



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 444 (prot. Nr.13, 2.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas muzejs” direktora iecelšanu amatā

Pamatojoties uz Bauskas novada domes priekšsēdētāja 2023.gada 18.septembra rīkojumu Nr.2023/8.2/187 “Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas muzejs” direktora amata konkursa organizēšanu un komisijas izveidošanu” konkursa nolikumā noteiktajā kārtībā uz vakanto Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas muzejs” direktora amatu tika izsludināts atklāts konkurss.

2023.gada 3.oktobrī noslēdzās pieteikumu iesniegšana. Konkursa komisija, izvērtējot amata pretendentu iesniegtos dokumentus un atbilstību izvirzītajām prasībām, par piemērotu (par atklāta amata pretendentu konkursa uzvarētāju) atzina Aigaru Urtānu un rosina domei pieņemt lēmumu par Aigara Urtāna iecelšanu Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas muzejs” direktora amatā.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, turklāt tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Muzeju likuma 11.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldību muzeju direktorus un vadītājus pieņem darbā attiecīgā pašvaldība, savukārt pašvaldības muzeja – biedrības (nodibinājuma) – direktoru (vadītāju) pieņem darbā attiecīgās biedrības (nodibinājuma) dibinātājs, konsultējoties ar Muzeju padomi.

Bauskas novada pašvaldība 2023.gada 12.oktobrī ir nosūtījusi Kultūras ministrijai vēstuli Nr.2023/8.18/146 ar lūgumu Latvijas Muzeju padomei sniegt viedokli par Aigara Urtāna iecelšanu Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas muzejs” direktora amatā.

Bauskas novada pašvaldība 2023.gada 19.oktobrī ir saņēmusi Kultūras ministrijas vēstuli Nr.3.3-1/1363 (reģistrēta Bauskas novada pašvaldībā 19.10.2023. Nr.2023/8.17/116), kurai pievienots Latvijas Muzeju padomes 2023.gada 17.oktobra atzinums “Par Bauskas muzeja direktora kandidātu Aigaru Urtānu”. Latvijas Muzeju padome atbalsta Aigara Urtāna iecelšanu par Bauskas muzeja direktoru.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Muzeju likuma 11.panta otro daļu,

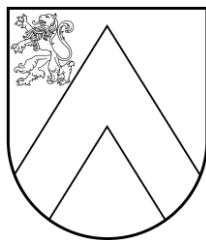
Bauskas novada dome nolemj:

1. Iecelt Aigaru Urtānu, personas kods [...], Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas muzejs” direktora amatā ar 2023.gada 1.novembri.
2. Nodibināt darba tiesiskās attiecības ar Aigaru Urtānu, noslēdzot darba līgumu uz nenoteiktu laiku, nosakot pārbaudes laiku trīs mēneši.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 445 (prot. Nr.13, 3.p.)

Par izmaiņām Bauskas novada pašvaldības Atļauju izsniegšanas komisijas sastāvā

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 11.oktobrī saņemts Atļauju izsniegšanas komisijas locekles Elitas Krieviņas iesniegums, kurā izteikts lūgums atbrīvot viņu no komisijas locekles amata pienākumu pildīšanas ar 2023.gada 1.novembri.

Bauskas novada domes 2022.gada 29.septembra nolikuma Nr.37 "Bauskas novada pašvaldības Atļauju izsniegšanas komisijas nolikums" 2.punktā noteikts, ka komisijas sastāvu uz domes pilnvaru laiku apstiprina ar domes lēmumu. Komisija tās apstiprinātajā sastāvā darbojas līdz dienai, kad stājas spēkā jaunās domes sasaukuma lēmums par komisijas sastāvu.

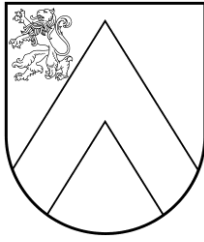
Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likumu 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Bauskas novada domes 2022.gada 29.septembra nolikuma Nr.37 "Bauskas novada pašvaldības Atļauju izsniegšanas komisijas nolikums" 2.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Atbrīvot 2023.gada 1.novembrī Elitu Krieviņu no Bauskas novada pašvaldības Atļauju izsniegšanas komisijas locekles amata pienākumu pildīšanas.
2. Ievēlēt iestādes "Bauskas novada administrācija" Grāmatvedības nodaļas grāmatvedi Ingu Bronzovu ar 2023.gada 2.novembri Bauskas novada pašvaldības Atļauju izsniegšanas komisijas sastāvā.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālrunis: 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 446 (prot. Nr.13, 4.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu

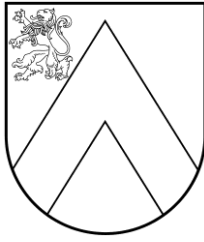
Pamatojoties uz Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 26.maija nolikuma Nr.29 "Par Bauskas novada pašvaldības apbalvojumiem" (protokols Nr.9, 8.punkts) 23.punktu un Bauskas novada pašvaldības Apbalvojumu piešķiršanas komisijas 2023.gada 11.oktobra atzinumu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Piešķirt Bauskas novada pašvaldības apbalvojumu Goda zīme "Zelta ozols" un naudas balvu 1000 *euro* (viens tūkstotis *euro*) pēc nodokļu nomaksas Rihardam Melgailim par ilggadēju, kvalitatīvu un profesionālu ieguldījumu pašvaldības darbā, sabiedriskajām un sporta aktivitātēm, popularizējot Vecumnieku un Bauskas novada vārdu Latvijā un pasaulē;
2. Piešķirt apbalvojumu "Bauskas novada Gada cilvēks" un naudas balvu 500 *euro* (pieci simti *euro*) pēc nodokļu nomaksas Danai Rodenkirhenai par nozīmīgu radošo ieguldījumu kultūras jomā, Iecavas un Bauskas novada popularizēšanu;
3. Piešķirt apbalvojumu "Bauskas novada Gada cilvēks" un naudas balvu 500 *euro* (pieci simti *euro*) pēc nodokļu nomaksas daudzfunkcionālā centra "Sarkanā skola" vadītājai Līvai Vecvanagai par profesionālu darbu veselības veicināšanas un sociālās aprūpes jomā un nozīmīgu ieguldījumu Bauskas novada attīstībā.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 447 (prot. Nr.13, 5.p.)

Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai” apstiprināšanu

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punkts noteic, ka pašvaldības domei jāizvērtē uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstība Pašvaldību likumam un jāizdod jauni saistošie noteikumi.

Pamatojoties uz pašreiz spēkā esošajiem Bauskas novada domes 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.6 “Saistošie noteikumi par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai”, 2022.gadā līdzfinansējums piešķirts 9 objektiem par kopējo summu 14 681,57 eiro, 2023.gadā – 3 objektiem par kopējo summu 15 000 eiro (astoņi no objektiem, kuriem piešķirts līdzfinansējums, ir Bauskas pilsētas vēsturiskā centra vēsturiskās apbūves daļas, viens – publiski pieejams mākslas piemineklis un trīs – arhitektūras pieminekļi Codes, Rundāles un Mežotnes pagastos). Iesniegtie un atbalstītie pieteikumi apliecina īpašnieku augošo ieinteresētību savā īpašumā esošo kultūras pieminekļu saglabāšanā un kvalitatīvā restaurācijā, kurai nepieciešams pašvaldības atbalsts.

Izvērtējot aktuālo atbalsta nepieciešamību, kā arī neatliekamo un finansiāli ietilpīgāko darbu veidus kultūras pieminekļos, līdzfinansējuma piešķiršana būtu jāparedz šādiem darbiem - arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas vai arhitektoniski mākslinieciskās izpētes sagatavošanai, tehniskā apsekojuma vai atzinuma sagatavošanai, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves, tās daļas vai mākslas pieminekļa konservācijas vai restaurācijas būvniecības ieceres dokumentācijas vai tam pielīdzināma dokumenta (konservācijas/restaurācijas programmas) sagatavošanai, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes vēsturiskās apdares konservācijai vai restaurācijai, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas autentisko būvgaldniecības izstrādājumu konservācijai vai restaurācijai vai zudušo būvgaldniecības izstrādājumu atjaunošanai atbilstoši arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas/izpētes rekomendācijām, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas oriģinālā jumta seguma restaurācijai vai vēsturiskā seguma atjaunošanai atbilstoši arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas/izpētes rekomendācijām, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas konstrukciju konservācijai vai restaurācijai, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes autentisko dekoratīvās apdares detaļu konservācijai vai restaurācijai, publiski pieejama mākslas pieminekļa, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas interjera apdares un iekārtas elementu konservācijai vai restaurācijai.

Atbilstoši likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 24.panta otrajai daļai, pašvaldībām to saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā ir tiesības no pašvaldības budžeta piešķirt līdzekļus tādu kultūras pieminekļu konservācijai un restaurācijai, kuri ir pieejami sabiedrības apskatei. Pašvaldību likuma 44.panta pirmajā daļā noteikts, ka dome atbilstoši likumā vai Ministru kabineta noteikumos ietvertam pilnvarojumam izdod saistošos noteikumus.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1.punktu, 44.panta pirmo daļu, likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 24.panta otro daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Bauskas novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošos noteikumus Nr.20 “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai”.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Pielikumā: 2023.gada 26.oktobra saistošie noteikumi Nr.20 “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai” un paskaidrojuma raksts uz 21 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Bauskas novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.20 “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai”

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Atbilstoši likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 24.panta otrajai daļai, pašvaldībām to saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā ir tiesības no pašvaldības budžeta piešķirt līdzekļus tādu kultūras pieminekļu konservācijai un restaurācijai, kuri ir pieejami sabiedrības apskatei. Bauskas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā atrodas 280 valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi, no tiem 139 valsts nozīmes kultūras pieminekļi, 99 reģiona nozīmes un 42 vietējas nozīmes kultūras pieminekļi. Atbilstoši likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 11.pantam, fiziskām un juridiskām personām ir pienākums nodrošināt savā īpašumā esošo kultūras pieminekļu saglabāšanu. Tomēr daudzos gadījumos kultūras pieminekļu sarakstā esošo ēku un citu objektu tehniskais stāvoklis, nepieciešamība veikt apjomīgus glābšanas, remonta, konservācijas un restaurācijas darbus, izmantot objektam atbilstošus materiālus, kā arī nodrošināt nepieciešamo restaurācijas darbu kvalitāti un sabiedrības pieejamību kultūras piemineklim ievērojami paaugstina saglabāšanas izmaksas, tādēļ tiem nepieciešams gan valsts, gan pašvaldības atbalsts. Valsts nozīmes pilsētībūvniecības piemineklis “Bauskas pilsētas vēsturiskais centrs” (valsts aizsardzības Nr.7425) ir viens no nozīmīgākajiem, teritoriāli lielākais, sastāva, saglabājamo vērtību, īpašumu skaita un struktūras un saglabātības stāvokļa ziņā sarežģītākais kultūras piemineklis novada teritorijā. Bauskas pilsētas vēsturiskajā centrā saglabājusies pilsētas plānojuma struktūra un vēsturiskā apbūve, kas veidojusies no 16.gs.beigām līdz 20.gs.sākumam. Vecpilsētas stāvokli degradējoši ietekmē to šķērsojošā maģistrāle A7 “Via Baltica” un tas, ka apbūves tehniskajam stāvoklim ilgstoši nav pievērsta nepieciešamā uzmanība. Pēc īpašumu denacionalizācijas un privatizācijas vēl vairāk saasinājušās ēku saglabāšanas un estētiskās kvalitātes nodrošināšanas atbilstoši kultūras pieminekļu aizsardzības prasībām problēmas un jautājums par tam nepieciešamo pašvaldības administratīvo un finansiālo atbalstu. Bauskas novada pašvaldībā līdz šim ir spēkā Bauskas novada domes 2021.gada 30.septembra Bauskas novada domes saistošie noteikumi Nr.6 “Saistošie noteikumi par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai”. 2022.gadā līdzfinansējums piešķirts 9 objektiem par kopējo summu 14 681,57 eiro, 2023.gadā – 3 objektiem par kopējo summu 15 000 eiro. Astoņi no objektiem, kuriem piešķirts līdzfinansējums, ir Bauskas pilsētas vēsturiskā centra vēsturiskās apbūves daļas, viens – publiski pieejams mākslas piemineklis un trīs – arhitektūras pieminekļi novada Codes, Rundāles un Mežotnes pagastos. Iesniegtie un atbalstītie pieteikumi

	apliecina īpašnieku augošo ieinteresētību savā īpašumā esošo kultūras pieminekļu saglabāšanā un kvalitatīvā restaurācijā, kurai nepieciešams pašvaldības atbalsts. Sabiedrības aktivitāte kultūras mantojuma saglabāšanā novadā pieaugusi arī pateicoties sabiedrisko organizāciju, īpaši biedrības “Bauskas vecpilsēta” darbībai, organizējot izglītojošas nodarbības un realizējot vecpilsētas sakopšanas un labiekārtošanas projektus. Izvērtējot atbalsta nepieciešamību, kā arī neatliekamo un finansiāli ietilpīgāko darbu veidus kultūras pieminekļos, pašvaldība saistošajos noteikumos paredzējusi līdzfinansējuma piešķiršanu šādiem darbiem: 1) arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas vai arhitektoniski mākslinieciskās izpētes sagatavošanai – līdz 90 %, bet ne vairāk kā 2000 <i>euro</i>; 2) tehniskā apsekojuma vai atzinuma sagatavošanai – līdz 90 %, bet ne vairāk kā 2000 <i>euro</i>; 3) arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves, tās daļas vai mākslas pieminekļa konservācijas vai restaurācijas būvniecības ieceres dokumentācijas vai tam pielīdzināma dokumenta (konservācijas/restaurācijas programmas) sagatavošanai- līdz 90%, bet ne vairāk kā 5000 <i>euro</i>; 4) arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes vēsturiskās apdares konservācijai vai restaurācijai – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 5000 <i>euro</i>; 5) arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas autentisko būvgaldniecības izstrādājumu konservācijai vai restaurācijai vai zudušo būvgaldniecības izstrādājumu atjaunošanai atbilstoši arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas/izpētes rekomendācijām – līdz 80 %, bet ne vairāk kā 5000 <i>euro</i>; 6) arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas oriģinālā jumta seguma restaurācijai vai vēsturiskā seguma atjaunošanai atbilstoši arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas/izpētes rekomendācijām – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 10 000 <i>euro</i>; 7) arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas konstrukciju konservācijai vai restaurācijai – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 10 000 <i>euro</i>; 8) arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes autentisko dekoratīvās apdares detaļu konservācijai vai restaurācijai – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 5000 <i>euro</i>; 9) publiski pieejama mākslas pieminekļa, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas interjera apdares un iekārtas elementu konservācijai vai restaurācijai – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 5000 <i>euro</i>. Līdzfinansējums nav paredzēts darbiem, kas nav tieši saistīti ar kultūras pieminekļu vai to daļu saglabāšanu un restaurāciju - jaunai būvniecībai; darbiem objektos, kas nav kultūras pieminekļi un nav Bauskas vēsturiskā
--	--

	centra un tā aizsardzības zonas vēsturiskā apbūve (būvēti pēc 1940.gada); jaunu, vēsturiskajai apbūvei neatbilstošu būvelementu izgatavošanai un uzstādīšanai; komunikāciju remontam vai būvniecībai; realizētiem projektiem. Saistošajos noteikumos paredzētas prasības pieteikumu iesniedzējiem, kuru mērķis ir novērst līdzfinansējuma piešķiršanu negodprātīgiem īpašniekiem. Līdzfinansējums tiek piešķirts īpašniekiem (fiziskām vai juridiskām personām), kuriem nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process, ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība; nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds par Pašvaldības administratīvajā teritorijā esošiem nekustamā īpašuma objektiem un gada laikā pirms pieteikuma iesniegšanas nav uzsākts administratīvā pārkāpuma process vai tas nav administratīvi sodīts par patvaļīgu būvniecību. Lai nodrošinātu ar pašvaldības līdzfinansējumu veikto darbu kvalitāti, saistošajos noteikumos paredzētas prasības darbu izpildītājiem, kas atbilst šādiem kritērijiem: 1) arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas vai izpētes veikšanai – arhitekts vai mākslas vēsturnieks ar pieredzi arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas sagatavošanā vēsturiskām ēkām, uzrādot informāciju par trīs jaunākajām sagatavotajām arhitektoniski mākslinieciskajām inventarizācijām; 2) tehniskā apsekojuma sagatavošanai – sertificēts būvinženieris ar pieredzi vēsturisku konstrukciju apsekošanā, uzrādot informāciju par trīs jaunākajām vēsturisku konstrukciju apsekošanām vai projektiem vēsturisku ēku konstrukciju konservācijā/restaurācijā; 3) konservācijas/restaurācijas projektēšanai – sertificēts arhitekts ar pieredzi vēsturisku ēku konservācijas/restaurācijas projektēšanā, uzrādot informāciju par trīs jaunākajiem projektiem vēsturisku ēku konservācijā/restaurācijā; 4) konservācijas/restaurācijas būvdarbu veikšanai – sertificēts būvuzņēmējs vai saimnieciskās darbības veicējs ar pieredzi vēsturisku ēku konservācijas/restaurācijas, darbu veikšanā, uzrādot informāciju par trīs jaunākajiem realizētajiem projektiem vēsturisku ēku konservācijā, restaurācijā; 5) konservācijas, restaurācijas darbu veikšanai – kvalificēts restaurators, uzrādot Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes vai Latvijas Amatniecības kameras izsniegtu restauratora apliecību atbilstošā restaurācijas nozarē un informāciju par trīs jaunākajiem veiktajiem darbiem restaurācijā. Lai novērstu līdzfinansējuma nelietderīgu izlietojumu, nepamatotu vai mākslīgi paaugstinātu izmaksu veidošanos, saistošajos noteikumos paredzēta prasība pieteikumu iesniedzējiem iekļaut pieteikumā
--	--

	informāciju par veikto tirgus izpēti (cenu aptauju) vai pamatojumu konkrētā izpildītāja izvēlei. Saistošajos noteikumos tāpat iekļauti nosacījumi līdzfinansējuma kā <i>de minimis</i> atbalsta piešķiršanai saimnieciskās darbības veicējiem, saskaņā ar Eiropas Komisijas 2013.gada 18.decembra regulas Nr.1407/2013 “Par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu <i>de minimis</i> atbalstam”. Līdzfinansējuma pieteikumu izvērtēšanu Bauskas novada pašvaldībā veiks Bauskas novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisija, kuras darbā piedalās nozares speciālisti un pašvaldības amatpersonas. Savukārt veikto darbu kontroli atkarībā no darbu veida veiks Būvvalde un Bauskas novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisija, nepieciešamības gadījumā pieaicinot ekspertus.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Līdzfinansējums tiek piešķirts apstiprinātā pašvaldības budžeta ietvaros.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošajiem noteikumiem nav sociālā ietekme, nav tieša ietekme uz vidi un uz iedzīvotāju veselību Saistošo noteikumu regulējums rada, pozitīvu ietekmi uz kultūrvēsturisko vidi un pilsētvidi kopumā, jo saistošajos noteikumos ietvertās normas paredz pašvaldības finansiālu atbalstu kultūras pieminekļu kvalitatīvai restaurācijai, kura mērķis ir to ilgtspējīga saglabāšana, estētiskās kvalitātes atjaunošana un pieejamības sabiedrībai nodrošināšana. Sekmīgas saistošo noteikumu darbības gadījumā ilgtermiņā šāds atbalsts veicinās Bauskas vecpilsētas un novada kultūrvēsturiskās vides saglabāšanu un kvalitātes paaugstināšanu, kas var paaugstināt gan interesi par īpašumiem un dzīvesvietu Bauskas vēsturiskajā centrā, gan veicināt ar tūrismu saistīto nozaru – amatniecības, ēdināšanas, naktsmītņu u.c. uzņēmējdarbības nozaru aktivitāti.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Jautājumos, kas skar saistošo noteikumu piemērošanu, persona ir tiesīga vērsties izveidotā Bauskas novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisijā. Pieteikumu izvērtēšanu veiks novada domes izveidotā Bauskas novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisija. Ar līdzfinansējuma atbalstu veikto darbu kvalitāti izvērtēs Bauskas novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisija un Būvvalde, nepieciešamības gadījumā piesaistot ekspertus. Papildus administratīvās izmaksas nav paredzētas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošo noteikumu īstenošanā tiks iesaistīti pašvaldības cilvēkresursi - novada domes izveidotā Bauskas novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisija un Būvvalde.

6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu īstenošanā tiks iesaistīti pašvaldības cilvēkresursi - novada domes izveidotā Bauskas novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisija un Būvvalde. Jauna institūciju izveide, esošo likvidācija vai reorganizācija nav paredzēta. Izpildes nodrošināšanai papildu resursi nav nepieciešami.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošajos noteikumos ir izvērtēta nepieciešamība atbalstīt īpašniekus, kuru īpašumā atrodas kultūras pieminekļi vai to daļas un kuru saglabāšanai gan valsts¹, gan pašvaldības normatīvajos aktos² tiek izvirzītas īpašas prasības, t.i., saglabāšana un restaurācija, kas rada papildus apgrūtinājumu un izmaksas. Saistošo noteikumu sagatavošanas gaitā izvērtētas iespējamās nepieciešamo darbu izmaksas un paredzēta īpašnieku pašfinansējuma nepieciešamība (dažādos darbu veidos 10% un 20%), kā arī pašvaldības līdzfinansējuma ierobežojumi (dažādos darbu veidos ne vairāk kā 2000 eiro, 5000 eiro un 10 000 eiro un ne vairāk kā 20 000 eiro vienam objektam piecu gadu laikā (<i>Paskaidrojuma raksta pirmā sadaļa</i>). Šādā veidā tiek samērots gan pašvaldības atbalsts kultūras pieminekļu īpašniekiem, gan īpašnieku ieguldījums un motivācija savā īpašumā esošo kultūras pieminekļu saglabāšanā, kvalitatīvā restaurācijā un atbilstošā izmantošanā, gan ilgtermiņā – sabiedrības intereses kultūrvēsturiskās vides saglabāšanā un kvalitatīvā vidē kopumā. Nemot vērā iepriekš minēto, saistošie noteikumi ir piemēroti legītimā mērķa – sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu – sasniegšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projektu sagatavoja Bauskas novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisija, kā arī veiktas konsultācijas ar sabiedrisko organizāciju - biedrību “Bauskas vecpilsēta” un citu pašvaldību pārstāvjiem. Saistošie noteikumi publicēti pašvaldības mājaslapā www.bauskasnovads.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. 2023.gada 4.oktobrī saņemta Finanšu ministrijas 04.10.2023. vēstule Nr. 7-4/18 / 2978 “Par precizēto Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai” projektu”, kurā tā saskaņo sagatavoto saistošo noteikumu projektu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

¹ Likums “Par kultūras pieminekļu aizsardzību”, MK noteikumi Nr.720 “Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi”.

² Bauskas novada domes 2020.gada 30.aprīļa saistošie noteikumi Nr. 11 “Bauskas novada teritorijas plānojums. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr.20
(protokols Nr.13, 5.punkts)

Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai

*Izdoti saskaņā ar likuma
"Par kultūras pieminekļu aizsardzību"
24.panta otro daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Saistošie noteikumi) nosaka kārtību, kādā Bauskas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) piešķir līdzfinansējumu, izvērtē līdzfinansējuma apmēru un piešķiršanas nosacījumus publiski pieejamu Bauskas novada valsts, reģiona un vietējas nozīmes kultūras pieminekļu un valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa "Bauskas pilsētas vēsturiskais centrs" (turpmāk – Bauskas pilsētas vēsturiskais centrs) un tā aizsardzības zonas vēsturiskās apbūves (būvētai līdz 1940.gadam) (turpmāk – Objekts) konservācijai un restaurācijai, kā arī *de minimis* atbalsta saņemšanas nosacījumus.
2. Saistošo noteikumu mērķis ir atbalstīt un veicināt novada kultūras pieminekļu un kultūrvēsturiskās vides saglabāšanu sabiedrības interesēs.
3. Pieteikumu līdzfinansējuma saņemšanai var iesniegt vienu reizi gadā, bet vienam Objektam ne vairāk kā 20 000 *euro* piecu gadu periodā. Vienā pieteikumā var iekļaut vairākus darbu veidus.

II. Finansēšanas nosacījumi un apmērs

4. Līdzfinansējumu piešķir Pašvaldības kārtējā gada budžetā mērķim paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.
5. Pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts šādiem darbiem:
 - 5.1. arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas vai arhitektoniski mākslinieciskās izpētes sagatavošanai – līdz 90 %, bet ne vairāk kā 2000 *euro*;
 - 5.2. tehniskā apsekojuma vai atzinuma sagatavošanai – līdz 90 %, bet ne vairāk kā 2000 *euro*;
 - 5.3. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves, tās daļas vai mākslas pieminekļa konservācijas vai restaurācijas būvniecības ieceres dokumentācijas vai tam pielīdzināma dokumenta (konservācijas/restaurācijas programmas) sagatavošanai - līdz 90%, bet ne vairāk kā 5000 *euro*;
 - 5.4. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes vēsturiskās apdares konservācijai vai restaurācijai – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 5000 *euro*;

- 5.5. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas autentisko būvgaldniecības izstrādājumu konservācijai vai restaurācijai vai zudušo būvgaldniecības izstrādājumu atjaunošanai atbilstoši arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas/izpētes rekomendācijām – līdz 80 %, bet ne vairāk kā 5000 *euro*;
- 5.6. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas oriģinālā jumta seguma restaurācijai vai vēsturiskā seguma atjaunošanai atbilstoši arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas/izpētes rekomendācijām – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 10 000 *euro*;
- 5.7. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas konstrukciju konservācijai vai restaurācijai – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 10 000 *euro*;
- 5.8. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes autentisko dekoratīvās apdares detaļu konservācijai vai restaurācijai – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 5000 *euro*;
- 5.9. publiski pieejama mākslas pieminekļa, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas interjera apdares un iekārtas elementu konservācijai vai restaurācijai – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 5000 *euro*.
6. Pašvaldības finansējums netiek piešķirts:
- 6.1. jaunai būvniecībai;
- 6.2. darbiem objektos, kas nav kultūras pieminekļi vai nav Bauskas vēsturiskā centra vai tā aizsardzības zonas vēsturiskā apbūve (būvēti pēc 1940.gada);
- 6.3. jaunu, vēsturiskajai apbūvei neatbilstošu būvelementu izgatavošanai un uzstādīšanai;
- 6.4. komunikāciju remontam vai būvniecībai;
- 6.5. realizētiem projektiem.

III. Prasības pieteikuma iesniedzējam

7. Līdzfinansējuma saņemšanai var pieteikties Objekta īpašnieki, kas atbilst Saistošajos noteikumos izvirzītajām prasībām.
8. Līdzfinansējums var tikt piešķirts:
- 8.1. Objekta īpašniekam (fiziskai vai juridiskai personai), kuram:
- 8.1.1. nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process, ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība;
- 8.1.2. nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds par Pašvaldības administratīvajā teritorijā esošiem nekustamā īpašuma objektiem;
- 8.1.3. gada laikā pirms pieteikuma iesniegšanas nav uzsākts administratīvā pārkāpuma process vai tas nav administratīvi sodīts par patvaļīgu būvniecību.
- 8.2. Objekta kopīpašniekiem, ja:
- 8.2.1. nevienam no Objekta kopīpašniekiem nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process, ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība;
- 8.2.2. nevienam no Objekta kopīpašniekiem nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds par Pašvaldības administratīvajā teritorijā esošiem nekustamā īpašuma objektiem;
- 8.2.3. nevienam no Objekta kopīpašniekiem gada laikā pirms pieteikuma iesniegšanas nav uzsākts administratīvā pārkāpuma process vai tas nav administratīvi sodīts par patvaļīgu būvniecību;
- 8.2.4. Objekta kopīpašnieki ir pilnvarojuši personu, kas pārstāvēs kopīpašniekus līdzfinansētā projekta īstenošanā paredzēto darbību veikšanai (ja pieteikumu līdzfinansējuma saņemšanai paraksta visi Objekta kopīpašnieki un 1.3.punktā ir norādīta visa nepieciešamā informācija, papildus pilnvara nav jāiesniedz).
- 8.3. Objekta - daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, īpašnieku kopībai, ja:
- 8.3.1. dzīvokļu īpašnieku kopības vārdā rīkojas Dzīvokļa īpašuma likuma 16. un 17.pantā noteiktajā kārtībā pilnvarotā persona;

8.3.2. nevienam dzīvokļa īpašuma īpašniekam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds par Pašvaldības administratīvajā teritorijā esošiem nekustamā īpašuma objektiem.

IV. Pieteikumu atlases izsludināšana

9. Pieteikumu atlasī finansējuma piešķiršanai nākamā gada budžeta ietvaros Pašvaldība izsludina vienu reizi gadā, oktobra pirmajā darba dienā.

10. Paziņojumu par projekta pieteikumu iesniegšanu Pašvaldība publicē pašvaldības mājaslapā www.bauskasnovads.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā, kā arī ievieto informāciju Pašvaldības sociālajos tīklos.

11. Paziņojumā par projektu pieteikumu iesniegšanu norāda:

11.1. pieteikumu iesniegšanas beigu termiņu, kas nav īsāks par 1 (vienu) mēnesi no paziņojuma publicēšanas datuma;

11.2. maksimālo pieejamo finansējuma apjomu;

11.3. par pieteikumu konkursa atbildīgo amatpersonu.

V. Pieteikumu iesniegšanas kārtība

12. Lai pieteiktos līdzfinansējuma saņemšanai pieteikuma iesniedzējs paziņojumā norādītajā termiņā Pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus:

12.1. pieteikumu (1. pielikums) (turpmāk tekstā – Pieteikums);

12.2. dokumentu, kas apliecina pilnvarotās personas tiesības attiecīgi rīkoties Objekta īpašnieka, kopīpašnieku vārdā (ja nepieciešams);

12.3. ja Objekts ir daudzdzīvokļu māja, īpašnieku kopības lēmumu par:

12.3.1. Pieteikuma iesniegšanu Pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai Saistošo noteikumu 5.punktā paredzētajiem konservācijas vai restaurācijas darbiem;

12.3.2. pilnvaroto personu, kura ir tiesīga iesniegt un parakstīt Pieteikumu, un slēgt līgumu par Pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanu, kā arī veikt citas ar finansējuma saņemšanu saistītās darbības;

12.4. Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes izsniegtu uzziņu par kultūras pieminekļu aizsardzības prasībām ēkas konservācijas/restaurācijas projektēšanai, ja līdzfinansējums nepieciešams būvniecības ieceres vai tam pielīdzināma dokumenta (konservācijas/restaurācijas programmas) sagatavošanai;

12.5. tehnisko apsekojumu vai atzinumu, ja līdzfinansējums nepieciešams ēkas konstrukciju konservācijai/ restaurācijai;

12.6. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saskaņotu būvniecības dokumentāciju, ja darbu veids to nosaka;

12.7. izmaksu tāmi;

12.8. darbu veikšanas termiņu.

13. Pieteikuma 6.punktā obligāti iekļaujama informācija par darbu izpildītājiem, to pieredzi un kvalifikāciju, kas atbilst šādiem kritērijiem:

13.1. arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas vai izpētes veikšanai – arhitekts vai mākslas vēsturnieks ar pieredzi arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas sagatavošanā vēsturiskām ēkām, uzrādot informāciju par trīs jaunākajām sagatavotajām arhitektoniski mākslinieciskajām inventarizācijām, kas atbilst Arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas uzdevumam (3.pielikums);

13.2. tehniskā apsekojuma sagatavošanai – sertificēts būvinženieris ar pieredzi vēsturisku konstrukciju apsekošanā, uzrādot informāciju par trīs jaunākajām vēsturisku konstrukciju apsekošanām vai projektiem vēsturisku ēku konstrukciju konservācijā/restaurācijā;

13.3. konservācijas/restaurācijas projektēšanai – sertificēts arhitekts ar pieredzi vēsturisku ēku konservācijas/restaurācijas projektēšanā, uzrādot informāciju par trīs jaunākajiem projektiem vēsturisku ēku konservācijā/restaurācijā;

13.4. konservācijas/restaurācijas būvdarbu veikšanai – sertificēts būvuzņēmējs vai saimnieciskās darbības veicējs ar pieredzi vēsturisku ēku konservācijas/restaurācijas, darbu veikšanā, uzrādot informāciju par trīs jaunākajiem realizētajiem projektiem vēsturisku ēku konservācijā, restaurācijā;

13.5. konservācijas, restaurācijas darbu veikšanai – kvalificēts restaurators, uzrādot Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes vai Latvijas Amatniecības kameras izsniegtu restauratora apliecību atbilstošā restaurācijas nozarē un informāciju par trīs jaunākajiem veiktajiem darbiem restaurācijā.

14. Saistošo noteikumu 12.punktā noteiktos dokumentus var iesniegt, nosūtot pašvaldībai elektronisku iesniegumu uz pašvaldības e-adresi; nosūtot ar drošu elektronisko parakstu parakstītu pieteikumu uz pašvaldības e-pasta adresi: pasts@bauskasnovads.lv vai iesniedzot pašvaldībā pašrocīgi parakstītu pieteikumu jebkurā Bauskas novada Valsts un pašvaldību vienotajā klientu apkalpošanas centrā, apvienību pārvaldēs, to nodaļās.

VI. Pieteikumu izvērtēšanas kārtība

15. Pieteikumus izvērtē Bauskas novada pašvaldības Bauskas novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisija (turpmāk – Komisija) konkursa kārtībā, saskaņā ar noteiktajiem administratīvajiem kritērijiem un kvalitatīvajiem rādītājiem.

16. Pieteikuma vērtēšana notiek divās kārtās:

16.1. administratīvajā vērtēšanā;

16.2. kvalitatīvajā vērtēšanā.

17. Pieteikuma administratīvās vērtēšanas kritēriji:

17.1. Pieteikums ir iesniegts noteiktajā termiņā;

17.2. Pieteikumā ir iekļauta visa nepieciešamā informācija un tas ir parakstīts atbilstoši Saistošajos noteikumos noteiktajām prasībām;

17.3. Pieteikumam ir pievienoti visi Saistošo noteikumu 12.punktā norādītie atbilstošie dokumenti.

17.4. Pieteikuma iesniedzējs atbilst Saistošo noteikumu III. nodaļā izvirzītajām prasībām.

18. Ja Pieteikums neatbilst kādam no administratīvajiem kritērijiem, Komisija pieņem lēmumu par Pieteikuma noraidīšanu, kā arī tālāk nevērtē pieteikuma kvalitatīvos rādītājus, negatavo atzinumu un nevirza jautājuma izskatīšanu domes sēdē.

19. Pieteikuma vērtēšanas kvalitatīvie kritēriji:

19.1. Pieteikuma nozīmīgums un/vai aktualitāte iesniegto pieteikumu kontekstā, saskaņā ar 4.pielikumā noteikto;

19.2. pieteikuma paredzamo rezultātu ilgtspēja un pieejamība (1–10 punkti);

19.3. darbu veicēja līdzšinējā darba pieredze un kompetence (1–10 punkti);

19.4. darbu apraksts ir skaidri saprotams un liecina par kvalitatīvu iecerētā realizāciju – ir skaidri formulēta ideja un strukturēti izklāstīta realizācijas gaita (1–10 punkti);

19.5. tāme ir precīza un pamatota (balstīta uz reālām izmaksām; tāmē nav iekļautas nepamatotas izmaksas, izmaksas nav mākslīgi paaugstinātas un atbilst vidējām izmaksām konkrētajā nozarē; tāme atbilst pieteikuma mērķos un uzdevumos paredzētā veikšanai) (1–10 punkti).

20. Komisijai ir tiesības pieprasīt Pieteikuma iesniedzējam papildus informāciju kvalitatīvo kritēriju izvērtēšanai.

21. Katram Objekta īpašniekam piešķiramo pašvaldības līdzfinansējuma daļu *eiro* nosaka balstoties uz izmaksu aprēķinu, nepārsniedzot Saistošo noteikumu 5.punktā noteiktos līdzfinansējuma apmērus.

22. Pēc Pieteikuma izskatīšanas un administratīvo un kvalitatīvo kritēriju izvērtēšanas Komisija sagatavo atzinumu par iesniegto pieteikumu un sagatavo domes lēmuma projektu par līdzfinansējuma piešķiršanu izskatīšanai Bauskas novada domē.

VII. Līdzfinansējuma saņemšanas kārtība

23. Pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts ar Bauskas novada domes lēmumu. Lēmumā tiek norādīts līdzfinansējuma apmērs.

24. Pamatojoties uz Bauskas novada domes lēmumu par piešķirtā līdzfinansējuma apmēru, Pašvaldība slēdz līgumu ar līdzfinansējuma saņēmēju par līdzfinansējuma piešķiršanu.

25. Līgums par līdzfinansējuma piešķiršanu ar Pašvaldību jānoslēdz 30 dienu laikā no lēmuma saņemšanas brīža. Ja līdzfinansējuma saņēmēja kavējuma dēļ divu mēnešu laikā līgums nav noslēgts, tas zaudē tiesības slēgt līgumu.

26. Pašvaldība apmaksā veiktos darbus piešķirtā līdzfinansējuma ietvaros pēc tam, kad Komisija ir sagatavojusi atzinumu par veiktajiem darbiem.

27. Izmaksu sadārdzinājums, ja tāds rodas, jāsedz Objekta īpašniekam par saviem līdzekļiem.

28. Līguma termiņš ir 12 mēneši no līguma noslēgšanas dienas, iespējamais līguma termiņa pagarinājums ir ne vairāk kā 6 mēneši no līguma pamattermiņa pēdējās dienas. Par līguma termiņa pagarinājumu, ja tāds nepieciešams, līdzfinansējuma saņēmējs rakstiski informē Pašvaldību, norādot pamatotu iemeslu tā nepieciešamībai, un noslēdz papildvienošanos.

VIII. Līdzfinansējuma izlietojuma kontrole

29. Darbu gaitu Objektā, kas saņēmis pašvaldības līdzfinansējumu, kontrolē Bauskas novada būvvalde, pieaicinot Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes un Komisijas pārstāvjus.

30. Pēc darbu pabeigšanas izpildīto darbu kvalitāti un atbilstību iesniegtajai dokumentācijai izvērtē Bauskas novada būvvalde un Komisija, nepieciešamības gadījumā pieaicinot ekspertus. Komisija sagatavo atzinumu.

31. Līdzfinansējuma saņēmējs līgumā norādītajā termiņā iesniedz Bauskas novada pašvaldībā atskaiti par pašvaldības līdzfinansējuma izlietojumu (2.pielikums), kurai pievienoti izdevumus apliecinājoši dokumenti un viens sagatavotās dokumentācijas eksemplārs (arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija vai izpēte, tehniskais apsekojums, būvniecības ieceres dokumentācija vai restaurācijas programma), veikto darbu apraksts/restaurācijas atskaite vai restaurācijas pase.

32. Gadījumā, ja līdzfinansējuma saņēmējs līgumā norādītajā termiņā nav pabeidzis darbus vai veiktie darbi nav kvalitatīvi un neatbilst iesniegtajai dokumentācijai, viņš zaudē tiesības saņemt līdzfinansējumu.

IX. Līdzfinansējuma kā *de minimis* atbalsta piešķiršanas nosacījumi saimnieciskās darbības veicējiem

33. Pieteikuma iesniedzējam, kurš Objektu vai tā daļu izmanto saimnieciskās darbības veikšanai, piešķirtais līdzfinansējums kvalificējams kā *de minimis* atbalsts, kas tiek piešķirts saskaņā ar Eiropas Komisijas 2013.gada 18.decembra regulas Nr.1407/2013 "Par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam" (turpmāk – Regula) nosacījumiem līdz tās darbības termiņa beigām.

34. Ievērojot Regulas 5.panta 1. un 2.punktu *de minimis* atbalstu drīkst kumulēt ar citu *de minimis* atbalstu līdz Regulas 3.panta 2.punktā noteiktajam attiecīgajam robežlielumam, kā arī drīkst kumulēt ar citu valsts atbalstu, tai skaitā, attiecībā uz vienām un tām pašām attiecināmajām izmaksām, ja šīs kumulācijas rezultātā netiek pārsniegta attiecīgā maksimālā atbalsta intensitāte vai atbalsta summa, kāda noteikta valsts atbalsta programmā vai Eiropas Komisijas lēmumā.

35. *De minimis* atbalsts netiek piešķirts Regulas 1.panta 1.punktā noteiktajām nozarēm un darbībām. Ja saimnieciskās darbības veicējs vienlaikus darbojas vienā vai vairākās nozarēs vai veic citas darbības, kas minētas Regulas 1.panta 1.punktā, tad tā nodrošina šo nozaru darbību vai izmaksu nošķiršanu no tām darbībām, kurām piešķirts *de minimis* atbalsts, nodrošinot, ka darbības minētajās nozarēs negūst labumu no piešķirtā atbalsta.
36. Saimnieciskās darbības veicējam Saistošo noteikumu ietvaros plānotais *de minimis* atbalsta apmērs kopā ar attiecīgajā fiskālajā gadā un iepriekšējos divos fiskālajos gados piešķirto *de minimis* atbalstu nepārsniedz Regulas 3.panta 2.punktā noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru viena vienota uzņēmuma līmenī. Viens vienots uzņēmums ir uzņēmums, kas atbilst Regulas 2.panta 2.punktā noteiktajai vienai vienota uzņēmuma definīcijai.
37. Pieteikuma iesniedzējs, kas ir saimnieciskās darbības veicējs, *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā sagatavo veidlapu par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta uzskaitē un piešķiršanai kā noteikts Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumu Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” 21.punktā. Pieteikuma iesniedzējs iesniedz Pašvaldībai minētajā tiesību normā noteiktās veidlapas izdruku vai norāda sistēmā izveidotās un apstiprinātās Pieteicēja iesniedzēja veidlapas identifikācijas numuru.
38. Pašvaldība atbalsta piešķiršanā ievēro Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumus Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” noteikto kārtību.
39. *De minimis* atbalsta piešķiršanas brīdis ir diena, kad pieņem lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu.
40. Atbilstoši Regulas 6.panta 4.punktam datus par piešķirto atbalstu Pašvaldība glabā 10 fiskālos gadus no dienas, kurā saskaņā ar Saistošajiem noteikumiem piešķirts pēdējais atbalsts, bet saimnieciskās darbības veicējs glabā 10 fiskālos gadus no atbalsta piešķiršanas dienas.
41. Ja tiek pārkāpti Regulas nosacījumi, saimnieciskās darbības veicējam (atbalsta saņēmējam) ir pienākums atmaksāt atbalsta sniedzējam visu projekta ietvaros saņemto nelikumīgo *de minimis* atbalstu kopā ar procentiem no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercdarbības atbalsta, atbilstoši Komercdarbības atbalsta kontroles likuma IV vai V nodaļas nosacījumiem.

