



BAUSKAS NOVADA PAŠVALDĪBA BAUSKAS NOVADA KULTŪRVĒSTURISKĀ MANTOJUMA SAGLABĀŠANAS UN ATTĪSTĪBAS KOMISIJA

Reģ. Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS Kopienas centrā Bauskā, Pasta ielā 5

2023.gada 3.augustā

Nr. 6

Sēde sasaukta 2023.gada 3.augustā plkst. 13
Sēdi atklāj 2023.gada 3.augustā plkst. 13

Sēdi vada komisijas priekšsēdētāja **Mārīte Putniņa**

Sēdē piedalās 8 komisijas locekļi:

Mārīte Putniņa, Egija Stapkēviča, Raitis Ābelnieks, Ilze Tijone, Ieva Bronko-Pastore, Kārlis Sinka, Laura Lūse, Mārtiņš Mediņš

Sēdē nepiedalās:

Ralfs Simanovičs- darba dēļ

Dace Putna- personisku iemeslu dēļ

Māris Skanis-iemeslu nav paziņojis

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas lietvedības sekretāre Ligita Jukšinska.

Sēdes darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanā" jaunās redakcijas projektu.
2. Par pieteikumu pašvaldības līdzfinansējumam ēkas Bauskā, Rīgas ielā 46/2 jumta, fasādes, logu restaurācijai.
3. Par biedrības "Bauskas vecpilsēta" aktualitātēm.
4. Aktuālie jautājumi.

1.p.

Par saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanā" jaunās redakcijas projektu.

(M.Putniņa, I.Tijone, E.Stapkēviča, L.Lūse, M.Mediņš, R.Ābelnieks)

2023.gada 1.janvārī spēkā stājās Pašvaldību likums, kuru Pārejas noteikumu 6. punkts noteic, ka pašvaldības domei jāizvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstība Pašvaldību likumam un jāizdod jauni saistošie noteikumi. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam ir piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā Pašvaldību likumam.

Sagatavots saistošo noteikumu par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai projekts. Tas tika apspriests komisijas sēdē 2023.gada 12.jūnijā. Pēc tās komisijas priekšsēdētāja veikusi precizējumus saistošo noteikumu projektā.

Mainīts 4.punkts, kas nosaka, ka *“Pieteikumu līdzfinansējuma saņemšanai var iesniegt vienu reizi gadā, bet ne vairāk kā 20 000 euro piecu gadu periodā”*.

Komisijas locekļi atbalsta šīs izmaiņas.

R.Ābelnieks izsaka priekšlikumu 5.3. punktā paredzēt 80 % atbalstu arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas vai arhitektoniski mākslinieciskās izpētes dokumentācijas sagatavošanai. Ļoti bieži ir gadījumi, kad pēc dokumentācijas sakārtošanas projekts iegulst būvvaldē.

L.Lūse jautā, vai noteikumos ir paredzēts obligāts nosacījums, ka viens eksemplārs jāiesniedz būvvaldē, lai būtu pienākums tos reģistrēt un arhivēt, atbalsta 100 % finansējuma piešķiršanu.

E.Stapkēviča jautā, vai būvvalde šos nosacījumus iekļauj projektēšanas uzdevumā.

M.Putniņa apsola šādu nosacījumu paredzēt noteikumos. Atzīmē, ka procentuāls sadalījums – 90 % vai 100 % – ir diskutējams jautājums. Pagaidām noteikumos tiek atstāti 100 %. Atzīmē, ka atsevišķos punktos sadalīti katru dokumentācijas veidu, jo iepriekš radušās diskusijas par to, vai visiem dokumentiem kopā vai katram atsevišķi tiek piešķirts 2000 euro finansējums. Norādīts, ka inventarizācijas veikšanai tiek piešķirts 2000 euro finansējums, tehniskā apsekojuma veikšanai 2000 euro, projektēšanai – 5000 euro.

5.5.punktā konservācijas un restaurācijas izdevumos iekļauts zudušo būvgaldniecības izstrādājumu atjaunošana atbilstoši arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas vai izpētes rekomendācijai. Tas pats attiecināms arī uz jumta seguma restaurāciju vai vēsturiskā seguma atjaunošanu. Tam paredzēts 10 000 euro līdzfinansējums.

Veiktas izmaiņas 8.punktā, kas nosaka pieteikšanās kārtību – *“pieteikumu atlasi finansējuma piešķiršanai nākamā gada budžeta ietvaros pašvaldība izsludina vienu reizi gadā, oktobra pirmajā darba dienā”*.

11.1.punktā norādīts *“projekta beigu iesniegšanas termiņš, kas nav īsāks par 1 (vienu) mēnesi no paziņojuma publicēšanas datuma”*.

