



BAUSKAS NOVADA PAŠVALDĪBA BAUSKAS NOVADA KULTŪRVĒSTURISKĀ MANTOJUMA SAGLABĀŠANAS UN ATTĪSTĪBAS KOMISIJA

Reģ. Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 17.janvārī

Nr. 1

Sēde sasaukta 2023.gada 17.janvārī plkst. 13
Sēdi atklāj 2023.gada 17.janvārī plkst. 13.02

Sēdi vada komisijas vadītāja **Mārīte Putniņa**

Sēdē piedalās 10 komisijas locekļi:

Mārīte Putniņa, Egija Stapkēviča, Mārtiņš Mediņš, Kārlis Sinka, Raitis Ābelnieks, Ilze Tijone, Laura Lūse, Ieva Bronko-Pastore, Dace Putna, Ralfs Simanovičs

Sēdē piedalās:

Datortīklu un datorsistēmu administratori **Raimonds Borkovskis, Emanuels Orests Gausiņš**,
uzaicinātā persona **Ivars Skustais**

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas lietvedības sekretāre Ligita Jukšinska

Sēdes darba kārtība:

1. Par ēkas stāvokli Bauskā, Rīgas ielā 53 un ēkas Kalna ielā 1A atjaunošanu.
2. Par pieteikumu par pašvaldības līdzfinansējumu ēku kompleksa Bauskā, Plūdoņa ielā 42 arhitektoniski mākslinieciskajai inventarizācijai.
3. Par apmācības programmas projektu Bauskas vecpilsētas ēku īpašniekiem.
4. Aktuāli jautājumi.

1.p.

Par ēkas stāvokli Bauskā, Rīgas ielā 53 un ēkas Kalna ielā 1A atjaunošanu.

(M.Putniņa, D.Putna, I.Bronko-Pastore, M.Skanis, I.Skustais)

Informē: D.Putna:

Ēka Kalna ielā 1A celta 1910.gadā. Pašlaik šī ēka tiek atjaunota. Ēkas pārbūvi veic nama īpašnieka pilnvarotā persona Ivars Skustais, kurš stāsta, ka pēc nama atjaunošanas šeit iecerēts atvērt zobārstniecības praksi. Pašlaik tiek veikti jumta konstrukciju atjaunošanas darbi. Esošās konstrukcijas nācās nojaukt, to vietā uzliktas jaunas. Plānots uzlikt kārniņu jumta segumu. Par pabeigšanas termiņiem vēl pārāgri runāt. Ēkas vizuālo skatu bojā elektrības kaste pie nama ārsienas, kuru nav iespējams novietot nekur citur.

M.Mediņš papildina, ka visi dienesti, tai skaitā A/S "Sadales tīkli", kam šī kaste pieder, pieprasa tehniskos noteikumus. Šie darbi būtu jāveic projektēšanas un pārbūves ietvaros.

M.Skanis interesējas, vai ēkai ir veikta arhitektoniski mākslinieciskā izpēte. Jautā, kāds materiāls paredzēts nomaināmajiem logiem. Iesaka fasādi ārsienai veidot ar kaļķa-cementa

apmetumu, nevis ar špakteli. Ēkai nav hidroizolācijas, ūdens nāks pa sienu augšā un bojās apmetumu. Iesaka iebūvēt horizontālo hidroizolācijas sistēmu.

M.Putniņa iesaka pie šī jautājuma atgriezties vēlreiz pirms fasādes atjaunošanas darbu uzsākšanas.

D.Putna ierosina pirms logu un durvju pasūtīšanas veikt saskaņojumu ar Būvvaldi.

R.Simanovičs jautā, vai paredzēts ēku siltināt.

I.Skustais atbild, ka par to vēl nav domāts, viss atkarīgs no izmaksām.

R.Ābelnieks precizē, ka šī ēka kādreiz bija kā sētas māja, priekšā gar ielu bija apbūves rinda.

D.Putna informē, kā nākamā ēka, kurā pašlaik notiek būvdarbi, ir ēka Rīgas ielā 46 k-2, mājai nomainīts jumts. Logus paredzēts nomainīt ar jauniem, maksimāli saglabājot visas vēsturiskās sastāvdaļas. Pēc atjaunošanas ēkā paredzēts izveidot īres dzīvokļus.

Ēka Rīgas ielā 53- māja datēta ar 1890.gadu, pārbūvēta. No 2015.gada ēkai ir noteikts vidi degradējošas ēkas statuss. Īpašnieks vērsies pašvaldībā ar lūgumu atcelt šo statusu. Ir veikti minimāli darbi – aizdarītas logu ailes, atjaunotas notekas.

D.Putna: ja atceļam šo statusu, jāsaprot, kas ar šo ēku notiks tālāk, kad domāts apgūt un pielāgot ekspluatācijai.

I.Skustais atbild, ka plānu un ieceru ir daudz, viss atkarīgs no finansējuma un meistariem.

M.Putniņa jautā, vai mājai ir rekonstrukcijas projekts.

I.Skustais: nē, nav, nams tika iegūts izolē.

M.Putniņa ierosina gatavot ēkas konservācijas projektu vai sākt pilnvērtīgu rekonstrukcijas projektēšanu.

D.Putna piedāvā šo statusu atcelt uz laiku ar nosacījumu, ka īpašnieks uzsāk projektēšanu. Informācija pieņemta zināšanai.

2.p.