X. Noslēguma jautājumi

42. Ar Saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušiem Bauskas novada domes 2021.gada 30.septembra Bauskas novada domes saistošos noteikumus Nr.6 “Saistošie noteikumi par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai”.
43. Pieteikumi, kas iesniegti līdz Saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdim, tiek izskatīti un līdzfinansējums tiem tiek piešķirts atbilstoši Bauskas novada domes 2021.gada 30.septembra Bauskas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.6 “Saistošie noteikumi par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai”.
44. Pieteikumu iesniegšanu 2023.gadā Bauskas novada pašvaldība izsludina vienas nedēļas laikā pēc Saistošo noteikumu stāšanās spēkā.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Pieteikuma veidlapa pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai

1. Informācija par pieteikuma iesniedzēju

Pieteikuma iesniedzējs (atzīmē atbilstošo)	☐ fiziska persona ☐ juridiska persona ☐ kopīpašnieki ☐ dzīvokļu īpašnieku kopība
---	---

1.1. Aizpilda, ja projekta iesniedzējs ir fiziska persona

Vārds, uzvārds	
Personas kods	
Deklarētā dzīvesvieta	
Korespondences adrese	
Bankas konta Nr.	
Kontaktinformācija saziņai (telefona numurs, e-pasts)	

1.2. Aizpilda, ja projekta iesniedzējs ir juridiska persona

Nosaukums	
Vienotais reģistrācijas numurs	
Juridiskā adrese	
Korespondences adrese	
Bankas konta Nr.	
PVN maksātājs (norādīt "jā" vai "nē")	
Kontaktinformācija saziņai (telefona numurs, e-pasts)	
Pārstāvja vārds, uzvārds pārstāvības pamats (statūti, pilnvarojums, cits)	

1.3. Aizpilda, ja projekta iesniedzēji ir kopīpašnieki (neattiecas uz dzīvokļu īpašnieku kopību)

Visu kopīpašnieku vārdi, uzvārdi, personas kods (fiziskām personām) vai nosaukumi un vienotais reģistrācijas numurs (juridiskām personām)	
Personu, kas pārstāvēs kopīpašniekus pārstāvja vārds, uzvārds (fiziskām personām) vai nosaukums (juridiskām personām)	

Pārstāvja personas kods (<i>fiziskām personām</i>) vai vienotais reģistrācijas numurs (<i>juridiskām personām</i>)	
Pārstāvja deklarētā dzīvesvieta (<i>fiziskām personām</i>) vai juridiskā adrese (<i>juridiskām personām</i>)	
Pārstāvja korespondences adrese	
Bankas konta Nr.	
Kontaktinformācija saziņai (<i>telefona numurs, e-pasts</i>)	

1.4. Aizpilda, ja projekta iesniedzējs ir daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas īpašnieku kopība

Dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pieņemšanas datums	
Dzīvokļu īpašnieku skaits, kas atbalsta kultūras pieminekļa saglabāšanu un kopējais dzīvokļu īpašnieku skaits	
Persona, kas pārstāvēs dzīvokļu īpašnieku kopību; pārstāvja vārds, uzvārds (<i>fiziskām personām</i>) vai nosaukums (<i>juridiskām personām</i>)	
Pārstāvja personas kods (<i>fiziskām personām</i>) vai vienotais reģistrācijas numurs (<i>juridiskām personām</i>)	
Pārstāvja deklarētā dzīvesvieta (<i>fiziskām personām</i>) vai juridiskā adrese (<i>juridiskām personām</i>)	
Bankas konta Nr.	
Pārstāvja korespondences adrese	
Kontaktinformācija saziņai (<i>telefona numurs, e-pasts</i>)	

2. Informācija par saglabājamo Objektu

Objekta adrese, kadastra apzīmējums, nekustamā īpašuma, kurā ietilpst Objekts kadastra numurs, zemesgrāmatas nodalījuma numurs	
Objekts ir iekļauts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā vai ir daļa no Bauskas pilsētas vēsturiskā centra vai tā aizsardzības zonas vēsturiskās apbūves (būvēts līdz 1940. gadam).	(<i>norādīt datējumu un aizsardzības statusu</i>)
Iepriekš veiktie objekta saglabāšanas darbi (<i>norāda informāciju par veiktajiem kultūras pieminekļa saglabāšanas darbu veidiem, to raksturojums</i>)	
Iepriekš saņemtais pašvaldības līdzfinansējums kultūras pieminekļa saglabāšanai (<i>norāda visa iepriekš saņemtā pašvaldības līdzfinansējuma kultūras pieminekļa saglabāšanai summu euro</i>)	

3. Informācija par objekta publisko pieejamību

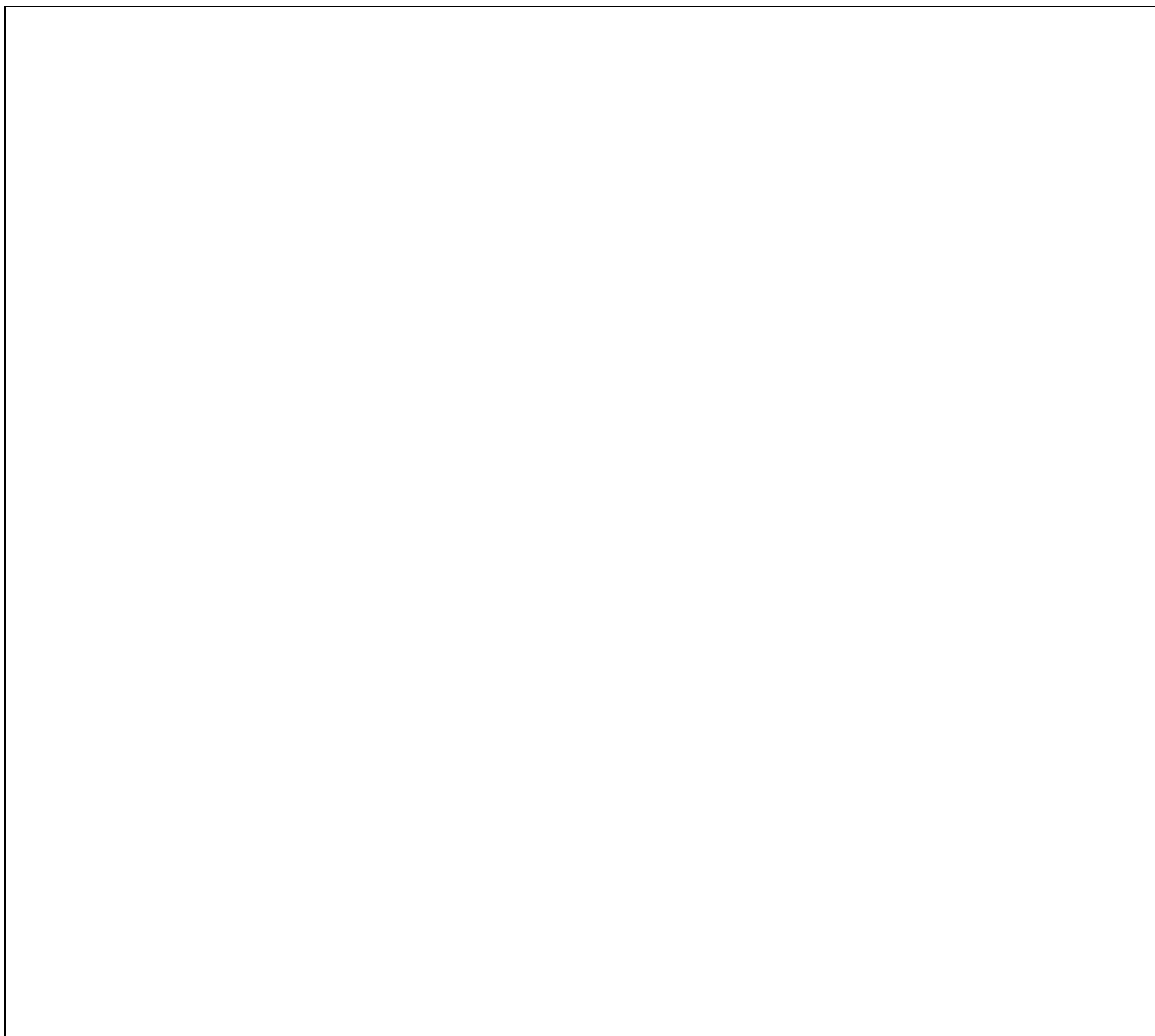
Brīvi pieejams jebkurā laikā	
------------------------------	--

Pieejams noteiktā laikā	
Pieejams, iepriekš piesakoties	
Pieejams no publiskās ārtelpas	

4. **Darbu veidi, kuriem paredzēts līdzfinansējums (atzīmēt vienu vai vairākus atbilstošos)**

arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas vai arhitektoniski mākslinieciskās izpētes sagatavošanai	
tehniskā apsekojuma vai atzinuma sagatavošanai	
arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves, tās daļas vai mākslas pieminekļa konservācijas vai restaurācijas būvniecības ieceres dokumentācijas vai tam pielīdzināma dokumenta (konservācijas/restaurācijas programmas) sagatavošanai	
arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes vēsturiskās apdares konservācijai vai restaurācijai	
arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas autentisko būvgaldniecības izstrādājumu konservācijai vai restaurācijai vai zudušo būvgaldniecības izstrādājumu atjaunošanai atbilstoši arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas/izpētes rekomendācijām	
arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas oriģinālā jumta seguma restaurācijai vai vēsturiskā seguma atjaunošanai atbilstoši arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas/izpētes rekomendācijām	
arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas konstrukciju konservācijai vai restaurācijai	
arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes autentisko dekoratīvās apdares detaļu konservācijai vai restaurācijai	
publiski pieejama mākslas pieminekļa, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas interjera apdares un iekārtas elementu konservācijai vai restaurācijai	

5. **Darbu nepieciešamības pamatojums un īss plānoto darbu apraksts**



6. Informācija par darbu izpildītājiem (atbilstoši 13.punktā noteiktajiem kritērijiem)

Norādīt informāciju par vismaz trim pēdējiem atbilstoši kvalifikācijai veiktajiem darbiem kultūrvēsturiskos objektos (objekta nosaukums, adrese, pasūtītāja kontaktinformācija)

7. Informācija par tirgus izpēti (cenu aptauju) vai pamatojums izpildītāja izvēlei

Norādīt informāciju par vismaz trim cenās piedāvājumiem (izpildītājs, piedāvātā cena, piedāvātais darbu veikšanas termiņš, kontaktinformācija) vai pamatojumu izpildītāja izvēlei bez tirgus izpētes.

Kopējās izmaksas	EUR
Vēlamais pašvaldības līdzfinansējums	EUR
Darbu veikšanas termiņš	

8. Pielikumā pievienoti dokumenti, atzīmēt pievienotos:

Dokuments, kas apliecina pilnvarnieka tiesības attiecīgi rīkoties īpašnieka vārdā (ja nepieciešams)	
Dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums	
Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes izsniegta uzziņu par kultūras pieminekļu aizsardzības prasībām ēkas konservācijas/restaurācijas projektēšanai	
Būvniecības ieceres dokumentācija	
Arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija	
Tehniskais apsekojums vai atzinums	
Darbu apraksts/restaurācijas programma	
Izmaksu tāme	
Citi materiāli (norādīt kādi)	

9. De minimis atbalsta uzskaites sistēmā sagatavotās veidlapas identifikācijas numurs:

--

10. Apliecinājumi un paraksti:

Apliecinu, ka Objekta īpašniekam, kopīpašniekiem (<i>attiecīgo pasvītrot</i>) nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process, ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība	
Apliecinu, ka Objekta īpašniekam, kopīpašniekiem, nevienam dzīvokļa īpašuma īpašniekam (<i>attiecīgo pasvītrot</i>) nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds par Pašvaldības administratīvajā teritorijā esošiem nekustamā īpašuma objektiem	
Objekta īpašniekam, kopīpašniekiem (<i>attiecīgo pasvītrot</i>) gada laikā pirms pieteikuma iesniegšanas nav uzsākts administratīvā pārkāpuma process vai tas nav administratīvi sodīts par patvaļīgu būvniecību	
Apliecinu, ka sniegtā informācija un visi pielikumā pievienotie dokumenti ir patiesi un atbilst oriģinālam	
Pieteikuma iesniedzēja paraksts*	
Pieteikuma iesniegšanas datums	
Atzīme par pieteikuma reģistrāciju Bauskas novada pašvaldībā	

* pieteikumu līdzfinansējuma saņemšanai paraksta visi Objekta kopīpašnieki, ja nav iesniegta pilnvara

Atskaites veidlapa par pašvaldības līdzfinansējuma izlietojumu

Objekta nosaukums un adrese	
Pieteikuma iesniedzēja nosaukums, reģistrācijas Nr. / Fiziskai personai – vārds, uzvārds, personas kods	
Pieteikuma iesniedzēja adrese	
Pieteikuma iesniedzēja kontaktpersonas vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds, tel. Nr., e-pasta adrese	
Līdzfinansējuma līguma Nr., datums	

Darbu veidi, kuriem izmantots līdzfinansējums (atzīmēt vienu vai vairākus atbilstošos)

1. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves, tās daļas vai mākslas pieminekļa konservācijas vai restaurācijas būvniecības ieceres dokumentācijas vai tam pielīdzināma dokumenta (konservācijas/restaurācijas programmas), ieskaitot arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas vai arhitektoniski mākslinieciskās izpētes un tehniskā slēdziena sagatavošanai	
2. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes vēsturiskās apdares konservācijai vai restaurācijai	
3. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas autentisko būvgaldniecības izstrādājumu konservācijai vai restaurācijai	
4. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas oriģinālā jumta seguma restaurācijai	
5. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas konstrukciju konservācijai vai restaurācijai	
6. arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes autentisko dekoratīvās apdares detaļu konservācijai vai restaurācijai	
7. publiski pieejama mākslas pieminekļa, arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas interjera apdares un iekārtas elementu konservācijai vai restaurācijai	

Kopējās izmaksas	EUR
Piešķirtais pašvaldības līdzfinansējums	EUR

Pielikumā pievienoti dokumenti, atzīmēt pievienotos:

Veikto darbu apraksts	
-----------------------	--

Sagatavotā dokumentācija (būvprojekts, arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija, tehniskais slēdziens, restaurācijas programma)	
Izmaksas apliecinošu dokumentu kopijas (līgumi, rēķini, maksājumu uzdevumi)	
Apliecinu, ka visi pielikumā pievienotie dokumenti ir patiesi un atbilst oriģinālam	
Atskaites iesniedzēja paraksts	
Atskaites iesniegšanas datums	
Atzīme par atskaites reģistrāciju Bauskas novada pašvaldībā	

Arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas uzdevums

1. Vēsturisku nozīmīgas ēkas arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija tiek veikta ar mērķi noskaidrot gan visas ēkas, gan atsevišķu tās sastāvdaļu kultūrvēsturisko vērtību.
2. Arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas saturs un kvalitatīvās prasības pret to ir nemainīgas, neatkarīgi no ēkas vecuma, izmēriem vai sarežģītības pakāpes.
3. Arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju var veikt speciālists ar atbilstošu kvalifikāciju (augstākā izglītība arhitektūrā vai mākslas vēsturē) un pieredzi ēku arhitektoniski mākslinieciskās izpētes un restaurācijas jomā, ko apliecina līdzdalība šāda rakstura izpētes pasākumos un kompetentu institūciju atsauksmes.
4. Arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija pēc tās pabeigšanas un iesniegšanas būvvaldē kļūst par nozīmīgu dokumentu, kurā iekļautā informācija respektējama, izskatot jautājumus par attiecīgās ēkas uzturēšanu, tās saglabātības nodrošināšanas pasākumiem un jebkāda veida izmaiņu veikšanu ēkas veidolā.
5. Arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas atskaite dokumentācijai jāsaturs šāda informācija:
 - 5.1. vispārējs pētāmā objekta raksturojums un ziņas par inventarizāciju: tās mērķi, organizētājiem, izpildītājiem, pētniecības metodēm, inventarizācijas sējumu kopējo skaitu un glabāšanas vietu, kā arī inventarizācijas materiālu oriģinālu (fotoattēlu negatīvu vai digitālo failu, pierakstu, uzmērījumu un rasējumu) uzglabāšanas formātu un vietu;
 - 5.2. vispārējas, bez padziļinātas pirmavotu izpētes, iegūstamas ziņas par inventarizējamā objekta vēsturi, norādot arī informācijas avotus;
 - 5.3. apsekojuma rezultātu apraksts, kurā sniegtas šādas ziņas: ēkas celšanas un nozīmīgāko pārbūvju datējumi, apjoms, konstrukcijas, plānojums, būvgaldniecības izstrādājumi (logi, durvis, kāpnes, iebūvētās mēbeles), grīdu segumi, apkures ietaises, fasāžu un interjera apdares elementi;
 - 5.4. anotēti inventarizācijas saturam atbilstoši ēkas kopskatu, fasāžu, interjeru, kā arī nozīmīgu būvdetaļu un apdares elementu fotoattēli;
 - 5.5. uz jau esošu uzmērījumu bāzes izstrādāti ēkas plāni un fasāžu grafiski attēlojumi vai inventarizācijas gaitā radīti shematiski plāni un fasāžu zīmējumi, kuros fiksēta telpu inventarizācijā lietotā telpu numerācija, informācija par logu un durvju tipiem un to izvietojumu, kā arī informācija par citiem kultūrvēsturiski nozīmīgiem ēkas fasāžu vai interjera elementiem;

5.6. gala secinājumi un ieteikumi, norādot tās vērtīgās ēkas detaļas, kuru zaudēšana, pārveidošana vai aizvākšana no objekta ir pilnīgi nepieļaujama, kā arī cita informācija, kas atbilst konkrētā apsekojuma darba uzdevumam.

6. Arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas gaitā veicamas atsevišķas krāsojumu izpētes zondāžas, nosakot ēkas fasāžu un to atsevišķu elementu sākotnējā krāsojuma toni (pēc NCS krāsu kataloga) un krāsas sastāvu (darvas, krīta-līmes, lineļļas vai cita). Zondāžu rezultāti fiksējami aprakstu, fotoattēlu un shēmu veidā, norādot katra konkrētā zondāžas laukuma atrašanās vietu.

7. Zondāžu veikšanas vietas un to apjoms iepriekš saskaņojams ar ēkas īpašnieku.

8. Gadījumā, ja arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas gaitā objektā tiek uzieti ar to kultūrvēsturiski saistīti vai tā būvvēsturi paskaidrojoši savrupatradumi (piemēram, vēsturiski jumta dakstiņi, krāšņu podiņi, loga rāmji vai to atliekas u.tml.), tie fiksējami izpētes atskaite apraksta un fotoattēlu veidā. Gadījumā, ja attiecīgais savrupatradums tā saglabāšanas nolūkā pārvietots no objekta, atskaitē jāpievieno pieņemšanas-nodošanas akta kopija, kurā norādīts, kā (izpētes veicēja, muzeja, NKMP būvdetaļu krājuma vai kāda cita) glabāšanā atradums nodots.

4.pielikums
Bauskas novada domes
2023.gada 26.oktobra
saistošajiem noteikumiem Nr.20

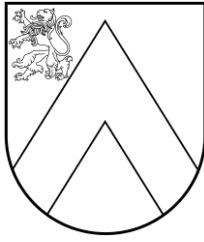
Vērtēšanas kvalitatīvie kritēriji pieteikuma aktualitātei un/vai nozīmīgumam

Kritēriji	Punktu skaits
Aizsardzības statuss	
Valsts aizsargājams kultūras piemineklis	2
Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa “Bauskas pilsētas vēsturiskais centrs” vēsturiskā apbūve	1
Datējums	
16.-17.gs.	4
18.gs.	3
19.gs.	2
20.gs., līdz 1940.g.	1
Autentiskuma saglabāšanās pakāpe	
Objekts ir saglabājies ar augstu autentiskuma pakāpi (saglabājušās oriģinālās konstrukcijas, apdare un detaļas)	4
Objektam ir veikti nelieli pārveidojumi (daļēji mainīta apdare, logi un durvis)	3
Objekts ir pārveidots (daļēji pārbūvētas konstrukcijas, jumts, mainīta apdare, nomainīti logi un durvis)	2
Objekts zaudējis oriģinālo izskatu (apjoma, konstrukciju pārveidojumi, zudusi apdare un detaļas, neatbilstošs materiālu lietojums)	1
Paredzēto darbu neatliekamība	
Steidzami, neatliekami glābšanas darbi, kas saistīti ar oriģinālo daļu saglabāšanu un drošību	3
Neatliekami darbi, kas nodrošina objekta saglabāšanu	2
Darbi, kas nepieciešami objekta estētiskās kvalitātes atjaunošanai	1
Paredzēto darbu veids	
Dokumentācijas sagatavošana	6
Oriģinālo konstruktīvo daļu restaurācija	5
Oriģinālā jumta seguma atjaunošana	4
Oriģinālo būvgaldniecības elementu restaurācija	3
Degradējošu pārveidojumu novēršana	2
Oriģinālo interjera vai iekārtas elementu restaurācija	1
Objekta pieejamība sabiedrībai	
Pieejams apskatei gan no ārtelpas, gan iekštelpās	2

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pieejams apskatei no publiskās ārtelpas	1
---	---

Punktu skaits atbalstāmajiem projektiem 21 - 6.



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 448 (prot. Nr.13, 6.p.)

Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu “Par ēku numerācijas, ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izvietojumu Bauskas novadā” apstiprināšanu

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, savukārt 44.panta otrā daļa nosaka, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību.

Lai veicinātu Bauskas novada administratīvās teritorijas labiekārtošanu, kas savukārt ietver gan estētiska un vienota vizuālā tēla izveidi pašvaldības apvienību pārvalžu pārziņā esošo teritoriālo vienību ietvaros, gan, nepieciešamības gadījumā, adresācijas objekta atrašanās vietas ātru noteikšanu, nepieciešams izdot saistošos noteikumus, kuros ietverti nosacījumi ēku numerācijas un ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izgatavošanai un izvietojumam.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Bauskas novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošos noteikumus Nr.21 “Par ēku numerācijas, ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izvietojumu Bauskas novadā” saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Administratīvā departamenta Administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju dienu laikā pēc to parakstīšanas izsludināt, tos publicējot oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Pielikumā: 2023.gada 26.oktobra saistošie noteikumi Nr.21 “Par ēku numerācijas, ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izvietojumu Bauskas novadā” un paskaidrojuma raksts uz 12 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Bauskas novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.21 “Par ēku numerācijas, ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izvietošanu Bauskas novadā”

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu. Pašvaldību likuma 44.panta otrā daļa nosaka, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību. Šobrīd pašvaldībā nav spēkā esoša normatīvā akta, kas noteiktu ēku numerācijas un ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu noformēšanas un izvietošanas kārtību, līdz ar to rodas situācijas, ka pie nekustamā īpašuma nav izvietota numerācijas vai nosaukuma plāksne, līdz ar to nav iespējams operatīvi identificēt nepieciešamo adresi, savukārt tur, kur tās ir izvietotas, ir konstatētas situācijas, ka vienā teritoriālajā vienībā ir dažādu krāsu, izmēru un lieluma plāksnes, kas savukārt rada nepievilcīgu ainavu. Lai veicinātu Bauskas novada administratīvās teritorijas labiekārtošanu, kas savukārt ietver gan estētiska un vienota vizuālā tēla izveidi pašvaldības apvienību pārvalžu pārziņā esošo teritoriālo vienību ietvaros, gan nepieciešamības gadījumā adresācijas objekta atrašanās vietas ātru noteikšanu, nepieciešams izdot saistošos noteikumus, kuros ietverti nosacījumi ēku numerācijas un ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izgatavošanai un izvietošanai. Līdz 2022.gada 31.decembrim (saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu) pašvaldībā bija spēkā trīs bijušo novadu – Bauskas, Iecavas un Vecumnieku (līdz ar administratīvi teritoriālās reformas spēkā stāšanos, jaunizveidoto Bauskas novadu veido bijušais Bauskas, Iecavas, Rundāles un Vecumnieku novads) saistošie noteikumi par ielu nosaukumu, ēku numerācijas plākšņu un norāžu plākšņu noformēšanu un izvietošanu. Līdz ar to, izstrādājot šajos saistošajos noteikumos ietvertos plākšņu izgatavošanas un noformēšanas noteikumus, tika ņemtas vērā prasības, kas jau bija iekļautas saistošajos noteikumos, kas bija spēkā līdz 2022.gada 31.decembrim, lai neuzliktu papildu slogu ar plākšņu nomaiņu iedzīvotājiem, kas jau to ir veikuši iepriekšējo saistošo noteikumu spēkā esamības laikā, kā arī noteiktas jaunas prasības teritoriālajās vienībās, kur līdz šim šādas prasības noteiktas nebija.

2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Līdz ar saistošo noteikumu īstenošanu paredzama fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu, palielinot izdevumu daļu, ņemot vērā, ka arī pašvaldībai būs nepieciešams numerācijas un nosaukumu plākšņu uzstādīšanu pašvaldības īpašumiem. Saistošo noteikumu īstenošana neietekmēs pašvaldībai pieejamos cilvēkresursus.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošajiem noteikumiem ir sociālā ietekme – veidojot vienotu tēlu, sakoptu, pievilcīgu teritoriju un ainavu, tā vairo cilvēku labsajūtu. Ietekme uz vidi, uz iedzīvotāju veselību, uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā un ietekme uz konkurenci – nav attiecināms.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Jautājumos, kas skar saistošo noteikumu piemērošanu, persona ir tiesīga vērsties Bauskas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) iestādē “Bauskas novada administrācija” vai kādā no pašvaldības apvienību pārvaldēm. Saistošie noteikumi nosaka ēkas vai nekustamā īpašuma īpašnieka, valdītāja vai apsaimniekotāja pienākumu veikt ēku numerācijas plākšņu, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu numuru plākšņu un ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izvietojumu atbilstoši saistošajos noteikumos noteiktajām prasībām, kā arī to uzturēšanu labā tehniskā un vizuālā kārtībā (plāksnēm jābūt tīrām, bez redzamiem bojājumiem, ar skaidri salasāmiem uzrakstiem). Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Ņemot vērā, ka saistošo noteikumu mērķis ir gan veicināt pašvaldības teritorijas labiekārtošanu, veidojot pievilcīgu pašvaldības teritoriju un ainavu, tie izstrādāti, lai nodrošinātu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā minēto autonomo funkciju – gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu. Saistošo noteikumu īstenošanā tiks iesaistīti pašvaldības cilvēkresursi.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav plānota jauna institūciju izveide, esošo likvidācija vai reorganizācija.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Saistošajos noteikumos paredzētais pašvaldības līdzfinansējuma samērīgs un ir piemērots leģitīmā mērķa sasniegšanai.

8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu izstrādes laikā tika veiktas konsultācijas ar pašvaldības speciālistiem. Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ir publicēts pašvaldības mājaslapā www.bauskasnovads.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Noteiktajā publiskās apspriešanas termiņā neviens ieteikums vai priekšlikums nav saņemts.
---	--

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr.21
(protokols Nr.13, 6.punkts.)

Par ēku numerācijas, ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izvietošanu Bauskas novadā

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
44.panta otro daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā noformējamās un izvietojamās ēku numerācijas plāksnes, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu numuru plāksnes un ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plāksnes.
2. Noteikumu mērķis ir nodrošināt adresācijas objekta atrašanās vietas ātru noteikšanu un veidot vienotu vizuālo tēlu Bauskas novada administratīvajā teritorijā, ņemot vērā Bauskas novada teritoriālo iedalījumu.
3. Ēku numerācijas un ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plāksnes jāizvieto pie visiem nekustamajiem īpašumiem, kuriem ir piešķirta adrese, neatkarīgi no tā vai ēkas ir vai nav nodotas ekspluatācijā.
4. Ēku numerācijas, ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plāksnes izvieto un uztur labā tehniskā un vizuālā kārtībā (plāksnēm jābūt tīrām, bez redzamiem bojājumiem, ar skaidri salasāmiem uzrakstiem) ēkas vai nekustamā īpašuma īpašnieks, valdītājs vai apsaimniekotājs.

II. Ēku numerācijas plākšņu izvietošanas noteikumi

5. Ēkas numerācijas plāksnē norāda ielas nosaukumu un ēkas numuru (ja ēkas numurs satur gan skaitli, gan alfabēta burtu, tad ēkas numerācijas plāksnē lietojams skaitlis un lielais burts, piemēram, 3A).
6. Ēkas numerācijas plāksnē papildus var norādīt arī ēkas piederību (“privātīpašums”, “valsts īpašums”, “pašvaldības īpašums” vai “kopīpašums”).
7. Ēku numerācijas plāksnes tiek izgatavotas, ievērojot sekojošus noteikumus:
 - 7.1. plāksnes izmēri: augstums 300 mm x platums 200 ÷ 250 mm;
 - 7.2. plāksnes pamatne: 1-3 mm biezs alumīnija kompozītmateriāls vai emaljēts skārds;
 - 7.3. plāksnes krāsas, teksta fonts un izmēri: atbilstoši noteikumu 1.pielikumam.
8. Pie katras ēkas jābūt vismaz vienai numerācijas plāksnei, kas izvietoama uz ēkas fasādes ielas pusē, labi pārskatāmā vietā. Plāksne izvietoama uz adresē norādītās fasādes 2,5 m augstumā no zemes un 30 cm attālumā no ēkas stūra.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

9. Ja ēka atrodas iekškvartālā, numerācijas plāksne izvietojam uz fasādes, kura redzama no galvenās piebrauktuves.
10. Ja ēkas izvietojuma dēļ ēkas numerācijas plāksne no ielas nav salasāma, tā izvietojama uz žoga vai atsevišķa staba (staba izmēri – augstums: 2500 ÷ 3500 mm, diametrs: 60 mm).
11. Ēkas numerācijas plāksnes nedrīkst izvietot pie kustīgām konstrukcijām (vārtiem, durvīm u.tml.) uz ieejas portāliem, pilastriem, kolonnām, apmalēm un citām arhitektoniskām detaļām.
12. Ja ēkas sarežģītā arhitektoniskā veidojuma dēļ nav iespējams izpildīt prasības par ēkas numerācijas plāksnes izvietojumu, tās izvietojums atsevišķi jāaskaņo pašvaldības iestādē “Bauskas novada administrācija” Būvvaldē (turpmāk – Būvvalde).
13. Ēkas numerācijas plāksnēm vēlams nodrošināt lokālapgaismojumu diennakts tumšajam laikam. Numura apgaismojums izvietojams virs zīmes saskaņā ar gaismas ķermeņa izgatavotājfirmas tehniskajām specifikācijām.

III. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu numuru plākšņu izvietojanas noteikumi

14. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu numuru plāksnes tiek izgatavotas, ievērojot sekojošus noteikumus:
 - 14.1. plāksnes izmēri: augstums 100 mm x platums 200 ÷ 300 mm;
 - 14.2. plāksnes pamatne: 1-3 mm biezs alumīnija kompozītmateriāls vai emaljēts skārds;
 - 14.3. plāksnes krāsas, teksta fonts un izmēri: atbilstoši noteikumu 2. pielikumam.
15. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu numuru plāksnes izvietojums:
 - 15.1. ēkas ārpusē virs ieejas kāpņu telpā – dzīvokļu grupu numuru plāksne, uz kuras norādīti dzīvokļu numuri attiecīgajā kāpņu telpā;
 - 15.2. uz katra dzīvokļa ārdurvīm – individuālo dzīvokļu numuru plāksnes.
16. Ja daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai ir divas vai vairākas ieejas, dzīvokļu numuru plāksnes ārpusē tiek izvietotas pie visām ieejām kāpņu telpās, ņemot vērā ēkas arhitektonisko veidojumu.
17. Par individuālo dzīvokļa numura plākšņu izvietojumu uz dzīvokļa ārdurvīm ir atbildīgs dzīvokļa īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.

IV. Ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izvietojanas noteikumi

18. Pie ēkas vai nekustamā īpašuma izvieto vismaz vienu nosaukuma plāksni, kas izveidota saskaņā ar šo noteikumu 19.punktu, vai mākslinieciski noformētu nosaukuma plāksni.
19. Ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plāksnes var tikt izgatavotas, ievērojot sekojošus noteikumus:
 - 19.1. plāksnes izmēri: augstums 150 ÷ 170 mm x platums 600 ÷ 850 mm;
 - 19.2. plāksnes pamatne: 1-3 mm biezs alumīnija kompozītmateriāls vai emaljēts skārds;
 - 19.3. plāksnes krāsas, teksta fonts un izmēri: atbilstoši noteikumu 3. pielikumam.
20. Pie ēkas vai nekustamā īpašuma jābūt vismaz vienai nosaukuma plāksnei (izveidota, saskaņā ar noteikumu 19.punktu vai mākslinieciski noformēta nosaukuma plāksne), kas izvietojama uz ēkas fasādes ielas pusē, labi pārskatāmā vietā.
21. Ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plāksne izvietojama uz adresē norādītās fasādes 2,5 m augstumā no zemes un 30 cm attālumā no ēkas stūra.
22. Mājas vai lauku sētas nosaukumu novieto redzamā vietā pie mājas fasādes, iebrauktuves vai pagalmā.
23. Ja ēkas sarežģītā arhitektoniskā veidojuma dēļ nav iespējams izpildīt prasības par ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izvietojumu, tās izvietojums atsevišķi jāaskaņo Būvvaldē.

V. Noslīguma jautājumi

24. Adresācijas objekta adreses vai nosaukuma maiņas gadījumā 4.punktā noteiktās personas plāksni nomaina 3 (trīs) mēnešu laikā no pašvaldības vai citas institūcijas lēmuma pieņemšanas brīža.
25. Gadījumā, ja līdz šo noteikumu spēkā stāšanās brīdim nekustamajā īpašumā nav izvietota plāksne vai plāksne ir bojāta, 4.punktā noteiktās personas nodrošina plāksņu izvietojumu 6 (sešu) mēnešu laikā no šo noteikumu spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Ēku numerācijas plāksnes

Bauskas pilsētas, Brunavas, Ceraukstes, Codes, Dāviņu, Gailīšu, Īslīces, Mežotnes un Vecsaules
pagasta administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – bēšs, krāsu kods RAL 1014

apmale, teksts – melns atstarojošs, krāsu kods RAL 9004

Fonts:

Arial Narrow Bold

Teksts:

ielas nosaukuma burtu augstums – 30 mm, vārda “IELA” un ēkas piederības burtu augstums – 25 mm
ēkas numerācijas skaitļa augstums – 150 mm

Rundāles, Svitenes un Viesturu pagasta administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – bordo, krāsu kods RAL 3004

apmale, teksts – balts atstarojošs, krāsu kods RAL 9003

Fonts:

Arial Narrow Bold

Teksts:

ielas nosaukuma burtu augstums – 30 mm, vārda “IELA” un ēkas piederības burtu augstums – 25 mm

ēkas numerācijas skaitļa augstums – 150 mm

Vecumnieku, Bārbeles, Kurmenes, Skaistkalnes, Stelpes un Valles pagasta
administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – zils, krāsu kods RAL 5005

apmale, teksts – balts atstarojošs, krāsu kods RAL 9003

Fonts:

Arial Narrow Bold

Teksts:

ielas nosaukuma burtu augstums – 30 mm, ēkas piederības burtu augstums – 25 mm

ēkas numerācijas skaitļa augstums – 100 mm

Iecavas pilsētas un Iecavas pagasta administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – tumši zils, krāsu kods RAL 5013

apmale, teksts – balts atstarojošs, krāsu kods RAL 9003

Fonts:

Balt Helvetica Ultra Compare Regular

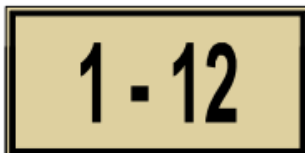
Teksts:

ielas nosaukuma burtu augstums – 36 mm, ēkas piederības burtu augstums – 31 mm

ēkas numerācijas skaitļa augstums – 121 mm

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu numuru plāksnes

Bauskas pilsētas, Brunavas, Ceraukstes, Codes, Dāviņu, Gailīšu, Īslīces, Mežotnes un Vecsaules
pagasta administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – bēšs, krāsu kods RAL 1014

apmale, teksts – melns atstarojošs, krāsu kods RAL 9004

Fonts: Arial Narrow Bold

Teksts: skaitļu augstums – 50 mm

Rundāles, Svitenes un Viesturu pagasta administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – bordo, krāsu kods RAL 3004

apmale, teksts – balts atstarojošs, krāsu kods RAL 9003

Fonts: Arial Narrow Bold

Teksts: skaitļu augstums – 50 mm

Vecumnieku, Bārbeles, Kurmenes, Skaistkalnes, Stelpes un Valles pagasta
administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – zils, krāsu kods RAL 5005

apmale, teksts – balts atstarojošs, krāsu kods RAL 9003

Fonts: Arial Narrow Bold

Teksts: skaitļu augstums – 50 mm

Iecavas pilsētas un Iecavas pagasta administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – zils, krāsu kods RAL 5013

apmale, teksts – balts atstarojošs, krāsu kods RAL 9003

Fonts: Balt Helvetica Ultra Compare Regular

Teksts: skaitļu augstums – 50 mm

Ēku un nekustamā īpašuma nosaukuma plāksnes

Bauskas pilsētas, Brunavas, Ceraukstes, Codes, Dāviņu, Gailīšu, Īslīces, Mežotnes un Vecsaules
pagasta administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – bēšs, krāsu kods RAL 1014

apmale, teksts – melns vai melns atstarojošs, krāsu kods RAL 9004

Fonts: Arial Narrow Bold

Teksts: burtu augstums – 70 - 90 mm

Rundāles, Svitenes un Viesturu pagasta administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – bordo, krāsu kods RAL 3004

apmale, teksts – balts vai balts atstarojošs, krāsu kods RAL 9003

Fonts: Arial Narrow Bold

Teksts: burtu augstums – 70 - 90 mm

Vecumnieku, Bārbeles, Kurmenes, Skaistkalnes, Stelpes un Valles pagasta
administratīvajā teritorijā



Krāsas:

pamatne – zils, krāsu kods RAL 5005

apmale, teksts – balts vai balts atstarojošs, krāsu kods RAL 9003

Fonts: Arial Narrow Bold

Teksts: burtu augstums – 70 - 90 mm

Iecavas pilsētas un Iecavas pagasta administratīvajā teritorijā



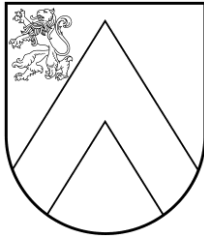
Krāsas:

pamatne – zils, krāsu kods RAL 5013

apmale, teksts – balts vai balts atstarojošs, krāsu kods RAL 9003

Fonts: Balt Helvetica Ultra Compare Regular

Teksts: burtu augstums – 80 - 90 mm



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 449 (prot. Nr.13, 7.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības 2023.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr.18 “Par teritoriju un būvju uzturēšanu Bauskas novadā” precizēšanu

Bauskas novada dome 2023.gada 31.augustā pieņēma lēmumu Nr.361 (prot. Nr.11, 14.p.) “Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par teritoriju un būvju uzturēšanu Bauskas novadā” apstiprināšanu”, ar kuru nolemts apstiprināt Bauskas novada pašvaldības 2023.gada 31.augusta saistošos noteikumus Nr.18 “Par teritoriju un būvju uzturēšanu Bauskas novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi).

Saistošie noteikumi, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47.panta otro daļu, nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – ministrija) atzinuma sniegšanai. Pašvaldību likuma 47.panta piektā daļa nosaka, ka, ja saņemts ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to atsevišķu normu prettiesiskums, pašvaldība precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumam un atkārtoti nosūta tos ministrijai atzinuma sniegšanai.

Bauskas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) ir saņemts 2023.gada 28.septembra ministrijas atzinums Nr.1-18/5614 (turpmāk – atzinums), kurā ministrija ir izteikusi šādus iebildumus:

1) precizēt saistošo noteikumu norādi uz izdošanas tiesisko pamatu, no tā svītrojot Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.906 “Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi” 4.punktu;

2) izvērtēt saistošo noteikumu 15. un 20.punktā ietverto tiesisko regulējumu;

3) precizēt saistošo noteikumu tiesību normas par administratīvo atbildību viendzīvokļa dzīvojamo māju un neapbūvētu zemesgabalu teritoriju īpašniekiem.

Papildus ministrija atzinumā ir norādījusi arī priekšlikumus, kas saistīti ar pļaujamās zāles garumu un saistošo noteikumu paskaidrojuma raksta precizēšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47.panta piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Precizēt Bauskas novada pašvaldības 2023.gada 31.augusta saistošos noteikumus Nr.18 “Par teritoriju un būvju uzturēšanu Bauskas novadā”:
 - 1.1. svītrojot saistošo noteikumu izdošanas pamatojumā skaitļus, simbolus un vārdus “, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.906 “Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi” 4.punktu”;
 - 1.2. aizstājot 20.punktā skaitli “4” ar skaitli “3”;
 - 1.3. precizējot paskaidrojuma raksta pirmo sadaļu, atbilstoši ministrijas atzinuma priekšlikumā norādītajam.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Administratīvā departamenta Administratīvajai nodaļai:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 2.1. saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā nosūtīt atzinuma sniegšanai ministrijai;
- 2.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu izsludināt, tos publicējot oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Pielikumā: 2023.gada 31.augusta saistošie noteikumi Nr.18 "Par teritoriju un būvju uzturēšanu Bauskas novadā" un paskaidrojuma raksts uz 14 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Bauskas novada domes 2023.gada 31.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.18 "Par teritoriju un būvju uzturēšanu Bauskas novadā"

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Tiesības dzīvot labvēlīgā vidē aizsargā Latvijas Republikas Satversmes 115.pants, kas sevī ietver divus būtiskus satura elementus: valsts konstitucionālo pienākumu aizsargāt vidi un personu subjektīvās tiesības dzīvot labvēlīgā vidē.¹ Tulkojot pirmo elementu, kas nosaka valsts pienākumu aizsargāt vidi, vārds "valsts" lietojams visplašākajā izpratnē, ar to saprotot arī pašvaldību, kurai kopīgi ar valsts pārvaldes iestādēm ir pienākums aizsargāt ikviena tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, rūpējoties par tās saglabāšanu un uzlabošanu.² Savukārt otrs elements, kas ietver tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, nozīmē personas tiesības dzīvot vidē, kuras stāvoklis neapdraud personas veselību un labklājību. Degradēta dabiskā vide negatīvi ietekmē ikvienas personas (sabiedrības) labklājību.³ Lai sekmētu Satversmes 115.pantā ieterto pašvaldības pienākumu izpildi, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas otrais punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu. Savukārt pašvaldībai, lai nodrošinātu minētās autonomās funkcijas izpildi, saskaņā ar Pašvaldību likuma 45.panta pirmās daļas 3.punktu, ir piešķirtas tiesības izdot saistošos noteikumus un paredzēt administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, nosakot administratīvos pārkāpumus un par tiem piemērojamos administratīvos sodus par teritoriju un būvju uzturēšanu, ciktāl tas ir saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu. Pašvaldības administratīvajā teritorijā nereti konstatējami nekustamie īpašumi (gan zemes gabali, gan būves), par kuriem tās īpašnieks vai tiesiskais valdītājs nav pienācīgi rūpējies. Saistībā ar teritoriju uzturēšanu un kopšanu, līdz šim likumdevējs veicamos minimālos teritorijas sakopšanas darbus normatīvajā aktā ir nodefinējis tikai daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām. Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.906 "Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi" (turpmāk – noteikumi), daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldītājam ir jānodrošina sanitārās apkopes prasību izpilde, lai novērstu iespējamās

¹ Latvijas Republikas Satversmes komentāri. VIII nodaļa. Cilvēka pamattiesības. Autoru kolektīvs prof. R.Baloža zinātniskajā vadībā. Rīga, Latvijas vēstnesis, 2011, 727. lpp

² Turpat, 728. lpp

³ Turpat, 730. lpp

	apdraudējumus cilvēku dzīvībai, veselībai, drošībai, īpašumam vai videi. Noteikumu 5.punkts nosaka regulāri veicamos teritorijas sakopšanas darbus, kā arī ziemas periodā papildus regulāri veicamos teritorijas sakopšanas darbus, un saskaņā ar noteikumu 4.punktu pašvaldībai saistošajos noteikumos ir jānosaka kārtība, kādā veicami 5.punktā noteiktie teritorijas sakopšanas darbi. Šobrīd Bauskas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) nav spēkā neviens normatīvais akts, kas noteiktu gan noteikumos reglamentēto regulāri veicamo teritorijas sakopšanas darbu kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām, gan citu nekustamo īpašumu īpašnieku vai tiesisko valdītāju pienākumus attiecībā uz teritoriju kopšanu pašvaldībā, tomēr, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar pašvaldības iestādes “Bauskas novada pašvaldības policija” (turpmāk – Pašvaldības policija) sniegto darba atskaiti par periodu no 2022.gada decembra līdz 2023.gada jūnijam, kurā norādīts, ka Pašvaldības policija ir saņēmusi 5 izsaukumus par nesakārtotu īpašumu, 20 izsaukumus par nepļautu zālienu, 2 izsaukumus par smakām un 52 izsaukumi par atkritumiem un piegrižušanu, saņemtie izsaukumi liecina, ka ar teritorijas kopšanu saistīti jautājumi Bauskas novada iedzīvotājiem ir aktuāli. Saistībā ar būvju uzturēšanu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk – Vispārīgie būvnoteikumi) XV.nodaļa reglamentē nosacījumus, kādos jāveic pilnīgi vai daļēji sagruvušas, bīstamas vai ainavu bojājošas būves sakārtošana vai nojaukšana. 158.2.apakšpunkts nosaka, ka būve jāsakārto, jāveic tās konservācija vai jānojauc (atkarībā no konkrētiem apstākļiem), ja būves fasādes un citu ārējo konstrukciju tehniskais stāvoklis vai ārējais izskats neatbilst pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām (būve ir vidi degradējoša vai bojā ainavu), kādas ir noteiktas pašvaldības saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu. Likumdevējs, pieņemot Vispārīgos būvnoteikumus, jau ir izvērtējis un atzinis, ka gadījumā, ja būves fasādes un citu ārējo konstrukciju tehniskais stāvoklis vai ārējais izskats neatbilst pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām, tas degradē ainavu un saskaņā ar Vispārējo būvnoteikumu 159.punktu tās ir jāsakārto, līdz ar to likumdevējs pašvaldībai nav devis rīcības brīvību vērtēt, vai šāds nodarījums ir sabiedrībai kaitīgs un vai šāds nodarījums ir sabiedrības interešu aizskārums. Tieši pretēji, likumdevējs jau uz to ir norādījis kā būtisku pārkāpumu un devis pašvaldībai tiesības saistošajos noteikumos noteikt prasības, kādām ir jāatbilst minētajām būvēm. Taču šobrīd pašvaldībā nav spēkā esoša normatīvā akta, kas paredzētu šādas prasības būvēm, tomēr pašvaldībā ir novērojamas situācijas, kad būvju īpašnieki vai tiesiskie valdītāji nerūpējas par to, kā piemēram, Bauskas vecpilsētas pilsētībūvniecības ainavā (ainaviski vērtīgā teritorija saskaņā ar Bauskas novada teritorijas plānojumu) ir novērojams, ka būves nereti netiek koptas, to fasādes ir nolupušas un nodrupušas, kā rezultātā rodas nepievilcīga ainava un ainaviski vērtīgā teritorija zaudē savu vērtību, līdz ar to šādu nosacījumu nepieciešamība ir aktuāla.
--	--