12.7.2. punkts iekļauts papildinājums, ka tehniskā apsekojuma sagatavošanu var veikt sertificēts būvinženieris ar pieredzi vēsturisku konstrukciju apsekošanā.

Pēc diskusijām komisijas locekļi izsaka atbalstu veiktajām izmaiņām saistošo noteikumu projektā.

M.Mediņš izsaka komentāru, ka, sagatavojot šādus noteikumus un piešķirot finansējumu, nevajadzētu šādu pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas atbalsta veidu plaši popularizēt. Tiklīdz ir šāda informācija par pašvaldības atbalstu, tiek noteiktas nesamērīgi augstas cenas.

E.Stapkēviča iebilst, ka biedrības organizēto meistarklašu mērķis ir palīdzēt sakārtot vecpilsētas īpašumus soli pa solītim, pakāpeniski.

Informācija pieņemta zināšanai.

2.p.

Par pieteikumu pašvaldības līdzfinansējumam ēkas Rīgas ielā 46/2, Bauskā jumta, fasādes, logu restaurācijai.

(M.Putniņa, R.Ābelnieks, L.Lūse, I.Tijone)

Ziņo: Mārite Putniņa.

Pašvaldībā saņemts I.S. pieteikums par pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanu ēkas Rīgas ielā 46/2, Bauskā jumta, fasādes un logu restaurācijai. 2017.gadā šai ēkai veikta arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija, kurā apsekoti un fiksēti dati, kas saistīti ar ēkas būvēsturi, konstrukcijām, celtniecības un apdares materiāliem, kā arī ēkas novērtējums pilsētvidē un tās

arhitektoniskā un kultūrvēsturiskā vērtība. Ēkai primāri veicami jumta rekonstrukcijas darbi. Paredzēta jumta seguma maiņa izmantojot valcprofila metāla materiālu pelēkā krāsā. Pēc jumta seguma nomaiņas plānota veco logu un durvju demontāža. Kopējā izmaksu tāme ir 18 810, 08 *euro*, no kuriem 15 000 *euro* lūgts pašvaldības finansējums.

Ēkas gala fasādei ir aizmūrēti logi un durvis, tur kādreiz bija balkons. Pieteikuma iesniedzējs vēlas atjaunot fasādes vēsturisko izskatu. Šis ir tas gadījums, kad projekts radīts nevis pēc būtības, bet tikai tāpēc, ka tāds ir vajadzīgs. Pieteikuma iesniedzējam ieteikts vērsties pie arhitekta. Fasādes atjaunošanu ļoti gribētos atbalstīt, bet atjaunošanas darbu veikšanai trūkst dokumentu. Kamēr tos nokārtos, paies ilgs laiks.

L.Lūse iesaka sniegt jaunu pieteikumu līdz šī gada oktobrim.

I.Tijone piekrīt, uzskata, ka divu mēnešu laikā – no augusta līdz oktobrim – kvalitatīvu dokumentāciju iesniegt nevarēs.

Pēc diskusijām komisijas locekļi vienojas pieteikuma izskatīšanu atlikt un rekomendēt iesniedzējam papildināt projekta dokumentāciju.

Komisija nolemj:

Lūgt projekta iesniedzējam papildināt projekta dokumentāciju pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai ēkas Rīgas ielā 46/2, Bauskā jumta, fasādes un logu restaurācijai izskatīšanu.

3.p.

Par biedrības “Bauskas vecpilsēta” aktivitātēm.

Ziņo: Egija Stapkēviča.

Informē par kopienas centrā paveiktajām aktualitātēm un nākotnes iecerēm. Biedrības valdē notikušas pārmaiņas - ir 7 locekļi. Kā jaunu darbības virzienu var minēt dārzkopības projektu uzsākšanu Bauskas vecpilsētā, kuru īstenošanai piesaistīts Borisa un Ināras Teterevu fonda finansējums. Projekta iecere ir atbalstīt vecpilsētas iedzīvotājus, uzlabot dzīves kvalitāti, iesaistīt un stiprināt kopienu un attīstīt sadarbību, kā arī veicināt iedzīvotāju vajadzību apzināšanu. Uzmanāti pagalmu iedzīvotāji deleģēt kaut vienu pārstāvi, lai veiktu izmaiņas pagalmos. Saņemta liela iedzīvotāju atsaucība.

L.Lūse jautā, cik pagalmi iesaistījās projektā.

E.Stapkēviča: 5 pagalmi, sestais pagalmi ir publiskais pagalmi Bērnu un jauniešu centrā.

