



BAUSKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, fakss 63924522, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2017.gada 30.martā

prot.Nr.6, 37.p.

Par pašvaldības budžetā ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu akciju sabiedrībai „BAUSKAS PIENS”

Bauskas novada dome, izskatot jautājumu par akciju sabiedrības „BAUSKAS PIENS” (turpmāk – AS „BAUSKAS PIENS”), vienotais reģistrācijas Nr.43603003945, nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu un izvērtējot Bauskas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, konstatēja tālāk minēto:

Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Ekonomikas un finanšu nodaļa, veicot nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanu, konstatēja nekustamā īpašuma nodokļa parāda esamību personai, kura ir izslēgta no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

AS „BAUSKAS PIENS” par tās bijušajiem nekustamiem īpašumiem Īslīces iela 5A, kadastra Nr.4001 007 0047, Īslīces iela 8, kadastra Nr.4001 007 0055, Plūdoņa iela 34, kadastra Nr.4001 004 0167, Stacijas iela 2, kadastra Nr.4001 007 0049, Bauska, „Pienenes”, kadastra Nr.4092 002 0369, Ozolu pienotava, kadastra Nr.4092 009 0207, Vecsaules pag., Bauskas nov. laika periodā no 01.01.2008. līdz 31.12.2010. ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds 14 488,39 EUR apmērā, tai skaitā pamatparāds 13 851,21 EUR un nokavējuma nauda 637,18 EUR.

Ar Bauskas rajona tiesas 27.02.2009. spriedumu lietā Nr.C10052209 tika pasludināts parādnieka AS „BAUSKAS PIENS” maksātnespējas process.

Bauskas pilsētas dome, pamatojoties uz Maksātnespējas likuma 70.pantu „Kreditoru prasījumu iesniegšana” 09.04.2009. pieteica nenodrošinātā kreditora prasījumu Nr.3-14.31/323 par summu 4 558,17 LVL vai 6 485,69 EUR (seši tūkstoši četri simti astoņdesmit pieci euro, 69 centi), tai skaitā galvenā prasījuma summa 5 781,91 EUR un blakus prasījuma summa 703,78 EUR.

Maksātnespējas procesa laikā atgūts nekustamā īpašuma nodoklis 10 364.34 EUR, tai skaitā pamatparāds 9 403,72 EUR un nokavējuma nauda 960,62 EUR.

Neatgūtais nenodrošinātā kreditora prasījuma parāds 6 054,12 EUR, tai skaitā pamatparāds 5 416.94 EUR, nokavējuma nauda 637,18 EUR.

AS „BAUSKAS PIENS” nekustamā īpašuma nodokļa parāds par laika periodu pēc procesa pasludināšanas, t.i., no 27.02.2009. līdz 31.10.2012. summā 8 434,27 EUR, tai skaitā pamatparāds 8 434,27 EUR.

Ar Bauskas rajona tiesas 12.10.2012. lēmumu Nr.C10052209 apstiprināts AS „BAUSKAS PIENS” piederošā nekustamā īpašuma Stacijas iela 2 izsoles pārdošanas akts, kas stājās spēkā 23.10.2012. Personai īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu izbeigušās un nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 7.panta trešās daļas 2.pantu, beidzās 31.10.2012.

Ar 10.01.2017. Bauskas rajona tiesas spriedumu lietā Nr.C10052209, nolemts izbeigt maksātnespējīgās AS „BAUSKAS PIENS” maksātnespējas procesu.

10.01.2017. akciju sabiedrība „BAUSKAS PIENS”, vienotais reģistrācijas Nr.43603003945, likvidēta un izslēgta no komercreģistra (lēmums Nr.KMR00102618516270).

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka nodokļu parādi dzēšami nodokļu maksātājam – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu pašvaldību budžetos ieskaitāmos nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ievērojot minēto, secināms, ka AS „BAUSKAS PIENS” parādi ir objektīvi neatgūstami un dzēšami.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmo un trešo daļu un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktu un 67.panta septīto daļu, Bauskas novada dome nolemj:

1. Dzēst akciju sabiedrības „BAUSKAS PIENS”, reģistrācijas Nr.43603003945, nekustamā īpašuma nodokļa parādu 14 488,39 EUR apmērā, tai skaitā pamatparāds 13 851,21 EUR un nokavējuma nauda 637,18 EUR.
2. Gadījumā, kad šajā lēmumā minētajai personai, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādus, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

R.Ābelnieks



BAUSKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, fakss 63924522, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2017.gada 30.martā

prot.Nr.6, 38.p.

Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nodokļu parādu un ar tiem saistītās nokavējuma naudas dzēšanu V.S.

Pamatojoties uz Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Ekonomikas un finanšu nodaļas 2011.gada 31.marta reglamenta 12.5.apakšpunktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 3.punktu, Ekonomikas un finanšu nodaļa veica pārbaudi par nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

Izskatot Bauskas novada pašvaldības rīcībā esošos datus, nodaļa konstatēja, ka pašvaldības nekustamā īpašuma Pilskalna iela 51-X, Bauska, Bauskas nov., kadastra Nr.4001 900 3340, bijušais īrnieks V.S., personas kods XXXX, miris 2014.gada 16.aprīlī un par īpašumu ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 27,35 EUR, tai skaitā pamatparāds 17,31 EUR un nokavējuma nauda 10,04 EUR.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka nodokļa parādu dzēš fiziskai personai – nodokļu maksātājam viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9.pantā noteiktā kārtībā laika periodā līdz 16.04. 2014., V.S., nāves dienai, dzīvoklī nebija iemitināti īrnieka ģimenes locekļi un citas personas.

Īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Pilskalna iela 51-X, Bauska, Bauskas nov., zemesgrāmatā nostiprinātas Bauskas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ievērojot iepriekš minēto, Bauskas novada dome atzīst, ka V.S., personas kods XXXX, miruša 2014.gada 16.aprīlī, nekustamā īpašuma nodokļa parāds 27,35 EUR, tai skaitā pamatparāds 17,31 EUR un nokavējuma nauda 10,04 EUR, ir dzēšami.

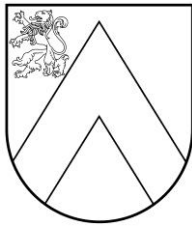
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, 25.panta trešo daļu, Bauskas novada dome nolemj:

1. Dzēst V.S., personas kods XXXX, nekustamā īpašuma nodokļa parādu 27,35 EUR (divdesmit septiņi *euro*, 35 centi), tai skaitā pamatparādu 17,31 EUR un nokavējuma nauda 10,04 EUR.
2. Gadījumā, kad šajā lēmumā minētajai personai, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādus, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

R.Ābelnieks



BAUSKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, fakss 63924522, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2017.gada 30.martā

prot.Nr.6, 39.p.

Par pašvaldības budžetā ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu SIA „Zemgales Finanšu un Investīciju kompānija”

Bauskas novada dome, izskatot jautājumu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemgales Finanšu un Investīciju kompānija” (turpmāk – SIA „Zemgales Finanšu un Investīciju kompānija”), vienotais reģistrācijas Nr.43603022965, nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu un izvērtējot Bauskas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, konstatēja tālāk minēto:

Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas novada administrācija” Ekonomikas un finanšu nodaļa, veicot nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanu, konstatēja nekustamā īpašuma nodokļa parāda esamību personai, kura ir izslēgta no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

SIA „Zemgales Finanšu un Investīciju kompānija” par tās bijušajiem nekustamajiem īpašumiem Bauskā, Bauskas novadā (pēc klāt pievienota saraksta), laika periodā no 01.01.2009. līdz 31.05.2013. ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds 21 275.88 EUR apmērā, tai skaitā pamatparāds 13 480.16 EUR un nokavējuma nauda 7 795.72 EUR.

Ar Rīgas rajona Siguldas tiesas 09.11.2010. spriedumu lietā Nr.C35090710 tika pasludināta parādnieka SIA „Zemgales Finanšu un Investīciju kompānija” maksātnespējas process ar 26.10.2010., pamatojoties uz Maksātnespējas likuma redakciju līdz 31.10.2010.

Bauskas novada pašvaldība, pamatojoties uz Maksātnespējas likuma 70.pantu „Kreditoru prasījumu iesniegšana” 08.02.2012. pieteica nenodrošinātā kreditora prasījumu Nr.3-14.28/243 par summu 12 416,82 LVL vai 17 667,54 EUR (septiņpadsmit tūkstoši seši simti sešdesmit septiņi euro, 54 centi), tai skaitā galvenā prasījuma summa 13 409,29 EUR, un blakus prasījuma summa 4 258,25 EUR.

SIA „Zemgales Finanšu un Investīciju kompānija” nekustamā īpašuma nodokļa parāds par laika periodu pēc procesa pasludināšanas, t.i., no 26.10.2010.līdz 31.05.2013. summā 3 608,34 EUR, tai skaitā pamatparāds 70,87 EUR un nokavējuma nauda 3 537,47 EUR.

Ar Rīgas rajona Siguldas tiesas 09.05.2013. lēmumu Nr.C27154913, apstiprināts SIA „Zemgales Finanšu un investīciju kompānija” piederošo nekustamo īpašumu (skatīt sarakstu) izsoles pārdošanas akti, kas stājās spēkā 21.05.2013. Personai īpašuma tiesības uz nekustamiem īpašumiem izbeigušās un nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 7.panta trešās daļas 2.puntu, beidzās 31.05.2013.

Ar 17.02.2015. Rīgas rajona Siguldas tiesas spriedumu lietā Nr.C35116010, nolemts izbeigt maksātnespējīgās SIA „Zemgales Finanšu un Investīciju kompānija” maksātnespējas procesa lietu.

17.04.2015. SIA „Zemgales Finanšu un Investīciju kompānija”, vienotais reģistrācijas Nr.43603022965, likvidēta un izslēgta no komercreģistra, lēmums Nr.KMR0009313932534.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka nodokļu parādi dzēšami nodokļu maksātājam – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmos nekustamā īpašuma nodokļa

parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ievērojot minēto, secināms, ka SIA „Zemgales Finanšu un Investīciju kompānija” parādi ir objektīvi neatgūstami un dzēšami.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmo un trešo daļu un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktu un 67.panta septīto daļu, Bauskas novada dome nolemj:

1. Dzēst sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemgales Finanšu un Investīciju kompānija”, reģistrācijas Nr.43603022965, nekustamā īpašuma nodokļa parādu 21 275,88 EUR apmērā, tai skaitā pamatparāds 13 480,16 EUR un nokavējuma nauda 7 795,72 EUR pa īpašumiem pēc lēmumam pievienotā saraksta.
2. Gadījumā, kad šajā lēmumā minētajai personai, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādus, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) mēneša laikā, skaitot no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Saraksts uz 4 lp.

Domes priekšsēdētājs

R.Ābelnieks