	Ņemot vērā iepriekš minēto, saistošo noteikumu neesamība rada situācijas, kurās pie iespējama personas drošības, veselības vai labklājības apdraudējuma, pašvaldībai nav līdzekļu, ar kuriem tos varētu ierobežot vai novērst, tādēļ pašvaldības administratīvajā teritorijā ir nepieciešami vienoti noteikumi, kas nosaka teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas prasības pašvaldībā, lai būtu iespējams identificēt pārkāpumus un vērsties pret nekustamo īpašumu īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem, lai tos novērstu, tādējādi veidojot drošu un sakoptu vidi. Pašvaldība, izstrādājot saistošos noteikumus, saskaņā ar noteikumiem ir noteikusi gan daudzdzīvokļu dzīvojamo māju teritorijās regulāri veicamo teritorijas sakopšanas darbu kārtību, gan, izvērtējot aktualitāti un nepieciešamību, nedzīvojamo ēku, viendzīvokļa dzīvojamo māju un neapbūvētu zemesgabalu teritoriju sakopšanas un uzturēšanas darbus. Papildus, lai nodrošinātu sabiedrisko kārtību, par saistošo noteikumu neievērošanu ir paredzēta administratīvā atbildība. Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju teritorijās regulāri veicamo teritorijas sakopšanas darbu neveikšanu likumdevējs jau ir paredzējis administratīvo atbildību Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 29.pantā. Taču, ņemot vērā samērīguma un vienlīdzības principus, arī par nedzīvojamo ēku, viendzīvokļa dzīvojamo māju un neapbūvētu zemesgabalu teritoriju sakopšanas darbu neveikšanu saistošajos noteikumos ir paredzama administratīvā atbildība, jo likumdevējs, lai gan tikai daudzdzīvokļu dzīvojamo māju gadījumā, bet jau ir izšķīries par labu administratīvajam sodam gadījumos, ja netiek pienācīgi veikti teritoriju sakopšanas darbi, un lai nodrošinātu konsekventu rīcību attiecībā uz līdzīgiem pārkāpumiem, kā arī lai iedzīvotājam būtu skaidra un viegli uztverama kārtība, ir nosakāms vienāds administratīvā pārkāpuma process neatkarīgi no tā, kāds ir nekustamā īpašuma veids. Saistībā ar būvju uzturēšanu, arī šeit likumdevējs jau ir paredzējis iespēju par pārkāpumiem būvju ekspluatācijas jomā atbildīgo personu administratīvi sodīt saskaņā ar Būvniecības likuma 28.pantu, līdz ar to, lai arī šajā jautājumā nodrošinātu konsekvenci, saistošajos noteikumos ietverams regulējums par administratīvā soda piemērošanu gadījumos, kad tiek pārkāpti būvju uzturēšanas noteikumi. Saskaņā ar saistošajiem noteikumiem administratīvā atbildība ir paredzēta par šādu noteikumu neievērošanu: <u>1. daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un nedzīvojamo ēku teritoriju uzturēšana:</u> - zāliena pļaušana pilsētās un ciemos, zāliena garumam nepārsniedzot 20 centimetrus gadījumā, ja teritorija nav nožogota vai teritorija ir nožogota ar caurredzamu žogu - zāliena pļaušana ārpus pilsētu un ciemu teritorijām, zālienu pļaujot ne retāk kā 2 (divas) reizes gadā, pirmo reizi to veicot līdz 20.jūnijam un otro – līdz 1.oktobrim, lai nepieļautu kūlas veidošanos;
--	---

	- cietā seguma ietvju, celiņu, iekšpagalma un piebraucamo ceļu attīrīšana no sniega un ledus katru dienu līdz plkst.7.00 vai stundas laikā pēc intensīvas snigšanas beigām; - transportlīdzekļu stāvēšanai paredzēto laukumu attīrīšana no sniega un ledus katru dienu līdz plkst.8.00 vai stundas laikā pēc intensīvas snigšanas beigām; - cietā seguma ietvju, celiņu un piebraucamo ceļu kaisīšana ar pretslīdes materiāliem katru dienu līdz plkst.7.00; - sniega un ledus (arī lāsteku) notīrīšana no ēkas fasādes un jumta, lai nepieļautu ledus un sniega krišanu no ēkas jumta, dzegām, ūdens notekcaurulēm, lodžijām balkoniem 72 stundu laikā no apdraudējuma rašanās; - situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju un transportlīdzekļu drošība, nodrošina bīstamo vietu norobežošanu, kamēr bīstamība tiek novērsta. 2. Viendzīvokļa dzīvojamo māju un neapbūvētu zemesgabalu teritoriju uzturēšana: - zāliena pļaušana pilsētu un ciemu teritorijās, kuras vērstas pret publisku ārtelpu, zāliena garumam nepārsniedzot 20 centimetrus gadījumā, ja teritorija nav nožogota vai teritorija ir nožogota ar caurredzamu žogu zāliena pļaušana, ārpus pilsētu un ciemu teritorijām zālienu pļaujot ne retāk kā 2 (divas) reizes gadā, pirmo reizi to veicot līdz 20.jūnijam un otro – līdz 1.oktobrim, lai nepieļautu kūlas veidošanos; - zāliena pļaušana, teritorijās, kuras pieteiktas Lauku atbalsta dienestā, zālienu nopļaujot ne retāk kā 1 (vienu) reizi gadā, to veicot līdz 15.septembrim; - sniega un ledus (arī lāsteku) notīrīšana no ēkas fasādes un jumta, kas robežojas ar ietvi, lai nepieļautu ledus un sniega krišanu no ēkas jumta, dzegām, ūdens notekcaurulēm, balkoniem 72 stundu laikā no apdraudējuma rašanās. - situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju un transportlīdzekļu drošība, nodrošina bīstamo vietu norobežošanu, kamēr bīstamība tiek novērsta. Attiecībā par zāliena pļaušanu, saistošajos noteikumos ir iekļauti dažādi nosacījumi, diferencējot tos, atkarībā no tā, kur atrodas nekustamais īpašums un vai nekustamais īpašums ir nožogots, kā arī noteikti dažādi zāliena maksimālie garumi un minimālās zāliena pļaušanas reizes, tādējādi nodrošinot, ka blīvāk apdzīvotajās teritorijās (pilsētās un ciemos) tiek nodrošināta droša un sakopta vide, ņemot vērā arī konkrēta nekustama īpašuma ietekmi uz kopējo vides sakoptību un drošību. Nosakot pienākumu pļaut zālienu, kā arī maksimālo zāliena augstumu un minimālo zāliena pļaušanas reizu skaitu gadā, ņemti vērā šādi apsvērumi: 1) pilsētās un ciemos nereti ir sastopami meža zvēri (lapsas, zaķi, stirnas) un nenopļauts zāliens ir viena no vietām, kur šie meža zvēri patveras un uzskata par savu mājvietu. Savukārt meža zvēri rada apdraudējumu gan cilvēkam, gan mājdzīvniekiem, jo var būt
--	--

	neprognozējami savā rīcībā, kā arī pārnēsāt slimības, tie var nodarīt kaitējumu cilvēku ierīkotiem apstādījumiem, kā arī radīt apdraudējumu satiksmes drošībai, jo liela daļa ceļu satiksmes negadījumu notiek saduroties ar dzīvnieku. Līdz ar to, lai pilsētās un ciemos neradītu labvēlīgu vidi dzīvošanai šiem zvēriem, nepieciešama regulāra zāliena pļaušana; 2) zālienā uzturas dažādi kaitēkļi, tai skaitā ērces, kuras var pārnēsāt slimības un kļūt par apdraudējumu cilvēka veselībai. Ērcu aktivitātes sezona Latvijā parasti ilgst no aprīļa sākuma līdz oktobra beigām, bet labvēlīgos apstākļos tā var būt arī garāka. Tādēļ, lai samazinātu ērcu daudzumu apkārtējā vidē, ir svarīgi kopt nekustamā īpašuma teritoriju, tai skaitā, regulāri pļaut zālienu⁴; 3) nereti, lai atbrīvotos no pērnajā gadā nenopļautā zāliena (kūlas), cilvēki izvēlas to dedzināt, tādā veidā nodarot kaitējumu gan videi, gan arī rada apdraudējumu gan savai, gan citu cilvēku veselībai un dzīvībai. Tādējādi, lai neveidotos kūla un samazinātu kūlas ugunsgrēku skaitu, ir nepieciešams kopt nekustamo īpašumu, tajā skaitā regulāri veicot zāliena pļaušanu, līdz ar to saistošajos noteikumos ir svarīgi noteikt minimālo reižu skaits gadā, kad zāliens ir jānopļauj. Vispārējā gadījumā zāle nopļaujama pirmo reizi līdz 20.jūnijam, lai nodrošinātu teritoriju sakopšanu līdz vasaras saulgriežiem, un otro reizi – līdz 1.oktobrim, lai nodrošinātu teritoriju sakopšanu pēc ražas novākšanas un pirms iestāties aukstums. Attiecībā uz teritorijām, kuras pieteiktas Lauku atbalsta dienestā, zāliena pļaušana jāveic reizi gadā līdz 15.septembrim, ņemot vērā Lauku atbalsta dienesta nosacījumus par atbalsta saņemšanu (zālājiem jābūt noganītiem vai nopļautiem un zālei novāktai līdz 15.augustam; līdz 15.septembrim ir jābūt noganītiem vai nopļautiem un novākti bioloģiski vērtīgajiem zālājiem vai zālājiem, kas atzīti par ES nozīmes biotopiem⁵); 4) saskaņā ar šobrīd spēkā esošo bijušā Bauskas novada teritorijas plānojumu, pilsētas un ciemu teritorijās žogiem gar ielām un ceļiem jābūt vismaz 20 procenti caurredzamiem⁶, bijušā Iecavas novada teritorijas plānojums nosaka, ka ciemu teritorijās, atkarībā no žoga augstuma, caurredzamībai jābūt līdz 80 procentiem⁷, bijušajā Rundāles novada teritorijas plānojums nosaka, ka žogi gar ielām un ceļiem nedrīkst būt necaurredzami⁸, savukārt bijušā Vecumnieku novada teritorijas plānojumā noteikts, ka žoga minimālajai caurredzamībai jābūt 50 procentiem⁹. Izvērtējot nosacījumus, kādi šobrīd pašvaldībā ir attiecībā uz žogu būvniecību, ir noteikti nosacījumi attiecībā uz zāles pļaušanu iežogotās teritorijās. Prasības ir noteiktas, ņemot vērā nekustamā īpašuma ietekmi uz kopējo ainavu. Līdz ar to gadījumā, ja
--	---

⁴ SPKC: Dodoties dabā, esiet uzmanīgi - ērcu aktivitātes sezona sākas aprīlī. Pieejams: https://www.spkc.gov.lv/lv/jaunums/spkc-dodoties-daba-esiet-uzmanigi-ercu-aktivitates-sezona-s%C4%81kas-apr%C4%ABl%C4%AB?utm_source=https%3A%2F%2Fwww.bing.com%2F

⁵ Uz jaunās ES lauku politikas sliekšņa. Pieejams: <https://laukutikls.lv/nozares/lauksaimnieciba/raksti/uz-jaunas-es-lauku-politikas-slieksna>

⁶ Bauskas novada teritorijas plānojums. Pieejams: [download\(bauskasnovads.lv\)](download(bauskasnovads.lv))

⁷ Iecavas novada teritorijas plānojums. Pieejams: <https://www.bauskasnovads.lv/lv/media/1417/download?attachment>

⁸ Rundāles novada teritorijas plānojums 2012. – 2025. gadam. Pieejams:

file:///C:/Users/agnese.strazdina/Downloads/teritorijas_izmantosanas_apbuves_noteikumi_1346.pdf

⁹ Vecumnieku novada teritorijas plānojums. Pieejams: <https://www.bauskasnovads.lv/lv/media/1478/download?attachment>

	žogs ir caurredzams un teritorija ir pamanāma no publiskās ārtelpas, zāles garums nedrīkst pārsniegt 20 centimetrus. Attiecībā uz ietvju, celiņu, laukumu, iekšpagalma un iebraucamo ceļu tīrīšanu ziemas periodā, pienākumi noteikti, ņemot vērā iespējamo apdraudējumu cilvēku veselībai, ja tīrīšanas darbi netiek veikti laikus. Ņemot vērā, ka vairums iedzīvotāju savas dienas gaitas (dodas uz izglītības iestādi vai darbu) uzsāk ap plkst.7.00, ir svarīgi, ka līdz šim laikam prioritāri jau ir veikta ietvju, celiņu, laukumu, iekšpagalma un iebraucamo ceļu attīrīšana no sniega un ledus, kā arī ir veikta cietā seguma ietvju, celiņu un piebraucamo ceļu nokaisīšana ar pretslīdes materiāliem, lai nodrošinātu sabiedrības drošību. Attiecīgi pēc prioritāro darbu pabeigšanas ir veicama transportlīdzekļu stāvēšanai paredzēto laukumu attīrīšanu no sniega un ledus līdz plkst.8.00, kad lielākoties stāvlaukumi ir brīvi no transportlīdzekļiem. Grantētās un bez cietā seguma ietves, celiņi un piebraucamie ceļi pārsvarā ir ar nelielu noslodzi, tādēļ noteikts nosacījumos tos kaisīt pēc nepieciešamības. Vēl papildus, teritorijās, kuras vērstas pret publisku ārtelpu, ir noteikts pienākums veikt teritorijā esošo žogu, vārtu un vārtiņu, uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā, un publiskās teritorijās (daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un nedzīvojamo ēku teritorijas) arī veikt teritorijā esošo labiekārtojuma elementu (bērnu rotaļu ierīču un laukumu, sporta aprīkojuma, laternu un apgaismes ķermeņu, velosipēdu statīvu u.tml.) uzturēšanu. Nereti novērojams, ka minētie labiekārtojuma elementi, kurus izmanto ikdienā gan pieaugušie, gan bērni, kā arī žogi, vārti un vārtiņi ir sliktā tehniskajā stāvoklī un var radīt vai rada cilvēku veselības apdraudējumu un lai to novērstu, ir nepieciešams noteikt par pienākumu regulāri tos apsekot un uzturēt vizuālā un tehniskā kārtībā. Lai nodrošinātu konsekvenci jautājumos, kas saistīti ar teritorijas sakopšanu un uzturēšanu, par iestādi, kura saskaņā ar saistošajiem noteikumiem ir kompetenta veikt administratīvā pārkāpuma procesu, ir noteikta Pašvaldības policija. Jau saskaņā ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likumu, pašvaldības policija ir tiesīga veikt administratīvā pārkāpuma procesu saistībā ar pārkāpumiem obligāti veicamajās pārvaldīšanas darbībās, tai skaitā, par regulārajiem teritorijas sakopšanas darbiem daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām, līdz ar to, saistošajos noteikumos ir ietverts pilnvarojums Pašvaldības policijai kontrolēt nekustamo īpašumu teritoriju uzturēšanas prasības neatkarīgi no nekustamā īpašuma veida. Lai konstatētu pārkāpumu, Pašvaldības policija pēc saņemta izsaukuma vai uz pašu iniciatīvas pamata veiks teritorijas apsekošanu un sagatavos aktu par konstatēto. Ja tiks konstatēts kāds no saistošo noteikumu prasību pārkāpumiem, Pašvaldības policija uzsāk administratīvā pārkāpuma procesu. Par saistošajos noteikumos minēto prasību neievērošanu paredzēti šādi administratīvie sodi: 1) par zāliena pļaušanas noteikumu neievērošanu: - brīdinājums; - naudas sods fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām;
--	--

	- naudas sods juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām; 2) par ietvju, celiņu, laukumu, iekšpagalma un piebraucamo ceļu tīrīšanas ziemas periodā noteikumu neievērošanu: - brīdinājums; - naudas sods fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām; - naudas sods juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām. Soda apmērs noteikts, ievērojot Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likumā noteikto soda apmērus par pārkāpumiem dzīvojamās mājas pārvaldīšanas jomā, kā arī ņemot vērā līdzšinējo pieredzi par pārkāpēju attieksmi pret piemēroto administratīvo sodu un to, vai tas attur pārkāpumu izdarījušo personu no turpmākas administratīvo pārkāpumu izdarīšanas. Dažkārt rodas situācijas, kad piemērojamais maksimālais administratīvā soda apmērs nav salīdzināms ar izmaksām, kas nekustamā īpašuma īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam rodas, lai veiktu noteiktos pienākumus, līdz ar to persona nosliecas par labu veikt administratīvo soda samaksu nevis pildīt tam uzliktos pienākumus. Ievērojot iepriekš minēto, saistošajos noteikumos ir noteikti dažādi administratīvo sodu veidi, kā arī paredzētā maksimālā naudas soda robeža, kas dod rīcības brīvību katrā situācijā piemērot atbilstošāko sodu, lai sasniegtu pēc iespējas taisnīgāku attiecību noregulējumu un pārkāpumu izdarījušo personu, kā arī citas personas turpmāk atturētu no pārkāpumu izdarīšanas. Ņemot vērā līdzšinējo pieredzi kopumā saistībā ar soda efektivitāti nodarījuma skaita samazināšanā, seku novēršanā un sabiedriskās kārtības nodrošināšanā sabiedrības interesēs, novērojams, ka, lai gan no visiem izteiktajiem brīdinājumiem, kuros noteikts laiks novērst pārkāpumu, aptuveni 70 procentos gadījumu personas pārkāpumu arī novērš, tomēr atlikušajos 30 procenti gadījumos sods ir jāpiemēro. Līdz ar to ir nepieciešams noteikt piespiedu mehānismu, lai nodrošinātu sekmīgu prasību izpildi un sabiedrisko kārtību. <u>3. Būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju atbilstības pilsētvides ainavas un ainaviski vērtīgo teritoriju prasībām nodrošināšana:</u> - nepieļaut būvju vēsturisko un dekoratīvo elementu bojājumus; - likvidēt uz būvju fasādēm vai citām ārējām konstrukcijām augošu zāli, krūmus un kokus; - nepieļaut būvju fasāžu vai citu ārējo konstrukciju norobežošanu ar aizsargtīkliem vai tiem pielīdzinātiem risinājumiem, izņemot būvdarbu veikšanas laikā. Lai nodrošinātu konsekvenci jautājumos, kas saistīti ar būvniecības kontroli un uzraudzību, par iestādi, kura saskaņā ar saistošajiem noteikumiem ir kompetenta veikt administratīvā pārkāpuma procesu, ir noteikta pašvaldības iestāde "Bauskas novada administrācija" Būvvalde (turpmāk – Būvvalde). Jau saskaņā ar Būvniecības likumu un Vispārīgajiem būvnoteikumiem, pašvaldības būvvaldei ir piešķirtas tiesības būvju ekspluatācijas uzraudzības ietvaros pieņemt lēmumus saistībā ar būvju sakārtošanu, līdz ar to, arī saistošajos noteikumos ir ietverts tāds pats regulējums.
--	---

	Lai konstatētu pārkāpumu, Būvvalde veiks būvju apsekošanu un to novērtēšanu, un sagatavos attiecīgu aktu par konstatēto. Ja tiek konstatēts kāds no saistošo noteikumu prasībām pārkāpumiem, Būvvalde ir tiesīga uzsākt administratīvā pārkāpuma procesu. Par saistošajos noteikumos minēto prasību neievērošanu paredzēti šādi administratīvie sodi: - brīdinājums; - naudas sods fiziskām personām līdz 250 naudas soda vienībām; - naudas sods juridiskām personām līdz 350 naudas soda vienībām. Soda apmērs noteikts, ievērojot Būvniecības likumā noteikto soda apmērus par pārkāpumiem būvju ekspluatācijas jomā. Dažādi administratīvo sodu veidi, kā arī paredzētā maksimālā naudas soda robeža dod rīcības brīvību katrā individuālā situācijā piemērot atbilstošāko sodu, lai sasniegtu pēc iespējas taisnīgāku attiecību noregulējumu. Saistībā ar soda efektivitāti nodarījuma skaita samazināšanā, seku novēršanā un sabiedriskās kārtības nodrošināšanā sabiedrības interesēs, attiecībā uz degradētām būvēm ir novērojams, ka būvju īpašnieki vai tiesiskie valdītāji, kuru būves atzītas par vidi degradējošām, sagruvušām un cilvēku dzīvību apdraudošām un tās apliekot ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3% apmērā, veic šo būvju sakopšanu vai gadījumā, ja nav pietiekamu līdzekļu, būvi pārdod. Līdz ar to pieļaujams, ka arī šo saistošo noteikumu noteiktajos pārkāpumu gadījumos pārkāpēji risinās radušās problēmas, kā arī tas atturēs no turpmākas administratīvo pārkāpumu izdarīšanas.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošie noteikumi var ietekmēt pašvaldības budžeta ieņēmumu daļu – ieņēmumi var palielināties iekasēto administratīvo sodu apmērā. Ieņēmumu apmēru no administratīvajiem sodiem gan par teritoriju kopšanu, gan par būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju atbilstības prasību neievērošanu nav iespējams noteikt, jo nevienā pašvaldības normatīvajā aktā iepriekš šādi nosacījumi nav bijuši paredzēti. Saistošo noteikumu īstenošana ietekmēs pašvaldībai pieejamos resursus, t.i., ar saistošajos noteikumos ietvertajām tiesību normām tiek paplašināta Pašvaldības policijas un Būvvaldes kompetence kontrolēt saistošajos noteikumos ietvērto pienākumu izpildi.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošo noteikumu regulējums rada tiešu, pozitīvu ietekmi uz vidi, jo saistošajos noteikumos ietvertās tiesību normas nosaka pienākumus nekustamo īpašumu sakopšanai un uzturēšanai, kā rezultātā tiks nodrošināta pilsētvides ainavas saglabāšana, kā arī veicināta vides sakoptība kopumā, rezultātā novēršot iespējamo cilvēku veselības vai drošības apdraudējumu. Saistošie noteikumi rada netiešu ietekmi uz iedzīvotāju veselību. Līdz ar saistošajos noteikumos ietvērto pienākumu izpildi tiks nodrošināta sanitārā tīrība, kā rezultātā ierobežota dažādu invazīvo augu, kā arī kaitēkļu, grauzēju un citu dzīvnieku pārnēsāto slimību, kas var ietekmēt iedzīvotāju veselību, izplatība.

	Sociālā ietekme, ietekme uz uzņēmējdarbības vidi un konkurenci – nav attiecināms.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Jautājumos, kas skar saistošo noteikumu piemērošanu, persona ir tiesīga vērsties pašvaldības iestādē “Bauskas novada administrācija”. Saistošie noteikumi nosaka privātpersonām veicamās darbības saistībā ar nekustamo īpašumu teritoriju un būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju uzturēšanu, savukārt par šo noteikumu neievērošanu Būvvalde un Pašvaldības policija ir tiesīga uzsākt administratīvā pārkāpuma procesu, savukārt administratīvā pārkāpuma lietu ir tiesīga izskatīt pašvaldības Administratīvā komisija. Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošie noteikumi izstrādāti, lai īstenotu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā minēto autonomo funkciju – gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas ir saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu. Saistošo noteikumu īstenošanā tiks iesaistīti pašvaldības cilvēkresursi – ar saistošajiem noteikumiem Būvvaldes un Pašvaldības policijas amatpersonām tiek paplašinātas pilnvaras, tās ir tiesīgas uzsākt administratīvā pārkāpuma procesu par saistošajos noteikumos noteikto prasību pārkāpumiem, kā arī pašvaldības Administratīvā komisija ir noteiktas tiesības izskatīt administratīvā pārkāpuma lietu.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Atbildīgās institūcijas par saistošo noteikumu ievērošanas kontroli ir Būvvalde, Pašvaldības policija un pašvaldības Administratīvā komisija. Jauna institūciju izveide, esošo likvidācija vai reorganizācija nav paredzēta. Izpildes nodrošināšanai papildu resursi nav nepieciešami.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Vērtējot saistošajos noteikumos ietverto nekustamo īpašumu īpašnieku vai tiesisko valdītāju pienākumu (īpašuma tiesību ierobežojumus) samērīgumu, nepieciešams pārbaudīt: 1) vai izraudzītie līdzekļi ir piemēroti leģitīmā mērķa sasniegšanai jeb vai ar izraudzīto līdzekli var sasniegt leģitīmo mērķi; 2) vai šāda rīcība ir nepieciešama jeb vai leģitīmo mērķi nevar sasniegt ar indivīda tiesības mazāk ierobežojošiem līdzekļiem; 3) vai ierobežojums ir atbilstošs jeb vai labums, ko iegūst sabiedrība, ir lielāks par indivīda tiesībām nodarīto kaitējumu.¹⁰ Pirmkārt, vērtējot vai izraudzītie līdzekļi ir piemēroti leģitīmā mērķa sasniegšanai (vai ar izraudzītajiem līdzekļiem var sasniegt leģitīmo mērķi) secināms, ka pašvaldība, izvērtējot faktisko situāciju un apstākļus kopsakarā ar teritorijas plānošanas dokumentiem un

¹⁰ Satversmes tiesas 2014. gada 10. oktobra sprieduma lietā Nr. 2014-04-03 15. punkts

	konstatētajiem problēmjaudājumiem teritoriju un būvju uzturēšanas jautājumos (<i>Paskaidrojuma raksta pirmā sadaļa</i>), saistošajos noteikumos ir ietvērusi prasības uzturēt nekustamo īpašumu ikvienam nekustamā īpašuma īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam neatkarīgi no šī nekustamā īpašuma veida. Saistošajos noteikumos ietvertais regulējums ļauj panākt to, ka nekustamie īpašumi tiek pienācīgi kopti, kas savukārt nodrošina pilsētvides sakoptību un novērš cilvēku veselības un drošības apdraudējumus, kā arī veicina sabiedrības labklājību. Turklāt saistošajos noteikumos ietvertais piespiedu mehānisms sekmē noteikto prasību ievērošanu. Līdz ar to izraudzītie līdzekļi ir piemēroti leģitīmā mērķa sasniegšanai. Otrkārt, vērtējot, vai izraudzītie līdzekļi ir nepieciešami leģitīmā mērķa sasniegšanai, pārbaudāms, vai leģitīmo mērķi nav iespējams sasniegt ar indivīda tiesības mazāk ierobežojošiem līdzekļiem. Tomēr saudzējošāks līdzeklis ir nevis jebkurš cits, bet tikai tāds līdzeklis, ar kuru var sasniegt leģitīmo mērķi tādā pašā kvalitātē.¹¹ Pašvaldībai ir pienākums pirms saistošo noteikumu izstrādes veikt lietderības apsvērumus par tajos ietveramo tiesību normu nepieciešamību, tādējādi pašvaldība lietderības apsvērumus ir veikusi (<i>Paskaidrojuma raksta pirmā sadaļa</i>) un saistošajos noteikumos iekļāvusi tās normas, ar kurām tās ieskatā ir iespējams efektīvi sasniegt leģitīmo mērķi – nodrošināt sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu. Līdz ar to izraudzītie līdzekļi ir nepieciešami leģitīmā mērķa sasniegšanai. Treškārt, vērtējot, vai labums, ko iegūst sabiedrība, ir lielāks par indivīda tiesībām nodarīto kaitējumu, secināms, ka indivīdam noteiktā pienākuma izpilde novērš ikviena sabiedrības locekļa veselības vai drošības apdraudējumu, kā arī sekmē sabiedrības labklājību kopumā, līdz ar to labums, ko iegūst sabiedrība, ir lielāks par indivīda tiesībām nodarīto kaitējumu. Ņemot vērā iepriekš minēto, saistošie noteikumi ir piemēroti leģitīmā mērķa – nodrošināt sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu – sasniegšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu izstrādei tika izveidota darba grupa. Izstrādes procesā notikušas diskusijas starp pašvaldības speciālistiem, kā arī veiktas konsultācijas ar citu pašvaldību pārstāvjiem. Saistošie noteikumi publicēti pašvaldības mājaslapā www.bauskasnovads.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Noteiktajā publiskās apspriešanas termiņā neviens ieteikums vai priekšlikums nav saņemts.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

¹¹ Satversmes tiesas 2005. gada 13. maija sprieduma lietā Nr. 2004-18-01036 19. punkts



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

*Precizēti ar Bauskas novada domes
26.10.2023. lēmumu Nr.449 (prot.Nr.13, 7.p.)*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Bauskā

2023.gada 31.augustā

Nr.18
(protokols Nr.11, 14.p.)

Par teritoriju un būvju uzturēšanu Bauskas novadā

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
45.panta pirmās daļas 3.punktu un
Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta
noteikumu Nr.500 "Vispārīgie
būvnoteikumi" 158.2. apakšpunktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka:
 - 1.1. kārtību, kādā Bauskas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) administratīvajā teritorijā veicami teritorijas sakopšanas darbi dzīvojamo māju, nedzīvojamo ēku un neapbūvētu zemesgabalu teritorijās;
 - 1.2. kārtību, kādā uzturamas būvju fasādes un citas ārējās konstrukcijas;
 - 1.3. administratīvos pārkāpumus un kompetenci administratīvā pārkāpuma procesā.
2. Noteikumos lietotie termini:
 - 2.1. nekustamais īpašums – zemes vienība vai būve (ēka, tai skaitā, viendzīvokļa un daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, nedzīvojamā ēka, vai inženierbūve);
 - 2.2. pilsētvides ainavas teritorija – Bauskas novada teritorijas plānojumā noteiktā pilsētas un ciemu teritorija;
 - 2.3. ainaviski vērtīgā teritorija – Bauskas novada teritorijas plānojumā noteiktās īpašas nozīmes ainaviskā teritorija;
 - 2.4. publiska ārtelpa – ielas, laukumi, parki, skvēri, krastmalas, pagalmi, kuri bez ierobežojumiem pieejami sabiedrībai, neatkarīgi no tā, kā īpašumā vai valdījumā tie atrodas;
 - 2.5. zāliens – ar zālaugiem apsēta vai aizņemta platība (gan zāliens, gan zālājs).

II. Nekustamā īpašuma teritorijas uzturēšana

3. Nekustamā īpašuma teritorijas uzturēšanu veic nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, papildus ievērojot šādus nosacījumus:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 3.1. ja nekustamais īpašums sastāv no zemesgabala un ēkas, kas pieder dažādām personām un ja saskaņā ar zemes nomas līgumu nav noteikta cita kārtība, uzturēšanu veic ēkas īpašnieks;
- 3.2. ja nekustamajā īpašumā, kas sastāv no zemesgabala un ēkas, esošajai ēkai nav īpašnieka, nekustamā īpašuma uzturēšanu nodrošina zemesgabala īpašnieks;
- 3.3. daudzdzīvokļu dzīvojamo māju teritoriju uzturēšanu veic dzīvokļu īpašnieku kopība, pārvaldnieks vai apsaimniekotājs, ja dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdots veikt pārvaldniekam vai apsaimniekotājam.
4. Noteikumu 3.punktā minētās personas, veicot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un nedzīvojamo ēku teritoriju uzturēšanu, nodrošina:
 - 4.1. regulāru zāliena pļaušanu, ievērojot, ka:
 - 4.1.1. pilsētās un ciemos zāliena garums nepārsniedz 20 centimetrus gadījumā, ja teritorija nav nožogota vai teritorija ir nožogota ar caurredzamu žogu.
 - 4.1.2. ārpus pilsētu un ciemu teritorijām zāliens tiek nopļauts ne retāk kā 2 (divas) reizes gadā, pirmo reizi to veicot līdz 20.jūnijam un otro – līdz 1.oktobrim, lai nepieļautu kūlas veidošanos;
 - 4.2. ietvju, celiņu, laukumu, iekšpagalma un piebraucamo ceļu tīrīšanu ziemas periodā, ievērojot, ka:
 - 4.2.1. cietā seguma ietvju, celiņu, iekšpagalma un piebraucamo ceļu attīrīšana no sniega un ledus jāveic katru dienu līdz plkst.7.00 vai stundas laikā pēc intensīvas snigšanas beigām;
 - 4.2.2. transportlīdzekļu stāvēšanai paredzēto laukumu attīrīšana no sniega un ledus jāveic katru dienu līdz plkst.8.00 vai stundas laikā pēc intensīvas snigšanas beigām;
 - 4.2.3. savāktā sniega vaļņi tiek veidoti vietās, kur tie neapdraud ceļu satiksmes drošību, kā arī netraucē gājēju pārvietošanos vai transporta satiksmi;
 - 4.2.4. apledošanas laikā, lai novērstu slīdēšanu, katru dienu jānodrošina:
 - 4.2.4.1. cietā seguma ietvju, celiņu un piebraucamo ceļu nokaisīšana ar pretslīdes materiāliem līdz plkst.7.00;
 - 4.2.4.2. grantēto un bez cietā seguma ietvju, celiņu un piebraucamo ceļu kaisīšana ar pretslīdes materiāliem pēc nepieciešamības;
 - 4.2.5. ietvju, celiņu un piebraucamo ceļu kaisīšanai tiek izmantota smiltis, smilts-sāls maisījums vai frakcionētas šķembas. Citus pretslīdes materiālus izmantot aizliegts;
 - 4.3. sniega un ledus (arī lāsteku) notīrīšanu no ēkas fasādes un jumta, lai nepieļautu ledus un sniega krišanu no ēkas jumta, dzegām, ūdens notekcaurulēm, lodžijām balkoniem 72 stundu laikā no apdraudējuma rašanās;
 - 4.4. situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju un transportlīdzekļu drošība, bīstamo vietu norobežošanu, kamēr bīstamība tiek novērsta;
 - 4.5. teritorijā esošo labiekārtojuma elementu, žogu, vārtu un vārtiņu, kas vērsti pret publisku ārtelpu, uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā.
5. Noteikumu 3.punktā minētās personas, veicot viendzīvokļa dzīvojamo māju un neapbūvētu zemesgabalu teritoriju uzturēšanu, nodrošina:
 - 5.1. regulāru zāliena pļaušanu, ievērojot, ka:
 - 5.1.1. pilsētu un ciemu teritorijās, kuras vērstas pret publisku ārtelpu, zāliena garums nepārsniedz 20 centimetrus gadījumā, ja teritorija nav nožogota vai teritorija ir nožogota ar caurredzamu žogu.
 - 5.1.2. ārpus pilsētu un ciemu teritorijām zāliens tiek nopļauts ne retāk kā 2 (divas) reizes gadā, pirmo reizi to veicot līdz 20.jūnijam un otro – līdz 1.oktobrim, lai nepieļautu kūlas veidošanos;
 - 5.1.3. teritorijās, kuras pieteiktas Lauku atbalsta dienestā, zāliens tiek nopļauts ne retāk kā 1 (vienu) reizi gadā, to veicot līdz 15.septembrim;

- 5.1.4. zāliena pļaušana nav jāveic teritorijās, kuru izmantošanas veids ir lauksaimniecības, meža, krūmāju, purvu vai ūdens objektu zemes, kā arī pārmitrās un applūstošās zemēs;
- 5.2. sniega un ledus (arī lāsteku) notīrīšanu no ēkas fasādes un jumta, kas robežojas ar ietvi, lai nepieļautu ledus un sniega krišanu no ēkas jumta, dzegām, ūdens notekcaurulēm, balkoniem 72 stundu laikā no apdraudējuma rašanās.
- 5.3. situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju un transportlīdzekļu drošība bīstamo vietu norobežošanu, kamēr bīstamība tiek novērsta.
- 5.4. teritorijā esošo žogu, vārtu un vārtiņu, kas vērsti pret publisku ārtelpu, uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā.

III. Prasības būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju uzturēšanai

6. Būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju atbilstība pilsētvides ainavas un ainaviski vērtīgo teritoriju prasībām ietver pienākumu nodrošināt to atrašanos tādā tehniskā stāvoklī, kas atbilst būves arhitektoniskajam veidolam, nedegradē vidi un nebojā apkārtesošo pilsētas ainavu un ainaviski vērtīgo teritoriju, netraucē uztvert kultūrvēsturiskos pieminekļus, neizjauc kultūrvēsturiskās vides tēlu un kultūrvēsturisko vērtību kopuma radīto noskaņu.
7. Lai nodrošinātu 6.punktā minēto, būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs, pārvaldnieks vai apsaimniekotājs, ja tas paredzēts apsaimniekošanas vai pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā:
 - 7.1. nepieļauj būvju vēsturisko un dekoratīvo elementu bojājumus;
 - 7.2. likvidē uz būvju fasādēm vai citām ārējām konstrukcijām augošu zāli, krūmus un kokus;
 - 7.3. nepieļauj būvju fasāžu vai citu ārēju konstrukciju norobežošanu ar aizsargtīkliem vai tiem pielīdzināmiem risinājumiem, izņemot būvdarbu veikšanas laikā.

IV. Administratīvie pārkāpumi un kompetence administratīvā pārkāpuma procesā

8. Administratīvā pārkāpuma procesu par noteikumu II nodaļas prasību pārkāpšanu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic pašvaldības iestāde "Bauskas novada pašvaldības policija".
9. Administratīvā pārkāpuma procesu par noteikumu III nodaļas prasību pārkāpšanu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācija" Būvvalde.
10. Administratīvā pārkāpuma lietu izskata pašvaldības Administratīvā komisija.
11. Par noteikumu 4.1.apakšpunktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām, juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām.
12. Par noteikumu 4.2.1.apakšpunktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām, juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām.
13. Par noteikumu 4.2.2.apakšpunktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām, juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām.
14. Par noteikumu 4.2.4.1.apakšpunktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām, juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām.
15. Par noteikumu 4.3.un 4.4.punktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām, juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām.

16. Noteikumu 11. līdz 15.punktā paredzētā administratīvā atbildība nav piemērojama daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un to teritoriju sanitārās apkopes prasību pārkāpumu gadījumos, par kuriem atbildība paredzēta Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 29. pantā.
17. Par noteikumu 5.1.1.apakšpunktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām, juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām.
18. Par noteikumu 5.1.2.apakšpunktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām, juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām.
19. Par noteikumu 5.1.3.apakšpunktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām, juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām.
20. Par noteikumu 5.2.un 5.3.punktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām, juridiskām personām līdz 200 naudas soda vienībām.
21. Par noteikumu 7.punktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām līdz 100 naudas soda vienībām, juridiskām personām līdz 300 naudas soda vienībām.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 450 (prot. Nr.13, 8.p.)

Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu “Grozījumi Bauskas novada domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr. 10 “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā”” apstiprināšanu

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus. Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta trešo daļu, kārtību, kādā saņemami pašvaldību sniegtie sociālie pakalpojumi, nosaka pašvaldību saistošajos noteikumos.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 20. decembra noteikumiem Nr. 871 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1. pasākuma “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai” pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi”, Bauskas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) īstenots Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projekts “Deinstitucionalizācijas plāna īstenošana Bauskas novadā” Nr. 9.3.1.1/19/I/046, kā rezultātā pašvaldībā izveidota infrastruktūra, kurā iespējams nodrošināt jaunus sociālos pakalpojumus.

Ņemot vērā minēto, saistošajos noteikumos ir nepieciešams veikt grozījumus, tos papildinot ar jauniem sociālajiem pakalpojumiem, kā rezultātā tiktu palielināts sociālo pakalpojumu klāsts un iedzīvotājiem tiktu nodrošināta iespēja arvien vairāk sociālos pakalpojumus saņemt tuvāk savai dzīvesvietai.