Par pieteikumu par pašvaldības līdzfinansējumu ēku kompleksa Bauskā, Plūdoņa ielā 42 arhitektoniski mākslinieciskajai inventarizācijai.

(M.Putniņa, R.Ābelnieks, I.Bronko-Pastore)

Ziņo: Mārite Putniņa.

Bauskas novada pašvaldībā saņemts Ilzes Rīgertes pieteikums pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai ēku kompleksam Plūdoņa ielā 42, Bauskā arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas veikšanai. Kopējās izmaksas paredzētas 2107,50 *euro*, vēlamais pašvaldības līdzfinansējums ir 2000 *euro*. Izpēti veiks Indra Liepa. Dokumentācijai nav pievienota uzziņa no Kultūras mantojuma pārvaldes. Nākotnē iecerēts namu pagalmu atvērt iedzīvotājiem.

I.Bronko-Pastore ierosina pieteikumu atbalstīt.

R.Ābelnieks piekrīt, ka mājas ir nozīmīgas vecpilsētai, tāpēc pieteikums jāatbalsta.

Komisija nolemj:

Atbalstīt I.Rīgertes pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai arhitektoniski mākslinieciskās izpētes veikšanai.

3.p.

Par apmācības programmas projektu Bauskas vecpilsētas ēku īpašniekiem.

(E.Stapkēviča)

Informē: Egija Stapkēviča.

Biedrība “Bauskas vecpilsēta” iecerējusi veidot apmācību programmu Bauskas vecpilsētas ēku īpašniekiem. Šīs vajadzības pamatojums ir vasarā veiktā Bauskas vecpilsētas iedzīvotāju aptauja, kurā noskaidrots, ka iedzīvotājus visvairāk satrauc nepievilcīgās vecpilsētas

ēkas, kultūrvēsturisku objektu saglabāšana, kā arī satiksmes drošība un vides piesārņojuma problēmas vecpilsētā. Aktīvāk darboties vajadzētu finansējuma piesaistē mājokļu un pagalmu sakārtošanā. Ar biedrības atbalstu varētu iedzīvotājus informēt par vēsturisko ēku vērtību, tādējādi radot interesi iedzīvotāju vidū. Veikta arī aptauja par nepieciešamību organizēt šādas apmācības.

Apmācību programmu tēmas – vispārēja informācija par Bauskas vecpilsētas ēku novērtēšanu, par ēku konstrukcijām, fasādes apdares saglabāšanu, labiekārtojumu un jaunām būvniecības iespējām vecpilsētā. Kā ērtākais apmācību veids minēts kombinētās apmācības, visērtākais mācību laiks būtu darba dienās pēc darba laika un brīvdienās.

Lai apmācību programma tiktu ieviesta dzīvē, jādomā par lektoru iesaisti šajā projektā. Izveidotais Kopienas centrs būtu tā vieta, kur īstenot iedzīvotāju iesniegtās idejas. Kopienas centra partneri ir biedrība “Bauskas vecpilsēta”, nodibinājums “Vieddoma”, biedrība “Bauskas Prātnieks”, Lauku sieviešu klubs “Apvārsnis”, Bauskas Kultūras centra gleznošanas studija “Meistars Gothards”, biedrība “Bauskas rajona lauku partnerība”.

Biedrības “Bauskas Vecpilsēta” darbības virzieni:

- 1) koordinēt centra izveidi;
- 2) organizēt vecpilsētas kultūras mantojuma izpēti;
- 3) organizēt restaurācijas meistarklases;
- 4) iesaistīt vecpilsētas iedzīvotājus teritorijas tematiskā plāna izstrādē.

Jautā komisijas locekļu viedokli par cilvēku resursu piesaisti programmas īstenošanai.

K.Sinka interesējas, vai apmācības būs bezmaksas un vai tās domātas novada teritorijā dzīvojošiem iedzīvotājiem vai arī iedzīvotājiem ārpus novada teritorijas.

M.Putniņa iesaka nodarbības plānot 3 blokos – tā būtu vispārīga informācija par Bauskas vecpilsētas kultūras mantojumu un saglabājamajām vērtībām, tēmas par ēku saglabāšanu un restaurāciju, kā trešais bloks varētu būt meistarklases.

I.Bronko-Pastore uzskata, ka vecpilsētas iedzīvotājiem vispirms būtu jāsāk ar aprakstu par savu māju.

R.Simanovičs piebilst, ka iedzīvotāji visbiežāk nesaprot, kā vispār šādu procesu uzsākt. Apmācības vajadzētu sākt ar skaidrojumu, kāda nozīme ir arhitektoniski mākslinieciskajai izpētei, ko ar šīs izpētes rezultātiem dara tālāk.

M.Putniņa uzskata, ka šādas apmācības būtu ļoti noderīgas visiem novada iedzīvotājiem.

Informācija pieņemta zināšanai.

4.p.

Aktuāli jautājumi.

(M.Mediņš, M.Putniņa)

M.Mediņš ierosina aktualizēt jautājumu par novadpētniecības krājumu glabāšanu un uzturēšanu pagastos.

M.Putniņa apsola šo jautājumu skatīt nākamajā komisijas sēdē.

Vairāk jautājumu nav.

Sēdi beidz 2023.gada 17.janvārī plkst.15.03.

Komisijas priekšsēdētāja

M.Putniņa

Sēdes protokolētāja

L.Jukšinska