Projekta ietvaros paredzēts rīkot dažādas meistarklases: plānots iestādīt augļu kokus un krūmus publiskajā dārzā Strautnieku ielā. Divi projekti paredzēti pilsētvides uzlabošanai: apmācības senu koku inventarizēšanā un izkopšanā, un iesākto darbu turpināšana Baznīcas dārzā. Paredzēts sakārtot vēsturiskās ieejas baznīcas dārzā un papildināt sīpolpuķu stādījumus. Paredzēts sakārtot sadarbībā ar arboristiem divus senos kokus. Par kopienas centra telpām Pasta ielā 5 – šī ir atvērta telpa iedzīvotāju iniciatīvām ar mērķi vienot un stiprināt sadarbību ar pašvaldību.

E.Stapkēviča informē par nama uzturēšanas izmaksām –apsaimniekošana ir 100 *euro*, atkritumu savākšana 10 *euro*. Ierīkota apsardzes sistēma par 700 *euro*, ikmēneša rēķins par apsardzes pakalpojumiem sastāda 30 *euro*, par elektrību vēl rēķins nav saņemts. Lai pieliktu ūdensskaitītāju, nācās samaksāt 50 *euro*. Tāpēc arī par dalību kopienas centrā jāmaksā. Tiek plānots pasākums finansējuma piesaistei, ziedojumu vākšanai reizi ceturksnī. Jau ir noticis sabiedrības integrācijas pasākums ar nosaukumu “Virtuve vieno”, kura laikā izdevās piesaistīt 900 *euro*.

Katru ceturtdienu, pēcpusdienās no 16-20, plānots organizēt Bauskas kopienas centra remontdarbus. Vēl no augusta līdz oktobrim paredzēts īstenot projektu vecpilsētas namīpašniekiem ēku restaurācijā un atjaunošanā.

Ar pašvaldības līdzfinansējumu pie kopienas centra ēkas paredzēts ierīkot novērošanas kameras, velo novietni un ēkas uzrakstu "Kopienas centrs".

Drīzumā varētu sākties darbi rātslaukuma flīžu sakārtošanai.

I.Tijone jautā par biedrības sadarbību ar Bauskas apvienības pārvaldes vadītāju un pilsētas nodaļas vadītāju.

E.Stapkēviča atbild, ka jūlijā bija atvaļinājumu laiks, intensīva sadarbība nenotika. Cer sadarbību attīstīt reizi ceturksnī rīkot sapulces par vecpilsētas pārvaldības jautājumiem.

I.Bronko-Pastore papildina, ka jārisina jautājums par vides pieejamību, jāizbūvē lifts vai pacēlājs. Vispirms jāizstrādā tehniskais projekts.

Informācija pieņemta zināšanai.

4.p.

Dažādas aktualitātes.

(M.Putniņa, E.Stapkēviča, I.Tijone, M.Mediņš, R.Ābelnieks)

Par Kalna un Zaļās ielas remontu:

Komisijas priekšsēdētāja aicinājusi piedalīties sēdē būvinženieri Agitu Eglinsku un izstāstīt par iecerēto Kalna un Zaļās ielas remontu. Speciāliste piekritusi sniegt informāciju nākamā mēneša komisijas sēdē. Ir divi projekti – viens seguma remonts, otrs attiecas uz satiksmes organizācijas izmaiņām. Iecerēts realizēt abus.

M.Mediņš paskaidro, ka domes lēmums pieņemts, jo nekavējoši ir jāsakārto iela, kas ir katastrofālā stāvoklī.

Par Drenģeru sētas konservāciju:

Kopējās darbu veikšanas izmaksas plānotas 24 176,93 eiro, kur vairāk nekā puse būs atvēlēta no pašvaldības budžeta. Nacionālā Kultūras mantojuma pārvalde Drenģeru sētas avārijas novēršanai ir piešķīrusi finansējumu 12 000 euro.

E.Stapkēviča interesējas, kad varēs sākt teritorijas plānojuma darba grupu apbūves noteikumu izstrādāšanai.

M.Putniņa atbild, ka līdz šī gada 15.augustam tiek vākti un apkopoti teritorijas plānojuma viedokļi un priekšlikumi. Pašvaldības teritorijas plānotāja D.Platonova solījusi uzaicināt uz komisijas sēdi teritorijas plānotājus.

R.Ābelnieks vērš uzmanību par situāciju Bauskas Jaunajos kapos.

M.Mediņš un M.Putniņa aktualizē jautājumu par novada novadpētniecības krājumu glabāšanu.

Informācija pieņemta zināšanai.

Sēdi beidz 2023.gada 3.augustā plkst.15.30.

Komisijas priekšsēdētāja

M.Putniņa

Sēdes protokolētāja

L.Jukšinska