Papildus iepriekš minētajam, nepieciešams veikt arī redakcionālus labojumus spēkā esošajā saistošo noteikumu redakcijā, lai uzlabotu un pilnveidotu jau esošo sociālo pakalpojumu regulējumu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un trešo daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Bauskas novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošos noteikumus Nr.22 “Grozījumi Bauskas novada domes 2022.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.10 “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā”” saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Administratīvā departamenta Administratīvajai nodaļai:

2.1. saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2.2. pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu izsludināt, tos publicējot oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Pielikumā: 2023.gada 26.oktobra saistošie noteikumi Nr.22 "Grozījumi Bauskas novada domes 2022.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.10 "Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā"" un paskaidrojuma raksts uz 10 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Bauskas novada domes 2023.gada 26.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.22 “Grozījumi Bauskas novada domes 2022.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.10 “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta otro un trešo daļu, pašvaldību sniegtie sociālie pakalpojumi tiek noteikti pašvaldību saistošajos noteikumos. Ņemot vērā minēto, Bauskas novada dome 2022.gada 26.maijā pieņēma lēmumu Nr.251 (prot. Nr.9, 6.p.) “Par Bauskas novada domes 2022.gada 26.maija saistošo noteikumu “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā” apstiprināšanu”, ar kuru tika apstiprināti Bauskas novada domes 2022.gada 26.maija saistošie noteikumi Nr.10 “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi). Saistošie noteikumi nosaka Bauskas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) sniegto sociālo pakalpojumu veidus, to pieprasīšanas, saņemšanas un samaksas kārtību. Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 20.decembra noteikumiem Nr.871 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1.pasākuma “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai” pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi”, pašvaldībā īstenots Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projekts “Deinstitutionalizācijas plāna īstenošana Bauskas novadā” Nr.9.3.1.1/19/I/046, kā rezultātā pašvaldībā ir izveidota infrastruktūra, kurā iespējams nodrošināt jaunus sociālos pakalpojumus. Ņemot vērā minēto, saistošajos noteikumos ir nepieciešams veikt grozījumus, tos papildinot ar jauniem sociālajiem pakalpojumiem, lai palielinātu sociālo pakalpojumu klāstu un nodrošinātu iedzīvotājiem iespēju ar vien vairāk sociālos pakalpojumus saņemt tuvāk savai dzīvesvietai. Saistošo noteikumu grozījumi paredz tiesības saņemt: 1) grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojumu – pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem, kuras objektīvu apstākļu dēļ nevar dzīvot patstāvīgi un kuras pēc valsts finansētu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju pakalpojumu saņemšanas pāriet uz dzīvi sabiedrībā, kā arī pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem, kuras potenciāli var nonākt valsts ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā un kurām ir noteikta I vai II grupas invaliditāte; 2) atelpas brīža pakalpojumu – bērniem no 3 līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot) ar funkcionāliem traucējumiem un pilngadīgām personām ar funkcionāliem traucējumiem, kuras dzīvo ģimenēs un kurām ir izsniegts Veselības un darbspēju

	ekspertīzes ārstu valsts komisijas atzinums par īpašas kopšanas nepieciešamību; 3) specializētās darbnīcas pakalpojumu – pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem, kuras pēc ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju pakalpojumu saņemšanas pāriet uz dzīvi sabiedrībā, kā arī pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras potenciāli var nonākt valsts ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā un kurām ir noteikta I vai II grupas invaliditāte; 4) sociālās rehabilitācijas pakalpojumu bērniem – bērniem ar funkcionāliem traucējumiem, kuriem ir noteikta invaliditāte. Papildus iepriekš minētajam, nepieciešams veikt arī redakcionālus labojumus jau esošajā regulējumā, lai uzlabotu un pilnveidotu jau esošajā saistošo noteikumu redakcijā iekļauto sociālo pakalpojumu regulējumu, tai skaitā to pieprasīšanas un saņemšanas kārtību.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Prognozētā fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu saistošo noteikumu īstenošanai 2023.gadā ir 64 208,00 <i>euro</i>. Aprēķinā iekļautas izmaksas par sociālajiem pakalpojumiem, kuri tiek nodrošināti projekta “Atver sirdi Zemgalē” pēctecībā: 1) grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums, specializētās darbnīcas pakalpojums, dienas aprūpes centra pakalpojums – 33 363 <i>euro</i> (7 klienti); 2) aprūpes pakalpojums nepilngadīgām personām ar invaliditāti – 30 845 <i>euro</i> (40 klienti). Prognozētā fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu saistošo noteikumu īstenošanai 2024.gadā ir 889 442,00 <i>euro</i>. Aprēķinā, pirmkārt iekļautas izmaksas par sociālajiem pakalpojumiem, kurus varēs sniegt jaunizveidotajā infrastruktūrā: 1) grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums – 212 991,00 <i>euro</i> (23 klienti); 2) atelpas brīža pakalpojums – 87 600,00 <i>euro</i> (40 klienti); 3) specializētās darbnīcas pakalpojums – 115 734,00 <i>euro</i> (16 klienti); 4) sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem – 30 000 <i>euro</i> (100 klienti). Otrkārt, iekļautas izmaksas par papildu sniegtajiem dienas aprūpes centra pakalpojumiem jaunizveidotajā infrastruktūrā – 443 117,00 <i>euro</i> (63 klienti). Lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi, pašvaldība plāno deleģēt privātpersonai no pašvaldības autonomās funkcijas – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus – izrietošus pārvaldes uzdevumus: sniegt grupu mājas (dzīvokļa), atelpas brīža, specializēto darbnīcu un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi	Sociālā ietekme – saistošo noteikumu tiesiskais regulējums rada tiešu, labvēlīgu ietekmi uz pašvaldības iedzīvotāju veselību un sociālo nodrošinātību, drošību.

pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošo noteikumu regulējums pozitīvi ietekmēs iedzīvotāju veselību, to uzlabojot, atjaunojot, nodrošinot vienlīdzīgas tiesības un iespējas. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi – saistošo noteikumu grozījumu tiesiskais regulējums var radīt labvēlīgu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi radot jaunas darbavietas Bauskas novada iedzīvotājiem. Ietekme uz vidi un ietekme uz konkurenci – nav attiecināms.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Institūcija, kurā privātpersona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanā, ir pašvaldības iestāde “Bauskas novada Sociālais dienests” (turpmāk – Sociālais dienests). Lai pieprasītu saistošajos noteikumos papildus noteiktos sociālos pakalpojumus, persona vai tās likumiskais pārstāvis iesniedz Sociālajā dienestā iesniegumu kādā no šiem veidiem: 1) nosūtot rakstveida elektroniski parakstītu iesniegumu Sociālajam dienestam oficiālajā elektroniskajā adresē (eAdrese) vai uz Sociālā dienesta oficiālo elektroniskā pasta adresi: socialais.dienests@bauskasnovads.lv; 2) nosūtot Sociālajam dienestam pa pastu (“Bauskas novada Sociālais dienests”, Rūpniecības iela 7, Bauska, Bauskas novads, LV-3901); 3) iesniedzot klātienē Sociālajā dienestā vai kādā no pašvaldības klientu apkalpošanas centriem. Sociālais dienests viena mēneša laikā pēc iesnieguma un visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas pieņem lēmumu par pakalpojuma piešķiršanu vai atteikumu to piešķirt. Sociālā dienesta pieņemtos lēmumus vai faktisko rīcību var apstrīdēt Bauskas novada domē (Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901) Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā. Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošie noteikumi izstrādāti, lai īstenotu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus. Saistošo noteikumu grozījumu izpildi nodrošinās gan Sociālais dienests, gan privātpersona, kurai saskaņā ar Bauskas novada domes lēmumu tiks deleģēti no autonomās funkcijas izrietošie pārvaldes uzdevumi: sniegt iepriekš minētos sociālos pakalpojumus.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Atbildīgā institūcija par saistošo noteikumu izpildi ir Sociālais dienests. Izpildes nodrošināšanai papildu resursi nav nepieciešami.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai – palielināt sociālo pakalpojumu klāstu, kurus iedzīvotāji var saņemt pēc iespējas tuvāk savai dzīvesvietai, un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir samērīgi un atbilstoši leģitīmā mērķa sasniegšanai. Izstrādājot saistošos noteikumus,

	pašvaldība ir rīkojusies atbilstoši šā brīža ekonomiskajai un sociālajai situācijai.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā notikušas konsultācijas un diskusijas starp pašvaldības speciālistiem. Saistošie noteikumi publicēti pašvaldības mājaslapā www.bauskasnovads.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Sabiedrības viedokļa noskaidrošanas laikā saņemts priekšlikums svītrot saistošo noteikumu grozījumu 19. un 20.punktu, līdz ar to saglabājot iepriekšējo kārtību, ka dienas aprūpes centra pakalpojums pašvaldībā deklarētajām personām tiek sniegts par pašvaldības budžeta līdzekļiem (klients pakalpojumu saņem bez maksas). Šobrīd spēkā esošajā saistošo noteikumu redakcijā 41.punkts nosaka, ka pašvaldībā deklarētajām personām pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Pārējām personām maksa tiek noteikta atbilstoši Bauskas novada domes apstiprinātam maksas pakalpojumu cenrādim. Savukārt saistošo noteikumu grozījumu 19.punkts paredz saistošo noteikumu 41.punktu izteikt šādā redakcijā: “41. Šo noteikumu 3.punktā minētajām personām, kurām vidējie ienākumi par pēdējiem 3 (trim) kalendāra mēnešiem nepārsniedz valstī noteiktās minimālās darba algas apmēru, pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem” un 20.punkts paredz saistošos noteikumus papildināt ar 41.¹ punktu šādā redakcijā: “41.¹ Ja personas ienākumi pārsniedz 41. punktā noteikto ienākumu sliekšni, pakalpojuma saņemšanai tiek noteikts personas līdzmaksājums saskaņā ar noteikumu 10.punktu.”. Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 8.panta pirmā daļa nosaka, ka klienta vai viņa apgādnieka pienākums ir samaksāt par saņemtajiem sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumiem, ja šajā likumā nav noteikts citādi. Savukārt minētā panta ceturtā daļa nosaka, ka, ja klients vai viņa apgādnieks nespēj samaksāt par sociālās aprūpes vai sociālās rehabilitācijas pakalpojumu, pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Kārtību, kādā klients, kurš saņem sociālās aprūpes vai sociālās rehabilitācijas pakalpojumu, maksā par pakalpojumu un kārtību, kādos gadījumos pakalpojuma izmaksas sedz pašvaldība, nosaka Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumi Nr.275 “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” (turpmāk – MK noteikumi Nr.275). MK noteikumu Nr.275 2.punkts cita starpā nosaka, ka klients par saņemto pakalpojumu maksā atbilstoši noslēgtajam līgumam starp klientu un sociālā pakalpojuma sniedzēju. Savukārt saskaņā ar MK noteikumu Nr.275 3. un 4.punktu, ja klients ir atzīts par trūcīgu, par pakalpojumu maksā viņa apgādnieks, vai gadījumā, ja arī apgādnieks atzīts par trūcīgu, samaksu par pakalpojumu veic

	tā pašvaldība, kas ir pieņēmusi lēmumu par pakalpojuma nepieciešamību. Iepriekš minētais ir vispārējs princips attiecībā uz samaksu par sociālajiem pakalpojumiem, kurš jāievēro ikvienai pašvaldībai. Tomēr MK noteikumu Nr.275 6.punkts nosaka arī pašvaldības tiesības, izvērtējot pašvaldības finansiālās iespējas, noteikt klientiem citu (labvēlīgāku) samaksas kārtību par pakalpojumu, kā arī 7.punkts nosaka pašvaldības pienākumu noteikumus īstenot atbilstoši pašvaldības budžeta līdzekļiem. Līdz ar to, 2022.gada 26.maijā, pieņemot saistošos noteikumus, tika izvērtētas tā brīža pašvaldības iespējas noteikt iedzīvotājiem labvēlīgākus nosacījumus attiecībā uz pakalpojumu samaksu, un pašvaldība sava budžeta ietvaros varēja segt samaksu par šo pakalpojumu pilnā apmērā. Tomēr šobrīd, ņemot vērā, ka ir pieaudzis gan kopējais klientu skaits, kas saņem gan sociālos pakalpojumus, gan sociālo palīdzību, kā arī pieaudzis pabalstu apjoms, kas pašvaldībai ir obligāti jānodrošina, pašvaldība ir pārvērtējusi savas iespējas attiecībā uz samaksu par pakalpojumiem šā brīža budžeta ietvaros un, ņemot vērā, ka pašvaldībai vairs nav tādas finansiālas iespējas nodrošināt tik labvēlīgus apstākļus attiecībā uz pakalpojumu samaksu, tā ir veikusi izmaiņas attiecībā uz dienas centra pakalpojuma samaksas kārtību, ievērojot MK noteikumu Nr.275 6. un 7.punktu. Ņemot vērā iepriekš minēto, izteiktais priekšlikums ir noraidāms.
--	--

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr.22
(protokols Nr.13, 8.punkts)

Grozījumi Bauskas novada domes 2022.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.10 “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā”

Izdoti saskaņā ar Invaliditātes likuma 12.panta 6.² daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un trešo daļu un Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumu Nr.275 “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” 6.punktu

Izdarīt Bauskas novada domes 2022.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.10 “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā” šādus grozījumus:

1. aizstāt 2.punktā vārdu “vai” ar vārdu “un”;
2. aizstāt 6.3.apakšpunktā vārdu “centra” ar vārdu “istabas”;
3. aizstāt 6.11.apakšpunktā vārdus “nepilngadīgām personām” ar vārdu “bērniem”;
4. papildināt 6.punktu ar 6.17., 6.18., 6.19. un 6.20.apakšpunktu šādā redakcijā:
“6.17. grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums;
6.18. atelpas brīža pakalpojums;
6.19. specializētās darbnīcas pakalpojums;
6.20. sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem.”;
5. izteikt 7.punktu šādā redakcijā:
“7. Lai saņemtu pakalpojumu, izņemot 6.1., 6.2., 6.6., 6.8., 6.11., 6.14., 6.15. un 6.16.apakšpunktā minētos pakalpojumus, persona vai tās likumiskais pārstāvis iesniedz Sociālajā dienestā iesniegumu kādā no šiem veidiem:
7.1. nosūtot rakstveida elektroniski parakstītu iesniegumu Sociālajam dienestam oficiālajā elektroniskajā adresē (eAdrese) vai uz Sociālā dienesta oficiālo elektroniskā pasta adresi: socialais.dienests@bauskasnovads.lv;
7.2. iesniedz klātienē Sociālajā dienestā;
7.3. nosūtot Sociālajam dienestam pa pastu (“Bauskas novada Sociālais dienests”, Rūpniecības iela 7, Bauska, Bauskas novads, LV-3901);
7.4. iesniedz klātienē kādā no Bauskas novada Valsts un pašvaldības vienotajiem klientu apkalpošanas centriem.
6. izteikt 9.punktu šādā redakcijā:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

“9. Noteikumu 6.5., 6.9., 6.10., 6.17. un 6.18.apakšpunktā noteikto sociālo pakalpojumu saņemšanai, Sociālais dienests novērtē personas un tās ģimenes locekļu, kā arī apgādnieka (ja pienākums maksāt par pakalpojumu ir arī apgādniekam) maksātspēju, aizpildot Ministru kabineta 2020.gada 17.decembra noteikumos Nr.809 “Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu” noteikto iztikas līdzekļu deklarāciju.”;

7. izteikt 10.punktu šādā redakcijā:

“10. Ja persona spēj daļēji vai nespēj samaksāt noteikto maksu vai līdzmaksājumu par noteikumu 6.5., 6.9., 6.10., 6.17. vai 6.18.apakšpunktā noteikto sociālo pakalpojumu, maksu vai līdzmaksājumu sedz apgādnieks vai pašvaldība saskaņā ar Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumos Nr.275 “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtību un kārtību, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” noteikto kārtību. Ja persona vai apgādnieks Sociālajā dienestā iesniedz iesniegumu, kurā apņemas pilnībā samaksāt noteikto maksu vai līdzmaksājumu par 6.5., 6.9., 6.10., 6.17. vai 6.18.apakšpunktā minēto sociālo pakalpojumu, minētajām personām ir tiesības neaizpildīt noteikumu 9.punktā minēto iztikas līdzekļu deklarāciju.”;

8. aizstāt VI. nodaļas nosaukumā vārdu “centra” ar vārdu “istabas”;

9. izteikt 22.punktu šādā redakcijā:

“22. Krīzes istabas pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt mājokli un psiholoģisko palīdzību krīzes situācijā, lai palīdzētu atgūt fizisko un psihisko veselību, spēju integrēties sabiedrībā, personīgo resursu apzināšanos, sociālo prasmju un zināšanu attīstīšanu.”;

10. svītrot 23.punktā vārdu un simbolu “vardarbības,”;

11. svītrot 25. un 26.punktu;

12. 29.4.apakšpunktā vārdus un simbolu “, kamēr pienāk rinda uz pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu” aizstāt ar vārdiem un simboliem “(stihiskas nelaimes vai avārijas gadījumā)”;

13. izteikt 30.punktu šādā redakcijā:

“30. Pakalpojums 29.4.apakšpunktā noteiktajā gadījumā tiek piešķirts ar pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.”;

14. izteikt 33.punktu šādā redakcijā:

“33. Pēc rīkojuma vai lēmuma par pakalpojuma piešķiršanu pieņemšanas, attiecīgās pašvaldības iestādes: Bauskas, Iecavas, Rundāles vai Vecumnieku apvienības pārvaldes vadītājs ar klientu slēdz dzīvojamo telpu īres līgumu.”;

15. svītrot 34.punktu;

16. izteikt 35.punktu šādā redakcijā:

“35. Īres maksu par piešķirto dzīvojamo platību nosaka atbilstoši pašvaldības lēmumam, savukārt komunālo pakalpojumu apmaksas nosacījumi tiek noteikti dzīvojamo telpu īres līgumā.”;

17. papildināt 36. un 37.punktu aiz vārdiem “bērniem ar funkcionāliem traucējumiem” ar vārdiem un simbolu “, kuriem noteikta invaliditāte”;

18. svītrot 40.punktu;

19. izteikt 41.punktu šādā redakcijā:

“41. Šo noteikumu 3.punktā minētajām personām, kurām vidējie ienākumi par pēdējiem 3 (trim) kalendāra mēnešiem nepārsniedz valstī noteiktās minimālas darba algas apmēru, pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.”;

20. papildināt ar 41.¹ punktu šādā redakcijā:

“41.¹ Ja personas ienākumi pārsniedz 41.punktā noteikto ienākumu sliekšni, pakalpojuma saņemšanai tiek noteikts personas līdzmaksājums saskaņā ar noteikumu 10.punktu.”;

21. svītrot 45.1. un 45.2.apakšpunktus;

22. papildināt 50.punktu aiz vārda un simbola “gadā.” ar vārdiem un simbolu “Pakalpojums var tikt pagarināts atbilstoši speciālista atzinumam.”;
23. svītrot 51.punktu;
24. izteikt 54.punktu šādā redakcijā:
“54. Tiesības saņemt pakalpojumu ir personai, kurai izsniegts sociālā darba speciālista nosūtījums.”;
25. svītrot 56.punktā vārdus un simbolu “, pārējos gadījumos maksa noteikta atbilstoši Bauskas novada domes apstiprinātajam maksas pakalpojuma cenrādīm”;
26. svītrot 69.punktu;
27. izteikt 74.punktu šādā redakcijā:
“74. Tiesības saņemt pakalpojumu ir bērnam no 5 gadiem līdz 18 gadu vecuma sasniegšanai ar invaliditāti, kuram Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisija (turpmāk – VDEĀVK) ir izsniegusi atzinumu par īpašas kopšanas nepieciešamību, ja saskaņā ar Sociālā dienesta darbinieka izvērtējumu bērna likumiskais pārstāvis vai audžuģimene nodarbinātības, veselības stāvokļa vai izglītības ieguves dēļ nevar nodrošināt šī bērna aprūpi un uzraudzību nepieciešamajā apjomā.”;
28. papildināt ar 74.¹ punktu šādā redakcijā:
“74.¹ Pakalpojumu nav tiesības saņemt vai pakalpojuma sniegšana tiek pārtraukta uz laiku, kamēr bērns atrodas ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā, stacionārā aprūpes iestādē vai ieslodzījuma vietā.”;
29. svītrot 76.punktu;
30. papildināt 77.punktu aiz vārdiem un simbola “sociālo pakalpojumu)” ar vārdiem un simbolu “, ja šī informācija nav pieejama valsts un pašvaldības datu reģistros”;
31. izteikt 78.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
“78.1. pakalpojuma piešķiršanu, nosakot pakalpojuma apjomu un saņemšanas periodu atbilstoši bērnam noteiktajam invaliditātes periodam, bet ne ilgāk kā par 1 (vienu) gadu vai līdz brīdim, kad bērns ir sasniedzis 18 gadu vecumu.”;
32. svītrot 78.2.apakšpunktu;
33. papildināt ar 79.¹ punktu šādā redakcijā:
“79.¹ Pakalpojumu piešķir līdz 20 (divdesmit) stundām mēnesī bērna likumiskā pārstāvja vai audžuģimenes vienreizēju pasākumu apmeklēšanai un saturīgai brīvā laika pavadīšanai, vai līdz 80 (astoņdesmit) stundām mēnesī bērna likumiskā pārstāvja vai audžuģimenes nodarbinātības, veselības stāvokļa vai izglītības ieguves dēļ.”;
34. izteikt 82.punktu šādā redakcijā:
“82. Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Atlīdzība pakalpojuma sniedzējam par pakalpojumu ir 2021.gada 18.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.316 “Noteikumi par asistenta, pavadona un aprūpes pakalpojumu personām ar invaliditāti” 45.punktā noteiktajā minimālajā apmērā.”;
35. svītrot 86.punktu;
36. papildināt ar XIX.¹, XIX.², XIX.³ un XIX.⁴ nodaļu šādā redakcijā:
“

XIX.¹ Grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums

100.¹ Grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt mājokli un individuālu atbalstu sociālo problēmu risināšanā, prasmju un iemaņu attīstīšanā, lai persona varētu uzsākt patstāvīgu dzīvi vai spētu iespējami neatkarīgi funkcionēt grupu mājā (dzīvoklī).

100.² Pakalpojumu ir tiesīgas saņemt pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras objektīvu apstākļu dēļ nevar dzīvot patstāvīgi un kuras pēc valsts finansētu ilgstošas sociālās

aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju pakalpojumu saņemšanas pāriet uz dzīvi sabiedrībā, kā arī pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras potenciāli var nonākt valsts ilgstošās sociālās aprūpes institūcijā un kurām ir noteikta I vai II grupas invaliditāte.

100.³ Pakalpojumu personai pārtrauc sniegt, ja personai ir noteiktas speciālās (psihiskās) kontrindikācijas cita pakalpojuma saņemšanai vai personai piešķirts cits atbilstošs sociālais pakalpojums, vai persona uzsākusi patstāvīgu dzīvi. Šādos gadījumos pakalpojums sniedzams līdz cita atbilstoša sociālā vai veselības aprūpes pakalpojuma saņemšanai vai patstāvīgas dzīves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā 1 (vienu) mēnesi no lēmuma par pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanas.

100.⁴ Šo noteikumu 3.punktā minētajām personām, kurām vidējie ienākumi par pēdējiem 3 (trim) kalendāra mēnešiem nepārsniedz valstī noteiktās minimālās darba algas apmēru, pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

100.⁵ Ja personas ienākumi pārsniedz 100.⁴ punktā noteikto ienākumu slieksni, pakalpojuma saņemšanai tiek noteikts personas līdzmaksājums saskaņā ar noteikumu 10.punktu.

100.⁶ Personai ir pienākums norēķināties par izdevumiem, kas saistīti ar mājokļa uzturēšanu (apkure, elektrība, ūdens, kanalizācija, atkritumu izvešana, apsaimniekošana u.c.).

XIX.² Atelpas brīža pakalpojums

100.⁷ Atelpas brīža pakalpojums (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) nodrošina īslaicīgu diennakts sociālās aprūpes pakalpojumu bērniem no 3 gadiem līdz 18 gadu vecuma sasniegšanai ar funkcionāliem traucējumiem un pilngadīgām personām ar funkcionāliem traucējumiem, kuras dzīvo ģimenēs un kurām ir izsniegts VDEĀVK atzinums par īpašas kopšanas nepieciešamību, līdz 30 diennaktīm kalendārajā gadā, aprūpes procesā aizstājot ģimenes locekļus.

100.⁸ Šo noteikumu 3.punktā minētajām personām pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem saskaņā ar noteikumu 10.punktu.

XIX.³ Specializētās darbnīcas pakalpojums

100.⁹ Specializētās darbnīcas pakalpojums (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) ir darbnīcas ar speciāli pielāgotām darba vietām un nodrošinātu speciālistu atbalstu personām ar garīga rakstura traucējumiem darbaspējīgā vecumā. Pakalpojuma mērķis ir attīstīt personu sociālās un funkcionālās prasmes, veicināt un motivēt šo personu iesaisti nodarbinātības pasākumos un integrāciju sabiedrībā.

100.¹⁰ Pakalpojumu ir tiesīgas saņemt pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras pēc ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju pakalpojumu saņemšanas pāriet uz dzīvi sabiedrībā, kā arī pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras potenciāli var nonākt valsts ilgstošās sociālās aprūpes institūcijā un kurām ir noteikta I vai II grupas invaliditāte.

100.¹¹ Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

XIX.⁴ Sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem

100.¹² Sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) tiek sniegts, lai sekmētu bērnu ar funkcionāliem traucējumiem, kuriem noteikta invaliditāte, sociālās funkcionēšanas spēju attīstību vai uzlabošanu, lai veicinātu bērnu iekļaušanos sabiedrībā.

100.¹³ Pakalpojums ietver montessori un sensorās istabas pakalpojumus.

100.¹⁴ Pakalpojumu ir tiesīgi saņemt bērni ar funkcionāliem traucējumiem, kuriem ir noteikta invaliditāte.

100.¹⁵ Lai saņemtu pakalpojumu, bērna vecāks (likumiskais pārstāvis) iesniegumam pievieno ārstniecības personas (ārsta speciālista) atzinumu par bērna veselības stāvokļa uzlabošanai nepieciešamo sociālās rehabilitācijas pakalpojuma veidu.

100.¹⁶ Pakalpojumu par pašvaldības budžeta līdzekļiem var saņemt līdz 300,00 *euro* apmērā kalendārajā gadā.“

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālrunis: 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

Saistošie noteikumi Bauskas novada domes konsolidētajā redakcijā 2023.gada 26.oktobrī
Saistošie noteikumi Bauskas novada domes konsolidētajā redakcijā 2022.gada 25.augustā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Bauskā

2022. gada 26.maijā

Nr. 10
(protokols Nr. 9, 6. punkts)

Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā

Izdoti saskaņā ar Invaliditātes likuma 12. panta 6.² daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un trešo daļu un Ministru kabineta 2003. gada 27. maija noteikumu Nr. 275 "Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta" 6. punktu

Grozīti ar 25.08.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.25 (protokols Nr.14, 10.punkts)

Grozīti ar 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22 (protokols Nr.13, 8.punkts)

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka Bauskas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) sniegto sociālo pakalpojumu veidus, to pieprasīšanas, saņemšanas un samaksas kārtību.
2. Sociālo pakalpojumu sniegšanu un organizēšanu veic Bauskas novada Sociālais dienests (turpmāk – Sociālais dienests). *(grozīts ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22)*
3. Sociālos pakalpojumus ir tiesības saņemt personām, kuras deklarējušas savu dzīvesvietu un faktiski dzīvo Bauskas novada administratīvajā teritorijā vai personām, kuru pēdējā deklarētā dzīvesvieta ir bijusi Bauskas novada administratīvajā teritorijā.
4. Sociālos pakalpojumus var saņemt persona no citas pašvaldības, ja attiecīgā pašvaldība, pati persona, tās apgādnieks vai likumiskais pārstāvis par saņemtajiem pakalpojumiem veic samaksu

pilnā apmērā un ja pašvaldībai ir iespējas nodrošināt attiecīgu sociālo pakalpojumu vai sociālo atbalstu. Līgumu ar attiecīgo pašvaldību un pakalpojuma saņēmēju slēdz pašvaldība.

5. Ja pašvaldībai nav iespējas sniegt personas vajadzībām atbilstošu sociālo pakalpojumu, pašvaldība slēdz līgumu ar citu sociālo pakalpojumu sniedzēju.

II. Sociālo pakalpojumu veidi

6. Sociālais dienests sniedz šādus sociālos pakalpojumus: (*Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā*)

- 6.1. sociālā darba pakalpojums;
- 6.2. higiēnas pakalpojums;
- 6.3. krīzes istabas pakalpojums;
- 6.4. izmitināšanas pakalpojums;
- 6.5. dienas aprūpes centra pakalpojums;
- 6.6. dienas centra pakalpojums;
- 6.7. ergoterapeita pakalpojums;
- 6.8. atbalsta un izglītojošo grupu pakalpojums;
- 6.9. aprūpes mājās pakalpojums;
- 6.10. ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojums institūcijā pilngadīgām personām;
- 6.11. ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojums institūcijā bērniem;
- 6.12. aprūpes pakalpojums nepilngadīgām personām ar invaliditāti;
- 6.13. ģimeniskai videi pietuvināts bērnu aprūpes pakalpojums;
- 6.14. ģimenes asistenta pakalpojums;
- 6.15. sociālā mentora pakalpojums;
- 6.16. psihologa pakalpojums;
- 6.17. grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums;
- 6.18. atelpas brīža pakalpojums;
- 6.19. specializētās darbnīcas pakalpojums;
- 6.20. sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem.

III. Sociālo pakalpojumu saņemšanas kārtība

7. Lai saņemtu pakalpojumu, izņemot 6.1., 6.2., 6.6., 6.8., 6.11., 6.14., 6.15. un 6.16. apakšpunktā minētos pakalpojumus, persona vai tās likumiskais pārstāvis iesniedz Sociālajā dienestā iesniegumu kādā no šiem veidiem: (*Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā*)

7.1. nosūtot rakstveida elektroniski parakstītu iesniegumu Sociālajam dienestam oficiālajā elektroniskajā adresē (eAdrese) vai uz Sociālā dienesta oficiālo elektroniskā pasta adresi: socialais.dienests@bauskasnovads.lv;

7.2. iesniedz klātienē Sociālajā dienestā;

7.3. nosūtot Sociālajam dienestam pa pastu ("Bauskas novada Sociālais dienests", Rūpniecības iela 7, Bauska, Bauskas novads, LV-3901);

7.4. iesniedz klātienē kādā no Bauskas novada Valsts un pašvaldības vienotajiem klientu apkalpošanas centriem.

8. Iesniegumam pievieno dokumentus saskaņā ar Ministru kabineta 2019. gada 2. aprīļa noteikumiem Nr. 138 “Noteikumi par sociālo pakalpojumu saņemšanu”.

9. Noteikumu 6.5., 6.9., 6.10., 6.17. un 6.18. apakšpunktā noteikto sociālo pakalpojumu saņemšanai, Sociālais dienests novērtē personas un tās ģimenes locekļu, kā arī apgādnieka (ja pienākums maksāt par pakalpojumu ir arī apgādniekam) maksātspēju, aizpildot Ministru kabineta 2020. gada 17. decembra noteikumos Nr. 809 “Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu” noteikto iztikas līdzekļu deklarāciju. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā)*

10. Ja persona spēj daļēji vai nespēj samaksāt noteikto maksu vai līdzmaksājumu par noteikumu 6.5., 6.9., 6.10., 6.17. vai 6.18. apakšpunktā noteikto sociālo pakalpojumu, maksu vai līdzmaksājumu sedz apgādnieks vai pašvaldība saskaņā ar Ministru kabineta 2003. gada 27. maija noteikumos Nr. 275 “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtību un kārtību, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” noteikto kārtību. Ja persona vai apgādnieks Sociālajā dienestā iesniedz iesniegumu, kurā apņemas pilnībā samaksāt noteikto maksu vai līdzmaksājumu par 6.5., 6.9., 6.10., 6.17. vai 6.18. apakšpunktā minēto sociālo pakalpojumu, minētajām personām ir tiesības neaizpildīt noteikumu 9. punktā minēto iztikas līdzekļu deklarāciju. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā)*

11. Lai pieņemtu lēmumu par pakalpojuma piešķiršanu, Sociālajam dienestam ir tiesības apsekot personu tās dzīvesvietā, kā arī pieprasīt citu informāciju, kas ir būtiska lēmuma pieņemšanai par sociālā pakalpojuma piešķiršanu.

12. Sociālais dienests pieņem lēmumu par noteikumos noteikto sociālo pakalpojumu piešķiršanu vai atteikumu piešķirt sociālo pakalpojumu, izņemot par noteikumu 6.14., 6.15. un 6.16. apakšpunktos noteiktajiem pakalpojumiem, ievērojot noteikumos un Ministru kabineta noteikumos noteikto sociālo pakalpojumu piešķiršanas kārtību.

IV. Sociālā darba pakalpojums

13. Sociālā darba pakalpojums (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) tiek sniegts, lai nodrošinātu profesionālu darbību ar mērķi palīdzēt personām, ģimenēm, personu grupām un sabiedrībai kopumā veicināt vai atjaunot spēju sociāli funkcionēt, kā arī veicināt sociālās atstumtības mazināšanu, attīstot personas pašas resursus un iesaistot atbalsta sistēmās.

14. Pakalpojums ietver:

- 14.1. sociālo gadījumu vadīšanu un dokumentēšanu;
- 14.2. individuālas sociālā darbinieka konsultācijas;
- 14.3. pašpalīdzības, atbalsta, izglītojošo grupu organizēšanu un vadīšanu;
- 14.4. atbilstošu sociālo pakalpojumu nodrošināšanu;
- 14.5. personas sociālo problēmu risināšanu;
- 14.6. personas vajadzību un resursu izvērtēšanu;
- 14.7. psihosociālo konsultēšanu;
- 14.8. informācijas sniegšanu par sociālajiem pakalpojumiem un sociālo palīdzību;
- 14.9. sociālās rehabilitācijas, sociālās korekcijas plānu izstrādi.

15. Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

V. Higiēnas pakalpojums

16. Higiēnas pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt pakalpojumu personai, kurai sociālo apstākļu vai sociālo prasmju trūkuma dēļ nav iespējams nodrošināt savu un savu ģimenes locekļu personisko higiēnu. Pakalpojums ietver mazgāšanos dušā, veļas mazgāšanu un veļas žāvēšanu.
17. Tiesības saņemt pakalpojumu ir trūcīgām vai maznodrošinātām māsaimniecībām, pensijas vecuma personām, personām ar I un II grupas invaliditāti, kuras nevar veikt savu personisko aprūpi un/vai dzīvesvietā nav veļas mazgāšanas un mazgāšanās iespēju.
18. Lai saņemtu pakalpojumu, persona vai viņas likumiskais pārstāvis pakalpojuma sniegšanas vietā uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
19. Pakalpojums personai tiek sniegts pēc iepriekšēja pieraksta.
20. Pakalpojums tiek nodrošināts:
- 20.1. “Saulaine 10”, Saulainē, Rundāles pagastā, Bauskas novadā, LV-3901;
- 20.2. Rūpniecības ielā 7, Bauskā, Bauskas novadā, LV-3901;
- 20.3. “Gaismas”, “Svitenes Saieta nams”, Svitenes pagastā, Bauskas novadā, LV-3917.
21. Pakalpojuma maksa tiek noteikta atbilstoši Bauskas novada domes apstiprinātajam maksas pakalpojuma cenrādim.

VI. Krīzes istabas pakalpojums

(Nodaļas nosaukums grozīts ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22)

22. Krīzes istabas pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt mājokli un psiholoģisko palīdzību krīzes situācijā, lai palīdzētu atgūt fizisko un psihisko veselību, spēju integrēties sabiedrībā, personīgo resursu apzināšanos, sociālo prasmju un zināšanu attīstīšanu. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā)*
23. Pakalpojumu ir tiesības saņemt pilngadīgai personai vai ģimenei, kura nonākusi krīzes situācijā nelaimes gadījuma vai sociālo problēmu dēļ. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā)*
24. Pakalpojums tiek nodrošināts uz laiku līdz 1 (vienam) mēnesim.
25. *(svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22).*
26. *(svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22).*
27. Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

VII. Izmitināšanas pakalpojums

28. Izmitināšanas pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt personai dzīvesvietu un sociālā darba speciālista palīdzību sociālo problēmu risināšanā.

29. Tiesības saņemt pakalpojumu ir:
- 29.1. vientuļiem pensionāriem, kuriem nav laulātā un apgādnieku, un kuriem īpašumā nav dzīvojamās platības;
 - 29.2. I un II grupas invalīdiem, kuriem nav apgādnieku vai tie ir nespējīgi viņus apgādāt, un kuru īpašumā nav dzīvojamās platības;
 - 29.3. pensijas vecuma personām, kurām ir traucētas sociālās funkcionēšanas spējas un nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās platības, un kuru apgādnieki nav spējīgi viņus apgādāt;
 - 29.4. kā pagaidu dzīvojamā platība personām, kurām pašvaldības palīdzība dzīvokļu jautājuma risināšanā sniedzama neatliekami (stihiskas nelaimes vai avārijas gadījumā).
(*Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā*)
30. Pakalpojums 29.4. apakšpunktā noteiktajā gadījumā tiek piešķirts ar pašvaldības izpilddirektora rīkojumu. (*Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā*)
31. Pakalpojums tiek sniegts personām, ja tām nav par pašvaldībai piederošu vai uz likumīga pamata lietojumā esošu dzīvojamo telpu īres maksas un/vai maksājumu, kas saistīti ar dzīvojamo telpu lietošanu, parādu.
32. Dzīvojamo telpu īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par vienu gadu. Pakalpojums var tik pagarināts atbilstoši sociālā darba speciālista atzinumam.
33. Pēc rīkojuma vai lēmuma par pakalpojuma piešķiršanu pieņemšanas, attiecīgās pašvaldības iestādes: Bauskas, Iecavas, Rundāles vai Vecumnieku apvienības pārvaldes vadītājs ar klientu slēdz dzīvojamo telpu īres līgumu. (*Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā*)
34. (*svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22*)
35. Īres maksu par piešķirto dzīvojamo platību nosaka atbilstoši pašvaldības lēmumam, savukārt komunālo pakalpojumu apmaksas nosacījumi tiek noteikti dzīvojamo telpu īres līgumā. (*Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā*)

VIII. Dienas aprūpes centra pakalpojums

36. Dienas aprūpes centra pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir sniegt sociālās rehabilitācijas un sociālās aprūpes pakalpojumu pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem un bērniem ar funkcionāliem traucējumiem, kuriem noteikta invaliditāte, lai veicinātu sociālās funkcionēšanas spēju uzlabošanu un sekmētu fizisko, intelektuālo un psiholoģisko attīstību. (*Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā*)
37. Tiesības saņemt pakalpojumu ir pilngadīgai personai ar garīga rakstura traucējumiem, kurai noteikta I vai II invaliditātes grupa, nestrādā algotu darbu un nav ievietota sociālās aprūpes institūcijā vai neatrodas šo iestāžu pilnā apgādībā, un bērniem ar funkcionāliem traucējumiem, kuriem noteikta invaliditāte. (*Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā*)
38. Dienas aprūpes centra pakalpojums ietver:

- 38.1. uzraudzību un individuālu atbalstu;
- 38.2. palīdzību pašaprūpē atbilstoši nepieciešamībai;
- 38.3. sociālā darba un citu speciālistu konsultācijas;
- 38.4. individuālās un grupu nodarbības (pašaprūpes spēju, prasmju un iemaņu uzturēšanai/attīstīšanai, fizisko aktivitāšu, radošās, interešu u.c. nodarbības speciālistu vadībā) atbilstoši mērķa grupas vajadzībām;
- 38.5. informatīvi – izglītojošos pasākumus (lekcijas, ekskursijas, kultūras pasākumus u.c.);
- 38.6. pastaigas svaigā gaisā;
- 38.7. atbalstu klientam un viņa likumiskajam pārstāvim sociālo problēmu risināšanā.

39. Ja piešķirto pakalpojumu nevar nodrošināt brīvu vietu trūkuma dēļ, Sociālais dienests personu reģistrē pakalpojumu saņēmēju rindā.

40. *(svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22).*

41. Šo noteikumu 3. punktā minētajām personām, kurām vidējie ienākumi par pēdējiem 3 (trim) kalendāra mēnešiem nepārsniedz valstī noteiktās minimālās darba algas apmēru, pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcija)*

41.¹ Ja personas ienākumi pārsniedz 41.punktā noteikto ienākumu sliekšni, pakalpojuma saņemšanai tiek noteikts personas līdzmaksājums saskaņā ar noteikumu 10.punktu. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcija)*

IX. Dienas centra pakalpojums

42. Dienas centra pakalpojums (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) nodrošina personu izglītošanu, kvalitatīvas brīvā laika pavadīšanas iespējas, psihosociālo atbalstu, veicinot iekļaušanos sabiedrībā, jaunu sociālo kontaktu veidošanos, personīgo resursu apzināšanos un sociālo prasmju attīstīšanu.

43. Pakalpojums ietver:

- 43.1. darbošanās interešu grupās;
- 43.2. izglītojošas lekcijas;
- 43.3. sociālo prasmju attīstīšana;
- 43.4. radošas aktivitātes;
- 43.5. pašaprūpes prasmju veicināšana;
- 43.6. neformāla atbalsta grupu organizēšana un vadīšana.

44. Tiesības saņemt pakalpojumu ir ikvienai personai, kuras vēlas pilnveidot savas zināšanas, prasmes un gūt atbalstu.

45. Pakalpojums tiek nodrošināts:

- 45.1. *(svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22);*
- 45.2. *(svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22);*
- 45.3. Grāfa laukumā 1, Iecavā, Bauskas novadā, LV-3913.

46. Šo noteikumu 3. punktā minētajām personām pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem, pārējām personām maksa tiek noteikta atbilstoši Bauskas novada domes apstiprinātajam maksas pakalpojuma cenrādim.

X. Ergoterapeita pakalpojums

47. Ergoterapeita pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt ergoterapeita pieejamību, lai sekmētu personas sociālo rehabilitāciju, kas virzīta uz atjaunošanos.

48. Pakalpojums ietver:

- 48.1. individuālas konsultācijas, nodarbības atbilstoši personas vajadzībām;
- 48.2. sociālo rehabilitāciju, kas virzīta uz personas vai ģimenes sociālo funkcionēšanu, sociālā un psiholoģiskā statusa atjaunošanu sabiedrībā;
- 48.3. konsultācijas ikdienas aktivitāšu un pašaprūpes apmācībās pie smagām saslimšanām, traumām;
- 48.4. konsultācijas par vides pielāgošanu un tehniskajām palīgierīcēm.

49. Tiesības saņemt pakalpojumu ir I un II grupas invalīdiem, personām pēc smagām saslimšanām, konsultācijas vai apmācības klientu radiniekiem vai aprūpētājiem par pārvietošanos no virsmas uz virsmu, grozīšanu vai mobilizēšanu gultā.

50. Pakalpojums tiek piešķirts saskaņā ar sociālā darba speciālista nosūtījumu – konsultāciju vai nodarbību kursa veidā personām līdz 10 reizēm/nodarbībām gadā. Pakalpojums var tikt pagarināts atbilstoši speciālista atzinumam. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcija)*

51. *(svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22).*

52. Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

XI. Atbalsta un izglītojošo grupu pakalpojums

53. Atbalsta un izglītojošo grupu pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt personai iespēju mazināt sociālo izolētību, risināt esošās problēmas, vairo izpratni par sevi un saviem ģimenes locekļiem, iegūt zināšanas, attīstīt sociālās prasmes, gūt motivāciju un saņemt atbalstu problēmu risināšanai, lai uzlabotu savu funkcionēšanu un sociālo situāciju.

54. Tiesības saņemt pakalpojumu ir personai, kurai izsniegts sociālā darba speciālista nosūtījums. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcija)*

55. Pakalpojums ietver profesionāli vadītu nodarbību ciklu dažādām mērķu grupām.

56. Pakalpojums ar sociālā darbinieka nosūtījumu tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcija)*

XII. Aprūpes mājās pakalpojums

57. Aprūpes mājās pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt personai pakalpojumus, kas saistīti ar pamatvajadzību apmierināšanu, dzīves kvalitātes nepazemināšanos, palīdzību mājas darbu veikšanā un personīgajā aprūpē, kura vecuma vai funkcionālo traucējumu dēļ nevar sevi aprūpēt.

58. Lai saņemtu pakalpojumu, Sociālais dienests izvērtē, kādas iespējas nodrošināt nepieciešamo aprūpi ir ar šo personu kopā dzīvojošajiem ģimenes locekļiem vai citām personām, ar kurām tai ir kopēji izdevumi par uzturu un mitekli.

59. Pakalpojumu par pašvaldības budžeta līdzekļiem ir tiesīgas saņemt personas, kuru vidējie ienākumi uz vienu mājsaimniecības locekli par pēdējiem trim kalendāra mēnešiem nepārsniedz minimālās darba algas apmēru un kuras atbilst šādiem kritērijiem: (*Bauskas novada domes 25.08.2022. saistošo noteikumu Nr.25 redakcijā*)

59.1. personas, kurām nav apgādnieku;

59.2. personas, kuru apgādnieki objektīvu iemeslu dēļ nespēj nodrošināt nepieciešamo aprūpi. Par objektīviem iemesliem tiek uzskatīti:

59.2.1. apgādnieks ir persona ar I un II grupas invaliditāti, kura nestrādā algotu darbu;

59.2.2. apgādnieka atrašanās medicīniskās vai sociālās rehabilitācijas institūcijā;

59.2.3. apgādnieks mācās vai studē un nestrādā algotu darbu un mācību režīma dēļ nespēj nodrošināt personai nepieciešamo aprūpi;

59.2.4. apgādnieks saskaņā ar sociālā darba speciālista izvērtējamu/atzinumu tiek atbrīvots no samaksas par pakalpojumu.

60. Ja personas ienākumi pārsniedz 59. punktā noteikto ienākumu sliekšni, pakalpojuma saņemšanai tiek noteikts personas līdzmaksājums. Līdzmaksājums tiek aprēķināts pēc šādas formulas: (*Bauskas novada domes 25.08.2022. saistošo noteikumu Nr.25 redakcijā*)

$$L = (H \times E) \times K$$

$$K = 1 - M : I$$

$$V = L : S$$

L – līdzmaksājums nedēļā

H – faktiskais stundu skaits mēnesī;

K – koeficients;

I – ienākumi;

M – minimālās darba algas apmērs;

E – pakalpojuma stundas maksa saskaņā ar deleģējuma līgumu;

S – stundu skaits nedēļā;

V – vienas stundas līdzmaksājums.

61. Gadījumā, ja personai ir vairāki apgādnieki un kāds no apgādniekiem ir atbrīvots no maksas par pakalpojumu, tad apgādniekiem, kuri sadarbojas ar Sociālo dienestu un kuriem ir jāmaksā par pakalpojumu, nosaka pakalpojuma samaksas apmēru proporcionāli apgādnieku skaitam. Pārējo pakalpojuma samaksas daļu sedz pašvaldība. (*Bauskas novada domes 25.08.2022. saistošo noteikumu Nr.25 redakcijā*)

62. Sociālā darba speciālists uz iesniegto dokumentu pamata apseko personu dzīvesvietā un izvērtē viņa fiziskās un garīgās spējas, un vajadzības, lai atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām noteiktu aprūpes līmeni un nepieciešamo pakalpojuma apjomu:
- 62.1. personām, kurām aprūpe mājās nepieciešama līdz 4 stundām nedēļā – aprūpes 1.līmenis;
 - 62.2. personām, kurām aprūpe mājās nepieciešama līdz 6 stundām nedēļā – aprūpes 2.līmenis;
 - 62.3. personām, kurām aprūpe mājās nepieciešama līdz 12 stundām nedēļā – aprūpes 3.līmenis;
 - 62.4. personām, kurām aprūpe mājās nepieciešama līdz 24 stundām nedēļā – aprūpes 4.līmenis.
63. Lēmumu par atteikumu piešķirt pakalpojumu Sociālais dienests pieņem, ja:
- 63.1. aprūpējamā persona slimo ar tuberkulozi aktīvā formā, bīstamām infekcijas slimībām, alkoholismu vai ar citu apreibinošu vielu atkarību;
 - 63.2. aprūpējamam ir nepieciešama diennakts aprūpe;
 - 63.3. aprūpējamam ir psihiska rakstura traucējumi (akūtā slimības periodā);
 - 63.4. novērtējot personas pašaprūpes spējas, tiek konstatēts, ka persona var nodrošināt pašaprūpi pati saviem spēkiem, vai ja ar šo personu kopā dzīvojošie ģimenes locekļi vai citas personas, ar kurām tai ir kopēji izdevumi par uzturu un mitekli, var nodrošināt personai nepieciešamo aprūpi;
 - 63.5. pakalpojuma apjoms pārsniedz personai nepieciešamo sociālo aprūpi mājās.
64. Pakalpojuma sniegšanas nepieciešamību pārskata pēc vajadzības, bet ne retāk kā reizi gadā, pamatojoties uz pakalpojuma sniedzēja vai pakalpojuma saņēmēja sniegto informāciju par personas veselības stāvokļa vai funkcionālo spēju izmaiņām. Sociālais dienests atkārtoti veic personas veselības stāvokļa vai funkcionālo spēju izvērtējumu un aprūpes līmeņa noteikšanu un pieņem lēmumu par personas vajadzībām atbilstošu pakalpojuma apjomu vai cita sociālā pakalpojuma piešķiršanu vai pakalpojuma izbeigšanu.

XIII. Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojums institūcijā pilngadīgām personām

65. Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) institūcijā pilngadīgām personām ietvaros tiek nodrošināts mājoklis, diennakts sociālā aprūpe, sociālā rehabilitācija un sociālās funkcionēšanas spēju atjaunošana vai uzlabošana.
66. Tiesības saņemt pakalpojumu ir personām, kurām ir grūtības aprūpēt sevi vecuma, veselības stāvokļa vai funkcionālo spēju ierobežojuma dēļ un personai ir noteikts trešais vai ceturtais aprūpes līmenis.
67. Pakalpojumu par pašvaldības budžeta līdzekļiem ir tiesīgas saņemt:
- 67.1. personas, kurām nav apgādnieku;
 - 67.2. personas, kuru apgādnieki objektīvu iemeslu dēļ nespēj nodrošināt nepieciešamo aprūpi. Par objektīviem iemesliem tiek uzskatīti:
 - 67.2.1. apgādnieks ir persona ar I vai II grupas invaliditāti, kura nestrādā algotu darbu;

- 67.2.2. apgādnieka atrašanās medicīniskās vai sociālās rehabilitācijas institūcijā;
- 67.2.3. apgādnieks mācās vai studē un nestrādā algotu darbu un mācību režīmā dēļ nespēj nodrošināt personai nepieciešamo aprūpi;
- 67.2.4. apgādnieks saskaņā ar sociālā darba speciālista izvērtējumu tiek atbrīvots no samaksas par pakalpojumu.

68. Gadījumos, ja personai ir vairāki apgādnieki un apgādnieks ir atbrīvots no maksas par pakalpojumu, apgādniekiem, kuri sadarbojas ar Sociālo dienestu un kuriem ir jāmaksā par pakalpojumu, nosaka pakalpojuma samaksas apmēru proporcionāli apgādnieku skaitam. Pārējo pakalpojuma samaksas daļu sedz pašvaldība.

69. *(svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22).*

XIV. Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojums institūcijā bērniem

70. Ilgstoša sociālā aprūpe un sociālā rehabilitācija institūcijā bērniem (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) ir pakalpojums, kas nodrošina pilnu aprūpi un sociālo rehabilitāciju, ja nav iespējama aprūpe un audzināšana audžuģimenē vai pie aizbildņa, ja bērni nesaņem valsts finansētus ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju pakalpojumus.

71. Pakalpojums tiek piešķirts, pamatojoties uz bāriņtiesas lēmumu.

72. Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

XV. Aprūpes pakalpojums nepilngadīgām personām ar invaliditāti

73. Aprūpes pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) ietvaros tiek nodrošināta bērna aprūpe, uzraudzība, pašaprūpes spēju attīstība un saturīga brīvā laika pavadīšana.

74. Tiesības saņemt pakalpojumu ir bērnam no 5 gadiem līdz 18 gadu vecuma sasniegšanai ar invaliditāti, kuram Veselības un darbības ekspertīzes ārstu valsts komisija (turpmāk – VDEĀVK) ir izsniegusi atzinumu par īpašas kopšanas nepieciešamību, ja saskaņā ar Sociālā dienesta darbinieka izvērtējumu bērna likumiskais pārstāvis vai audžuģimene nodarbinātības, veselības stāvokļa vai izglītības ieguves dēļ nevar nodrošināt šī bērna aprūpi un uzraudzību nepieciešamajā apjomā. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcija)*

74.¹ Pakalpojumu nav tiesības saņemt vai pakalpojuma sniegšana tiek pārtraukta uz laiku, kamēr bērns atrodas ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā, stacionārā aprūpes iestādē vai ieslodzījuma vietā. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcija)*

75. Pakalpojumu ir tiesīga sniegt juridiska persona, kura ir reģistrējusi aprūpes mājās pakalpojumu Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā, kā arī fiziska persona, kam ir darba vai personiskā pieredze saskarsmē ar bērnu ar invaliditāti (turpmāk – pakalpojuma sniedzējs).

76. *(svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22).*

77. Iesniegumam pievieno dokumentu, kas apliecina, ka bērna likumiskais pārstāvis vai audžuģimene nespēj nodrošināt bērna aprūpi un uzraudzību nepieciešamajā apjomā (darba devēja, izglītības iestādes, Nodarbinātības valsts aģentūras apliecinājumu vai pakalpojuma sniedzēja apliecinājumu, ja likumiskais pārstāvis vai audžuģimene saņem sociālo pakalpojumu), ja šī informācija nav pieejama valsts un pašvaldības datu reģistros. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā)*

78. Sociālais dienests mēneša laikā pēc iesnieguma saņemšanas, pieņem lēmumu par:

78.1. pakalpojuma piešķiršanu, nosakot pakalpojuma apjomu un saņemšanas periodu atbilstoši bērnam noteiktajam invaliditātes periodam, bet ne ilgāk kā par 1 (vienu) gadu vai līdz brīdim, kad bērns ir sasniedzis 18 gadu vecumu; *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā)*

78.2. *(svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22).*

79. Pakalpojumu nodrošina, pamatojoties uz pakalpojuma sniedzēja, ar kuru Sociālais dienests noslēdzis līgumu par sociālo pakalpojumu sniegšanu, un bērna likumiskā pārstāvja vai audžuģimenes pārstāvja savstarpēji noslēgto līgumu par aprūpes pakalpojuma sniegšanas apjomu, laiku un samaksas kārtību.

79.¹ Pakalpojumu piešķir līdz 20 (divdesmit) stundām mēnesī bērna likumiskā pārstāvja vai audžuģimenes vienreizēju pasākumu apmeklēšanai un saturīgai brīvā laika pavadīšanai, vai līdz 80 (astoņdesmit) stundām mēnesī bērna likumiskā pārstāvja vai audžuģimenes nodarbinātības, veselības stāvokļa vai izglītības ieguves dēļ. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā)*

80. Bērna likumiskajam pārstāvim vai audžuģimenes pārstāvim ir pienākums informēt Sociālo dienestu par apstākļiem, kas ir par pamatu piešķirtā pakalpojuma pārvērtēšanai.

81. Ja bērna likumiskais pārstāvis vai audžuģimenes pārstāvis savlaicīgi nav informējis par apstākļiem, kas ir par pamatu pakalpojuma izbeigšanai, un Sociālais dienests ir veicis atlīdzības izmaksu pakalpojuma sniedzējam, bērna likumiskajam pārstāvim vai audžuģimenes pārstāvim ir pienākums atlīdzināt saņemto atlīdzību par periodu, sākot no dienas, kad radušies minētie apstākļi.

82. Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Atlīdzība pakalpojuma sniedzējam par pakalpojumu ir 2021. gada 18. maija Ministru kabineta noteikumu Nr. 316 "Noteikumi par asistenta, pavadona un aprūpes pakalpojumu personām ar invaliditāti" 45. punktā noteiktajā minimālajā apmērā. *(Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošo noteikumu Nr.22 redakcijā)*

XVI. Ģimeniskai videi pietuvināts bērnu aprūpes pakalpojums

83. Ģimeniskai videi pietuvināta bērnu aprūpes pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus bērniem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem (turpmāk – bērni un jaunieši) ģimeniski pietuvinātā vidē.

84. Pakalpojuma funkcijas:

- 84.1. ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu nodrošināšana bērniem un jauniešiem ģimeniski pietuvinātā vidē;
- 84.2. nepieciešamo apstākļu nodrošināšana bērnu un jauniešu vispusīgai attīstībai un brīvā laika radošai, kvalitatīvai izmantošanai, lai, sasniedzot pilngadību, spētu uzsākt patstāvīgu dzīvi un pilnvērtīgi iekļauties sabiedrībā;
- 84.3. veicināt bērnu un jauniešu pašaprūpes prasmju un patstāvīgās funkcionēšanas spēju attīstību un pilnveidošanu, sociālo iemaņu un prasmju uzlabošanu;
- 84.4. izglītības ieguves nodrošināšana atbilstoši bērnu un jauniešu vajadzībām un spējām;
- 84.5. sadarbības ar bērnu un jauniešu bioloģisko ģimeni, veicināt atgriešanos ģimenē vai iespēja augt ģimeniskā vidē (adopcija, aizbildniecība, audžuģimene).

85. Pamatojoties uz bāriņtiesas lēmumu, pakalpojums tiek nodrošināts bērniem un jauniešiem vecumā no 2 – 18 gadiem, izņemot bērnus ar smagiem un ļoti smagiem garīgās attīstības traucējumiem vai bērnus ar smagiem un ļoti smagiem fiziskās attīstības traucējumiem, kā arī bērnus ar kombinētiem smagiem un ļoti smagiem garīgās un fiziskās attīstības traucējumiem.

86. *(svītrots ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22).*

87. Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

XVII. Ģimenes asistenta pakalpojums

88. Ģimenes asistenta pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt personām atbalstu un apmācību sociālo prasmju apgūšanā, bērnu aprūpē un audzināšanā, mājsaimniecības vadīšanā.

89. Pakalpojumu līdz 12 stundām nedēļā ir tiesības saņemt:

- 89.1. ģimenei, kurai nav pietiekamu prasmju un iemaņu bērnu audzināšanā un aprūpē;
- 89.2. ģimenei, kurā vismaz viens no vecākiem ir persona ar garīga rakstura traucējumiem, un kurai ir nepieciešams atbalsts un apmācība sociālo prasmju apgūšanā, bērnu audzināšanā un aprūpē;
- 89.3. pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem;
- 89.4. jauniešiem pēc ārpusģimenes aprūpes.

90. Pakalpojumu var saņemt saskaņā ar individuāli izstrādātu sociālās rehabilitācijas plānu un sociālā darbinieka nosūtījumu.

91. Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

XVIII. Sociālā mentora pakalpojums

92. Sociālā mentora pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir uzlabot personas vai mājsaimniecības dzīves kvalitāti un attīstīt spējas patstāvīgi sociāli funkcionēt, iekļauties sabiedrībā, attīstīt spējas palīdzēt pašam sev.

93. Pakalpojuma ietvaros tiek veicināta sociālo prasmju apguve, pilnveide un apgūto prasmju nostiprināšana, nodrošinot individuālu konsultatīvu, praktisku, izglītojošu, asistējošu un emocionālu atbalstu dzīvesvietā un sociālajā vidē.

94. Tiesības saņemt pakalpojumu ir personām, kuras nespējas sociāli funkcionēt un iekļauties sabiedrībā dažādu sociālu, garīgu, darbnespējas, invaliditātes, pēc brīvības atņemšanas soda izciešanas, atkarības, vardarbības vai ilgstošas nabadzības un citu faktoru izraisīto negatīvo sociālo seku dēļ.

95. Pakalpojumu var saņemt saskaņā ar individuāli izstrādātu sociālās rehabilitācijas plānu un sociālā darbinieka nosūtījumu.

96. Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

XIX. Psihologa pakalpojums

97. Psihologa pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir sniegt profesionālu psiholoģisko palīdzību, veikt psiholoģiskās izpēti, nodrošināt personām iespēju saņemt psihologa konsultācijas individuāli vai grupā, stabilizējot personas psihoemocionālo stāvokli, uzlabojot un attīstot noteiktas prasmes, spējas, sniedzot nepieciešamo psiholoģisko atbalstu un virzienu personas problēmu risināšanai un saskarsmes veicināšanai, savstarpējo attiecību ģimenē un ārpus tās uzlabošanai un stiprināšanai.

98. Psihologa pakalpojums tiek nodrošināts trūcīgām, maznodrošinātām personām vai sociālā riska ģimenēm (vai personām).

99. Pakalpojumu var saņemt saskaņā ar individuāli izstrādātu sociālās rehabilitācijas plānu vai sociālā darbinieka atzinumu un nosūtījumu.

100. Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

XIX.¹ Grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums

(papildināts ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22)

100.¹ Grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojuma (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) mērķis ir nodrošināt mājokli un individuālu atbalstu sociālo problēmu risināšanā, prasmju un iemaņu attīstīšanā, lai persona varētu uzsākt patstāvīgu dzīvi vai spētu iespējami neatkarīgi funkcionēt grupu mājā (dzīvoklī).

100.² Pakalpojumu ir tiesīgas saņemt pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras objektīvu apstākļu dēļ nevar dzīvot patstāvīgi un kuras pēc valsts finansētu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju pakalpojumu saņemšanas pāriet uz dzīvi sabiedrībā, kā arī pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras potenciāli var nonākt valsts ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā un kurām ir noteikta I vai II grupas invaliditāte.

100.³ Pakalpojumu personai pārtrauc sniegt, ja personai ir noteiktas speciālās (psihiskās) kontrindikācijas cita pakalpojuma saņemšanai vai personai piešķirts cits atbilstošs sociālais pakalpojums, vai persona uzsākusi patstāvīgu dzīvi. Šādos gadījumos pakalpojums sniedzams līdz

cita atbilstoša sociālā vai veselības aprūpes pakalpojuma saņemšanai vai patstāvīgas dzīves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā 1 (vienu) mēnesi no lēmuma par pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanas.

100.⁴ Šo noteikumu 3. punktā minētajām personām, kurām vidējie ienākumi par pēdējiem 3 (trim) kalendāra mēnešiem nepārsniedz valstī noteiktās minimālās darba algas apmēru, pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

100.⁵ Ja personas ienākumi pārsniedz 100.⁴ punktā noteikto ienākumu sliekšni, pakalpojuma saņemšanai tiek noteikts personas līdzmaksājums saskaņā ar noteikumu 10.punktu.

100.⁶ Personai ir pienākums norēķināties par izdevumiem, kas saistīti ar mājokļa uzturēšanu (apkure, elektrība, ūdens, kanalizācija, atkritumu izvešana, apsaimniekošana u.c.).

XIX.² Atelpas brīža pakalpojums

(papildināts ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22)

100.⁷ Atelpas brīža pakalpojums (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) nodrošina īslaicīgu diennakts sociālās aprūpes pakalpojumu bērniem no 3 gadiem līdz 18 gadu vecuma sasniegšanai ar funkcionāliem traucējumiem un pilngadīgām personām ar funkcionāliem traucējumiem, kuras dzīvo ģimenēs un kurām ir izsniegts VDEĀVK atzinums par īpašas kopšanas nepieciešamību, līdz 30 diennaktīm kalendārajā gadā, aprūpes procesā aizstājot ģimenes locekļus.

100.⁸ Šo noteikumu 3. punktā minētajām personām pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem saskaņā ar noteikumu 10. punktu.

XIX.³ Specializētās darbnīcas pakalpojums

(papildināts ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22)

100.⁹ Specializētās darbnīcas pakalpojums (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) ir darbnīcas ar speciāli pielāgotām darba vietām un nodrošinātu speciālistu atbalstu personām ar garīga rakstura traucējumiem darbaspējīgā vecumā. Pakalpojuma mērķis ir attīstīt personu sociālās un funkcionālās prasmes, veicināt un motivēt šo personu iesaisti nodarbinātības pasākumos un integrāciju sabiedrībā.

100.¹⁰ Pakalpojumu ir tiesīgas saņemt pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras pēc ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju pakalpojumu saņemšanas pāriet uz dzīvi sabiedrībā, kā arī pilngadīgas personas ar garīga rakstura traucējumiem, kuras potenciāli var nonākt valsts ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā un kurām ir noteikta I vai II grupas invaliditāte.

100.¹¹ Pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

XIX.⁴ Sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem

(papildināts ar Bauskas novada domes 26.10.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.22)

100.¹² Sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem (turpmāk šajā nodaļā – pakalpojums) tiek sniegts, lai sekmētu bērnu ar funkcionāliem traucējumiem, kuriem noteikta invaliditāte, sociālās funkcionēšanas spēju attīstību vai uzlabošanu, lai veicinātu bērnu iekļaušanos sabiedrībā.

100.¹³ Pakalpojums ietver montessori un sensorās istabas pakalpojumus.

100.¹⁴ Pakalpojumu ir tiesīgi saņemt bērni ar funkcionāliem traucējumiem, kuriem ir noteikta invaliditāte.

100.¹⁵ Lai saņemtu pakalpojumu, bērna vecāks (likumiskais pārstāvis) iesniegumam pievieno ārstniecības personas (ārsta speciālista) atzinumu par bērna veselības stāvokļa uzlabošanai nepieciešamo sociālās rehabilitācijas pakalpojuma veidu.

100.¹⁶ Pakalpojumu par pašvaldības budžeta līdzekļiem var saņemt līdz 300,00 *euro* apmērā kalendārajā gadā.

XX. Gadījumi, kad sociālo pakalpojumu nesniedz, pārtrauc vai izbeidz sniegt

101. Pašvaldības nodrošinātos sociālos pakalpojumus izbeidz sniegt, ja konstatēts vismaz viens no šādiem apstākļiem:

- 101.1. persona rakstiski lūdz izbeigt sociālā pakalpojuma sniegšanu;
- 101.2. ir beidzies lēmumā noteiktais sociālā pakalpojuma sniegšanas termiņš;
- 101.3. ir sasniegts sociālās rehabilitācijas mērķis;
- 101.4. sociālais pakalpojums tiek sniegts cita sociālā pakalpojuma ietvaros;
- 101.5. persona apdraud citu personu veselību vai dzīvību;
- 101.6. persona maina savu dzīvesvietu uz citas pašvaldības administratīvo teritoriju;
- 101.7. persona sistemātiski neievēro iestādes iekšējās kārtības noteikumus;
- 101.8. ja tiek konstatēts, ka persona sniegusi nepatiesas ziņas;
- 101.9. iestājusies personas nāve.

102. Pašvaldības nodrošināto ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojums institūcijā bāreņiem vai bez vecāku gādības palikušiem bērniem izbeidz sniegt, ja:

- 102.1. Bāriņtiesa pieņēmusi lēmumu par bērna atgriešanu ģimenē;
- 102.2. Bāriņtiesa pieņēmusi lēmumu par bērna ievietošanu audžuģimenē vai nodošanu aizbildnībā;
- 102.3. bērns sasniedzis pilngadību un uzsāk patstāvīgu dzīvi.

XXI. Noslēguma jautājumi

103. Sociālā dienesta izdotos administratīvos aktus vai faktisko rīcību var apstrīdēt Bauskas novada domē (Uzvaras ielā 1, Bauskā, Bauskas novadā, LV-3901) Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

104. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušiem:

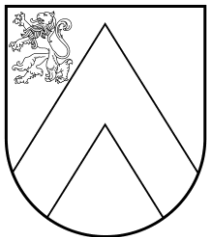
- 104.1. Bauskas novada domes 2019. gada 28. novembra saistošos noteikumus Nr. 16 "Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā";
- 104.2. Iecavas novada domes 2019. gada 29. janvāra saistošos noteikumus Nr. 2 „Par sociālajiem pakalpojumiem Iecavas novada pašvaldībā”;
- 104.3. Iecavas novada domes 2019. gada 30. jūlija saistošos noteikumus Nr. 12 „Par pakalpojuma „Aprūpe mājās” nodrošināšanu Iecavas novadā”;
- 104.4. Rundāles novada domes 2018. gada 31. maija saistošos noteikumus Nr. 4 “Par aprūpe mājās pakalpojumu Rundāles novadā”;

104.5. Vecumnieku novada domes 2015. gada 25. februāra saistošos noteikumus Nr. 2 "Par Vecumnieku novada pašvaldības sniegto sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību".

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(paraksts)

Aivars Mačeks



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 451 (prot. Nr.13, 9.p.)

Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību “Cerību spārni”

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus. Savukārt saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmo daļu, pašvaldībai, kuras teritorijā ir deklarēta personas dzīvesvieta, ir pienākums nodrošināt personai iespēju saņemt tās vajadzībām atbilstošus sociālos pakalpojumus un sociālo palīdzību.

Pašvaldībā, minētās pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 20.decembra noteikumiem Nr.871 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1.pasākuma “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai” pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi), īstenots Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projekts “Deinstitucionalizācijas plāna īstenošana Bauskas novadā” Nr.9.3.1.1/19.I/046 (turpmāk – ERAF projekts), kura mērķis ir nodrošināt ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu nodrošināšanu personām ar invaliditāti un radīt infrastruktūru šādu pakalpojumu sniegšanai.

ERAF projekts rezultējas ar infrastruktūru šādu sociālo pakalpojumu sniegšanai:

1) Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā – grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums un atelpas brīža pakalpojums;

2) Rūpniecības ielā 9, Bauskā, Bauskas novadā – dienas aprūpes centra pakalpojums, specializētās darbnīcas pakalpojums, atelpas brīža pakalpojums un sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem;

3) Baldones ielā 65, Iecavā, Bauskas novadā – dienas aprūpes centra pakalpojums un sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem.

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta otrā un trešā daļa nosaka, ka kārtību, kādā saņemami pašvaldību sniegtie sociālie pakalpojumi, nosaka pašvaldības dome pašvaldības saistošajos noteikumos. Saskaņā ar 2022.gada 26.maija saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā” (prot. Nr.9, 6.p.) līdztekus citiem Bauskas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) sniedzamajiem sociālajiem pakalpojumiem, pašvaldība sniedz dienas aprūpes centra pakalpojumu, grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojumu, atelpas brīža pakalpojumu, specializētās darbnīcas pakalpojumu un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu bērniem.

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 10.panta otrajā daļā noteikts, ka, lai nodrošinātu sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības sniegšanu un pakalpojumu administrēšanu, katra pašvaldība izveido pašvaldības iestādi – sociālo dienestu. Likuma 11.panta

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka viens no sociālā dienesta uzdevumiem ir sniegt sociālos pakalpojumus vai organizēt to sniegšanu ģimenēm ar bērniem, kurās ir bērna attīstībai nelabvēlīgi apstākļi, audžuģimenēm, aizbildņiem, personām, kuras aprūpē kādu no ģimenes locekļiem, personām ar invaliditāti, pensijas vecuma personām, personām ar garīga rakstura traucējumiem un citām personu grupām, kurām tas ir nepieciešams.

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu Nr.248 “Par iestāžu “Bauskas novada Sociālais dienests”, “Iecavas novada sociālais dienests”, “Rundāles novada sociālais dienests” un struktūrvienības “Vecumnieku novada sociālais dienests” reorganizāciju”, sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības nodrošināšanai pašvaldībā ir izveidota pašvaldības iestāde “Bauskas novada Sociālais dienests” (turpmāk – Sociālais dienests).

Sociālā dienesta struktūrā nav paredzētas amata vienības uzskaitīto sociālo pakalpojumu nodrošināšanai, kā arī Sociālais dienests iepriekš nav sniedzis šādus sociālos pakalpojumus, tam nav pieredzes šo sociālo pakalpojumu organizēšanai. Jaunu amata vienību izveidošana, attiecīga personāla piesaistīšana un atsevišķas struktūrvienības izveidošana sociālo pakalpojumu sniegšanai Sociālajam dienestam, ievērojot tā budžetu, struktūru un personāla nodrošinājumu, prasītu papildus lielu administratīvo un finanšu resursu ieguldījumu.

Pašvaldību likuma 7.pants nosaka, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka publiska persona var deleģēt privātpersonai pārvaldes uzdevumu, cita starpā, var deleģēt ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus. Pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja privātpersona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 42.panta pirmo daļu, privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu, un, lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, ņem vērā tās pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus.

Ievērojot iepriekš minēto, lai nodrošinātu efektīvu pašvaldības autonomajā kompetencē ietilpstoša pārvaldes uzdevuma izpildi, t.i., nodrošinātu iepriekš minēto sociālo pakalpojumu sniegšanu pašvaldībā, Sociālais dienests 2023.gada 11.jūlijā veica tirgus izpēti (Nr.SD/2023/1-17-21) “Tirgus izpēte “Grupu mājas (dzīvokļa), dienas aprūpes centra un specializēto darbnīcu pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem, dienas aprūpes centra bērniem ar funkcionāliem traucējumiem un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma bērniem ar funkcionāliem traucējumiem, atelpas brīža pakalpojuma pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem un bērniem ar funkcionāliem traucējumiem nodrošināšanu”. Izvērtējot tirgus izpētes ietvaros saņemto iesniegumu no sniedzamo pakalpojumu nodrošināšanas efektivitātes viedokļa un ņemot vērā pretendenta spēju sniegt pakalpojumus deleģējamā pārvaldes uzdevuma izpildei, secināms, ka biedrības “Cerību spārni” (turpmāk arī – biedrība) pieteikums ir atzīstams par atbilstošu tirgus izpētes prasībām.

Biedrība “Cerību spārni” (reģistrācijas Nr.40008078885, juridiskā adrese: Institūta iela 5A, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150) ir dibināta 2003.gadā (reģistrācijas datums 2003.gada 10.decembris). Saskaņā ar biedrības statūtiem, tās darbības mērķi ir aizstāvēt cilvēku ar invaliditāti un viņu ģimeņu tiesības un likumiskās intereses, veicināt sociālā atbalsta pakalpojumu attīstību un pieejamību cilvēkiem ar invaliditāti, veicināt cilvēku ar invaliditāti nodarbinātību, integrāciju sabiedrībā un dzīves kvalitātes uzlabošanu, kā arī veicināt brīvprātīgā darba attīstību. Biedrības darbības jomas ir nodarbinātības veicināšana, sociālā aizsardzība, atbalsts ģimenēm un bērniem, interešu aizstāvības organizāciju darbība, pilsonisko tiesību un cilvēktiesību aizsardzība un brīvprātīgā darba veicināšana.

Biedrība kopš 2011.gada sniedz sociālos pakalpojumus un ir reģistrēta Labklājības ministrijas Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā kā sociālo pakalpojumu sniedzējs (<https://vspmis.lm.gov.lv/Public/PublicetsPakalpojums>) personām ar garīga rakstura traucējumiem un personām ar invaliditāti. Biedrība sociālās rehabilitācijas pakalpojumu, dienas

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

aprūpes centra pakalpojumu, specializētās darbnīcas pakalpojumu, grupu mājās (dzīvokļa) pakalpojumu un atelpas brīža pakalpojumu nodrošina septiņās pakalpojuma sniegšanas vietās Latvijā, kas norāda uz biedrības pieredzi šo mērķu grupu vajadzību un problēmu apzināšanā, izvērtēšanā un izpratnē. Biedrībai ir visi pārvaldes uzdevuma īstenošanai nepieciešamie resursi, tai skaitā, pieredzējis un kvalificēts personāls, kas nodrošinātu sociālo pakalpojumu sniegšanu pašvaldībā šim nolūkam izveidotajās pakalpojumu sniegšanas vietās (sociālo pakalpojumu sniegšanas nodrošināšanā tiek iesaistīti speciālisti ar otrā līmeņa augstāko profesionālo vai augstāko akadēmisko izglītību sociālajā darbā vai karitatīvajā sociālajā darbā (pakalpojuma vadītājs, sociālais darbinieks un sociālais rehabilitētājs) un aprūpētāji ar vidējo vai profesionālo izglītību) un izstrādātas iekšējās metodikas un iestrādes sociālo pakalpojumu nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atzīstams, ka biedrībai ir visi priekšnosacījumi, lai no pašvaldības autonomās funkcijas izrietošo pārvaldes uzdevumu – sniegt iepriekš minētos sociālos pakalpojumus – tā veiktu efektīvāk kā pašvaldība.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka lēmumā par deleģēšanu konstatē deleģēšanas pieļaujamību un reglamentē deleģēšanas noteikumus.

Viens no būtiskajiem deleģēšanas nosacījumiem ir sociālo pakalpojumu sniegšanas vieta. Ministru kabineta noteikumu 50.³ punkts nosaka, ka finansējuma saņēmējam ir aizliegts pasākuma ietvaros izveidoto sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu infrastruktūru pasākuma īstenošanas un šo noteikumu 50.9.apakšpunktā minētajā projekta rezultātu ilgtspējas nodrošināšanas periodā nodot valdījumā vai lietojumā citam saimnieciskās darbības veicējam, izņemot gadījumu, ja infrastruktūru nodod bezatlīdzības lietošanā sociālo pakalpojumu sniedzējam, ar kuru pašvaldība ir noslēgusi deleģēšanas līgumu par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanu mērķa grupas personām. Kā iepriekš tika minēts, ERAF projekta ietvaros pašvaldībā veidota infrastruktūra, kurā iespējams sniegt iepriekš minētos sociālos pakalpojumus, līdz ar to, saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5. punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, biedrībai deleģētā uzdevuma izpildes nodrošināšanai tiks nodoti nekustamie īpašumi, pamatlīdzekļi un inventārs.

Otrs būtiskākais deleģēšanas nosacījums ir noteiktā maksa par sociālo pakalpojumu sniegšanu, kā arī maksas pārskatīšana un izmaiņu veikšana. Šobrīd maksa par sociālo pakalpojumu sniegšanu ir noteikta saskaņā tirgus izpētes rezultātā iesniegtā biedrības pieteikuma finanšu piedāvājumu, kurā arī biedrība apliecina, ka piedāvātajā cenā iekļautas visas ar pakalpojumu sniegšanu saistītās izmaksas un citas ar pakalpojumu sniegšanu saistītās izmaksas. Tomēr, ņemot vērā, ka deleģēšanas līguma noslēgšana paredzēta uz pieciem gadiem, šajā laikā cenas izdevumiem, kuri nepieciešami pakalpojuma nodrošināšanai, var mainīties un tādā gadījumā maksa par pakalpojumu ir pārskatāma.

Lai nodrošinātu pakalpojuma maksas prognozējamību, kas pašvaldībai ir būtiski, plānojot tās budžetu, deleģēšanas līgumā tiek ietverts punkts, kādos gadījumos un pie kādiem apstākļiem biedrība ir tiesīga pašvaldībai lūgt mainīt pielīgto pakalpojuma maksu. Biedrība, sākot ar otro līguma izpildes gadu, ne biežāk kā vienu reizi gadā var lūgt mainīt pielīgto pakalpojuma maksu, pamatojot to ar kādu no vai visiem sekojošiem apstākļiem:

- 1) stājušies spēkā normatīvie akti, kas paredz izmaiņas valstī noteiktajā minimālajā darba algā un ar to saistītajos nodokļos;
- 2) ja komunālo pakalpojumu sniedzēji veikuši izmaiņas komunālo pakalpojumu tarifu un tie pieaug vairāk kā par 10% no iepriekšējos izdevumos iekļautajām izmaksām;
- 3) citi apstākļi, kas radušies pēc līguma noslēgšanas un kas ietekmē pakalpojuma maksu, ja kāds no izmaksu posteņiem pieaug vairāk kā par 10% no iepriekšējos izdevumos iekļautajām izmaksām šajā postenī.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu un 7. pantu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 42. panta pirmo daļu un 45. panta trešo daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Deleģēt biedrībai “Cerību spārni”, reģistrācijas Nr. 40008078885, juridiskā adrese: Institūta iela 5A, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu – sniegt sociālos pakalpojumus:
 - 1.1. grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums un atelpas brīža pakalpojums (Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā);
 - 1.2. dienas aprūpes centra pakalpojums, specializētās darbnīcas pakalpojums, atelpas brīža pakalpojums un sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem (Rūpniecības ielā 9, Bauskā, Bauskas novadā);
 - 1.3. dienas aprūpes centra pakalpojums un sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem (Baldones ielā 65, Iecavā, Bauskas novadā),noslēdzot deleģējuma līgumu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā.
2. Noteikt, ka deleģēšanas līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi un tiek noslēgts uz 5 (pieciem) gadiem.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Administratīvā departamenta Administratīvajai nodaļai triju darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt lēmumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai.
4. Deleģēšanas līguma kontroli uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei “Bauskas novada Sociālais dienests”.

Pielikumā: deleģēšanas līguma projekts ar pielikumiem uz 9 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

DELEĢĒŠANAS LĪGUMS Nr. _____

Bauskā,

*Līguma datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums*

Bauskas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009116223, juridiskā adrese: Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901 (turpmāk – Pašvaldība), tās domes priekšsēdētāja **Aivara Okmaņa** personā, kurš rīkojas saskaņā ar Bauskas novada domes 2023. gada 29. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Bauskas novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr.7, 12.p.), no vienas puses, un

biedrība „Cerību spārni”, reģistrācijas Nr. 40008078885, juridiskā adrese: Institūta iela 5A, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150 (turpmāk – Pilnvarotā persona), tās valdes priekšsēdētājas **Evas Viļķinas** personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses,

abi kopā turpmāk tekstā saukti – Puses vai atsevišķi – Puse, savstarpēji labprātīgi vienojoties un, **pamatojoties uz:**

- 1) Bauskas novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumu Nr.451 (prot.Nr.13, 9.p.) “Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību “Cerību spārni””;
- 2) Bauskas novada domes 2022. gada 26. maija saistošo noteikumu Nr. 10 “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā” 36., 100.¹, 100.⁷, 100.⁹ un 100.¹² punktu;
- 3) Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9. panta pirmo un septīto daļu un 17.¹ panta pirmo daļu;
- 4) Ministru kabineta 2017. gada 13. jūnija noteikumu Nr.338 “Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem” IX., X., XIX. un XXV. nodaļā ietverto regulējumu;
- 5) Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu un 7. pantu;
- 6) Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu un 41. panta pirmo daļu, un **ievērojot**, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 20. decembra noteikumiem Nr. 871 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1. pasākuma “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai” pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi”, īstenojot Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projektu “Deinstitutionalizācijas plāna īstenošana Bauskas novadā” Nr. 9.3.1.1/19/I/046, Pašvaldībā ir izveidota infrastruktūra sociālo pakalpojumu sniegšanai, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Deleģētais pārvaldes uzdevums

- 1.1. Pašvaldība deleģē Pilnvaroto personu nodrošināt no pašvaldības autonomās funkcijas – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus – izrietošu pārvaldes uzdevumu: sniegt grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojumu, atelpas brīža pakalpojumu, dienas aprūpes centra pakalpojumu, specializētās darbnīcas pakalpojumu un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu bērniem (turpmāk – Pakalpojums).
- 1.2. Pakalpojums šā Līguma izpratnē ietver šādu sociālo pakalpojumu sniegšanu pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem (turpmāk arī – klienti ar GRT) un bērniem ar funkcionāliem traucējumiem (turpmāk arī – klienti ar FT), turpmāk abi kopā arī – klienti:

- 1.2.1. grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums gan bez atbalsta pašaprūpes nodrošināšanā, gan ar atbalstu pašaprūpes nodrošināšanā (16 (sešpadsmit) klientiem ar GRT) un atelpas brīža pakalpojums (4 (četriem) klientiem ar GRT) – Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā;
- 1.2.2. atelpas brīža pakalpojums (4 (četriem) klientiem ar FT), dienas aprūpes centra pakalpojums (26 (divdesmit sešiem) klientiem ar GRT), specializētās darbnīcas pakalpojums (10 (desmit) klientiem ar GRT) un dienas aprūpes centra pakalpojums (12 (divpadsmit) klientiem ar FT) – Rūpniecības ielā 9, Bauskā, Bauskas novadā;
- 1.2.3. dienas aprūpes centra pakalpojums (25 (divdesmit pieciem) klientiem ar GRT) – Baldones ielā 65, Iecavā, Iecavas pagastā, Bauskas novadā;
- 1.2.4. sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem (līdz 100 (simts) klientiem gadā) – Rūpniecības ielā 9, Bauskā, Bauskas novadā un Baldones ielā 65, Iecavā, Iecavas pagastā, Bauskas novadā.

2. Pušu tiesības un pienākumi

2.1. Pašvaldība:

- 2.1.1. uzrauga un kontrolē Līguma izpildi, Pakalpojuma ietvaros sniegto sociālo pakalpojumu apjomu, saturu un kvalitātes atbilstību Līguma noteikumiem;
- 2.1.2. konstatējot Līguma nepienācīgu izpildi vai neatbilstību tā izpildes noteiktajiem kvalitātes kritērijiem, ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no konstatācijas brīža rakstiski informē Pilnvaroto personu, iesniedzot pretenziju, un Pilnvarotā persona 5 (piecu) darba dienu laikā rakstveidā sniedz paskaidrojumus uz izteiktajām pretenzijām;
- 2.1.3. rakstveidā uzdod Pilnvarotajai personai veikt nepieciešamās darbības Pakalpojuma izpildes uzlabošanai;
- 2.1.4. informē klientus par Pakalpojuma ietvaros sniedzamajiem sociālajiem pakalpojumiem un to pieprasīšanas un saņemšanas kārtību;
- 2.1.5. pieņem lēmumu par Pakalpojuma ietvaros sniedzamā sociālā pakalpojuma piešķiršanu vai atteikumu to piešķirt, sagatavo nosūtījumu, atbilstoši pieņemtajiem lēmumiem pakalpojuma saņemšanai.

2.2. Pilnvarotā persona:

- 2.2.1. Pakalpojuma ietvaros, atbilstoši Pašvaldības Sociālā dienesta lēmumiem un nosūtījumiem, nodrošina klientiem profesionālu, kvalitatīvu un normatīvo aktu prasībām¹ atbilstošu sociālo pakalpojumu sniegšanu;
- 2.2.2. nodrošina Pakalpojuma ietvaros sniedzamo sociālo pakalpojumu pieejamību klientiem, atbilstoši Līguma nosacījumiem;
- 2.2.3. informē sabiedrību par Līgumu un Pakalpojuma ietvaros sniedzamajiem sociālajiem pakalpojumiem Pilnvarotās personas tīmekļvietnē, kā arī nodrošina komunikāciju ar sabiedrību par Pakalpojuma izpildi ar plašsaziņas līdzekļu un sociālo tīklu starpniecību;
- 2.2.4. patstāvīgi veic visus nepieciešamos pasākumus Pakalpojuma izpildes nodrošināšanai, tai skaitā veic materiālo resursu iegādi;
- 2.2.5. sadarboties ar Pašvaldības iestādi “Bauskas novada Sociālais dienests”;
- 2.2.6. normatīvajos aktos² noteiktajā kārtībā sadarbojas ar citām valsts un pašvaldību iestādēm, kā arī nevalstiskajām organizācijām;
- 2.2.7. pieprasa Pašvaldībai informāciju, ja tāda nepieciešama Pakalpojuma vai Līguma izpildei.

¹ Ministru kabineta 2017. gada 13. jūnija noteikumi Nr. 338 “Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem”

² Turpat

3. Savstarpējo norēķinu kārtība un finanšu resursu piešķiršanas noteikumi

- 3.1. Finansējumu Pakalpojuma izpildei veido Pašvaldības maksa par Pakalpojuma ietvaros sniegtajiem sociālajiem pakalpojumiem, atbilstoši Līguma 1. pielikumam.
- 3.2. Parakstot Līgumu, Pilnvarotā persona apliecina, ka 3.1. apakšpunktā norādītajā maksā ir iekļauti visi izdevumi, kuri nepieciešami Pakalpojuma nodrošināšanai.
- 3.3. Pilnvarotā persona līdz kalendārā mēneša 5. datumam Pašvaldībai iesniedz atskaiti par iepriekšējā mēnesī īstenoto Pakalpojumu attiecībā par katru klientu, atskaiti pievienojot Pakalpojuma ietvaros sniegtā sociālā pakalpojuma uzskaites dokumentus, un elektroniski sagatavotu rēķinu, nosūtot to uz elektroniskā pasta adresi: socialais.dienests@bauskasnovads.lv.
- 3.4. Pašvaldība pieņem elektronisko rēķinu, kas atbilst normatīvajiem aktiem par piemērojamo elektroniskā rēķina standartu un tā pamatelementu izmantošanas specifikāciju un aprītes kārtību³. Uz elektroniski sagatavota rēķina jānorāda atzīme "Rēķins sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta".
- 3.5. Par Pakalpojuma izpildi Pašvaldība veic samaksu bezskaidras naudas norēķinu veidā, apmaksājot Pilnvarotās personas iesniegto elektronisko rēķinu uz Pilnvarotās personas SEB banka AS bankas norēķinu kontu Nr. LV69UNLA0050024029419.
- 3.6. Pašvaldība veic norēķinus 10 (desmit) darba dienu laikā pēc elektroniskā rēķina saņemšanas. Rēķins tiek uzskatīts par saņemtu nākamajā dienā pēc tā nosūtīšanas uz 3.3. apakšpunktā norādīto elektroniskā pasta adresi.
- 3.7. Pilnvarotā persona, sākot ar otro Līguma izpildes gadu, ne biežāk kā vienu reizi gadā var lūgt mainīt pielīgto maksu, pamatojot to ar kādu no vai visiem sekojošiem apstākļiem:
 - 3.7.1. stājušies spēkā normatīvie akti, kas paredz izmaiņas valstī noteiktajā minimālajā darba algā un ar to saistītajos nodokļos;
 - 3.7.2. ja komunālo pakalpojumu sniedzēji veikuši izmaiņas komunālo pakalpojumu tarifiem un tie pieaug vairāk kā par 10% no iepriekšējām Pilnvarotās personas izdevumos iekļautajām izmaksām;
 - 3.7.3. citi apstākļi, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas un kas ietekmē pakalpojuma maksu, ja kāds no izmaksu posteņiem pieaug vairāk kā par 10% no iepriekšējām Pilnvarotās personas izdevumos iekļautajām izmaksām šajā postenī.
- 3.8. Par pakalpojuma maksas apmēra izmaiņām Pilnvarotā persona rakstiski paziņo Pašvaldībai ne vēlāk kā 2 (divus) mēnešus pirms gada beigām, ja attiecīgajā gadā tiks prognozētas pakalpojuma maksas apmēra izmaiņas.

4. Pušu atbildība

- 4.1. Pašvaldība ir atbildīga par deleģētā pārvaldes uzdevuma īstenošanu kopumā un no sava budžeta atlīdzina zaudējumus, kas nodarīti Pilnvarotajai personai un/vai trešajai personai.
- 4.2. Pilnvarotā persona atlīdzina Pašvaldībai visus zaudējumus un izdevumus, kas Pašvaldībai radušies Pilnvarotās personas prettiesiskas darbības vai bezdarbības, kā arī neizpildīta vai nepienācīgi izpildīta Pakalpojuma rezultātā.

³ Grāmatvedības likuma 11. pants

- 4.3. Pilnvarotā persona normatīvajos aktos normatīvajos aktos⁴ noteiktajā kārtībā atbild par Pakalpojuma ietvaros sniegto sociālo pakalpojumu kvalitāti un kompetento institūciju konstatētajiem sociālo pakalpojumu sniegšanu regulējošo normatīvo aktu pārkāpumiem.
- 4.4. Ja pilnvarotā persona Pakalpojumu izpilda nekvalitatīvi vai ir konstatēti Līguma 4.3. apakšpunktā minētie pārkāpumi, Pašvaldībai ir tiesības iesniegt pretenziju vai uzdot Pilnvarotajai personai veikt nepieciešamās darbības saskaņā ar Līguma 2.1.3. apakšpunktu vai uzteikt Līgumu saskaņā ar 9.4. apakšpunktu.

5. Pilnvarotās personas darbības uzraudzība

- 5.1. Pilnvarotā persona attiecībā uz Līgumā noteiktā pārvaldes uzdevuma izpildi atrodas Pašvaldības pakļautībā.
- 5.2. Pilnvarotajai personai ir pienākums ievērot Pašvaldības norādījumus un ieteikumus, kas vērsti uz deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildes nodrošināšanu, atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Pilnvarotajai personai ir pienākums izpildīt Pašvaldības norādījumus, lai pārtrauktu prettiesisku darbību, mazinātu vai novērstu prettiesiskas darbības vai bezdarbības sekas.
- 5.3. Pilnvarotā persona pēc Pašvaldības pieprasījuma Pašvaldības noteiktā kārtībā sniedz informāciju par deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildi.

6. Pārskatu un ziņojumu sniegšanas kārtība

- 6.1. Pilnvarotā persona iesniedz ziņojumu Pašvaldībai par Pakalpojuma izpildes neiespējamību, izpildes grūtībām un citiem apstākļiem, kuri var ietekmēt vai ietekmē Pakalpojuma izpildi. Pilnvarotā persona ne vēlāk kā 1 (vienas) darba dienas laikā paziņo Pašvaldībai, ja ir radušies apstākļi, kas ir vai varētu būt par pamatu Līguma 1.1. apakšpunktā noteiktā Pakalpojuma izpildes pārtraukšanai un norāda radušos apstākļus un Pakalpojuma vai tā daļas izpildes pārtraukšanas iemeslus.
- 6.2. Pilnvarotā persona ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 1. novembrim sniedz Pašvaldībai pārskatu par Līguma izpildi un finanšu resursu izlietojumu. Pārskatā norāda informāciju par:
 - 6.2.1. Pakalpojuma izpildi un tā izpildes gaitā sasniegtajiem rezultātiem;
 - 6.2.2. klientu skaitu, kas ir saņēmuši Pilnvarotās personas sniegtos sociālos pakalpojumus;
 - 6.2.3. klientu apmierinātību ar Pakalpojuma ietvaros sniegtajiem sociālajiem pakalpojumiem, tai skaitā saņemtās sūdzības un to pamatotība;
 - 6.2.4. Pakalpojuma ietvaros piesaistīto speciālistu kvalifikāciju;
 - 6.2.5. jebkuru citu papildus informāciju, kuru Pilnvarotā persona uzskata par būtisku.

7. Pakalpojuma izpildes kvalitātes novērtējuma kritēriji un sasniedzamie rezultāti

- 7.1. Pilnvarotās personas darbību Pašvaldība vērtē pēc kritērijiem, kas raksturo Pakalpojuma sniegšanu pienācīgā kvalitātē un apmērā, Pilnvarotās personas darbības atbilstību normatīvajiem aktiem un labas pārvaldības principiem.

⁴ Ministru kabineta 2017. gada 13. jūnija noteikumi Nr. 338 "Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem"

- 7.2. Vērtējot Pilnvarotās personas sniegtā Pakalpojuma kvalitāti, tiek ņemti vērā šādi kritēriji:
 - 7.2.1. Pakalpojuma ietvaros sniedzamo sociālo pakalpojumu nodrošināšanas regularitāte;
 - 7.2.2. klientu apmierinātība ar sociālo pakalpojumu kvalitāti, ievērojot pakalpojuma saņēmēju viedokļu vērtējumu rezultātus;
 - 7.2.3. klientu pamatoto sūdzību skaits;
 - 7.2.4. kompetento institūciju tematiskajās pārbaudēs konstatēto pārkāpumu ietekme uz Pakalpojuma izpildi;
 - 7.2.5. Pilnvarotās personas iekšējo pārvaldes procesu organizācija, lai nodrošinātu efektīvu Pakalpojuma izpildi;
 - 7.2.6. kvalificētu speciālistu nodrošinājums Pakalpojuma ietvaros paredzēto sociālo pakalpojumu sniegšanas laikā;
 - 7.2.7. informācijas pieejamība par Pakalpojuma ietvaros sniegtajiem sociālajiem pakalpojumiem (informācijas veidi, saturs, Pilnvarotās personas tīmekļvietnes apmeklētāju skaits);
 - 7.2.8. savlaicīgu, kvalitatīvu pārskatu un citas pieprasītās informācijas iesniegšana (saturs, iesniegšanas termiņš).
- 7.3. Pilnvarotās personas darbības rezultātus un sasniegtos rezultātīvos rādītājus Pašvaldība izvērtē 1 (vienu) reizi gadā kopā ar Pilnvarotās personas iesniegtajām ikmēneša atskaitēm.

8. Personas datu aizsardzība

Puses ir atbildīgas par personas datu aizsardzības un informācijas tehnoloģiju drošības organizēšanu atbilstoši šā Līguma 2. pielikumam “Personas datu aizsardzība un informācijas tehnoloģiju drošība”.

9. Līguma spēkā stāšanās, grozīšana un izbeigšana

- 9.1. Līgums stājas spēkā ar abpusēju tā parakstīšanas brīdi un tiek noslēgts uz 5 (pieciem) gadiem.
- 9.2. Visi Līguma grozījumi ir neatņemama Līguma sastāvdaļa un stājas spēkā ar abpusēju to parakstīšanas brīdi, ja Līguma grozījumos nav noteikts citādi.
- 9.3. Jebkura no Pusēm ir tiesīga vienpusēji uzteikt Līgumu pirms termiņa. Šādā gadījumā Puse, kas uzsaka Līgumu, rakstveidā paziņo par to otrai Pusei vismaz 3 (trīs) mēnešus iepriekš.
- 9.4. Puses var vienpusēji izbeigt Līgumu, neievērojot Līguma 9.3. apakšpunktā noteikto uzteikuma termiņu, ja otra Puse rupji pārkāpj Līguma noteikumus vai pastāv citi būtiski iemesli, kas neļauj turpināt Līguma attiecības, tai skaitā, ja jebkurā Līguma izpildes laikā noskaidrojas, ka Pilnvarotā persona nav spējīga izpildīt Līgumā noteiktās saistības kopumā vai kādā to daļā.

10. Noslēguma jautājumi

- 10.1. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, izņemot tādus normatīvos aktus, kas atceļ Līguma noslēgšanas pamatnoteikumus. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā Pusēm ir pienākums Līgumu piemērot atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 10.2. Visus strīdus un domstarpības, kas rodas Līguma izpildes laikā, Puses risina pārrunu ceļā, savstarpēji vienojoties, vai arī, ja tas nav iespējams, vēršoties tiesā, saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.

- 10.3. Pašvaldības kontaktpersona Līguma izpildes jautājumos: Pašvaldības iestādes “Bauskas novada Sociālais dienests” vadītāja Dina Romanovska, tālr. 29595827, e-pasts: dina.romanovska@bauskasnovads.lv.
- 10.4. Pilnvarotās personas kontaktpersona Līguma izpildes jautājumos:
- 10.5. Līgums kopā ar pielikumiem ir sagatavots uz 9 (deviņām) lapām un parakstīts elektroniskā dokumenta veidā. Līgumam ir pievienoti 2 (divi) pielikumi: 1. pielikums “Pakalpojuma ietvaros sniedzamo sociālo pakalpojumu izmaksas” uz 1 (vienas) lapas un 2. pielikums “Personas datu aizsardzība un informācijas tehnoloģiju drošība” uz 2 (divām) lapām. Abi Līguma pielikumi ir neatņemama Līguma sastāvdaļa. Katra Puse glabā vienu Līguma eksemplāru elektroniskā dokumenta formā.

11. Pušu rekvizīti

Pašvaldība:
Bauskas novada pašvaldība

reģistrācijas Nr. 90009116223
adrese: Uzvaras iela 1, Bauska,
Bauskas novads, LV-3901
banka: Valsts kase
kods: TRELLV22
konts: LV50TREL9802589008000

Domes priekšsēdētājs

A.Okmanis

Pilnvarotā persona:
biedrība „Cerību spārni”

reģistrācijas Nr. 40008078885
adrese: Institūta iela 5A, Sigulda,
Siguldas novads, LV-2150
banka: SEB banka AS
kods: UNLALV2X
konts: LV69UNLA0050024029419

Valdes priekšsēdētāja

E.Vilķina

1. pielikums
deleģēšanas līgumam Nr. _____

Uzdevuma ietvaros sniedzamo sociālo pakalpojumu izmaksas

Nr.p.k.	Sociālais pakalpojums	Izmaksas vienai personai, euro bez PVN
1.	Grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums pilngadīgai personai ar garīga rakstura traucējumiem bez atbalsta pašaprūpes nodrošināšanai	24,01/dienā
2.	Grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums pilngadīgai personai ar garīga rakstura traucējumiem ar atbalstu pašaprūpes nodrošināšanai	26,57/dienā
3.	Dienas aprūpes centra pakalpojums pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem bez atbalsta pašaprūpes nodrošināšanai	29,91/dienā
4.	Dienas aprūpes centra pakalpojums pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem ar atbalstu pašaprūpes nodrošināšanai	34,41/dienā
5.	Dienas aprūpes centra pakalpojums bērniem ar funkcionāliem traucējumiem	20,00/dienā
6.	Specializētās darbnīcas pakalpojums pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem	29,91/dienā
7.	Atelpas brīža pakalpojums pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem	73,00/dienā
8.	Atelpas brīža pakalpojums bērniem ar funkcionāliem traucējumiem	73,00/dienā
9.	Sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem	35,00/stundā

Domes priekšsēdētājs

Valdes priekšsēdētāja

2. pielikums
deleģēšanas līgumam Nr. _____

Personas datu aizsardzība un informācijas tehnoloģiju drošība

1. Puses, pildot Līgumu, apņemas apstrādāt visus fizisku personu datus (turpmāk – personu dati) saskaņā ar normatīvajiem aktiem, kas attiecas uz personu datu apstrādi un aizsardzību.
2. Pašvaldība un Pilnvarotā persona ir atsevišķi datu pārziņi.
3. Pašvaldība ir pārzinis personas datu apstrādei, kas tiek veikta Līguma izpildes un kontroles ietvaros.
4. Pilnvarotā persona ir pārzinis tiem personu datiem, kuru apstrādi tā veic, lai nodrošināti Uzdevuma izpildi, sniedzot sociālos pakalpojumus atbilstoši sociālo pakalpojumu sniegšanu reglamentējošiem normatīvajiem aktiem un Līguma noteikumiem.
5. Pilnvarotajai personai ir pienākums informēt Pašvaldību par ar Līguma izpildi saistītu personas datu aizsardzības pārkāpumu (drošības pārkāpums, kura rezultātā notiek nejauša vai nelikumīga nosūtīto, uzglabāto vai citādi apstrādāto personas datu iznīcināšana, nozaudēšana, pārveidošana, neatļauta izpaušana vai piekļuve tiem) un drošības incidenta (notikums vai nodarījums, kura rezultātā tiek apdraudēta informācijas tehnoloģiju integritāte, pieejamība vai konfidencialitāte) gadījumu, izpildot Uzdevumu, izņemot gadījumus, kad ir maz ticams, ka personas datu aizsardzības vai drošības pārkāpums varētu radīt risku fizisku personu tiesībām un brīvībām vai Pašvaldībai.
6. Ja ir iestājies šī pielikuma 5. punktā norādītais personas datu aizsardzības pārkāpums vai drošības incidents, Pilnvarotā persona nosūta informāciju Pašvaldības iestāžu un kapitālsabiedrību datu aizsardzības speciālistam (turpmāk – datu aizsardzības speciālists) uz elektroniskā pasta adresi: datuaizsardziba@bauskasnovads.lv pēc iespējas ātrāk, bet ne vēlāk kā 24 (divdesmit četru) stundu laikā pēc personas datu drošības pārkāpuma vai drošības incidenta konstatēšanas vai sūdzības saņemšanas.
7. Pilnvarotā persona datu aizsardzības speciālistam nosūta šādu informāciju: personas datu aizsardzības pārkāpuma vai drošības incidenta apraksts, tostarp, ja ir iespējams, ietekmēto datu subjektu kategorijas un aptuvenais skaits; ietekmēto personas datu ierakstu kategorijas un aptuvenais skaits; Pilnvarotās personas datu aizsardzības speciālista vārds, uzvārds un kontaktinformācija vai citas kontaktpersonas vārds, uzvārds un kontaktinformācija, kas var sniegt papildu informāciju par personas datu aizsardzības pārkāpumu vai drošības incidentu; personas datu aizsardzības pārkāpuma iespējamo seku apraksts; pasākumu, ko Pilnvarotā persona veikusi vai ierosinājusi veikt, lai novērstu personas datu aizsardzības pārkāpumu, apraksts, t.sk., pasākumi iespējamo nelabvēlīgo seku mazināšanai.
8. Ja Pilnvarotajai personai nav iespējams vienlaikus sniegt visu šā pielikuma 7. punktā norādīto informāciju, to var sniegt pa posmiem, nepieļaujot nepamatotu kavēšanos.
9. Pilnvarotā persona informē ikvienu personu vai tās likumisko pārstāvi par viņu personas datu apstrādi sociālo pakalpojumu sniegšanas laikā.

10. Ja Pilnvarotā persona izmanto datu apstrādei citas fiziskas vai juridiskas personas, tā informē Pašvaldības datu aizsardzības speciālistu (datuaizsardziba@bauskasnovads.lv), kā arī nodrošina šajā pielikumā ietverto noteikumu izpildi.
11. Pašvaldībai ir tiesības veikt pārbaudes, kas ir nepieciešamas, lai pārliecinātos, ka Pilnvarotā persona izpilda savus pienākumus saskaņā ar šo pielikumu.
12. Pilnvarotā persona, sniedzot sociālos pakalpojumus Uzdevuma ietvaros, patstāvīgi sniedz atbildes uz datu subjektu pieprasījumiem.
13. Ja Pilnvarotā persona saņem pieprasījumu no tiesību aizsardzības iestādēm vai valsts institūcijām saistībā ar personas datiem, Pilnvarotajai personai ir pienākums nekavējoties informēt Pašvaldību par to, ja vien to neaizliedz normatīvais akts.
14. Puses sadarbojas ar kompetentajām personas datu aizsardzības iestādēm, ja saņem informācijas pieprasījumu vai ja notiek pārbaude.
15. Pilnvarotā persona nodrošina visus nepieciešamos aizsardzības pasākumus, lai īstenotu personas datu aizsardzību pret jebkādu nejaušu vai nelikumīgu iznīcināšanu, nejaušu zudumu, pārveidošanu, neatļautu izplatīšanu vai pieeju gadījumos, kad personas datu apstrāde ietver datu pārraidi tīklā, kā arī pret jebkuru citu nelikumīgu apstrādi vai komunikācijas ar neautorizētām personām formu, saskaņā ar Vispārējās datu aizsardzības regulā noteikto.
16. Pilnvarotā persona apņemas veikt datu apstrādi tikai tiem mērķiem, kuriem personas dati iegūti, un apņemas neapstrādāt personas datus pēc tiesību aktos noteiktā datu glabāšanas termiņa.

Domes priekšsēdētājs

Valdes priekšsēdētāja

A.Okmanis

E.Viļķina



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 452 (prot. Nr.13, 10.p.)

Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Cerību spārni”

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība. Savukārt, saskaņā ar Pašvaldību likuma 7.pantu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu deleģēt citai personai, ja tā attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2023.gada 26.oktobra lēmumu Nr.451 “Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību “Cerību spārni””, biedrībai “Cerību spārni” (turpmāk – biedrība) deleģēts no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošs pārvaldes uzdevums: sniegt sociālos pakalpojumus, tai skaitā, grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojumu un atelpas brīža pakalpojumu Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā (turpmāk – Pakalpojums). Līdz ar to, lai biedrība spētu nodrošināt deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildi, tai ir nepieciešams nodot lietošanā nekustamo īpašumu Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā.

Nekustamais īpašums – būve – Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā, ar kadastra apzīmējumu 40010040102003 (turpmāk – nekustamais īpašums), ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bauskas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā (Nodaļuma Nr.100000563418), tās īpašnieks ir Bauskas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība). Nekustamā īpašuma atlikusī bilances vērtība ir 1 781 947,27 EUR (viens miljons septiņi simti astoņdesmit viens tūkstotis deviņi simti četrdesmit septiņi *euro* un 27 centi).

Nekustamais īpašums izveidots Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projekta “Deinstitucionalizācijas plāna īstenošana Bauskas novadā” Nr.9.3.1.1/19.I/046 ietvaros, kas īstenots saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 20.decembra noteikumiem Nr.871 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1.pasākuma “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai” pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi). Ministru kabineta noteikumu 50.³ punkts nosaka, ka finansējuma saņēmējam ir aizliegts pasākuma ietvaros izveidoto sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu infrastruktūru pasākuma īstenošanas un šo noteikumu 50.9.apakšpunktā minētajā projekta rezultātu ilgtspējas nodrošināšanas periodā nodot valdījumā vai lietojumā citam saimnieciskās darbības veicējam, izņemot gadījumu, ja infrastruktūru nodod bezatlīdzības lietošanā sociālo pakalpojumu sniedzējam, ar kuru pašvaldība ir noslēgusi

deleģēšanas līgumu par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanu mērķa grupas personām.

Pašvaldības likuma 73.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4¹⁾ punkts nosaka, ka atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Ievērojot iepriekš minēto, secināms, ka pašvaldība ar biedrību ir noslēgusi deleģēšanas līgumu par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanu, kā arī biedrībai ir noteikts sabiedriskā labuma organizācijas statuss, līdz ar to normatīvais regulējums pieļauj biedrībai mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta piekto daļu, lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgs statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Nemot vērā iepriekš minēto, kā arī, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4¹⁾ punktu, piekto un sesto daļu un Ministru kabineta 2016.gada 20.decembra noteikumiem Nr.871 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā" 9.3.1.1.pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai" pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi" 50.³punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai – biedrībai "Cerību spārni", reģistrācijas Nr.40008078885, juridiskā adrese: Institūta iela 5A, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, nekustamo īpašumu – būvi – Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā, ar kadastra apzīmējumu 40010040102003.
2. Nekustamo īpašumu nodot biedrībai uz deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildes laiku.
3. Noslēgt līgumu par nekustamā īpašuma Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai saskaņā ar 1.pielikumu.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram, atbilstoši normatīvo aktu kārtībai, organizēt bezatlīdzības lietošanā nodotā nekustamā īpašuma pieņemšanas un nodošanas procedūru.
5. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācija" Administratīvā departamenta Administratīvajai nodaļai triju darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas informēt biedrību par pieņemto lēmumu.
6. Kontrolē pār lēmuma izpildi uzdot domes priekšsēdētājam.

Pielikumā: līguma projekts par nekustamā īpašuma Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Cerību spārni" ar pielikumu uz 6 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

LĪGUMS Nr.
par nekustamā īpašuma Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā nodošanu
beztatlīdzības lietošanā biedrībai „Cerību spārni”

Bauskā,

Līguma datums ir pēdējā pievienotā

droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Bauskas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009116223, juridiskā adrese: Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901 (turpmāk – Pašvaldība), tās domes priekšsēdētāja **Aivara Okmaņa** personā, kurš rīkojas saskaņā ar Bauskas novada domes 2023. gada 29. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Bauskas novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr.7, 12.p.), no vienas puses, un

biedrība „Cerību spārni”, reģistrācijas Nr. 40008078885, juridiskā adrese: Institūta iela 5A, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150 (turpmāk – Lietotājs), tās valdes priekšsēdētājas **Evas Viļķinas** personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses,

abi kopā turpmāk tekstā saukti – Puses vai atsevišķi – Puse,

saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un **pamatojoties uz**

- 1) Bauskas novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumu Nr.451 (prot. Nr.13, 9.p.)
“Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību “Cerību spārni””;
- 2) Bauskas novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumu Nr.452 (prot. Nr.13, 10.p.)
“Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai „Cerību spārni””;

noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pašvaldība nodod un Lietotājs pieņem bezatlīdzības lietošanā nekustamo īpašumu – būvi – ar kadastra apzīmējumu 40010040102003, Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), saskaņā ar Līguma pielikumu.
- 1.2. Nekustamais īpašums tiek nodots Lietotājam, lai Lietotājs to izmantotu **sociālo pakalpojumu – grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums un atelpas brīža pakalpojums – sniegšanai**.
- 1.3. Nekustamā īpašuma robežas dabā Lietotājam ir ierādītas un zināmas, un tās atbilst Līguma pielikumā norādītajam.
- 1.4. Nekustamais īpašums Lietotājam tiks nodots ar nodošanas-pieņemšanas aktu. Pirms akta parakstīšanas Lietotājs iepazīstas ar nekustamā īpašuma tehnisko stāvokli nodošanas-pieņemšanas dienā.

2. Līguma termiņš

- 2.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi.
- 2.2. Nekustamais īpašums Lietotājam tiek nodots bezatlīdzības lietošanā uz starp Pašvaldību un Lietotāju noslēgtā deleģēšanas līguma par sociālo pakalpojumu nodrošināšanu darbības laiku.
- 2.3. Beidzoties līguma termiņam, ja Lietotājs pilda visas ar šo Līgumu uzņemtās saistības, tas var izteikt rakstisku priekšlikumu par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā atkārtoti, ja nekustamajā īpašumā tiek turpināta sociālo pakalpojumu – grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums un atelpas brīža pakalpojums – sniegšana.

3. Pašvaldības tiesības un pienākumi

- 3.1. Saistībā ar nekustamā īpašuma lietošanu tiek noteiktas sekojošas Pašvaldības tiesības un pienākumi:
 - 3.1.1. Pašvaldība nodod Lietotājam nekustamo īpašumu saskaņā ar Līguma noteikumiem;
 - 3.1.2. Pašvaldība apņemas šā Līguma darbības laikā nepasliktināt Lietotāja lietošanas tiesības uz nekustamo īpašumu vai jebkādu tā daļu un netraucēt Lietotājam lietot īpašumu.
 - 3.1.3. Pašvaldībai ir tiesības pieprasīt Lietotājam nekavējoties novērst tā pretiesiskas darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma noteikumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus.
 - 3.1.4. Pašvaldībai ir tiesības, iepriekš par to paziņojot Lietotājam, veikt regulāru nekustamā īpašuma apsekošanu, lai pārliecinātos par tā izmantošanas atbilstību Līguma nosacījumiem.
 - 3.1.5. Pašvaldībai ir pienākums ne ilgāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā sniegt saskaņojumu Lietotāja darbības nodrošināšanai nekustamajā īpašumā, ja šīs darbības ir atbilstošas šajā Līgumā noteiktajam īpašuma izmantošanas mērķim.
 - 3.1.6. Pašvaldība nekompensē Lietotājam īpašuma neatdalāmos uzlabojumus, izņemot gadījumu, kas noteikts Līguma 4.3. apakšpunktā.

4. Lietotāja tiesības un pienākumi

- 4.1. Saistībā ar nekustamā īpašuma lietošanu tiek noteiktas sekojošas Lietotāja tiesības un pienākumi:
 - 4.1.1. Lietotājs nekustamo īpašumu var lietot, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus un šī Līguma noteikumus, izmantojot to tikai Līguma 1.2. apakšpunktā minētajam mērķim: sociālo pakalpojumu – grupu mājas (dzīvokļa) pakalpojums un atelpas brīža pakalpojums – sniegšanai.
 - 4.1.2. Lietotājs var veikt būvdarbus nekustamajā īpašumā tikai par Pašvaldības rakstisku atļauju un saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem un apbūves noteikumos noteiktajā kārtībā. Pašvaldība šādu atļauju neliets bez objektīvi pamatota un Lietotājam izskaidrota iemesla.
 - 4.1.3. Lietotājam jāievēro nekustamā īpašuma lietošanas apgrūtinājumi, kas attiecībā uz nekustamo īpašumu ir reģistrēti zemesgrāmatā. Ja Līguma darbības laikā nekustamajā īpašumā tiek atklātas zemesgrāmatā neregistrētas komunikācijas, Lietotājam jāievēro šo komunikāciju aizsargjoslas, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam un komunikāciju pārlikšana jāsaskaņo ar to īpašnieku.
 - 4.1.4. Lietotājam ir pienākums atlīdzināt zaudējumus, kas viņa pretiesiskas vainojamas rīcības dēļ nodarīti Pašvaldībai un nekustamajam īpašumam.
 - 4.1.5. Lietotājam ir pienākums atļaut Pašvaldībai apsekot nekustamo īpašumu, lai pārliecinātos par tā izmantošanu atbilstoši Līguma nosacījumiem, iepriekš saskaņojot apsekošanas laiku.
 - 4.1.6. Lietotājam ir jānodrošina nekustamā īpašuma uzturēšana un kopšana, kā arī jāsedz ar to saistītie izdevumi, nekustamā īpašuma uzturēšanas, apsaimniekošanas un attīstības principos iekļaut nepārtrauktu energosnieguma rādītāju uzlabošanu.
 - 4.1.7. Piedalīties Pašvaldībā ieviestās energopārvaldības sistēmas īstenošanā. Nodrošināt energopakalpojumu optimālo risinājumu ieviešanu objektos, lai panāktu pēc iespējas mazāku enerģijas resursu izlietojumu ilgtermiņā. Ēku energosnieguma jautājumus Bauskas novadā koordinē Pašvaldības energopārvaldnieks.
 - 4.1.8. Norīkot atbildīgo personu par Pašvaldības ēkas enerģijas izlietojuma datu savākšanu. Ēkas atbildīgais darbinieks 3 (trīs) darba dienu laikā savāc informāciju par

- siltumenerģijas (MWh) un elektroenerģijas (kWh) izlietojumu iepriekšējā kalendāra mēnesī un savāktos enerģijas patēriņa datus ievada Energopārvaldības tiešsaistes monitoringa platformā (EMP) attiecīgā objekta atbildīgajai personai izveidotajā kontā.
- 4.1.9. Lietotājam ir pienākums ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas apdrošināt (iesniegt Pašvaldībai nekustamā īpašuma apdrošināšanas polisi) nekustamo īpašumu par labu Pašvaldībai un nodrošināt nekustamā īpašuma apdrošināšanu visā Līguma darbības laikā, saskaņojot ar Pašvaldību apdrošināšanas nosacījumus uz visu lietojuma termiņu pret tādiem pašiem riskiem, pret kādiem ir apdrošināti citi Pašvaldības nekustamie īpašumi. Pēc Pušu vienošanās nekustamo īpašumu var apdrošināt Pašvaldība, šādā gadījumā Lietotājam ir pienākums segt Pašvaldības izdevumus samaksātās apdrošināšanas prēmijas apmērā.
- 4.1.10. Lietotājam, lietojot nekustamo īpašumu, ir pienākums ievērot darba drošības tehnikas noteikumus, ugunsdrošības noteikumus, kā arī sanitāros noteikumus.
- 4.1.11. Lietotājam ir pienākums patstāvīgi (savā vārdā) slēgt līgumus ar pakalpojumu sniedzējiem. Lietotājs apmaksā visus komunālos maksājumus par komunālajiem pakalpojumiem, kurus Lietotājs saņēmis nekustamajā īpašumā, un apmaksā citus nepieciešamos pakalpojumus saskaņā ar līgumiem, kurus Lietotājs noslēdzis ar pakalpojumu sniedzējiem, un saskaņā ar pakalpojumu sniedzēju tarifiem.
- 4.1.12. Beidzoties Līguma termiņam vai tā darbību pārtraucot, Lietotājam ir jāatdod nekustamais īpašums Pašvaldībai nodošanas-pieņemšanas aktā norādītajā stāvoklī, ņemot vērā Lietotāja ar Pašvaldību saskaņotās izmaiņas un ņemot vērā dabisko nolietojumu. Nododot nekustamo īpašumu, Lietotājam uz sava rēķina jāapmaksā visi izdevumi. Nekustamais īpašums jāatbrīvo Līguma termiņa pēdējā dienā vai Līguma pārtraukšanas dienā, ja Puses par citu termiņu nevienojas rakstiski.
- 4.2. Lietotāja uzstādītās mēbeles, iekārtas, konstrukcijas un inventārs, kā arī citi atdalāmie uzlabojumi ir Lietotāja īpašums, bet Lietotājs tās uzstādot, pārvietojot, noņemot nedrīkst radīt bojājumus nekustamajam īpašumam, bet, ja tādi radīti, Lietotājam ir pienākums bojājumus izlabot par saviem līdzekļiem vai atlīdzināt Pašvaldībai radītos zaudējumus. Nekustamajā īpašumā atdalāmos (savus uzstādītos) ieguldījumus Lietotājs drīkst veikt, nesaskaņojot ar Pašvaldību, izņemot gadījumus, ja šāda saskaņošana ir nepieciešama saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
- 4.3. Ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa beigām pēc Pašvaldības iniciatīvas uz šī Līguma 5.4. apakšpunkta pamata, Pašvaldība atlīdzina Lietotājam viņa taisītos īpašuma neatdalāmos uzlabojumus, kuru izmaksu tāmes saskaņotas ar Pašvaldību Līgumā noteiktajā kārtībā, atskaitot amortizācijas izmaksas.
- 4.4. Par Pašvaldības pamatlīdzekļu, inventāra un citu materiālo vērtību lietošanu, kas nodotas bezatlīdzības lietošanā vienlaicīgi ar šī Līguma spēkā stāšanos, tiek slēgts atsevišķs līgums.

5. Līguma grozīšana, papildināšana un izbeigšana

- 5.1. Puses Līgumu var grozīt vai papildināt, sagatavojot par to atsevišķu rakstisku vienošanos, kas, abpusēji parakstīta, kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 5.2. Pašvaldība ir tiesīga vienpusēji pirms termiņa izbeigt Līgumu, neatlīdzinot Lietotājam jebkāda veida izdevumus, ieguldījumus, zaudējumus, kā arī jebkurus citus izdevumus, kas Lietotājam radušies izpildot Līgumu, 2 (divus) mēnešus iepriekš rakstveidā brīdinot par to Lietotāju, šādos gadījumos (ievērojot Līguma 5.3. apakšpunktā noteikto):
- 5.2.1. ja Lietotājs īpašumu izmanto pretēji Līgumā noteiktajam lietošanas mērķim vai pārkāpj kādu no Līguma 4.1.2. – 4.1.6. vai 4.1.9. – 4.1.11. apakšpunkta prasībām;

- 5.2.2. ja Lietotāja prettiesiskas darbības vai bezdarbības dēļ būtiski pasliktinās īpašuma stāvoklis (tehniskais, funkcionālais, vizuālais);
- 5.2.3. ja Lietotājam tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.
- 5.3. Pirms šī Līguma 5.2.2. apakšpunktā noteikto tiesību izlietošanas Pašvaldībai ir pienākums rakstveidā brīdināt Lietotāju par pārkāpumu un savu nolūku uzteikt Līgumu, dodot Lietotājam saprātīgu termiņu, bet ne mazāk kā 30 (trīsdesmit) dienas, pieļautā pārkāpuma vai apstākļu novēršanai (izbeigšanai) vai saistību izpildei. Ja Lietotājs brīdinājumā noteiktajā termiņā savas saistības izpilda vai novērš (izbeidz) pieļauto pārkāpumu vai apstākļus, Pašvaldībai nav tiesību uzteikt Līgumu uz tā paša pārkāpuma, apstākļu vai saistību neizpildes fakta pamata.
- 5.4. Pašvaldībai ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu par to brīdinot Lietotāju 2 (divus) mēnešus iepriekš, ja nekustamais īpašums ir nepieciešams, lai nodrošinātu Pašvaldību likumā noteikto Pašvaldības funkciju realizāciju.
- 5.5. Pašvaldībai ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja tiek izbeigts deleģēšanas līgums. Šādā gadījumā brīdinājumu par Līguma izbeigšanu Pašvaldība paziņo Lietotājam tādos termiņos, kādi atrunāti deleģēšanas līgumā.
- 5.6. Lietotājs var vienpusēji izbeigt Līgumu 2 (divus) mēnešus iepriekš rakstveidā brīdinot par to Pašvaldību šādos gadījumos:
 - 5.6.1. Lietotājs vairāk nekā 10 (desmit) dienas pēc kārtas nevar lietot nekustamo īpašumu no Lietotāja neatkarīgu iemeslu dēļ;
 - 5.6.2. Pašvaldība bez objektīvi pamatotiem argumentiem nesaskaņo Lietotāja plānotos neatdalāmos nekustamā īpašuma uzlabojumus, bez kuru izdarīšanas Lietotājs nevar sniegt deleģēšanas līgumā noteikto pārvaldes uzdevumu, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 5.7. Pirms Līguma 5.6. apakšpunktā noteikto tiesību izlietošanas Lietotājam ir pienākums rakstveidā brīdināt Pašvaldību par savu nolūku uzteikt Līgumu, dodot Pašvaldībai ne mazāk kā 30 (trīsdesmit) dienas pieļautā pārkāpuma vai apstākļu novēršanai vai saistību izpildei. Ja Pašvaldība brīdinājumā noteiktajā termiņā savas saistības izpilda vai novērš (izbeidz) pieļauto pārkāpumu un apstākļus, Lietotājam zūd tiesība uzteikt Līgumu uz konkrēto apstākļu pamata.
- 5.8. Līgums ir saistošs abām līgumslēdzējām Pusēm, kā arī Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

6. Pārējie noteikumi

- 6.1. Puses, parakstot Līgumu, apliecina, ka personām, kas slēdz Līgumu, ir visas likumiskās tiesības, juridiskais pamats un attiecīgs pilnvarojums, lai slēgtu Līgumu un uzņemtos tajā noteiktās saistības.
- 6.2. Visos citos jautājumos, ko neregulē šī Līguma noteikumi, Puses vadās saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 6.3. Strīdus, kas rodas Līguma izpildes laikā, Puses risina pārrunu ceļā. Ja Puses nespēj panākt vienošanos, strīds tiek izskatīts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.4. Puses nav atbildīgas par Līguma noteikumu neizpildi un neizpildes dēļ radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ, tas ir, dabas stihijas, valdības noteiktie ierobežojumi, politiskās un ekonomiskās blokādes un citi no Pusēm neatkarīgi radušies ārkārtēja rakstura apstākļi, ko Pusēm nebija iespējams iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Minēto apstākļu esamību rakstiski apliecina kompetenta institūcija, Par Līguma saistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ viena puse rakstiski informē otru 5 (piecu) dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāku Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

- 6.5. Atbildīgā persona ar tiesībām parakstīt nodošanas-pieņemšanas aktu no Patapinājuma devēja puses: Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada Sociālais dienests” vadītāja Dina Romanovska, e-pasts dina.romanovska@bauskasnovads.lv, tālr. 29595827.
- 6.6. Atbildīgā persona ar tiesībām parakstīt nodošanas-pieņemšanas aktu no Patapinājumaņēmēja puses:
- 6.7. Līgums, tai skaitā Līguma pielikums, ir sagatavots uz 6 (sešām) lappusēm un elektroniski parakstīts. Elektroniski parakstītais Līgums glabājas pie katras no Pusēm.

Pušu rekvizīti un paraksti:

Pašvaldība:

Bauskas novada pašvaldība

reģistrācijas Nr.90009116223
adrese: Uzvaras iela 1, Bauska
Bauskas novads, LV-3901
banka: Valsts kase
kods: TRELLV22
konts: LV50TREL9802589008000

domes priekšsēdētājs

A.Okmanis

Lietotājs:

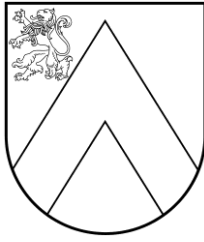
biedrība „Cerību spārni”

reģistrācijas Nr.40008078885
juridiskā adrese: Institūta iela 5A, Sigulda,
Siguldas novads, LV-2150
banka: SEB Banka AS
kods: UNLALV2X
konts: LV69UNLA0050024029419

valdes priekšsēdētāja

E.Viļķina





BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 453 (prot. Nr.13, 11.p.)

Par projekta “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai Bauskas novadā” īstenošanu

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2023.gada 5.septembra noteikumiem Nr.512 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.2.1.i. investīcijas “Publisko pakalpojumu un nodarbinātības pieejamības veicināšanas pasākumi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem” otrās kārtas “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi), Bauskas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi uzaicinājumu līdz 2024.gada 15.janvārim sagatavot un iesniegt projektu par tādu mērķa grupas personu skaitu, kurām attiecīgajā pašvaldībā sniedzams atbalsts (turpmāk – pašvaldības kvota). Pašvaldības kvota ir 7.

Pasākuma mērķis ir nodrošināt atbalstu mājokļu pielāgošanai personām ar invaliditāti, kurām ir kustību traucējumi, uzlabot nodarbinātības iespējas un pieejamību pakalpojumiem, tādējādi sekmējot dzīves kvalitāti un cilvēktiesību ievērošanu. Mājoklis šo noteikumu izpratnē ir šo noteikumu mērķa grupas personas vai pirmās vai otrās pakāpes radnieka īpašumā vai lietošanā (īrēts) esošs nekustamais īpašums (dzīvojamā māja vai tās daļa, dzīvokļa īpašums vai tā daļa), kurā mērķa grupas persona ir deklarējusi savu dzīvesvietu. Pasākuma mērķa grupa ir pilngadīgas personas līdz 63 gadu vecumam (ieskaitot) ar I vai II invaliditātes grupu, kurām ir kustību traucējumi, kā arī bērni ar invaliditāti no 15 līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot), kuriem ir kustību traucējumi (turpmāk – mērķa grupas persona). Pasākuma atbalsta veids ir grants.

Atbildīgās nozares ministrijas funkcijas veic Labklājības ministrija, atbalsta sniedzēja ir Centrālā finanšu un līgumu aģentūra.

Pasākuma ietvaros atbalstāmas šādas darbības: projekta īstenošanu pamatojošās dokumentācijas izstrāde; mājokļa ārējās un iekšējās vides pielāgošana mērķa grupas personas vajadzībām, tai skaitā būvniecības darbi vides pieejamības nodrošināšanai, kā arī vides pieejamības tehnoloģiju, iekārtu, aprīkojuma un cita materiāltehniskā nodrošinājuma iegāde, piegāde un montāža; būvekspertīze, būvuzraudzība, autoruzraudzība; vides pieejamības konsultācijas, projekta vadība, īstenošana un informācijas un publicitātes prasību nodrošināšana.

Atveseļošanas fonda finansējums (turpmāk – AFF) nesedz izmaksas, kuru īstenošana pabeigta līdz 2022.gada 31.decembrim, pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) izmaksas, kuras iekļauj projektā kā valsts budžeta finansējumu un izmaksas, kas pārsniedz līgumā noteikto projekta AFF apmēru, kuras projektā iekļaujamas kā pašvaldības budžeta finansējums, ja to paredz pašvaldības saistošie noteikumi, vai privātais finansējums.

Atbalstāmo darbību īstenošanai viena mājokļa vides pieejamības nodrošināšanas vidējās izmaksas nepārsniedz 18 299 EUR, neieskaitot PVN. Projekta iesniedzējs var pārdalīt kopējo AFF starp mājokļiem, atkāpjoties no AFF apmēra vienam mājoklim, bet nepārsniedzot kopējo projekta iesniedzējam pieejamo AFF kopsummu 128 093 EUR neieskaitot PVN un nemainot projektā paredzēto mērķa grupas personu skaitu – 7 personas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

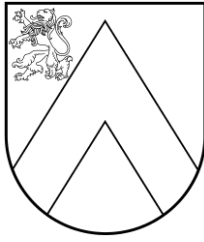
Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu un 10.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Uzdot Pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācija" Attīstības un būvniecības departamentam līdz 2024.gada 15.janvārim sagatavot un iesniegt projekta veidlapu "Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai Bauskas novadā" Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā.
2. Uzdot Pašvaldības iestādei "Bauskas novada Sociālais dienests" veikt mērķa grupas personu atlasi, atbilstoši MK noteikumu III. daļā noteiktajai Mērķa grupas atlases kārtībai, ievērojot MK noteikumu 3.pielikumā noteiktās Vadlīnijas kritēriju piemērošanai mērķa grupas personas un tās mājokļa atbilstības noteikšanai.
3. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas 154 992,53 EUR, tai skaitā AFF 128 093,00 EUR un valsts budžeta finansējums 26 899,53 EUR pievienotās vērtības nodokļa segšanai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 454 (prot. Nr.13, 12.p.)

Par projekta “Ģimeniskai videi pietuvināta aprūpes pakalpojuma izveide pensijas vecuma personām Bauskas novadā” īstenošanu

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2023.gada 22.augusta noteikumiem Nr.475 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.2.reformas “Sociālo un nodarbinātības pakalpojumu pieejamība minimālo ienākumu reformas atbalstam” 3.1.2.3.i. investīcijas “Ilgstošas sociālās aprūpes pakalpojuma noturība un nepārtrauktība: jaunu ģimeniskai videi pietuvinātu aprūpes pakalpojumu sniedzēju attīstība pensijas vecuma personām” otrās kārtas īstenošanas un uzraudzības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi), Bauskas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi uzaicinājumu līdz 2023.gada 15.novembrim sagatavot un iesniegt projektu atklātu konkursu atlasē.

Investīcijas otrās kārtas īstenošanas ietvaros paredzēta 18 līgumu noslēgšana ar pašvaldībām par projektu īstenošanu un jaunu vietu nodrošināšana 852 senioriem tādu ilgtermiņa aprūpes pakalpojumu saņemšanai, kas pietuvināti ģimeniskai videi. Viena projekta ietvaros var uzbūvēt un aprīkot vienu, divas vai trīs ģimeniskai videi pietuvinātas aprūpes pakalpojumu (turpmāk – ĢVPP) ēkas ar attiecīgi 16, 32 vai 48 vietām.

Investīcijas otrās kārtas mērķa grupa ir pensijas vecuma personas. Atbildīgās nozares ministrijas funkcijas veic Labklājības ministrija, atbalsta sniedzēja ir Centrālā finanšu un līgumu aģentūra.

Projekta īstenošanai pašvaldība izmanto investīcijas pirmās kārtas ietvaros izveidoto tipveida būvprojektu ĢVPP izveidei un izstrādā piesaistes būvprojektu, izvēloties apkures veidu un paredzot teritorijas labiekārtojumu. Projektā jāiekļauj arī aprīkojuma iegādi vismaz MK noteikumos noteiktajā minimālā apmērā.

Pašākuma ietvaros atbalstāmas šādas darbības: projekta īstenošanu pamatojošās dokumentācijas (piesaistes būvprojekta un citas tehniskās dokumentācijas) izstrāde; būvniecība un teritorijas labiekārtošana, būvekspertīze, būvuzraudzība, autoruzraudzība; vizuālās identitātes prasību nodrošināšana, ja tas nav paredzēts būvniecības līgumā; materiāli tehniskā nodrošinājuma iegāde, tai skaitā digitālo risinājumu ieviešana; vides pieejamības konsultācijas un projekta vadība.

Atveseļošanas fonda finansējums (turpmāk – AFF) nesedz izmaksas zemes īpašuma iegādei un pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) samaksai. PVN izmaksas ir iekļaujamas investīcijas otrās kārtas projektā kā pašvaldības finansējums.

Pamatojoties uz iespējamo pakalpojuma izveides vietu un plānoto izmaksu analīzi, projektā “Ģimeniskai videi pietuvināta aprūpes pakalpojuma izveide pensijas vecuma personām Bauskas novadā” plānots uzbūvēt un aprīkot divas ēkas pašvaldībai piederošā zemesgabalā adresē: Saulaine, kadastra numurs 40760080386 ar 32 pakalpojuma vietām. Ievērots nosacījums, ka ēka nedrīkst atrasties vienā adresē vai robežoties ar ilgstošas sociālās aprūpes iestādi.

Atveseļošanas fonda atbalsts vienas ĢVPP ēkas izveidei nepārsniedz 1 273 204 EUR (neieskaitot PVN izmaksas, kas nav attiecināmas finansēšanai Atveseļošanas fonda ietvaros).

Pasākuma ietvaros AFF nesedz izmaksas, kas pārsniedz līgumā par projekta īstenošanu noteikto projekta attiecināmo AFF apmēru.

Paredzamās izmaksas divu ēku izveidei, tai skaitā piesaistes būvprojekta izstrādei, būvprojekta ekspertīzei, būvniecībai, būvuzraudzībai, autoruzraudzībai, vides pieejamības konsultācijām, teritorijas labiekārtošanai un aprīkojuma iegādei sastāda 5 284 716 EUR ieskaitot PVN. PVN izmaksas un izmaksas, kas pārsniedz līgumā par projekta īstenošanu noteikto AFF un PVN izmaksu apmēru un ir nepieciešamas projekta mērķrādītāja sasniegšanai, sedz pašvaldība.

Precīzas izmaksas tiks noteiktas pēc iepirkumu procedūru veikšanas.

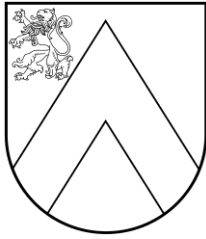
Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu un 10.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Uzdot Pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācija" Attīstības un būvniecības departamentam sagatavot un iesniegt projekta veidlapu "Ģimeniskai videi pietuvināta aprūpes pakalpojuma izveide pensijas vecuma personām Bauskas novadā" Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas līdz 5 284 716 EUR (pieci miljoni divi simti astoņdesmit četri tūkstoši septiņi simti sešpadsmit eiro) apmērā, tai skaitā Atvēršanas fonda atbalsts 2 546 408 EUR (divi miljoni pieci simti četrdesmit seši tūkstoši četri simti astoņi eiro) un Pašvaldības līdzfinansējums līdz 2 738 308 EUR (divi miljoni septiņi simti trīsdesmit astoņi tūkstoši trīs simti astoņi eiro) pievienotās vērtības nodokļa un izmaksu, kas pārsniedz līgumā par projekta īstenošanu noteikto AFF un PVN izmaksu apmēru un ir nepieciešamas projekta mērķrādītāja sasniegšanai apmaksai.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā Pašvaldība plāno nodrošināt priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Pašvaldības budžeta līdzekļiem, ņemot aizņēmumu Valsts kasē, paredzot 2025.-2026. gadā līdz 2 738 308 EUR.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztur uzdot Pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 455 (prot. Nr.13, 13.p.)

Par Bauskas novada uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikuma apstiprināšanu

Bauskas novada uzņēmējdarbības vides attīstības sekmēšanai, pašvaldības sadarbības un dialoga ar Bauskas novada uzņēmējiem veicināšanai, ir izstrādāts uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 8. un 13.punktu un 53.panta otro, ceturto un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

apstiprināt Bauskas novada pašvaldības 2023.gada 26.oktobra nolikumu Nr.32 “Bauskas novada uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” saskaņā ar pielikumu.

Pielikumā: 2023.gada 26.oktobra nolikums Nr.32 “Bauskas novada uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums” ar pielikumiem uz 4 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

NOLIKUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr.32
(protokols Nr.13, 13.punkts.)

Bauskas novada uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas
likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu,
Pašvaldību likuma 53.panta
otro daļu*

I Vispārējie noteikumi

1. Bauskas novada uzņēmēju konsultatīvā padome (turpmāk - padome) ir Bauskas novada domes (turpmāk - dome) izveidota institūcija, lai veicinātu uzņēmējdarbības vides attīstību novadā un dialogu starp uzņēmējiem un Bauskas novada pašvaldību (turpmāk – pašvaldība).
2. Padome tiek veidota pēc Bauskas novada pašvaldības iniciatīvas ar mērķi veicināt uzņēmējdarbības vides attīstību Bauskas novadā.
3. Padomi veido uzņēmēji vai to pārstāvošas organizācijas, kuri veic saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un darbojas uz nolikuma pamata.
4. Padome ir konsultatīva institūcija, kas konsultē pašvaldību uzņēmējdarbības vides pilnveidošanas jautājumos un pārstāv nozaru uzņēmēju intereses Bauskas novadā.
5. Padomes locekļi darbu padomē veic brīvprātīgi sabiedriskā kārtā, par to nesaņemot atlīdzību. Padomes locekļi nav uzskatāmi par valsts amatpersonām likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” izpratnē.
6. Saziņu starp domi un padomi realizē Bauskas novada pašvaldības Uzņēmējdarbības un kompetenču attīstības centrs.

II Padomes darbības mērķi un uzdevumi

7. Padomes darbības mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības attīstību Bauskas novada administratīvajā teritorijā un uzturēt dialogu starp pašvaldību un Bauskas novada uzņēmējiem, veicinot viedokļu apmaiņu un lēmumu pieņemšanu, kas ir saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem un pozitīvi ietekmē uzņēmējdarbības vidi novadā, kā arī aizstāvēt vietējo uzņēmēju intereses.
8. Padomes darbība ir vērsta uz konsultatīvo atbalstu, ierosinājumu un priekšlikumu sagatavošanu un iesniegšanu pašvaldībai uzņēmējiem aktuālo jautājumu risināšanai, kā arī uzņēmēju aktīvu līdzdalību novada dzīvē.
9. Padomes uzdevums ir izstrādāt un iesniegt priekšlikumus pašvaldībai šādu jautājumu risināšanai:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 9.1. novada attīstības plānu, koncepciju un citu stratēģiski svarīgu dokumentu izstrādei;
 - 9.2. pasākumi labvēlīgākas uzņēmējdarbības vides veidošanai;
 - 9.3. nozīmīgu attīstības un investīciju projektu ietekmi uz sociāli ekonomiskās attīstības gaitu novadā un atbilstību Bauskas novada Attīstības programmā noteiktajām prioritātēm;
 - 9.4. uzņēmēju viedokļa noskaidrošana dažādos viņus interesējošos jautājumos un priekšlikumu sagatavošana to risināšanai.
10. Citi padomes uzdevumi:
- 10.1. uzņēmēju līdzdalības veicināšana novada mārketinga pasākumos;
 - 10.2. sekmēt novada uzņēmēju informēšanu par pašvaldības lēmumiem;
 - 10.3. apzināt un apkopot ar uzņēmējdarbību saistītās aktuālās problēmas un iespēju robežās veicināt savstarpējo informācijas apmaiņu starp uzņēmējiem, kā arī piesaistīt jaunus uzņēmējus šo jautājumu apspriešanā;
 - 10.4. citi uzdevumi, kas saistīti ar uzņēmējdarbības vides uzlabošanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā.

III Padomes tiesības un pienākumi

11. Padomes tiesības ir:
- 11.1. izmantot pašvaldības telpas padomes sēžu rīkošanai, iepriekš saskaņojot laiku un vietu ar attiecīgo telpu pārzini;
 - 11.2. lūgt padomes darbam nepieciešamo informāciju no administrācijas struktūrvienībām, pašvaldības iestādēm un institūcijām, ievērojot fizisko personu datu aizsardzības likumu un citus normatīvos aktus;
 - 11.3. padomes vārdā veidot attiecības ar līdzīgām organizācijām citās Latvijas pilsētās un novados, kā arī ārvalstīs;
 - 11.4. nepieciešamības gadījumā uzaicināt uz padomes sēdēm deputātus un pašvaldības pārstāvjus noteiktu jautājumu izskatīšanai un risināšanai;
 - 11.5. sagatavot priekšlikumus par 9.punktā norādītiem uzdevumiem un iesniegt tos Bauskas novada domes deputātiem, pašvaldības priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniekam un izpilddirektoram.
 - 11.6. Padomes priekšsēdētājs un vietnieks ir tiesīgi paust oficiālu informāciju par pieņemtajiem padomes lēmumiem un to izpildi.
12. Padomes pienākums ir:
- 12.1. regulāri, bet ne retāk kā reizi pusgadā, informēt sabiedrību un pašvaldību par padomes darbību un pieņemtajiem lēmumiem un to izpildi;
 - 12.2. analizēt un izstrādāt priekšlikumus uzņēmējdarbības vides attīstības veicināšanai u.c. uzņēmējiem aktuālu jautājumu risināšanai Bauskas novadā un iesniegt tos izskatīšanai pašvaldībai;
 - 12.3. apkopot un paust pašvaldībai uzņēmēju viedokli ar uzņēmējdarbību saistītos jautājumos.

IV Padomes izveide, sastāvs un darba organizācija

13. Padomes locekļu sastāvu veido novada pašvaldības nozaru uzņēmumu pārstāvji.
14. Padome tiek apstiprināta uz diviem gadiem.
15. Padomē primāri var tikt iekļauts uzņēmuma pārstāvis, kura uzņēmums papildus nolikuma 3.punktā minētajam, atbilst šādiem kritērijiem:
- 15.1. ar lielāko pastāvīgi nodarbināto darbinieku skaitu (saskaņā ar Lursoft datu bāzes datiem uz pieteikuma iesniegšanas brīdi);

- 15.2. ar lielāko saimnieciskās darbības apgrozījumu (saskaņā ar Lursoft datu bāzes datiem uz pieteikuma iesniegšanas brīdi);
- 15.3. ieguvis apbalvojumus starptautiska, nacionāla mēroga vai novada nozīmes konkursos, festivālos u.c. profesionālās darbības novērtējuma pasākumos.
16. Padomes sastāvā ir ne vairāk kā 11 (vienpadsmit) locekļi, kuri pārstāv novada uzņēmumus. Prioritāri padomes sastāvā tiek uzņemti pārstāvji no šādām nozarēm (saskaņā ar publiski pieejamas datu bāzes datiem):
 - 16.1. lauksaimniecība (zemkopība, lopkopība), mežsaimniecība – ne vairāk kā 3 pārstāvji;
 - 16.2. tūrisms, viesnīcas, medicīna un pakalpojumi – ne vairāk kā 2 pārstāvji;
 - 16.3. ēdināšana, restorāni, tirdzniecība – ne vairāk kā 2 pārstāvji;
 - 16.4. būvniecība un nekustamais īpašums – ne vairāk kā 2 pārstāvji;
 - 16.5. ražošana – ne vairāk kā 2 pārstāvji.
17. Uzņēmējs, kurš vēlas iekļauties padomē, domei iesniedz pieteikumu.
18. Pieteikumā nepieciešams norādīt šādu informāciju:
 - 18.1. uzņēmuma nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskās/faktiskās atrašanās vietas adrese;
 - 18.2. nozare, kurā darbojas uzņēmums;
 - 18.3. uzņēmuma deleģētā pārstāvja vārds, uzvārds, pasta adrese, tālruņa numurs, biroja tālruņa numurs, e-pasta adrese vai cits saziņas veids;
 - 18.4. apliecinājums, ka uzņēmums atbilst kādam no šajā nolikuma 15.punktā minētajiem kritērijiem.
 - 18.5. cita uzņēmuma ieskatā būtiska un nepieciešama informācija.
19. Padomes locekļus ieceļ ar domes lēmumu. Pēc šī nolikuma 17.punktā minētā pieteikuma saņemšanas, dome pieņem lēmumu par uzņēmēju iecelšanu vai atteikumu iecelt padomē.
20. Par padomes locekli nevar būt domes deputāts, pašvaldības domes priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks, struktūrvienības vadītājs vai pašvaldības iestādes vadītājs.
21. Padomes locekļi no sava vidus ar balsu vairākumu ievēl padomes priekšsēdētāju un priekšsēdētāja vietnieku uz diviem gadiem ar tiesībām būt pārvēlētiem.
22. Padomes priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku no pienākuma pildīšanas atbrīvo ar padomes lēmumu pēc paša vēlēšanās. Lēmums pieņemts, ja par to ir saņemts padomes sastāva balsu vairākums.
23. Padomi pārstāv un tās darbu organizē un vada padomes priekšsēdētājs, viņa prombūtnes laikā – priekšsēdētāja vietnieks.
24. Padomes lēmumi ir rekomendējoši un informējoši un tie tiek pieņemti padomes locekļiem balsojot ar vienkāršu balsu vairākumu. Vienāda balsu skaita gadījumā izšķirošā balss pieder padomes priekšsēdētājam.
25. Padomes priekšsēdētājs:
 - 25.1. sasauc padomes sēdes pēc nepieciešamības, bet ne retāk kā reizi ceturksnī, vai arī biežāk, ja to pieprasa puse no padomes locekļiem;
 - 25.2. organizē un vada padomes darbu;
 - 25.3. sagatavo un apstiprina padomes sēžu darba kārtību;
 - 25.4. paraksta sēžu protokolus un citus padomē sagatavotus dokumentus;
 - 25.5. pārstāv padomi attiecībās ar valsts un pašvaldības institūcijām, nevalstiskām organizācijām un privātpersonām, kā arī dažādās sanāksmēs un sarīkojumos.
26. Padomes priekšsēdētāja vietnieks:
 - 26.1. pilda padomes priekšsēdētāja pienākumus viņa prombūtnes laikā, kā arī gadījumos, kad saskaņā ar normatīvajiem aktiem padomes priekšsēdētājs nevar veikt konkrētus pienākumus vai uzdevumus;
 - 26.2. pārstāv padomi attiecībās ar valsts un pašvaldības institūcijām, nevalstiskām organizācijām un privātpersonām, kā arī dažādās sanāksmēs un sarīkojumos.

27. Paziņojums par padomes sēdes norises vietu, laiku un darba kārtību ne vēlāk kā 10 (desmit) dienas pirms sēdes tiek izsūtīts uz padomes locekļu norādītajām e-pasta adresēm vai tālrunu numuriem un ievietots pašvaldības tīmekļvietnes www.bauskasnovads.lv sadaļas “Sabiedrības līdzdalība” apakšsadaļā “Uzņēmēju konsultatīvā padome” (turpmāk – tīmekļvietnē).
28. Lai nodrošinātu visu ieinteresēto pušu līdzdalību jautājumu apspriešanā, uz padomes sēdi var tikt aicināti dažādu sabiedrisko organizāciju, uzņēmumu u.c. pārstāvji, kas pārstāv noteiktu sabiedrības grupu intereses.
29. Padomes sēdes ir atklātas un tajās ir tiesības piedalīties, kā arī izteikt savu viedokli visiem interesentiem. Balsošanas tiesības pieder tikai padomes locekļiem.
30. Padomes sēde var notikt, ja tajā piedalās vismaz puse padomes locekļu.
31. Padomes sēdes protokolē. Šo pienākumu veic padomes iecelts protokolētājs. Protokolu paraksta padomes priekšsēdētājs un protokolētājs.
32. Protokolā ierakstāms:
 - 32.1. kur, kurā gadā, mēnesī, dienā sēde notiek;
 - 32.2. cikos sēde ir atklāta vai slēgta;
 - 32.3. sēdes vadītāja un protokolētāja vārds un uzvārds, amats;
 - 32.4. sēdē klātesošo padomes locekļu skaits, vārds un uzvārds;
 - 32.5. to personu vārds un uzvārds, kam tiek dots vārds;
 - 32.6. uzaicināto personu vārds un uzvārds, pārstāvētā organizācija, amats;
 - 32.7. sēdes darba kārtība;
 - 32.8. iesniegtie priekšlikumi, lēmumprojekti un pieprasījumi;
 - 32.9. ar cik balsīm pieņemts lēmums, balsojuma atšifrējums;
 - 32.10. pieņemtais lēmums;
 - 32.11. cita informācija pēc sanāksmes dalībnieku pieprasījuma.
33. Padomes sēžu protokoli tiek sagatavoti un izsūtīti padomes locekļiem.
34. Padomes pieņemtie lēmumi pēc to parakstīšanas tiek publicēti tīmekļvietnē.
35. Padomes sēžu protokoli un pārējā lietvedība glabājama Bauskas Uzņēmējdarbības un kompetenču attīstības centrā.

V Padomes un tās dalībnieku darbības pārtraukšana

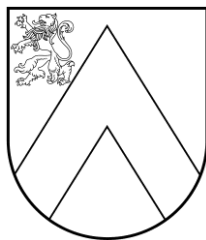
36. Padome tiek izveidota, reorganizēta un likvidēta ar domes lēmumu.
37. Padomi vai padomes locekli no pienākumu pildīšanas var atbrīvot ar domes lēmumu, ja to pieprasa:
 - 37.1. pats padomes loceklis, iesniedzot rakstisku iesniegumu;
 - 37.2. pašvaldības domes priekšsēdētājs;
 - 37.3. vismaz 3/4 padomes locekļu, pieņemot lēmumu padomes sēdē;
 - 37.4. pēc padomes priekšsēdētāja iniciatīvas par neattaisnotu padomes sēžu neapmeklēšanu 3 (trīs) reizes pēc kārtas.
38. Padomes priekšsēdētāju un vietnieku no pienākumu pildīšanas atbrīvo:
 - 37.1. pēc paša vēlēšanās;
 - 37.2. vismaz 1/2 padomes dalībnieku rakstiska ierosinājuma.
38. Padome sagatavo lēmuma projektu, iesniedzot domē, par izmaiņu veikšanu padomes locekļu sastāvā.

VI Noslēguma jautājums

39. Grozījumus, papildinājumus nolikumā var izdarīt pēc padomes vai pašvaldības domes deputātu priekšlikuma.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 456 (prot. Nr.13, 14.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas bērnu un jauniešu centrs” direktora mēneša darba algas likmes noteikšanu

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 9.punktu, Bauskas novada domes 2021.gada 25.novembra noteikumu Nr.2 “Bauskas novada pašvaldības pedagogu darba samaksas noteikumi” III nodaļas 11.punktu un Bauskas novada izglītības iestāžu direktoru/vadītāju vērtēšanas komisijas lēmumu,

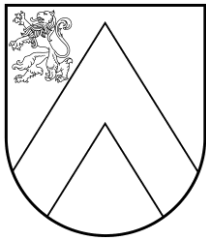
Bauskas novada dome nolemj:

1. No 2023.gada 1.oktobra līdz 2024.gada 30.septembrim noteikt šādu Bauskas Bērnu un jauniešu centra direktora mēneša darba algas likmi, kas tiek finansēta no pašvaldības budžeta līdzekļiem:

Izglītības iestāde	Darba algas likme <i>euro</i>
Bauskas Bērnu un jauniešu centrs	1595

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 457 (prot. Nr.13, 15.p.)

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2022.gada 24.novembra lēmumā “Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas pils muzejs” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu”

Atbilstoši Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 29.septembra noteikumu Nr.10 “Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” 11.1.punktam ir veikti aprēķini tematiskās programmas “Apgaismojums renesanses pilī” izcenojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Muzeju likuma 10.panta 2.punktu un Bauskas pils muzeja nolikuma 17. punkta 17.2 apakšpunktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Izdarīt Bauskas novada domes 2022.gada 24.novembra lēmumā “Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas pils muzejs” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu” šādu grozījumu - papildināt Bauskas pils muzeja maksas pakalpojumu cenrādi ar 6.9. un 6.10.apakšpunktiem:

Nr. p.k.	Pakalpojuma veids	Cena bez PVN (euro)
6.9.	Apgaismojums renesanses pilī latviešu valodā 25 personām + biļete Interjeru iekārtojuma ekspozīcijas apskatei	30,00
6.10.	Apgaismojums renesanses pilī svešvalodā 25 personām + biļete Interjeru iekārtojuma ekspozīcijas apskatei	40,00

2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.novembrī.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Bauskas pils muzeja maksas pakalpojumu cenrādis

Nr. p.k.	Pakalpojuma veids	Cena bez PVN (euro)
1.	Ieejas maksa kopējam muzeja apmeklējumam	
1.1.	Bauskas pils muzeja apmeklējums kopumā	9,00
1.2.	Bauskas pils muzeja apmeklējums kopumā mācību iestāžu audzēkņiem, pensionāriem	4,50
1.3.	Ģimenes biļete Bauskas pils muzeja apmeklējumam kopumā – 2 pieaugušie un līdz 4 bērniem no 7g. līdz 18.g.	19,50
1.4.	Ģimenes biļete Bauskas pils muzeja apmeklējumam kopumā – 1 pieaugušais un līdz 4 bērniem no 7 g. līdz 18.g.	14,50
2.	Ieejas maksa konkrētas ekspozīcijas vai izstādes apmeklējumam	
2.1.	Vēstures ekspozīcijas apskate pieaugušajiem	3,30
2.2.	Vēstures ekspozīcijas apskate mācību iestāžu audzēkņiem, pensionāriem	1,70
2.3.	Interjeru iekārtojuma ekspozīcijas apskate pieaugušajiem	6,75
2.4.	Interjeru iekārtojuma ekspozīcijas apskate mācību iestāžu audzēkņiem, pensionāriem	3,50
2.5.	Izstādes apskate pieaugušajiem	2,25
2.6.	Izstādes apskate mācību iestāžu audzēkņiem, pensionāriem	1,10
2.7.	Ieejas maksas jaunlaulātajiem un kāzu viesiem (uzrādot laulību apliecību)	2,25
2.8.	Livonijas ordenpils drupu un skatu torņa apskate	4,00
2.9.	Livonijas ordenpils drupu un skatu torņa apskate mācību iestāžu audzēkņiem, pensionāriem	2,00
3.	Ieejas maksas atlaides	
3.1.	Atlaide no ieejas maksas tūrisma firmām, ar kurām noslēgts sadarbības līgums	10%
3.2.	Atlaide no ieejas maksas personai ar I grupas invaliditāti un pavadoni, personai ar II grupas invaliditāti	50%
3.3.	Atlaide no ieejas maksas daudz bērnu ģimenēm (uzrādot dokumentus, kas noteikti normatīvajos aktos par Latvijas Goda ģimenes apliecības programmas)	50%
3.4.	Ieeja brīva: - bērniem līdz 7 gadu vecumam - Latvijas bērnu namu un speciālo izglītības iestāžu audzēkņiem, uzrādot apliecinošu dokumentu - Bauskas novada skolu audzēkņiem pedagogu organizētās grupās, uzrādot apliecinošu dokumentu - organizētu apmeklētāju grupu (virs 15 personām) vadītājiem - ICOM kartes īpašniekiem - Latvijas muzeju darbiniekiem, uzrādot apliecinošu dokumentu	

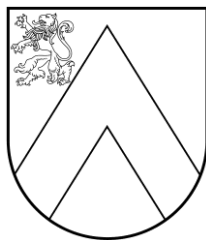
	- Baltijas jūras reģiona piļu un muzeju asociācijas biedriem (uzrādot biedra karti) - plašsaziņas līdzekļu pārstāvjiem, kas atspoguļo norises muzejā (uzrādot preses karti) - muzeja popularitāti veicinošu vizīšu organizatoriem (iesniedzot organizācijas pārstāvja iesniegumu) - Starptautiskās muzeju nakts pasākumu apmeklētājiem - apmeklētājiem Starptautiskajā muzeju dienā 18.maijā	
4.	Cena par ieeju muzeja organizētajos pasākumos individuāla rakstura pasākumos, piemēram, koncertos, teatralizētos uzvedumos, izstādēs u.t.t.	Nosaka Bauskas pils muzeja direktors ar savu rīkojumu, cenu saskaņojot ar novada domes izpilddirektoru
5.	Gidu pakalpojumi	
5.1.	Pārskata ekskursija latviešu valodā	25,00
5.2.	Pārskata ekskursija svešvalodā	35,00
5.3.	Vēsturiskā kostīma izmantošana ekskursijas vadītājam	20,00
6.	Tematiskās programmas	
6.1.	Deju stunda galmā (ar renesanses laika deju mācīšanu) latviešu valodā + biļete izstādei „Tērps un rotas Kurzemes hercogistē”	45,00
	Deju stunda galmā (ar renesanses laika deju mācīšanu) svešvalodā + biļete izstādei „Tērps un rotas Kurzemes hercogistē”	55,00
6.2.	Ģērbšanās kultūra Kurzemes-Zemgales hercogistes galmā (ar renesanses laika kostīmu demonstrēšanu) latviešu valodā + biļete izstādei „Tērps un rotas Kurzemes hercogistē”	30,00
6.3.	Ģērbšanās kultūra Kurzemes-Zemgales hercogistes galmā (ar renesanses laika kostīmu demonstrēšanu) svešvalodā + biļete izstādei „Tērps un rotas Kurzemes hercogistē”	40,00
6.4.	Vecā naudas maka stāsts	30,00
6.5.	Renesanses laika spēles latviešu valodā	30,00
6.6.	Renesanses laika spēles svešvalodā	40,00
6.7.	„Galma sadzīves kultūra 16.gs.b. – 17.gs. 1.puse” (Cenā iekļauta programmas vadīšana vēsturiskā kostīmā, renesanses dejas demonstrējums, galda servēšana ar vēsturisko trauku un galda piederumu kopijām, viduslaiku galda spēles, apkalpojošais personāls vēsturiskos kostīmos) 25 personām latviešu valodā	200,00
6.8.	„Galma sadzīves kultūra 16.gs.b. – 17.gs. 1.puse” (Cenā iekļauta programmas vadīšana vēsturiskā kostīmā, renesanses dejas demonstrējums, galda servēšana ar vēsturisko trauku un galda piederumu kopijām, viduslaiku galda spēles, apkalpojošais personāls vēsturiskos kostīmos) 25 personām svešvalodā	230,00
6.9.	Apgaismojums renesanses pilī latviešu valodā 25 personām + biļete Interjeru iekārtojuma ekspozīcijas apskatei	30,00
6.10.	Apgaismojums renesanses pilī svešvalodā 25 personām + biļete Interjeru iekārtojuma ekspozīcijas apskatei	40,00
7.	Citi pakalpojumi	

7.1.	Lekcija	20,00
7.2.	Audiogids	2,00
8.	Muzeja inventāra izmantošana vienam pasākumam:	
8.1.	attēlu projicēšanas komplekts (klēpjdators, planšete, projektor, LED ekrāns, datora galds)	30,00
8.2.	galds	5,00
8.3.	galdauds, vilnas	5,00
8.4.	galdauds, linu	3,00
8.5.	audio iekārta	20,00
8.6.	bronzas svečturis	7,00
8.7.	trijkājis katliem	5,00
8.8.	goda krēsls	10
9.	Komerpcasākumu apkalpošana	
9.1.	Pasākuma vai programmas norises vietas iekārtošana pirms un pēc maksas pasākuma par 1h	20,00
9.2.	Muzeja telpu, inventāra un eksponātu uzraudzības maksas pasākumu laikā 1 uzraugs par 1h	20,00
9.3.	Ziedu kompozīcijas izgatavošana pasākuma noformējumam 1gab. (cenā nav iekļautas ziedu un zaļo augu izmaksas)	50
10.	Muzeja krājuma un zinātniskās izpētes materiālu krājuma izmantošana	
10.1.	Muzeja krājuma priekšmetu deponēšana	Īres maksa tiek aprēķināta 10% no priekšmeta vērtības
10.2.	Maksa par muzeja krājuma/zinātniskās izpētes materiālu krājuma izmantošanu publicēšanai vai kopēšanai (par 1 vienību)	
10.2.1	komerciāliem mērķiem	14,00
10.2.2	nekomerciāliem mērķiem	7,00
10.3.	Maksa par muzeja krājuma fotografēšanas, filmēšanas atļauju (par 1 vienību)	
10.3.1	komerciāliem mērķiem	maksa tiek aprēķināta 5% no priekšmeta vērtības
10.3.2	nekomerciāliem mērķiem	maksa tiek aprēķināta 3% no priekšmeta vērtības
10.4.	Muzeja krājuma, zinātniskās izpētes materiālu krājuma, grāmatu krājuma izmantošana zinātniski pētnieciskajam darbam	Bezmaksas
11.	Suvenīru tirdzniecība	
	Atbilstoši nolikumam „Suvenīru un iespieddarbu pārdošanas cenas noteikšanas kārtība Bauskas pils muzejā”	
12.	Muzeja telpu un teritorijas īres maksa:	
12.1.	koncertu – konferenču zāle par 1h	110,00
12.2.	katra nākamā stunda papildus	55,00

12.3.	hercoga zāle par 1h	100,00
12.4.	katra nākamā stunda papildus	50,00
12.5.	pilskunga zāle par 1h	50,00
12.6.	kafejnīcas telpas par 1h	60,00
12.7.	gultasvietas izmantošana radošajā rezidencē (1diennakts)	10,00
12.8.	pilsdrupu pagalms (par 1h)	50,00
12.9.	jaunās pils pagalms (par 1h)	60,00
12.10	muzeja teritorija ārpus pils (par 1h)	30,00
	No īres maksas var tikt atbrīvoti muzeja specifikai atbilstošu kultūrizglītojošu pasākumu organizatori, muzeja sadarbības partneri un atbalstītāji, Bauskas novada pašvaldība un skolas.	

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 458 (prot. Nr.13, 16.p.)

Par atļauju SIA “Bauskas novada komunālserviss” atkritumu apsaimniekošanas darbībai Biržu ielā 8b, Bauskā, Bauskas novadā

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 6.septembrī saņemts SIA “Bauskas novada komunālserviss”, reģistrācijas Nr.43603011586, juridiskā adrese: Bauskas novads, Bauska, Biržu iela 8a, 06.09.2023. iesniegums Nr.1.17/55 “Par paredzēto darbības paplašināšanu” (Reģ.Nr.BNP/2022/4.7/775/J), kurā kapitālsabiedrība sniedz skaidrojumu un lūdz Bauskas novada pašvaldību atļaut tālāk minētās darbības ar atkritumiem Biržu ielā 8b, Bauskā, Bauskas novadā, un izdot lēmumu, atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2. un 4.punktam.

Valsts vides dienesta Zemgales reģionālā vides pārvalde 15.11.2013. SIA “Vides serviss” izdevusi Atkritumu apsaimniekošanas atļauju Nr.JE13AA0015 atkritumu savākšanai, pārkraušanai un uzglabāšanai Biržu ielā 8b, Bauskā, Bauskas novadā (īpašuma kadastra numurs 4001 005 0275, zemes vienības kadastra apzīmējums 4001 005 0275) un pārvadāšanai uz dažādiem galamērķiem. Atļauja derīga līdz 14.11.2023.

Ar šī gada 1.septembri komunālo pakalpojumu sniegšanu, tajā skaitā arī darbības ar atkritumiem, Bauskas novadā nodrošina SIA “Bauskas novada komunālserviss”, kam pievienots SIA “Vides serviss”.

SIA “Bauskas novada komunālserviss”, pārskatot Atkritumu apsaimniekošanas atļauju Nr.JE13AA0015 ietvertās informācijas atbilstību reālai situācijai un esošajām normatīvo aktu prasībām, konstatējusi, ka nepieciešams saņemt atļauju B kategorijas piesārņojošai darbībai Biržu ielā 8b, Bauskā, Bauskas novadā. Saskaņā ar Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumu Nr.1082 “Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošās darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai” 1.pielikuma 5.16.apakšpunktu “iekārtas elektrisko un elektronisko atkritumu reģenerācijai vai uzglabāšanai, izņemot apstrādi smalcinātājos”, kā arī 5.13.apakšpunktu “iekārtas īslaicīgai (ne ilgāk par gadu) bīstamo atkritumu vienlaicīgai uzglabāšanai ar kopējo ietilpību līdz 50 tonnām (piemēram, pārkraušanas stacijas un konteineru noliktavas), izņemot atkritumu uzglabāšanu to radīšanas vietās” minēto atkritumu uzglabāšanai, kā arī šķirošanai un pārkraušanai (saistīta ar uzglabāšanu) nepieciešama B kategorijas piesārņojošās darbības atļauja. Līdz ar to pārkraušanas un uzglabāšanas darbības elektrisko un elektronisko iekārtu atkritumiem un bīstamiem atkritumiem netiek regulētas ar Atkritumu apsaimniekošanas atļauju, kas savā laikā tika izdota SIA “Vides serviss”.

Vienlaikus jaunajā kapitālsabiedrībā plānots palielināt Atkritumu apsaimniekošanas atļauju Nr.JE13AA0015 norādīto apsaimniekojamo atkritumu apjomu līdz 5000 t/gadā, t.sk. savācot tekstilizstrādājumus un drēbes (atkritumu klases kodi 200111, 200110)¹.

¹Atkritumi klasificēti atbilstoši Ministru kabineta 19.04.2011. noteikumu Nr.302 “Noteikumi par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kuras padara atkritumus bīstamus” atkritumu klasifikatoram.

Ņemot vērā augstāk minēto, SIA "Bauskas novada komunālserviss" vēlas sakārtot atkritumu apsaimniekošanas sektoru esošās darbības vietā Biržu ielā 8b, Bauskā, Bauskas novadā un Valsts vides dienestā iesniegt iesniegumu B kategorijas piesārņojošai darbībai.

Atbilstoši Bauskas novada domes 2020.gada 30.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.11 "Bauskas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" zemes vienības kadastra apzīmējums 4001 005 0275 teritorijas izmantošanas veids ir Rūpnieciskās apbūves teritorija (R). Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R) funkcionālajā zonā nav paredzēta darbība ar atkritumu apsaimniekošanu un pārstrādi, taču, ņemot vērā to, ka SIA "Vides serviss" sākotnēji atkritumu apsaimniekošanas atļauju Nr.JE13AA0015 saņēmis 15.11.2013., tad saskaņā ar Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6.punktu, augstāk minētajās adresēs var turpināt likumīgi uzsākt teritorijas izmantošanu.

Atbilstoši Bauskas novada domes 2023.gada 26.janvāra lēmumam "Par Bauskas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu" ir uzsākta teritorijas plānojuma izstrāde. Teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4001 005 0275 paredzēta funkcionālā zonējuma maiņa no Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) uz Rūpnieciskās apbūves teritorijas apakšzonējumu (R1), kurā viens no teritorijas galvenajiem izmantošanas veidiem ir atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).

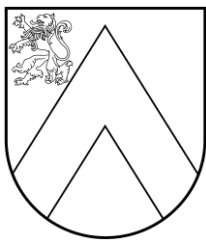
Pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2. un 4.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Atļaut SIA "Bauskas novada komunālserviss" adresē Biržu ielā 8B, Bauskā, Bauskas novadā veikt atkritu apsaimniekošanu šādiem veidiem un darbībām: nolietotu riepu savākšana, šķirošana, uzglabāšana un pārstrāde (reģenerācija); izlietotā iepakojuma materiālu šķirošana un pārstrāde; būvniecības atkritumu savākšana, uzglabāšana un pārstrāde, elektrisko un elektronisko atkritumu savākšana un īslaicīga uzglabāšana; tekstilmateriālu atkritumu šķirošana, bīstamo atkritumu savākšana(tai skaitā videi kaitīgo atkritumu preču savākšana).
2. Noteikt atkritumu apjomu līdz 5000 t/gadā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 459 (prot. Nr.13, 17.p.)

Par pašvaldības autoceļa reģistrēšanu un nosaukuma “Pilsrundāle - Spuldzes” piešķiršanu

Bauskas novada domes sēdē 2022.gada 31.martā tika pieņemts lēmums Nr.209 par valsts vietējās nozīmes autoceļa V1031 Pilsrundāle – Ādžūni posma 0,000-0,790 km Rundāles pagastā, Bauskas novadā ar kadastra Nr.40760050065 pārņemšanu bez atlīdzības Bauskas novada pašvaldības īpašumā pašvaldības funkciju nodrošināšanai. 2022.gada 29.septembra Bauskas novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.458 par grozījumu veikšanu 2022.gada 31.marta lēmumā.

2023.gada 28.jūnijā ir izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.393, kurā noteikts, ka saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, 43.pantu un likuma “Par autoceļiem” 4.panta pirmo daļu atļauts Satiksmes ministrijai nodot bez atlīdzības Bauskas novada pašvaldības īpašumā valstij piederošo nekustamo īpašumu “V1031” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4076 005 0065) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 4076 003 0439) 1,04 ha platībā un uz tās izbūvēto komplekso inženierbūvi “Autoceļš V1031 km 0,000-0,790” (būves kadastra apzīmējums 4076 003 0439 001) – Rundāles pagastā, Bauskas novadā, lai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu to izmantotu pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai.

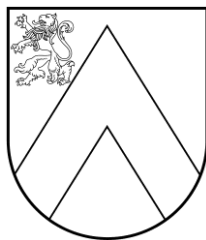
Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6. punktu, Ministru Kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Pārņemt Bauskas novada pašvaldības valdījumā nekustamo īpašumu “V1031” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4076 005 0065) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 4076 003 0439) 1,04 ha platībā un uz tās izbūvēto komplekso inženierbūvi “Autoceļš V1031 km 0,000-0,790” (būves kadastra apzīmējums 4076 003 0439 001) – Rundāles pagastā, Bauskas novadā, un izveidot Bauskas novada pašvaldības Rundāles apvienības pārvaldes A grupas autoceļu Nr.10, piešķirot Bauskas novada pašvaldības autoceļa nosaukumu “Pilsrundāle - Spuldzes”.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Rundāles apvienības pārvalde” vadītājam veikt visas nepieciešamās darbības saistībā ar lēmuma 1.punktā minētā objekta reģistrēšanu un uzņemšanu Bauskas novada pašvaldības bilanci.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 460 (prot. Nr.13, 18.p.)

Par zemes vienību piekritību Bauskas novada pašvaldībai

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta piekto daļu Valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās. Savukārt 17.panta sestā daļa nosaka, ka zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta piekto un sesto daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka Bauskas novada pašvaldībai piekrīt un uz tās vārda zemesgrāmatā ierakstāmas zemes vienības:

Nr.p.k.	Pagasts	Kadastra apzīmējums	Platība, ha
1.	Vecumnieku pagasts	4094 006 0044	3,7
2.	Vecumnieku pagasts	4094 006 0045	1,2
3.	Skaistkalnes pagasts	4080 002 0727	0,1

2. Noteikt, ka veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 461 (prot. Nr.13, 20.p.)

Par ceļa servitūta tiesības nodibināšanu uz nekustamo īpašumu “Skrīveri”, Codes pagastā

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 28.septembrī ir saņemts R.P. iesniegums (reģistrēts ar Nr.BNP/2023/4.7./1182/F), kurā tiek lūgts noslēgt ceļa servitūta līgumu par labu viņam piederošam nekustamam īpašumam “Mazzelmeņi” uz pašvaldības nekustamo īpašumu “Skrīveri”.

Nekustamais īpašums “Skrīveri”, kadastra Nr.4052 004 0282, pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Codes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000742636.

Nekustamais īpašums “Mazzelmeņi”, kadastra Nr.4052 004 0222, pieder R.P. saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Codes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000541765.

Lai nokļūtu uz sava nekustamā īpašuma “Mazzelmeņi”, kadastra Nr.4052 004 0222, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0222, uz kuras atrodas dzīvojamā māja un kūts, jo iepriekš minētajai zemes vienībai nav pieslēguma pie valsts vai pašvaldības autoceļa.

R.P. vēlas iegūt ceļa servitūta tiesības uz ceļa reālservitūtu 63,67 m garumā un 3 m platumā. Kopējā zemes platība, kas tiks apgrūtināta ar servitūtu, būs 191 m².

Civillikuma 1231.panta pirmā daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka servitūtus nodibina ar līgumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Civillikuma 1231.panta pirmā daļas 3.apakšpunktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Noslēgt līgumu par braucamā ceļa servitūta nodibināšanu 63,67 m garumā un 3 m platumā, kas sastāda 191 m² platību, uz Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Skrīveri”, kadastra Nr.4052 004 0282, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0282 par labu nekustamā īpašuma “Mazzelmeņi”, kadastra Nr.4052 004 0222, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0222, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas apvienības pārvalde” Nekustamo īpašumu nodaļai sadarbībā ar Juridisko nodaļu sagatavot un noslēgt ar R.P. šā lēmuma 1.punktā minēto ceļa servitūta nodibināšanas līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Pielikumā: ceļa shēma uz 1 lp.

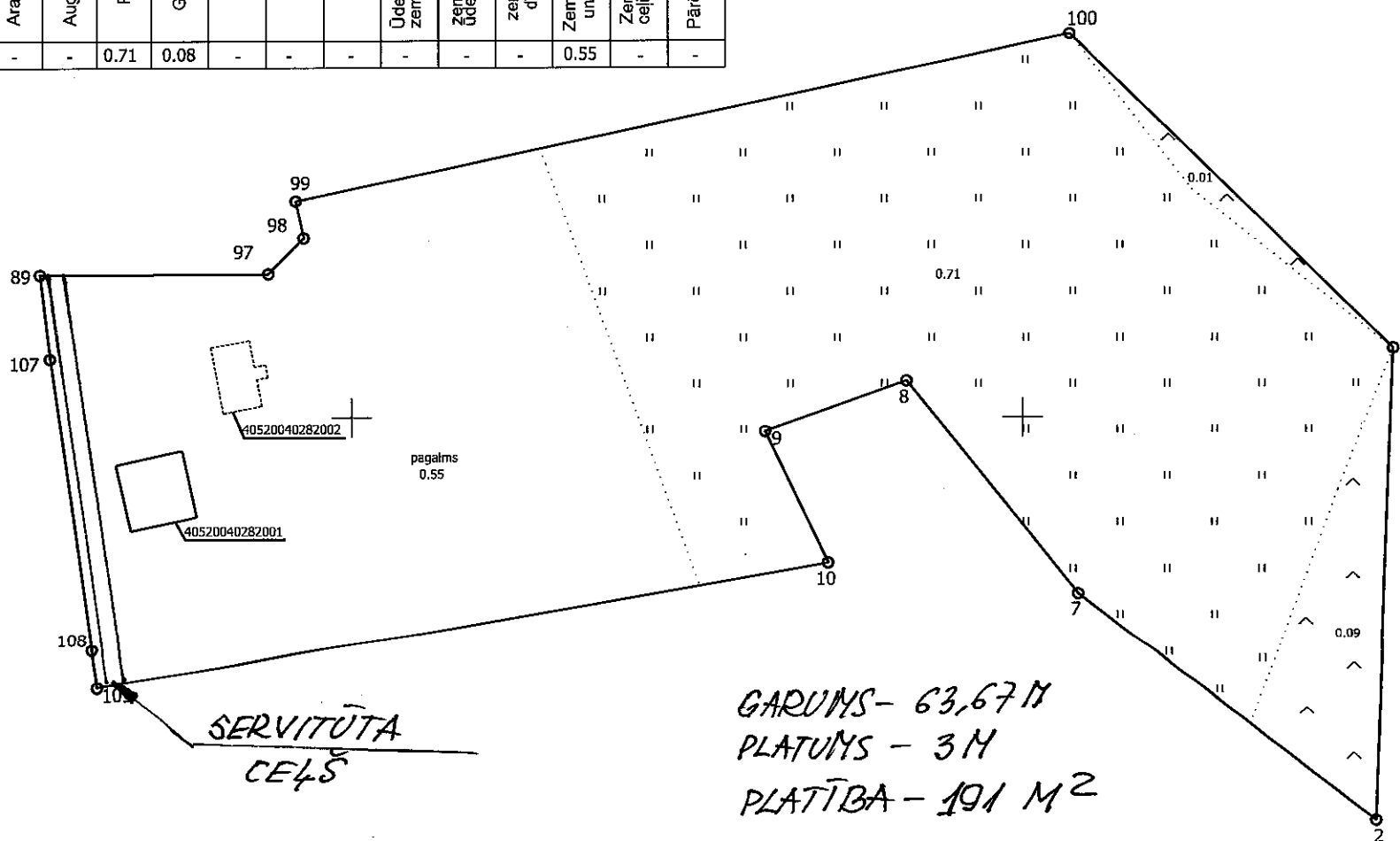
Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA													
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Plašas	Ganības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
1.34	0.79	-	-	0.71	0.08	-	-	-	-	-	-	0.55	-	-

SERVITŪTA CEĻA SHĒMA



X=257500
Y=511800

GARUMS - 63,67 M
PLATUMS - 3 M
PLATĪBA - 191 M²

Situācijas plāns

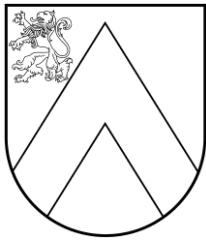
4052 004 0282

Plāna mērogs 1:1000

2. lapa no 2

Mērnieks Dace Brigmane
Sertifikāta Nr. AB0226

Plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 462 (prot. Nr.13, 21.p.)

Par starpgabala statusa piešķiršanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4072 004 0648 un 4072 004 0634 Mežotnes pagastā

Nekustams īpašums "Darbnīcu starpgabals", kas atrodas Bauskas novada Mežotnes pagastā, kadastra Nr.4072 004 0649, sastāv no zemes vienības 0,11 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0648 un ir piekrītošs pašvaldībai.

Nekustams īpašums "Augusti", kas atrodas Bauskas novada Mežotnes pagastā, kadastra Nr.4072 004 0286, sastāv no zemes vienības 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0634 un ir piekrītošs pašvaldībai.

Atbilstoši Publiskas mantas atsavināšanas likumā definētajam terminam, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4072 004 0648 un 4072 004 0634 atbilst starpgabala statusam, jo ir mazāka par Bauskas novada domes 2020.gada 30.aprīļa saistošo noteikumu Nr.11 "Bauskas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 1.pielikuma "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 4.11.2.4. paredzēto minimālo zemesgabala platību.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.b.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma "Darbnīcu starpgabals", Mežotnes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4072 004 0649, zemes vienība 0,11 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0648 ir starpgabals.
2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma "Augusti", Mežotnes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4072 004 0286, zemes vienība 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 004 0634 ir starpgabals.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 463 (prot. Nr.13, 22.p.)

Par grozījumu Bauskas novada domes 2022.gada 30.jūnija lēmumā “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.7, “Pāce 2”, Pāce, Gailīšu pag., Bauskas nov., atsavināšanu”

Bauskas novada dome 2022.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.7, “Pāce 2”, Pāce, Gailīšu pag., Bauskas nov., atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai dzīvokli Nr.7, “Pāce 2”, Pāce, Gailīšu pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4060 900 0509) ar kopējo platību 46,7 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4060 004 0194 001) un zemesgabala (kadastra apzīmējums 4060 004 0194) ar platību 3158 m², 467/13278 domājamās daļas, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, jo atsavināšanu ierosināja dzīvokļa īrniece Valentīna Šidla, kura nomira 2022.gada 23.jūlijā. Šobrīd dzīvoklis ir tukšs.

Dzīvoklis ir labā stāvoklī, bet tajā nav apkures, kuras ierīkošana prasīs samērā lielus izdevumus, kā arī tas ir vienīgais pašvaldības dzīvoklis 30 dzīvokļu daudzdzīvokļu mājā, līdz ar to pašvaldību funkciju veikšanai tas nav izmantojams un rada zaudējumus, un tas būtu nododams atsavināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 5.panta pirmā un piektā daļa noteic, ka atļauju atsavināt publiskas personas mantu dod attiecīgās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

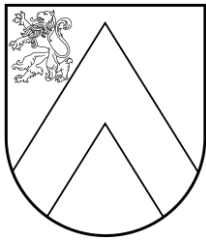
izdarīt Bauskas novada domes 2022.gada 30.jūnija lēmumā Nr.321 “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.7, “Pāce 2”, Pāce, Gailīšu pag., Bauskas nov., atsavināšanu” grozījumu - izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Noteikt nekustamā īpašuma “Pāce 2”-7, Pāce, Gailīšu pagasts, Bauskas novads atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.”

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novs., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 464 (prot. Nr.13, 23.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Mūsas garāža 1”, Gailīšu pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 9.oktobrī saņemts S.S., personas kods [...], dzīvesvietas adrese: “[...], Mūsa, Gailīšu pagasts, Bauskas novads, LV-3931, iesniegums, kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Mūsas garāža 1”, Gailīšu pagastā.

Izskatot S.S. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

nekustamais īpašums “Mūsas garāža 1”, Gailīšu pagastā, kadastra Nr.4060 002 0113, sastāv no zemes vienības 0,0044 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4060 002 0113 un pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Gailīšu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000742236.

Ar Bauskas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumu “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu S.S. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4060 002 0113 Gailīšu pagastā” S.S. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības.

Bauskas novada pašvaldības iestāde “Gailīšu pagasta pārvalde” 2011.gada 25.maijā ar S.S. noslēgusi zemes nomas līgumu, kas reģistrēts ar Nr.PN-22, par nekustamā īpašuma “Mūsas garāža 1” nomu. Bauskas novada pašvaldības iestāde “Bauskas novada administrācija” 2020.gada 17.decembrī ir pagarinājusi zemes nomas līgumu, izsakot to jaunā redakcijā, reģistrējot ar Nr.3-40/4060-152-PN.

Uz nekustamā īpašuma “Mūsas garāža 1”, Gailīšu pagastā, kadastra Nr.4060 002 0113, zemes vienības atrodas S.S. lietošanā esoša garāžas ēka.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Mūsas garāža 1", Gailīšu pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4060 002 0113, kas sastāv no zemes vienības 0,0044 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4060 002 0113.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas un iznomāšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 465 (prot. Nr.13, 24.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Laivu iela 12A, Bauskā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 2.oktobrī saņemts M.S., personas kods [...], dzīvesvietas adrese: [...], Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, iesniegums, kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Laivu ielā 12A, Bauskā.

Izskatot M.S. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

nekustamais īpašums Laivu ielā 12A, Bauskā, kadastra Nr.4052 009 0250, sastāv no zemes vienības 0,2275 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0250 un pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Bauskas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000742216.

Ar Codes pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra lēmumu “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” D.S.uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0250 izbeidza zemes lietošanas tiesības.

Ar D.S. Codes pagasta padome 2009.gada 9.martā noslēgusi zemes nomas līgumu, kas reģistrēts ar Nr.3-40/4052-4-PN, un Bauskas novada pašvaldības iestāde “Bauskas novada administrācija” 2019.gada 13.decembrī noslēgusi zemes nomas līgumu, kas reģistrēts ar Nr.3-40/4052-83-PN, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0250 nomu. D. S. ir mirusi.

M.S. ir nomantojis nomas tiesības uz apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0250, saskaņā ar mantojuma apliecību, kas reģistrēta 2023.gada 9.janvārī pie zvērinātas notāres Zentas Reliņas (reģistra Nr.60) un noslēdzis ar Bauskas novada pašvaldības iestādi “Bauskas apvienības pārvalde” zemes nomas līgumu, kas reģistrēts ar Nr.9-5/4052-1.

Uz nekustamā īpašuma Laivu ielā 12A, Bauskā, kadastra Nr.4052 009 0250, zemes vienības atrodas M.S. tiesiskajā valdījumā esošas ēkas.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

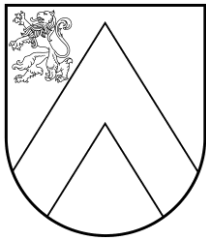
Bauskas novada dome nolemj:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Laivu ielā 12A, Bauskā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4052 009 0250, kas sastāv no zemes vienības 0,2275 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 009 0250.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas un iznomāšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 466 (prot. Nr.13, 25.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Mežezeriņi”, Mežotnes pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 2.oktobrī saņemts N.Ē., personas kods [...], dzīvesvietas adrese: [...], Garoza, Mežotnes pagasts, Bauskas novads, LV-3926, iesniegums, kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Mežezeriņi”, Mežotnes pagastā.

Izskatot N.Ē. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

nekustamais īpašums “Mežezeriņi”, Mežotnes pagastā, kadastra Nr.4072 001 0089, sastāv no zemes vienības 0,1828 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 001 0089 un pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Mežotnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000742616.

Ar Bauskas novada domes 2014.gada 27.novembra lēmumu “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanos N.Ē. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4072 001 0089 Mežotnes pagastā” noteikts, ka zemes vienība 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 001 0089 piekrīt Bauskas novada pašvaldībai un ierakstāma uz tās vārda zemesgrāmatā.

Bauskas novada pašvaldības iestāde “Bauskas novada administrācija” 2015.gada 8.janvārī ar N.Ē. noslēgusi zemes nomas līgumu, kas reģistrēts ar Nr.3-40/4072-89-PN, par nekustamā īpašuma “Mežezeriņi” nomu.

Uz nekustamā īpašuma “Mežezeriņi”, Mežotnes pagastā, kadastra Nr.4072 001 0089, zemes vienības atrodas N.Ē. lietošanā esošas ēkas.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Mežezeriņi”, Mežotnes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4072 001 0089, kas sastāv no zemes vienības 0,1828 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 001 0089.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas un iznomāšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 467 (prot. Nr.13, 26.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Ābolu lauks”, Mežotnes pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 2.oktobrī saņemts Mežotnes pagasta zemnieku saimniecības “Rūnas” pilnvarotās personas A.Ā. iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Ābolu lauks”, Mežotnes pagastā.

Izskatot Mežotnes pagasta zemnieku saimniecības “Rūnas” pilnvarotās personas A.Ā. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

nekustamais īpašums “Ābolu lauks”, Mežotnes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4072 003 0072, pieder Bauskas novada pašvaldībai, saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Mežotnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0074 1516;

nekustamais īpašums “Ābolu lauks”, Mežotnes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4072 003 0072, sastāv no zemes vienības 3,38 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0157.

Bauskas novada dome ar 2014.gada 30.oktobra lēmumu “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0062 Mežotnes pagastā piekritību un pievienošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0072” noteica, ka zemes vienība 3,42 ha platībā ir starpgabals un piekrītošs pašvaldībai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 1.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlās iegūt īpašumā zemes starpgabalu, kas piegul viņa zemei.

Mežotnes pagasta zemnieku saimniecības “Rūnas” nekustamā īpašuma “Jaunrūnas”, kadastra Nr.4072 003 0167, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0166 robežojas ar pašvaldības īpašuma “Ābolu lauks” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0157.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma (turpmāk - likums) 44.panta astotās daļas 1.punktu ir noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals.

Nekustamā īpašuma “Ābolu lauks” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0440 vēl piegulst šāda zemes vienība: nekustamā īpašuma “Rūnas”, kadastra Nr.4072 003 0014 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0165.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst pirmpirkuma tiesīgā persona un šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 37.panta piektā daļa noteic, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu pirmpirkuma tiesīgajām personām, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

atsavināšanu, nosūta tām atsavināšanas paziņojumu, savukārt 37.panta sestajā daļā noteikts, ja pēc atsavināšanas paziņojuma saņemšanas tajā noteiktajā termiņā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas, pirkt nekustamo īpašumu piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkojama izsole starp šīm personām.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Pašvaldības likuma" 10.panta pirmās daļas 16.punktu, un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, sesto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Ābolu lauks", Mežotnes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4072 003 0072, kas sastāv no zemes vienības 3,38 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4072 003 0157.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
3. Gadījumā, ja atsavināšanas paziņojumā noteiktajā termiņā piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkot izsoli starp šīm personām.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novs., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 468 (prot. Nr.13, 27.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Ceriņu lauks”, Codes pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 2.oktobrī saņemts SIA “Lielturki” valdes locekļa U.S. iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Ceriņu lauks”, Codes pagastā.

Izskatot SIA “Lielturki” valdes locekļa U.S. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

nekustamais īpašums “Ceriņu lauks”, Codes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4052 004 0440, pieder Bauskas novada pašvaldībai, saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Codes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0074 1716.

nekustamais īpašums “Ceriņu lauks”, Codes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4052 004 0440, sastāv no zemes vienības 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0440.

Bauskas novada dome ar 2011.gada 28.jūlija lēmumu “Par starpgabalu statusu piešķiršanu zemes vienībām Codes pagastā” noteica, ka nekustamā īpašuma “Ceriņu lauks” zemes vienība 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0440 ir starpgabals.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 1.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlās iegūt īpašumā zemes starpgabalu, kas piegul viņa zemei.

SIA “Lielturki” nekustamā īpašuma “Harmonijas”, kadastra Nr.4052 004 0609, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0609 robežojas ar pašvaldības īpašuma “Ceriņu lauks” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0440.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas 1.punktu ir noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals.

Nekustamā īpašuma “Ceriņu lauks” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0440 vēl piegulst šādas zemes vienības:

- 1) nekustamā īpašuma “Zāģeri”, kadastra Nr.4052 004 0504 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0504;
- 2) nekustamā īpašuma “Papardītes”, kadastra Nr.4052 004 0382 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0611;
- 3) nekustamā īpašuma “Kāršrozītes”, kadastra Nr.4052 004 0128 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0128;
- 4) nekustamā īpašuma “Ezeriņi”, kadastra Nr.4052 004 0090 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0090.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka publiskas personas

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst pirmpirkuma tiesīgā persona un šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 37. panta piektā daļa noteic, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu pirmpirkuma tiesīgajām personām, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosūta tām atsavināšanas paziņojumu, savukārt 37. panta sestajā daļā noteikts, ja pēc atsavināšanas paziņojuma saņemšanas tajā noteiktajā termiņā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas, pirkt nekustamo īpašumu piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkojama izsole starp šīm personām.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, sesto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Ceriņu lauks”, Codes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4052 004 0440, kas sastāv no zemes vienības 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0440.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
3. Gadījumā, ja atsavināšanas paziņojumā noteiktajā termiņā piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkot izsoli starp šīm personām.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 469 (prot. Nr.13, 28.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Mediņu gabals”, Codes pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 2.oktobrī saņemts SIA “Mālnieki” valdes locekļa U.S. iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Mediņu gabals”, Codes pagastā.

Izskatot saņemto SIA “Mālnieki” valdes locekļa U.S. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

nekustamais īpašums “Mediņu gabals”, Codes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4052 004 0647, pieder Bauskas novada pašvaldībai, saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Codes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.1000 0064 0008.

nekustamais īpašums “Mediņu gabals”, Codes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4052 004 0647, sastāv no zemes vienības 2,14 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0647.

Bauskas novada dome ar 2011.gada 28.jūlija lēmumu “Par starpgabalu statusu piešķiršanu zemes vienībām Codes pagastā” noteica, ka nekustamā īpašuma “Mediņu gabals” zemes vienība 2,14 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0647 ir starpgabals.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 1.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlās iegūt īpašumā zemes starpgabalu, kas piegul viņa zemei.

SIA “Mālnieki” nekustamā īpašuma “Alīnes”, kadastra Nr.4052 004 0451, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0451 un nekustamā īpašuma “Mazmediņi”, kadastra Nr.4052 004 0563, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0563 robežojas ar pašvaldības īpašuma “Mediņu gabals” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0647.

Saskaņā ar Publiskas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - likums) 44.panta astotās daļas 1.punktu ir noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals.

Nekustamā īpašuma “Mediņu gabals” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0647 vēl piegulst šādas zemes vienības:

- 1) nekustamā īpašuma “Jaunbērziņi”, kadastra Nr.4052 004 0756, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0780;
- 2) nekustamā īpašuma “Blases”, kadastra Nr.4052 004 0452, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0452;
- 3) nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.4052 004 0646 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0646.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst pirmpirkuma tiesīgā persona un šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 37.panta piektā daļā noteic, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu pirmpirkuma tiesīgajām personām, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosūta tām atsavināšanas paziņojumu, savukārt 37.panta sestajā daļā noteikts, ja pēc atsavināšanas paziņojuma saņemšanas tajā noteiktajā termiņā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas, pīrkt nekustamo īpašumu piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkojama izsole starp šīm personām.

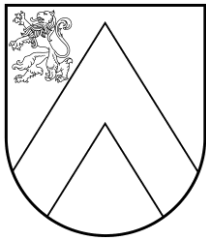
Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Pašvaldības likuma" 10.panta pirmās daļas 16.punktu, un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, sesto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Mediņu gabals", Codes pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4052 004 0647, kas sastāv no zemes vienības 2,14 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4052 004 0647.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
3. Gadījumā, ja atsavināšanas paziņojumā noteiktajā termiņā piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkot izsoli starp šīm personām.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 470 (prot. Nr.13, 29.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Virsaīši 1”- 3, Codes pagastā, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldības bilanci ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.3 dzīvojamā mājā “Virsaīši”, Codē, Codes pagastā, Bauskas novadā ar platību 44,6 m². Dzīvoklis nav izīrēts. Dzīvoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, lai to sakārtotu atbilstoši dzīvošanai ir jāiegulda lieli pašvaldības līdzekļi, veicot kapitālo remontu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei to funkciju nodrošināšanu.

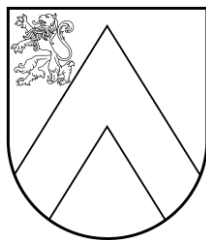
Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Bauskas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilanci esošo dzīvokli Nr.3, “Virsaīši 1”, Code, Codes pagasts, Bauskas novads, ar kopējo platību 44,6 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4052 004 0535 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 4052 004 0535) 446/6199 domājamās daļas.
2. Nodot atsavināšanai, pārdodot izolē, Bauskas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Nr.3, “Virsaīši 1”, Code, Codes pagasts, Bauskas novads, ar kopējo platību 44,6 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4052 004 0535 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 4052 004 0535) 446/6199 domājamās daļas.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 471 (prot. Nr.13, 30.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Klētnieki” Brunavas pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 11.oktobrī saņemts D.R., personas kods [...], dzīvesvietas adrese: [...], Brunavas pagasts, Bauskas novads, LV-3907, iesniegums, kurā izteikts lūgums atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Klētnieki”, Brunavas pagastā, Bauskas novadā.

Izskatot D.R. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

nekustamais īpašums “Klētnieki”, Brunavas pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4046 009 0041, pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Brunavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0072 0079.

nekustamais īpašums “Klētnieki”, kadastra Nr.4046 009 0041 sastāv no zemes vienības 0,27 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0041.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas būves īpašnieks, ja viņš vēlas iegūt īpašumā zemesgabalu, uz kuras atrodas ēkas.

Uz zemes vienības 0,27 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0041 atrodas ēka-dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 4046 009 0041 001), kas saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Brunavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0061 7938 pieder D.R.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Klētnieki”, Brunavas pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4046 009 0041, kas sastāv no zemes vienības 0,27 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 009 0041.
2. Noteikt nekustamo īpašumu atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 472 (prot. Nr.13, 31.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Baltas”, Brunavas pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 13.oktobrī saņemts I. P., personas kods [...], dzīvesvietas adrese: [...], Ērgļi, Brunavas pagasts, Bauskas novads, LV-3907, iesniegums, kurā izteikts lūgums atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Baltas”, Brunavas pagastā, Bauskas novadā.

Izskatot I.P. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

nekustamais īpašums “Baltas”, Brunavas pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4046 006 0174, pieder Bauskas novada pašvaldībai, saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Brunavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0072 1176;

nekustamais īpašums “Baltas”, Brunavas pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4046 006 0174 sastāv no zemes vienības 1,42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0122.

Ar Brunavas pagasta padomes 2009.gada 26.janvāra lēmumu “Par LZIR iekļautajām NĪVKIS reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām, kurām nav veikta priekšapmaksa vai kadastrālā uzmērīšana” noteikts, ka I.P. zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi Brunavas pagasta “Baltas” zemes vienību 1,40 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0122 izbeigušās 2008.gada 1.septembrī un noteikts, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai.

2009.gada 25.augustā Inese Piebalga noslēgusi zemes nomas līgumu ar Bauskas novada pašvaldības iestādi “Brunavas pagasta pārvalde” par zemes vienības 1,40 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0122 nomu.

2019.gada 20.augustā I.P. noslēgusi zemes nomas līgumu ar Bauskas novada pašvaldības iestādi “Brunavas novada administrācija” par zemes vienības 1,40 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0122 nomu.

Pēc robežu iemērīšanas dabā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0122 platība ir 1,42 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

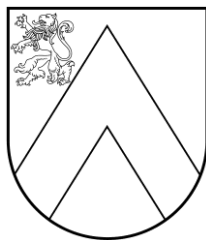
Bauskas novada dome nolemj:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Baltas”, Brunavas pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4046 006 0174, kas sastāv no zemes vienības 1,42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 006 0122.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 473 (prot. Nr.13, 32.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Ezeri”, Īslīces pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 11.oktobrī saņemts I.G., personas kods [...], dzīvesvietas adrese: [...], Bauska, Bauskas nov., LV-3901 iesniegums, kurā izteikts lūgums atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Ezeri”, Īslīces pagastā, Bauskas novadā.

Izskatot I.G. iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

nekustamais īpašums “Ezeri”, Īslīces pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4068 009 0078, pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Īslīces pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0072 6896.

nekustamais īpašums “Ezeri”, Īslīces pagasta, Bauskas novads, kadastra Nr.4068 009 0078 sastāv no zemes vienības 1,3820 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4068 009 0078.

Ar Īslīces pagasta padomes 2009.gada 29.aprīļa lēmumu “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” noteikts, ka I. G. zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi zemes vienību 1,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4068 009 0078 izbeigušās 2008.gada 2.septembrī.

2009.gada 26.oktobrī I.G. noslēgusi zemes nomas līgumu ar Bauskas novada Īslīces pagasta pārvaldi par zemes vienības 1,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4068 009 0078 nomu.

2019.gada 20.jūnijā I.G. noslēgusi zemes nomas līgumu ar Bauskas novada pašvaldības iestādi “Bauskas novada administrācija” par zemes vienības 1,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4068 009 0078 nomu.

Pēc robežu iemērīšanas dabā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4068 009 0078 platība ir 1,3820 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Ezeri”, Īslīces pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.4068 009 0078, kas sastāv no zemes vienības 1,3820 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4068 009 0078.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 474 (prot. Nr.13, 33.p.)

Par atļauju lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā nekustamajā īpašumā “Pāni”, Svitenes pagastā

Bauskas novada pašvaldības iestādē “Rundāles apvienības pārvalde” 2023.gada 5.aprīlī saņemts SIA “Krūmaļi”, reģ. Nr.41701003811, īpašnieka M.P. iesniegums (reģistrēts ar Nr.BNP/2023/4.7/1238/J), kurā izteikts lūgums atļaut nekustamā īpašumā “Pāni”, Svitenes pagasts, kadastra Nr.4088 001 0037, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4088 001 0037, veikt meža atmežošanu 4,60 ha platībā, saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7.punktu.

Meža likuma 41.panta pirmajā daļā noteikts, ka platību atmežo, ja tas nepieciešams būvniecībai, derīgo izrakteņu ieguvei, lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai un īpaši aizsargājamo biotopu atjaunošanai un ja personai ir izdots kompetentas institūcijas administratīvais akts, kas tai piešķir tiesības veikt minētās darbības, un persona ir kompensējusi valstij ar atmežošanas izraisīto negatīvo seku novēršanu saistītos izdevumus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumiem Nr.118. “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” ir saņemti atzinumi no Dabas aizsardzības pārvaldes (28.04.2023. Nr.3.13.4/2820/2023-N), Valsts vides dienesta (25.05.2023. Nr.11.2/AP/6246/2023) un Valsts meža dienesta (18.07.2023. Nr.VM7.5-3/447) par to, ka minētajām iestādēm nav iebildumu plānotajai meža zemes atmežošanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.889 “Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” 10.1.apakšpunktu, pieprasījumu kompensācijas aprēķinam Valsts meža dienestā iesniedz kompetentā institūcija, kura izdod administratīvo aktu, kas personai piešķir tiesības veikt būvniecību vai tiesības mežā ierīkot lauksaimniecībā izmantojamu zemi.

2023.gada 30.septembrī Rundāles apvienības pārvaldē saņemts Valsts meža dienesta Zemgales virsmežniecības sagatavots kompensācijas aprēķins ar precizētu platības sadalījumu pa meža nogabaliem par īpašuma “Pāni”, Svitenes pagasts (īpašuma kad. Nr. 4088 001 0037) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4088 001 0037 atmežošanu un atbilstoši piemērojamajai koeficienta vērtībai kompensācija ir 620,50 EUR (seši simti divdesmit *euro* un 50 centi).

SIA “Krūmaļi” atmežošanas kompensācijas apmaksu veikusi 2023.gada 4.oktobrī, ko apliecina pašvaldībā iesniegtais maksājuma uzdevums Nr.4049.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 65.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Meža likuma 41.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr. 118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7., 14.punktu un Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.889 “Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” 18.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Izsniegt SIA "Krūmaļi", reģistrācijas Nr.43601007618, juridiskā adrese: Tērvetes iela 16, Vilce, Vilces pagasts, Jelgavas novads, LV-3026, atļauju lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā nekustamajā īpašumā "Pāni", Svitenes pagasts, Bauskas novads, (īpašuma kadastra Nr.4088 001 0037, zemes vienības kadastra apzīmējums 4088 001 0037) 1.kvartāla 1.nogabalā (0,5108 ha), 2.nogabalā (2,2553 ha), 3.nogabalā (0,5000 ha), 4.nogabalā (0,9447 ha) un 6.nogabalā (0,1500 ha).
2. Bauskas novada pašvaldības Administratīvā departamenta Administratīvajai nodaļai informēt Valsts meža dienestu par izdoto administratīvo aktu.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 475 (prot. Nr.13, 34.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.23, dzīvojamajā mājā “Sēļi”, Pilsrundāle, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 16.maijā saņemts I.S., personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese: [...], Pilsrundāle, Rundāles pagasts, Bauskas novads, LV-3901, iesniegums (reģ. Nr.RAP/2023/3-9/111/F), kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.23, dzīvojamajā mājā “Sēļi”, Pilsrundāle, Rundāles pagasts, Bauskas novads.

Nekustamais īpašums “Sēļi”-23, Pilsrundāle, Rundāles pagasts (kadastra Nr.4076 900 0483) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.382 23.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Sēļi”-23, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4076 900 0483), sastāvošu no dzīvokļa Nr.23 ar kopējo platību 33,1 m² un 331/13708 kopīpašuma domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4076 003 0359 001) un zemesgabala (kadastrs apzīmējums 4076 003 0359).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 476 (prot. Nr.13, 35.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.30, dzīvojamajā mājā “Zemzari”, Pilsrundāle, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 6.septembrī saņemts K.B., personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese: [...], Pilsrundāle, Rundāles pagasts, Bauskas novads, LV-3901, iesniegums (reģ. Nr.RAP/2023/9-5/187/F), kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.30, dzīvojamajā mājā “Zemzari”, Pilsrundāle, Rundāles pagasts, Bauskas novads.

Nekustamais īpašums “Zemzari”-30, Pilsrundāle, Rundāles pagasts (kadastra Nr.4076 900 0465) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.405 30.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Zemzari”-30, Pilsrundāle, Rundāles pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4076 900 0465), sastāvošu no dzīvokļa Nr.30 ar kopējo platību 71,60 m² un 680/22756 kopīpašuma domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4076 003 0548 001 un 4076 003 0548 002) un zemesgabala (kadastrs apzīmējums 4076 003 0548).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 477 (prot. Nr.13, 36.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Liepu iela 3”, Viesturi, Viesturu pagasts nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2021.gada 15.novembrī saņemts S.C., personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese: [...], Viesturi, Viesturu pagasts, Bauskas novads, LV-3921, iesniegums (reģ. Nr.3-18./2021/830), kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Liepu iela 3”, Viesturi, Viesturu pagasts, Bauskas novads (kadastra Nr.4096 004 0068).

Nekustamais īpašums “Liepu iela 3”, Viesturi, Viesturu pagasts, Bauskas novads (kadastra Nr.4096 004 0068), kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,4126 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0068.

Nekustamais īpašums “Liepu iela 3”, Viesturi, Viesturu pagasts, Bauskas novads uz pašvaldības vārda nostiprināts Zemgales rajona tiesas Viesturu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000747276.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 3.punkts, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka.

Uz zemesgabala “Liepu iela 3”, Viesturi, Viesturu pagasts, Bauskas novads atrodas S.C. piederošas ēkas – dzīvojamā māja un saimniecības ēka. Būvju īpašums nostiprināts Zemgales rajona tiesas Viesturus pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000732096.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātās publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

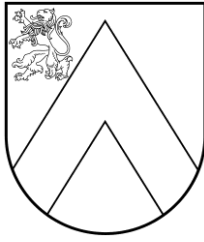
1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Liepu iela 3”, Viesturos, Viesturu pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr. 4096 004 0068), sastāvošu no zemes vienības 0,4126 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0068.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 478 (prot. Nr.13, 37.p.)

Par ceļa servitūta tiesības nodibināšanu īpašumā “Skrīveri”, Iecavā, nodrošinot piekļuvi īpašumam “Kvieši”, Iecavā

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 30.augustā saņemts D. H., personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese “[...]”, Salgales pagasts, Jelgavas novads, LV-3045, iesniegums (reģistrēts ar Nr.IAP/2023/3-10/237/F), kurā lūgts noslēgt ceļa servitūta līgumu par labu viņai piederošajam īpašumam “Kvieši” (kadastra Nr. 4064 010 2452), kas sastāv no divām zemes vienībām: 0,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 2452 un 0,17 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 2453, ēkām un būvēm, apgrūtinot Bauskas novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu “Skrīveri” ar kadastra Nr.4064 010 2451.

Piekļuvi caur nekustamo īpašumu “Skrīveri” nepieciešams nodrošināt abām īpašuma “Kvieši” sastāvā esošajām zemes vienībām.

Īpašums “Skrīveri”, kas sastāv no zemes vienības 0,5157 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 2451, uz pašvaldības vārda nostiprināts Zemgales rajona tiesas Iecavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000740576. Uz zemes atrodas zemesgrāmatā neregistrēta 7 dzīvokļu dzīvojamā māja, kurā dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”.

Īpašums “Kvieši” (kadastra Nr.4064 010 2452) nostiprināts Zemgales rajona tiesas Iecavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000071686.

D.H. vēlas iegūt servitūta tiesības uz ceļa reālservitūtu 15 m garumā 3 m platumā ($\frac{1}{2}$ no 6 m platumā) un 90 m garumā 6 m platumā, par kalpojošo īpašumu nosakot pašvaldībai piederošo īpašumu “Skrīveri”. Kopējā zemes platība, kas tiks apgrūtināta ar servitūtu, būs 578 m² (platība var tikt precizēta pēc kadastrālās uzmērīšanas).

Izvērtējot kadastrālās uzmērīšanas dokumentus un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, konstatēts, ka īpašuma “Skrīveri” zemes robežu plānā kā atzīme reģistrēta ceļa servitūta teritorija, nodrošinot piekļuvi uz vienu no īpašuma “Kvieši” sastāvā esošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 4064 010 2452 un pa kuru faktiski dabā šobrīd īpašniece zemesgabalam piekļūst. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4064 010 2453 ceļa servitūts atzīmes veidā nav noteikts. Lai nodrošinātu pieslēgumu valsts vietējam autoceļam “V1039 Iecava – Rožkalni – Irbītes”, īpašniecei jānodibina ceļa servitūts arī pa vairākiem privātpersonām piederošiem īpašumiem.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Civillikuma 1231.panta 3.punkts nosaka, ka servitūtus nodibina ar līgumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Civillikuma 1231.panta 3.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

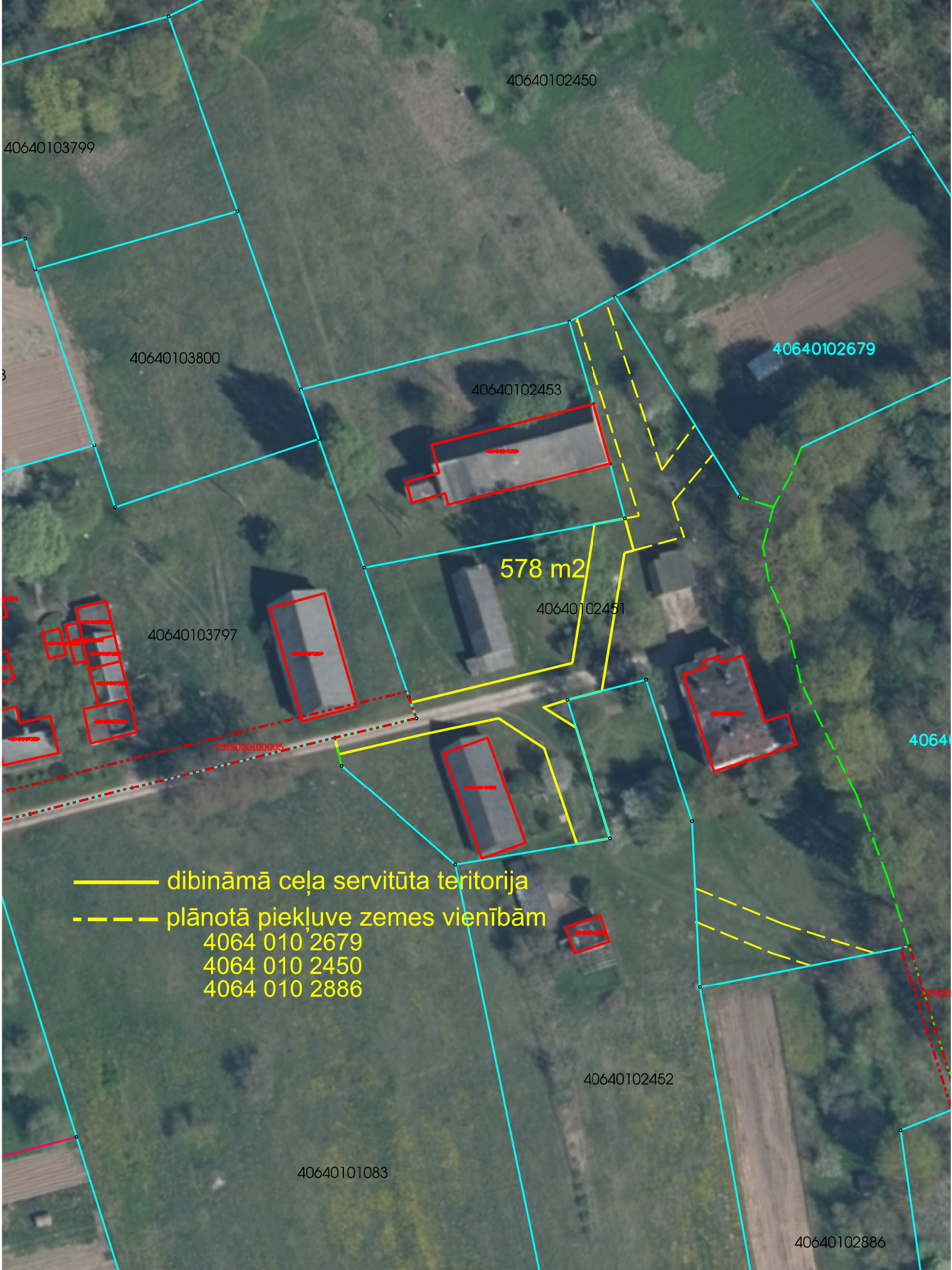
Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Noslēgt ar D.H., personas kods [...], līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu 15 m garumā ar 3 m platumu ($\frac{1}{2}$ no 6 m platuma) un 90 m garumā ar 6 m platumu, kas kopā aizņem 578 m² platību (platība var tikt precizēta pēc kadastrālās uzmērīšanas) uz Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Skrīveri” (kadastra Nr.4064 010 2451) par labu nekustamajam īpašumam “Kvieši” (kadastra Nr.4064 010 2452), sastāvošam no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4064 010 2452 un 4064 010 2453 atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Iecavas apvienības pārvalde” nekustamā īpašuma speciālistiem sadarbībā ar Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācijas” Juridiskā un iepirkumu departamenta Juridisko nodaļu sagatavot un noslēgt šā lēmuma 1.punktā minēto ceļa servitūta nodibināšanas līgumu.
3. Noteikt, ka izdevumus, kas saistīti ar ceļa reālservitūta reģistrēšanu Zemgales rajona tiesas Iecavas pilsētas zemesgrāmatā, sedz servitūta lietotājs.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Pielikumā: grafiskais pielikums uz 1 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



40640102450

40640103799

40640103800

40640102679

40640102453

578 m2

40640102451

40640103797

331520001000005

40640102452

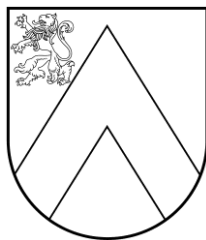
— dibināmā ceļa servitūta teritorija
- - - plānotā piekļuve zemes vienībām
4064 010 2679
4064 010 2450
4064 010 2886

40640102452

40640101083

40640102886

331520001000005



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 479 (prot. Nr.13, 38.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Aveņu iela 7”, Iecavā nodošanu atsavināšanai

2023.gada 10.augustā pašvaldībā saņemts J.K., personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese: [...], Iecava, Bauskas novads, LV-3913, ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Aveņu iela 7”, Iecavā (kadastra Nr.4064 010 1156) sastāvošu no zemes vienības 0,0367 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 1156.

Nekustamais īpašums “Aveņu iela 7” uz pašvaldības vārda nostiprināts Zemgales rajona tiesas Iecavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000750316.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 8.punkts, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Atsavināšanas likuma 44.panta septītajā daļā noteikts, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.

Ar atsavināšanas ierosinātāju J. K. noslēgtais zemes nomas līgums ir spēkā līdz 2023.gada 20.decembrim.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātās publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

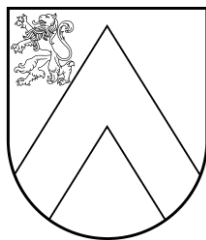
1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Aveņu iela 7”, Iecavā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4064 010 1156) sastāvošu no zemes vienības 0,0367 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 1156.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 480 (prot. Nr.13, 39.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Aveņu iela 14/14A”, Iecavā nodošanu atsavināšanai

2023.gada 12.jūnijā pašvaldībā saņemts V. R., personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese: [...], Iecava, Bauskas novads, LV-3913, ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Aveņu iela 14/14A”, Iecavā (kadastra Nr.4064 010 1165) sastāvošu no zemes vienības 0,0626 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 1165.

Nekustamais īpašums “Aveņu iela 14/14A” uz pašvaldības vārda nostiprināts Zemgales rajona tiesas Iecavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000750996.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtnās daļas 8.punkts, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Atsavināšanas likuma 44.panta septītajā daļā noteikts, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.

Ar atsavināšanas ierosinātāju V.R. noslēgtais zemes nomas līgums ir spēkā līdz 2027.gada 1.decembrim.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

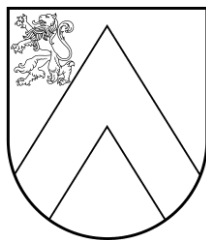
1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Aveņu iela 14/14A”, Iecavā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4064 010 1165) sastāvošu no zemes vienības 0,0626 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 1165.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 481 (prot. Nr.13, 40.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Vizbuli 5”, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai

2022.gada 5.maijā pašvaldībā saņemts E.K., personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese: [...], Rīga, LV-1013, ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Vizbuli 5”, Iecavas pagastā (kadastra Nr.4064 001 0156) sastāvošu no zemes vienības 0,0348 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 001 0150.

Nekustamais īpašums “Vizbuli 5” uz pašvaldības vārda nostiprināts Zemgales rajona tiesas Iecavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000750976.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 1.punkts, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei.

Ar Iecavas novada domes 12.05.2009. lēmumu, prot.Nr.5, 5.1.p., zemesgabalam “Vizbuli 5” noteikts starpgabala statuss.

Zemes vienība robežojas ar atsavināšanas ierosinātajai E.K. piederošo zemesgabalu Zemeņu iela 11, Jāņupē, Olaines pagastā (kadastra apzīmējums 8080 022 0148).

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātās publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

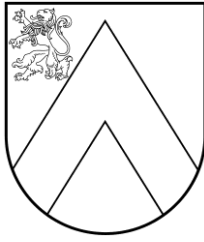
Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Vizbuli 5”, Iecavas pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4064 001 0156) sastāvošu no zemes vienības 0,0348 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 001 0150.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 482 (prot. Nr.13, 41.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Vizbuļi 7”, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai

2023.gada 12.maijā pašvaldībā saņemts R.G. (R.G.), personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese [...], Jāņupe, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127, ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Vizbuļi 7”, Iecavas pagastā (kadastra Nr.4064 001 0157), sastāvošu no zemes vienības 0,0543 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 001 0151.

Nekustamais īpašums “Vizbuļi 7” uz pašvaldības vārda nostiprināts Zemgales rajona tiesas Iecavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000751756.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 1.punkts, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei.

Ar Iecavas novada domes 12.05.2009. lēmumu, prot.Nr.5, 5.1.p., zemesgabalam “Vizbuļi 7” noteikts starpgabala statuss.

Zemes vienība robežojas ar atsavināšanas ierosinātajam R.G. piederošo zemesgabalu Upeņu iela 10, Jāņupē, Olaines pagastā (kadastra apzīmējums 8080 022 0362).

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

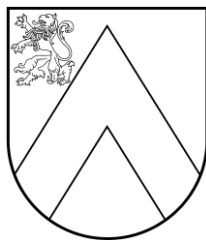
Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Vizbuļi 7”, Iecavas pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4064 001 0157), sastāvošu no zemes vienības 0,0543 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 001 0151.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 483 (prot. Nr.13, 42.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Vizbuli 9”, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai

2021.gada 1.novembrī pašvaldībā saņemts S.D. personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese: [...], Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127, ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Vizbuli 9”, Iecavas pagastā (kadastra Nr.4064 001 0158) sastāvošu no zemes vienības 0,0275 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 001 0152.

Nekustamais īpašums “Vizbuli 9” uz pašvaldības vārda nostiprināts Zemgales rajona tiesas Iecavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000750556.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 1.punkts, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Ar Iecavas novada domes 12.05.2009. lēmumu, prot.Nr.5, 5.1.p., zemesgabalam “Vizbuli 9” noteikts starpgabala statuss.

Zemes vienība robežojas ar atsavināšanas ierosinātajai S.D. piederošo zemesgabalu Melleņu iela 9, Jāņupē, Olaines pagastā (kadastra apzīmējums 8080 022 0367).

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātās publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

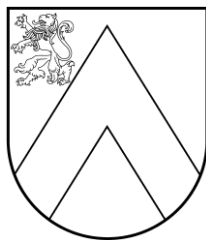
Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Vizbuli 9”, Iecavas pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4064 001 0158) sastāvošu no zemes vienības 0,0275 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 001 0152.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 484 (prot. Nr.13, 43.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Mēmeles iela 18, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, 2/3 domājamo daļu nodošanu atsavināšanai

2022.gada 24.augustā Bauskas novada pašvaldības iestādē “Vecumnieku apvienības pārvalde” saņemts I.L. pilnvarotās personas J.V., personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese: [...], Skaistkalne, Skaistkalnes pagasts, Bauskas novads, LV-3924, ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Mēmeles iela 18, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā (kadastra Nr.40800020354) I.L. īpašumā esošās būves daļas apsaimniekošanai piekrītošās 2/3 domājamās daļas.

Nekustamais īpašums Mēmeles iela 18, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā (kadastra Nr.40800020354) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Skaistkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000736396.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt tā zemesgabala domājamo daļu, uz kura atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai.

Uz zemesgabala atrodas I.L. piederošas 2/3 domājamās daļas no būves. Būvju īpašums nostiprināts Zemgales rajona tiesas Skaistkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000550976.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

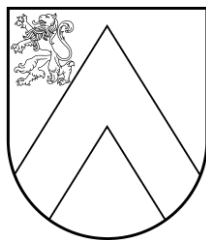
1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Mēmeles iela 18, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, kadastra Nr.40800020354, kurš sastāv no zemes vienības 639 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 40800020354, 2/3 domājamās daļas I.L., personas kods [...].
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 485 (prot. Nr.13, 44.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Mēmeles iela 18 A, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, 2/3 domājamo daļu nodošanu atsavināšanai

2022.gada 24.augustā Bauskas novada pašvaldības iestādē “Vecumnieku apvienības pārvalde” saņemts I.L. pilnvarotās personas J.V., personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese: [...], Skaistkalne, Skaistkalnes pagasts, Bauskas novads, LV-3924, ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Mēmeles iela 18A, Skaistkalne, Skaistkalnes pagastā (kadastra Nr.40800020644) I.L. īpašumā esošās būves daļai apsaimniekošanai piekrītošās 2/3 domājamās daļas no zemes.

Nekustamais īpašums Mēmeles iela 18A, Skaistkalne, Skaistkalnes pagasts (kadastra Nr.40800020644) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Skaistkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000741056.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 4.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt tā zemesgabala domājamo daļu, uz kura atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai.

Uz zemesgabala atrodas I. L. piederošas 2/3 domājamās daļas no būves. Būvju īpašums nostiprināts Zemgales rajona tiesas Skaistkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000572803.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

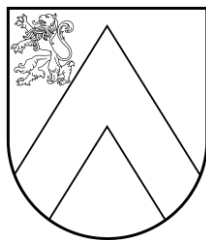
1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Mēmeles iela 18A, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā, kadastra Nr.40800020644, kurš sastāv no zemes vienības 1186 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 40800020644, 2/3 domājamās daļas I.L., personas kods [...].
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 486 (prot. Nr.13, 45.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Lejzeme”, Skaistkalnes pagastā nodošanu atsavināšanai

Nekustamais īpašums “Lejzeme”, Skaistkalnes pagasts, Bauskas novads, kadastra numurs 40800020717, ir Bauskas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Lejzeme”, Skaistkalnes pagasts, kadastra numurs 40800020717, 2023.gada 29.septembrī reģistrētas Zemgales rajona tiesas Skaistkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000742137.

Bauskas novada pašvaldības iestādes “Vecumnieku apvienības pārvalde” vadītāja ir izvērtējusi zemesgabala nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai un atzinusi, ka lietderīgāk to nodot atsavināšanai, pārdodot izsolē. Zemesgabals nav iznomāts un tā turpmāka apsaimniekošana pašvaldībai nav racionāla.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo un piekto daļu atļauju atsavināt publiskas personas mantu dod attiecīgās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Lejzeme”, Skaistkalnes pagasts, kadastra numurs 40800020717, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40800020434, 3699 m² platībā.
2. Noteikt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 487 (prot. Nr.13, 46.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Mēmeles iela 23B, Skaistkalnes pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2022.gada 7.martā saņemts Skaistkalnes Romas katoļu draudzes, reģ.Nr.90000384211, juridiskā adrese: Slimnīcas iela 2, Skaistkalne, Skaistkalnes pagasts, Bauskas novads, prāvesta Andreja Mediņa iesniegums (reģ. Nr.VAP/2022/9-10/122/J), kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai zemes vienību ar kadastra Nr.40800020597, kas ietilpst nekustamā īpašumā Mēmeles iela 23B, Skaistkalnes pagastā.

Izskatot Skaistkalnes Romas katoļu draudzes prāvesta Andreja Mediņa iesniegumu, Bauskas novada dome konstatēja:

nekustamais īpašums Mēmeles iela 23B, Skaistkalnes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.40800020597 pieder Bauskas novada pašvaldībai, saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Skaistkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000697277;

nekustamais īpašums Mēmeles iela 23B, Skaistkalnes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.40800020597 sastāv no zemes vienības 3838 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 40800020597.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, kas atbilst Vecumnieku novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Par Vecumnieku novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (apstiprināti 29.05.2013., protokols Nr.7; 2.§) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Ar Bauskas novada domes 2023.gada 30.marta lēmumu “Par starpgabala statusa piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40800020597 Skaistkalnes pagastā” noteikts, ka zemes vienība 0,3838 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 40800020597 ir starpgabals.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 1.punkts nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu atsevišķos gadījumos var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlas iegūt īpašumā zemes starpgabalu, kas pieguļ viņa zemei (pirmpirkuma tiesīgā persona).

Skaistkalnes Romas katoļu draudzei piederošā nekustamā īpašuma “Skaistkalnes Romas katoļu baznīca”, kadastra Nr.40800020440, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40800020499 robežojas ar pašvaldības īpašuma Mēmeles iela 23B zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40800020597.

Atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas 1.punktā ir noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals.

Nekustamā īpašuma Mēmeles iela 23B zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40800020597 vēl pieguļst:

nekustamā īpašuma Mēmeles iela 23A, kadastra Nr.40800020372, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40800020372;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

nekustamā īpašuma Mēmeles iela 23, kadastra Nr.40800020617, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40800020617;

nekustamā īpašuma Mēmeles iela 25, kadastra Nr.40800020371, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40800020371.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst pirmpirkuma tiesīgā persona un šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 37. panta piektā daļa noteic, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu pirmpirkuma tiesīgajām personām, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosūta tām atsavināšanas paziņojumu, savukārt 37. panta sestajā daļā noteikts, ja pēc atsavināšanas paziņojuma saņemšanas tajā noteiktajā termiņā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas, pirt nekustamo īpašumu piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkojama izsole starp šīm personām.

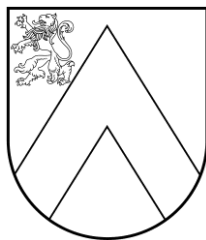
Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, sesto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Mēmeles iela 23B, Skaistkalnes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.40800020597, kas sastāv no zemes vienības 3838 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 40800020597.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
3. Gadījumā, ja atsavināšanas paziņojumā noteiktajā termiņā piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkot izsoli starp šīm personām.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 488 (prot. Nr.13, 47.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.8 Ceriņu iela 19, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldības iestādē “Vecumnieku apvienības pārvalde” saņemts D. G., personas kods [...], ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.8 Ceriņu iela 19, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts.

Nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.8 Ceriņu iela 19, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts (kadastra Nr.4094 900 0985) nostiprināts uz Bauskas novada pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Vecumnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000188189 - 8.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā. Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Ar atsavināšanas ierosinātāju D.G. noslēgtais īres līgums ir spēkā līdz 2025.gada 30.aprīlim. Īres un komunālo maksājumu parādu nav.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.8 Ceriņu iela 19, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr. 4094 900 0985), sastāvošu no dzīvokļa Nr.8 ar kopējo platību 45,8 m² un 458/5150 kopīpašuma domājamajām daļām no būves (kadastra apzīmējums 4094 012 0961 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 4094 012 0961).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 26.oktobrī

Nr. 489 (prot. Nr.13, 48.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.5 “Pūpoli”, Taurkalnē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldības iestādē “Vecumnieku apvienības pārvalde” saņemts A. L., personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese: [...], Taurkalne, Valles pagasts, Bauskas novads, LV-5106, ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.5 “Pūpoli”, Taurkalnē, Valles pagastā.

Nekustamais īpašums dzīvoklis Nr.5 “Pūpoli”, Taurkalnē, Valles pagasts (kadastra Nr.3290 900 0162) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Valles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.231-5.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā. Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Dzīvojamo telpu īres līgums ir spēkā līdz 2025.gada 31.janvārim. Īres un komunālo maksājumu parādu nav.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.5 “Pūpoli”, Taurkalnē, Valles pagastā, Bauskas novadā, ar kopējo platību 44,4 m², būves (kadastra apzīmējums 3290 005 0066 001), būves (kadastra apzīmējums 3290 005 0066 002), būves (kadastra apzīmējums 3290 005 0066 003), būves (kadastra apzīmējums 3290 005 0066 004), zemes (kadastra apzīmējums 3290 005 0066) un zemes (kadastra apzīmējums 3290 005 0072) 444/3839 domājamās daļas.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu