



BAUSKAS NOVADA DOME FINANŠU KOMITEJA

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Bauskā

2025. gada 23. janvārī

Nr. 1

Sēde sasaukta 2025. gada 23. janvārī plkst.9
Sēde atklāta 2025. gada 23. janvārī plkst. 9

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Aivars Okmanis**

Sēdē piedalās 9 komitejas locekļi:

komitejas priekšsēdētājs Aivars Okmanis, domes priekšsēdētāja vietnieks Aivars Mačeks, deputāts Raitis Ābelnieks, deputāts Voldemārs Čačs, deputāts Guntis Kalniņš, deputāts Juris Krievs, deputāts Mārtiņš Mediņš, deputāte Ināra Pētersone, deputāte Līga Rimševica

Sēdē piedalās:

pašvaldības izpilddirektors **Ivars Romānovs**, administrācijas vadītājs **Edgars Paičs**, Ekonomikas un finanšu departamenta vadītāja **Indra Latviete**, ekonomiste **Gita Skribāne**, Sociālā dienesta vadītājas vietnieces **Zane Kuka** un **Kristīne Brūvele**, Sociālā dienesta Sociālo pakalpojumu nodaļas vadītāja **Daiga Supe**, Administratīvā departamenta vadītāja **Līga Kausiniece**, Izglītības, kultūras, sporta un sabiedrības labklājības departamenta vadītāja **Aija Sprinķe**, datorsistēmu un datortīklu administratore **Krista Sondore**, Vecumnieku apvienības pārvaldes vadītāja **Dace Šileika**, Vecumnieku apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste **Ligita Vasermane**, sabiedrisko attiecību speciāliste **Andra Matuļenko**, Ekonomikas un finanšu nodaļas vadītājas vietniece **Sarmīte Oļehnoviča**, Audita un kapitālsabiedrību uzraudzības nodaļas vadītājs **Dainis Rijkuris**, Juridiskās nodaļas vadītāja **Evita Grigorjeva**, Attīstības un būvniecības departamenta vadītājs **Mārtiņš Veinbergs**, Būvniecības nodaļas vadītājs **Ralfs Simanovičs**, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītāja **Signe Liepa**, Kultūras nodaļas vadītāja **Vita Morkūna**, deputāte **Solveiga Lineja**, Izglītības nodaļas vadītāja **Baiba Šumina**, Iecavas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja **Baiba Leitlante**, Iecavas apvienības pārvaldes vadītājs **Normunds Vāvers**, Sporta nodaļas vadītājs **Lauris Ziemeņš**, biedrības “Latvijas Sarkanais krusts” valdes priekšsēdētājs **Uldis Līkops**, Sociālā aprūpes centra “Derpele” vadītāja **Inta Savicka**, Veco ļaužu un invalīdu pansionāta “Atvasara” vadītāja **Zaiga Švāgere**, laikraksta “Bauskas Dzīve” žurnālists **Uldis Varnevičs**, Rundāles apvienības pārvaldes vadītāja vietnieks **Ivars Čerļenoks**, Bauskas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciālisti **Aija Fridrihsone**, **Dace Stubure**, **Māris Šarkis**, SIA “Bauskas novada komunālserviss” valdes locekļi **Uģis Saukums**, **Andis Kaspars**

Sēdi protokolē: Administratīvās nodaļas domes sekretāre **Ligita Jukšinska**.

Komitejas sēdes norisi ieraksta audio formātā

Sēdes darba kārtība:

1. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības 2022. gada 24. novembra noteikumos Nr.12 “Bauskas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas noteikumi”.
2. Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu “Grozījumi Bauskas novada domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr. 10 “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā”” apstiprināšanu.
3. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2024. gada 30. maija lēmumā “Par telpu nekustamajā īpašumā Baldones ielā 65, Iecavā un kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Cerību spārni””.
4. Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts”.
5. Par mantas dāvinājumu (ziedojumu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.
6. Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmi no 2025. gada 1. janvāra.
7. Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Vecumnieku apvienības pārvalde” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.
8. Par projekta „Ēkas Dārza ielā 8B, Bauskā energoefektivitātes paaugstināšana un pielāgošana pašvaldības policijas vajadzībām” īstenošanu.
9. Par piedāvājumu atlases rezultātu apstiprināšanu un projektu pieteikuma iesniegšanu 5.1.1.1. pasākumā "Infrastrukturā uzņēmējdarbības atbalstam".
10. Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz nekustamo īpašumu Mežāžu iela 8, Uzvarā, Gailīšu pagastā.
11. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mežāžu iela 8-23, Uzvara, Gailīšu pagastā nodošanu atsavināšanai.
12. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uzvaras iela 13-31, Uzvara, Gailīšu pagastā nodošanu atsavināšanai.
13. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – biroja telpas “Virsaiši 1”-7, Codes pagastā nodošanu atsavināšanai.
14. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Audrupi”-1, Audrupos, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai.
15. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Dārza iela 10A, Zālītē, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai.
16. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 30-39, Bauska, Bauskas novads nodošanu atsavināšanai.
17. Par Bauskas novada pašvaldības k-2-nekustamā īpašuma – dzīvokļa Baznīcas iela 9 k-2-6, Bauska, Bauskas novads nodošanu atsavināšanai.
18. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mēmeles iela 11-3, Bauska, Bauskas novads nodošanu atsavināšanai.
19. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Biržu iela 20-10, Bauska, Bauskas novads nodošanu atsavināšanai.
20. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Gammas”, Vecsaules pagastā nodošanu atsavināšanai.
21. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Baznīcas iela 9 k-2-14, Bauska, Bauskas novads nodošanu atsavināšanai.
22. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Kūdra 2”-12, Kūdra, Vecsaules pag., Bauskas novads atsavināšanu.
23. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Lauktechnika 17”-70, Rītausmas, Īslīces pagastā nodošanu atsavināšanai.
24. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Bauskas iela 5-7, Bārbelē, Bārbeles pagastā nodošanu atsavināšanai.

25. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Bauskas iela 5-1, Bārbelē, Bārbeles pagastā nodošanu atsavināšanai.
26. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Misas kūdra 1”-23, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
27. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Misas kūdra 6”-12, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
28. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Silmači”-8, Kurmenē, Kurmenes pagastā nodošanu atsavināšanai.
29. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Vaski”-1, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.
30. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Vaski”-4, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.
31. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Svelmes”-4, Taurkalnē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.
32. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Vīksniņas”-3, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
33. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Skolas ielā 1-18, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

Papildu darba kārtība:

34. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2023.gada 27.jūlija lēmumā “Par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā”.
35. Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA “Bauskas novada komunālserviss”.

1.p.

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības 2022. gada 24. novembra noteikumos Nr.12 “Bauskas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas noteikumi”.

Ziņo: Vita Morkūna.

Grozījumi noteikumos izstrādāti ņemot vērā Kultūras ministrijas reformas amatiermākslas kolektīvu vadītāju darba samaksas finansēšanas kārtībā. Grozījumos ietverti principi amatiermākslas kolektīvu vadītāju atlīdzības noteikšanai, balstoties uz pašvaldības budžeta un valsts mērķdotāciju līdzekļu apjomu. Ņemot vērā pašvaldības budžeta sagatavošanas laika plānojumu, precizēti atskaišu iesniegšanas termiņi. Noteikumi papildināti punktos 2.7. un 3.12. ar informāciju par iestādi “Bauska muzejs”, kurā darbojas tautas lietišķās mākslas studija “Bauska”, studijas vadītājs saņem valsts mērķdotāciju G2 grupā. Precizēts 13.6 punkts. Veikti precizējumi atlīdzības noteikšanā, veikti grozījumi 35.punktā, kas papildināts ar trim apakšpunktiem, kas precīzi nosaka atalgojuma noteikšanas principus kolektīvu vadītājiem, speciālistiem un kormeistariem. Veikti grozījumi 36.punktā, 17.un 18.pielikumā. Kā priekšlikums izteikts noteikt lēmumā grozījumu spēkā stāšanās laiku – no 2025. gada 1. janvāra. Aicina atbalstīt lēmuma projektu.

M.Mediņš jautā, vai kopš pagājušā gada novembra ir rasts kāds risinājums par amatiermākslas kolektīvu vadītāju atalgojuma izlīdzināšanu starp apvienību pārvaldēm. V.Morkūna atbild, ka jautājums tiek virzīts uz priekšu, jāgaida, kad spēkā stāsies šo noteikumu grozījumi, kas paredz izlīdzinājumu un visiem kolektīvu vadītājiem būs vienots princips, kā aprēķināta atlīdzība. M.Mediņš turpina ar jautājumu, kāpēc tas netika virzīts tajā laikā, kad tika saņemts iesniegums no amatierkolektīvu vadītājiem. V.Morkūna: tika izskatītas visas apvienību

pārvalžu nodaļu kolektīvu vadītāju algas un darba slodzes, precizēts, vai šī informācija ir pareiza, darba procesā atklājās atšķirības. Ir bijušas sarunas ar apvienību vadītājiem, bet darbs nav tik vienkāršs un ātri risināms. Arī saņemtā mērķdotācija sarežģīja darbu, lai visu kopā sarēķinātu. M.Mediņš izsaka nozēlu, par to, ka šis jautājums netika risināts budžeta plānošanas laikā, neviens no budžeta komisijas netika informēts, ka pastāv šāda problēma, ka katrā apvienībā vienāda kolektīva vadītājam pie vienādiem noteikumiem ir savādāks atalgojums. V.Morkūna atbild, ka atalgojums kolektīvu vadītājiem var atšķirties no likmēm un stundu skaita, tiek ņemts vērā arī vadītāja novērtējums. Vienā jomā visiem kolektīvu vadītājiem nevar būt vienāds atalgojums, ja darba slodzes ir atšķirīgas. M.Mediņš: žēl, ka šo gadu laikā šis jautājums nav sakārtots. A.Okmanis aicina jautājumu uzdošanas laikā uzdot tikai jautājumus.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čācs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma projektu "Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības 2022. gada 24. novembra noteikumos Nr.12 "Bauskas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas noteikumi"".

2.p.

Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Grozījumi Bauskas novada domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr. 10 "Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā"" apstiprināšanu.

Ziņo: Kristīne Brūvele.

Sagatavotie grozījumi saistošajos noteikumos par sociālajiem pakalpojumiem veikti ar mērķi papildināt tos ar jauniem sociāliem pakalpojumiem, kā rezultātā iedzīvotāji saņemtu lielāku pakalpojumu klāstu tuvāk dzīvesvietai, kā arī nepieciešams veikt redakcionālus labojumus spēkā esošajiem saistošajiem noteikumiem, lai uzlabotu un pilnveidotu saistošo noteikumu regulējumu. Grozījumos iestrādāts iepriekš pieminētais jautājums par dienas aprūpes centriem, kas paredz, ka dienas aprūpes centra klientiem – personām ar garīga rakstura traucējumiem un bērniem, kuriem noteikta invaliditāte, nebūs jāveic līdzmaksājums un pakalpojums būs pieejams par pašvaldības budžeta līdzekļiem. Deinstitutionalizācijas plāna ietvaros bija paredzēts izveidot jauno pakalpojumu sniegšanas infrastruktūru, tādēļ no 9.un 10.punkta svītrots 6.5 punkts, kurā bija nodefinēts dienas aprūpes centra pakalpojums.

Mainās Krīzes istabas pakalpojums – tas tiek piešķirts pamatojoties uz sociālā darbinieka veiktu personas individuālo vajadzību un resursu novērtējumu, kā arī mainās pakalpojuma nodrošināšanas laiks – iepriekš tas bija viens mēnesis, tagad tas tiek piešķirts uz laiku pilngadīgām personām līdz vienam mēnesim, kas var tikt pagarināts atbilstoši sociālā darbinieka izvērtējumam, bet ne ilgāk par trīs mēnešiem, savukārt, ģimenei ar nepilngadīgiem bērniem līdz 6 mēnešiem, kā arī noteikt to, ka pirmo mēnesi pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem, turpmāk pakalpojuma saņēmējam ir pienākums maksāt par komunālajiem pakalpojumiem un maksu par īri, noslēdzot dzīvojamo telpu īres līgumu.

37. punktā “Dienas aprūpes centra pakalpojums” tiek noteikts, ka bērniem no 3-18 gadu vecumam pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem, punkts papildināts norādot pakalpojuma saņemšanas vietas.

41.p. veiktie grozījumi nosaka, ka pakalpojums tiek piešķirts saskaņā ar sociālā darba speciālista nosūtījumu. Ir noteikta kategorija un izmaiņas ir arī samaksas kārtībā tieši šim pakalpojumam, līdz pagājušā gada beigām tā bija konstanta summa 5,42 EUR, grozījumi noteikumos nosaka, ka pašvaldībām pašām ir jānosaka stundas maksas likme, tā ir noteikta 5,72 EUR stundā, ņemta vidējā summa no minimālās darba stundas likmes gada griezumā.

45. p. Uzskaitītas Dienas centra pakalpojuma saņemšanas vietas novadā.

Papildināts pakalpojuma “Psihologa pakalpojums” – piešķiršanas laiks pagarināts atbilstoši speciālista iesniegtam sadarbības pārskatam.

“Grupu māju saņemšanas pakalpojums” – noteikts, ka tas tiek finansēts no pašvaldības budžeta, personai ir jāmaksā par komunālajiem pakalpojumiem, jo to nosaka MK noteikumi.

Jaunā redakcijā izteikts “Atelpas brīža pakalpojums”, kur noteikts, kurās vietās un kādas mērķa grupas var saņemt šo pakalpojumu, un noteikts, ka bērniem no 3 gadiem līdz 18 gadu vecuma sasniegšanai ar funkcionāliem traucējumiem pakalpojums tiek finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

“Sociālās rehabilitācijas pakalpojums” papildināts, nosakot konkrētas pakalpojuma saņemšanas vietas novada teritorijā.

I.Pētersonei jautājums par higiēnas sniegšanas pakalpojumu, par ko tiek diskutēts jau no pagājušā gada vasaras – ne visiem novadā ir līdzīga pieeja attiecībā uz higiēnas pakalpojuma saņemšanu, tika solīts jautājumu atrisināt. Sociālās un veselības komitejas sēdē sociālā dienesta pārstāves apgalvoja, ka diskusijas par šo notiek, tāpēc līdz galam nav saprotams, kāds risinājums ir jāmeklē un kāpēc vajadzīgs tik ilgs laiks, lai šo jautājumu sakārtotu. Kāpēc nodaļu “Higiēnas pakalpojumi” nevar papildināt vai nevar papildināt 20. punktu ar citām vietām apvienībās, kur šis pakalpojums ir nodrošināts. 21.punktā pakalpojumu maksas tiek noteiktas atbilstoši pašvaldības apstiprinātam maksas pakalpojuma cenrādim, tad iedzīvotājs, kurš dzīvo novada teritorijā, un vai ir maznodrošinātais vai trūcīgais, zinātu, ka viņam šāds pakalpojums pienāktos tajās vietās, kur tāds ir pieejams, ne tikai Bauskā, Saulainē vai Svitenē.

K.Brūvele: pagājušajā gadā tika skatīts jautājums par Skaistkalnes pakalpojumu centru, sociālā dienesta viedoklis ir tāds, ka pakalpojumu saņemšanas iespējām novada teritorijā jābūt vienādām. Iepriekšējā sēdē varbūt neskaidri izteicās, dienesta pārstāves bija aizbraukušas apskatīties higiēnas pakalpojuma sniegšanas vietu, lai varētu noskaidrot jautājumu par izmitināšanas pakalpojumu, pēc šāda pakalpojuma sniegšanas vietas tiek meklētas arī Brunavā, Saulainē, Bauskā un Zorģos. Diskusijas bijušas savā starpā gan dienestā, gan iesaistoties izpilddirektoram un priekšsēdētājam, bet ne ar Vecumnieku apvienības pārvaldes vadītāju. Bija svarīgi redzēt un saprast, kā tur notiek šī pakalpojuma sniegšana. Pēc visa secināms, ka viedokļi diemžēl ir atšķirīgi par to, vai higiēnas pakalpojumam jābūt sociālā dienesta pārraudzībā vai zem apvienību pārvaldēm. I.Pētersone turpina: ja pašvaldība ir lēmusi, ka higiēnas pakalpojums ir sociālā dienesta kompetencē, šeit tiek runāts nevis par pakalpojumu apjoma palielināšanu, bet gan par adresi, kur tāds pakalpojums būtu pieejams. Varam diskutēt un runāt, bet no vasaras nevaram atrisināt tik elementāru un vienkāršu jautājumu, tad kā risināsim sarežģītus? A.Okmanis paskaidro, ka tas nav tik vienkārši, kā ierakstīt adresi. Tur, kur pašlaik tiek sniegti sociālie pakalpojumi, tur tiešām tos sniedz sociālais dienests, bet Skaistkalnē un Taurkalnē šo sociālo pakalpojumu sniedz cita institūcija. Drīzumā sāks darboties pakalpojumu uzskaites programma DigiSOC, un šajā sistēmā būs jāievada visi sociālā dienesta pieņemtie lēmumi par pakalpojumu, tādēļ sāks izskatīt variants, ka higiēnas pakalpojumu nevar uzskatīt par sociālo pakalpojumu, bet gan kā pakalpojumu pēc cenrāža, kuru var saņemt personas ar maznodrošinātā un trūcīgā statusu. Šie grozījumi bija jāpieņem, lai apstiprinātu bezmaksas pakalpojumu bērniem ar funkcionāliem traucējumiem un personām ar garīga rakstura traucējumiem. Higiēnas pakalpojuma sniegšanas pakalpojums turpina risināt, tā lai visā novadā pakalpojuma nodrošināšanas iespējas ir vienādas. K.Brūvele atzīmē, ka piektdien ir tikšanās ar izpilddirektoru un pārvalžu vadītājiem.

J.Krievs vērš uzmanību par noteikumu 3.punktu, kur noteikts, ka sociālos pakalpojumus ir tiesīgas saņemt personas, kuras deklarējušas savu dzīvesvietu un faktiski dzīvo Bauskas novada administratīvajā teritorijā vai personas, kuru pēdējā deklarētā dzīvesvieta ir bijusi Bauskas novada administratīvā teritorija, jautā, kurš ir tas gadījums, uz ko attiecas šī teikuma otrā daļa.

A.Okmanis norāda, ka šobrīd tiek runāts par grozījumiem, 3.punkts netiek grozīts, par noteikumiem jau ir diskutēts, paši šādus esam apstiprinājuši. Aicina neatvērt diskusiju pilnīgi par visiem grozījumiem. J.Krievs daļēji piekrīt, bet kolēģi uzdevuši jautājumu ne par grozījumiem, tāpēc lūdz atbildi. K.Brūvele skaidro, ka ar to ir domātas personas, kurām dzīvesvieta bijusi deklarēta Bauskas novada administratīvajā teritorijā, bet dažādu iemeslu dēļ viņiem tā ir zudusi, tomēr tie ir mūsu iedzīvotāji, kuri šeit dzīvo un viņiem ir nepieciešama palīdzība pēc pakalpojumiem. To nosaka sociālās palīdzības likums.

G.Kalniņš jautā par 24.2 punktu, pakalpojums sākotnēji tiek piešķirts uz diviem vai trim mēnešiem, K.Brūvele atbild, ka izlasot var tā saprast. K.Brūvele piekrīt labojumam, punkts tiks mainīts līdzīgi kā tā tas ir 24.1.punktā. G.Kalniņš turpina par 99.punktu, nav saprotams, vai pakalpojums var tikt pagarināts līdz 10 reizēm kalendārajā gadā, bet pagarināts atbilstoši speciālista iesniegtam darbības pārskatam – vai tiek pagarināts uz nākošo gadu? K.Brūvele skaidro, ka pakalpojuma apjoms var tikt palielināts, precizēs. A.Okmanis norāda, ka šie jautājumi bija jāpamata jau Sociālās un veselības komitejas sēdē.

G.Kalniņš turpina ar debatēm par izmitināšanas pakalpojuma iespējām Brunavā, Zorģos, Saulainē, vai atrasta izmitināšanas iespēja Gailīšos. K.Brūvele atbild, ka Gailīšos šāds pakalpojums nav paredzēts. Izmitināšanas vieta Zorģos norādīta saistošajos noteikumos pie izmitināšanas pakalpojuma, tāpēc arī tika visas iespējamās vietas izskatītas. Atzīmē, ka novadā ir šādu vietu trūkums. Jautājums ir aktuāls, ņemot vērā, ka ir daudz un dažādi viedokļi, tāpēc uz priekšu vēl netiekam.

M.Mediņš jautā, vai ir izskatīts Skaistkalnes iedzīvotāju padomes iesniegums par dažādu pakalpojumu nodrošināšanu, tai skaitā, arī asenizācijas pakalpojumiem. Vēršas ar priekšlikumu, kā sniegt palīdzību tiem mazturīgajiem, kuriem ienākumi pārsniedz dažus eiro par noteikto sliekšni, pēc kura viņi vairs nesaņem mājokļa pabalstu – vai nevar noteikt diapazonu, kuras personas vēl to varētu saņemt. Iedzīvotāji uzdevuši otru jautājumu – interesējas par iespējām izmantot maksas transporta nodrošināšanu nokļūšanai pie ārsta, vai sociālajam dienestam tāds ir paredzēts, lūdz sagatavot atbildi.

A.Okmanis pateicas par debatēm, atzīmē, ka uz iesniegumu atbilde tiks sagatavota, bet aicina deputātu šādu priekšlikumu iesniegt Sociālās un veselības komitejai. K.Brūvele atzīmē, ka atbildes projekts ir sagatavots.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Grozījumi Bauskas novada domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr. 10 "Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā"" apstiprināšanu".

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2024. gada 30. maija lēmumā “Par telpu nekustamajā īpašumā Baldones ielā 65, Iecavā un kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Cerību spārni””.

Ziņo: Zane Kuka.

Sagatavots lēmuma projekts par pēdējās kustamās mantas nodošanu biedrībai “Cerību spārni” atbilstoši 2024. gada 22. augusta lēmumam „Par papildu finansējumu projektam “Dienas aprūpes centra izveide Iecavā, Bauskas novadā” tika iegādāti vēl pēdējie pamatlīdzekļi un inventārs kokapstrādes darbnīcai, kas bija noteikts projektā. Klāt pievienoti pielikumi ar papildinātiem sarakstiem. Darbnīca darbojas, inventārs tiek lietots. Lūdz apstiprināt lēmuma projektu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma projektu "Par grozījumiem Bauskas novada domes 2024. gada 30. maija lēmumā “Par telpu nekustamajā īpašumā Baldones ielā 65, Iecavā un kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Cerību spārni”””.

4.p.

Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts”.

Ziņo: Ivars Romānovs.

Sagatavots lēmuma projekts par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību “Latvijas Sarkanais krusts”. Jautājums par ilgstošas sociālās aprūpes pakalpojuma deleģēšanas iespēju tika apskatīts kopš 2022. gada. Lēmuma projekta sagatavošanas un virzīšanas katalizators bija izpildvarā veiktais ilgstošs monitorings par pašvaldības ēkas energoefektivitāti, gan investīciju nepieciešamību, lai šo pakalpojumu ilgtermiņā nodrošinātu labā kvalitātē un efektīvi. Lēmuma projekts pamatots ar vairākām likumdošanas aktu normām – Pašvaldību likumu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumu, Valsts pārvaldes iekārtas likumu, Ministru kabineta noteikumiem “Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem”, kā arī pašvaldības saistošajiem noteikumiem “Par sociālajiem pakalpojumiem Bauskas novadā”, kuru normatīvo aktu savstarpējā mijiedarbībā noteikts juridiskais ietvars un nosacījumi pašvaldības autonomajā kompetencē ietilpstošā pārvaldes uzdevuma – ilgstošas sociālās aprūpes pakalpojuma deleģēšanai. Pakalpojuma efektivitātes un kvalitātes jēdzieni ir nesaraujami saistīti ar pakalpojuma ņēmēju labbūtību, telpu piemērotību un iekšējā mikroklimata nodrošināšanu ar iespējami efektīvākiem risinājumiem, kā arī vides pieejamību. Monitorējot šos datus, secināts, ka tie ir faktiski neapmierinoši. Atbilstoši Attīstības un būvniecības departamenta sagatavotai izmaksu tāmei pašvaldībai pārskatāmā periodā būtu jāinvestē lielas investīcijas apmēram 1 miljona EUR apmērā. Vērtējot šo apstākļu kopumu, pagājušā gada 13. septembrī notika tikšanās ar pansionāta “Atvasara” darba kolektīvu, kurā piedalījās gan domes priekšsēdētājs, gan Sociālās un veselības komitejas vadītājs, deputāti un iedzīvotāju padomes pārstāvji, gan arī ilgstoši sadarbības partneri no biedrības “Latvijas Sarkanais krusts”, tika vērtēti un izrunāti visi

aspekti. Rezultātā novembrī Sociālais dienests uzsāka darbu pie tirgus izpētes procedūras sagatavošanas par iespējamo sociālo pakalpojumu deleģēšanu ar konkrētu darba uzdevumu. 7. janvārī no sociālā dienesta saņemts tirgus izpētes protokollēmums par lēmuma slēgšanas tiesību piešķiršanu biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts" par piedāvājuma cenu vienas diennakts izmaksai vienai personai – 33,45 EUR. Turpinot sadarbības ciklu ar pansionāta "Atvasara" darbiniekiem un telpu nomniekiem, jautājumi tika pārrunāti, lai varētu virzīties 1.posmā uz pakalpojuma deleģēšanu un secīgi pēc tam lemt par pakalpojuma nodrošināšanai nepieciešamās mantas, ēku, telpu, teritorijas nodošanu biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts". Būtiskā nianse ir apstākļi, ka biedrība ir bezpeļņas organizācija, līdz ar to finansējuma piesaistes mehānismi ir pavisam citi. Piebilst, ka 33 darbinieki konceptuāli pauduši gatavību nodrošināt pakalpojumu pēctecību. Pēc izteiktajiem ierosinājumiem lemjošā daļa papildināta ar 1. punktu un 4. punktu, jautā, vai daļu nolasīt pilnībā? Aicina deputātus atbalstīt lēmuma projektu.

A.Okmanis aicina ziņotāju nepārlasīt visu lēmuma projekta tekstu, bet gan sagatavot koncentrētu ziņojumu, uz ko I.Romānovs atbild, ka tā arī šoreiz darījis.

I.Pētersone norāda, ka iepriekšējā komitejas sēdē lūgusi paplašināt lēmuma projektu par šī brīža sadarbību ar Latvijas sarkano krustu, jo tas ir būtiski; vērsusi uzmanību uz matemātiskām neprecizitātēm par energoefektivitāti un vides pieejamības uzlabošanas izmaksām. I.Romānovs pieņem precizējumu darbam. A.Okmanis norāda, ka vārds "indikatīvi" nesader kopā ar precīziem cipariem, I.Romānovs paskaidro, ka aprēķini ir ļoti precīzi.

G.Kalniņš izsakās, ka lēmuma projektam nav pievienota būvniecības izmaksu tāme, lai būtu konkrētas izmaksas zināmas. Arī Sociālajā un veselības komitejā uzdevis jautājumu, bet nesaņemis atbildi par 4.2. punktā minēto mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, kāda būs turpmākā sadarbība ar SIA "Bauskas slimnīca", jo tā izmanto daļu ēkas, gan saistībā ar investīcijām. Ja tās visas investēs biedrība, tad kādā veidā proporcionāli attiecīgā daļa tiks iekasēta no kapitālsabiedrības, vai arī slimnīca piedalīsies šajās investīcijās par to telpu daļu, ko aizņem. Neizprot, kur ir problēma visus lēmumus, kas saistīti ar šo, pieņemt vienlaicīgi, nevis atsevišķi pa daļām. I.Romānovs piekrist, ka aktualizētie jautājumi tika debatēti un lielā mērā atbildēti Sociālās un veselības komitejā, būtiskākās lietas ir iekļautas lēmuma projektā ar secīgi norādītiem konkrētiem uzdevumiem, ja šis lēmuma projekts virzās izskatīšanai domes sēdē, tiks izdots rīkojums par reorganizācijas procesu un nākamo secīgo lēmuma projektu sagatavošanu. Pirmā tikšanās ar visiem ēkas nomniekiem bija 14. janvārī, būtiskākie saskarsmes punkti tika ieskicēti un tikšanās ciklu norunāts turpināt. Par slimnīcas filiāli iespējami vairāki risinājumi, tostarp slimnīcas valdes locekle nenoliedza iespēju iesaistīties projektā, kas skars slimnīcas labbūtības jautājumus, visi tiks vērtēti.

M.Mediņš vēlētos precīzi uzzināt, kas veiks ēkas siltināšanas un lifta ierīkošanas darbus, kādas būs izmaksas.

I.Romānovs: ja deleģēsim, darbus veiks biedrība "Latvijas Sarkanais krusts", darbi, kas saistīti ar katlu mājas un siltumtrases renovāciju, jau iezīmēti. Darbus, kas nepieciešami pacientu labbūtības nodrošināšanas pakalpojumu sniegšanai, organizēs biedrība noteiktā laika termiņā. M.Mediņš turpina ar jautājumu, vai izcenojums 33,45 EUR tiks saglabāts līdz 31. decembrim. I.Romānovs atbild, ka līgumā un lēmuma projektā ir nostiprināti pakalpojuma cenu iespējamo izmaiņu nosacījumi. A.Okmanis papildina, ka šis izcenojums var stāties spēkā pēc 31. marta, kad tiks noslēgts līgums, un tikai nākamajā gadā var prasīt kaut kādas izmaiņas.

I.Pētersone vērs uzmanību, ka par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā debates būs februāra sēdē, bezatlīdzības lietošanā var nodot tikai to ēkas daļu, kas paredzēta sociālā pakalpojuma nodrošināšanai. A.Okmanis atbild, ka tiks turpināts februārī un risinājums tiks atrasts.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs

Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt ar labojumiem lēmuma projektu "Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts"".

5.p.

Par mantas dāvinājumu (ziedojumu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.

Ziņo: Ivars Čerlenoks.

2025. gada 9. janvārī Bauskas novada pašvaldībā saņemts biedrības "Tavi draugi" iesniegums, kurā izteikts lūgums izskatīt iespēju ziedot biedrībai jebkāda veida transportlīdzekļus, lai tie nokļūtu Ukrainas bruņoto spēku un sabiedrisko iestāžu rīcībā. Pašvaldība ir gatava dāvināt (ziedot) Ukrainas atbalstam automašīnu OPEL ZAFIRA ar valsts reģistrācijas numuru GM759, nododot to biedrības "Tavi draugi" īpašumā un vienojoties, ka pati biedrība ar biedrības brīvprātīgajiem nogādās dāvinājumu. Automašīnas izlaiduma gads ir 2006. gads, nobraukums 320 tūkstoši kilometru, atlikusī bilances vērtība ir 0. Līdz 2019. gadam to izmantoja Pilsrundāles vidusskola, pēc tam 4 gadus Rundāles komunālais dienests. Automašīnai pašreiz nav derīga tehniskā apskate, lielākās problēmas rada korozija. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

G.Kalniņš jautā, kas noticis ar Ukrainai iepriekš dāvātajiem auto, vai un kā izpildās uzstādītais mērķis. I.Romānovs atbild, ka jautājumu var noskaidrot un precīzi atbildēt domes sēdē, bet mērķis ir saprotams – tas ir atbalsts Ukrainas tautai. A.Okmanis precizē, ka nav jāapšaubā biedrības godaprāts un darbība, no 16 dāvātajiem automašīnām tikai divas nevarēja aizsūtīt uz Ukrainu, tās tika izmantotas rezerves daļās.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par mantas dāvinājumu (ziedojumu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam".

6.p.

Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmi no 2025. gada 1. janvāra.

Ziņo: Baiba Šumina.

Ministru kabineta 2024. gada 18. decembra noteikumi Nr. 896 "Grozījumi Ministru kabineta 2026. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" no 2025. gada 1. janvāra nosaka par 2,6 procentiem lielākas zemākās mēneša darba algas likmes

(salīdzinājumā ar 2024. gadu) pedagogiem, izglītības iestāžu vadītājiem, viņu vietniekiem un struktūrvienību vadītājiem. 2016. gada 5. jūlija noteikumu Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 6., 9. punkti nosaka zemāko mēneša darba algas likmi izglītības iestāžu vadītājiem un tiesības izglītības iestādes dibinātājam saskaņā ar apstiprinātajiem kritērijiem budžeta finansējuma ietvaros noteikt augstāku mēneša darba algas likmi izglītības iestādes vadītājam. Aicina atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

G.Kalniņš izsaka komentāru, ka šīs darba algas ir izlīdzinātas tā, ka vairs nav atšķirības starp mazu pamatskolu un vidusskolām, kur ir ievērojami lielāks bērnu skaits. Kritēriji ir tādi, ka algas būtībā neatšķiras.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čācs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmi no 2025. gada 1. janvāra".

7.p.

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.

Ziņo: Dace Šileika.

Vecumnieku apvienības pārvalde sagatavoja lēmuma projektu par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu. Izmaiņas veiktas, pamatojoties uz to, ka mainījušās izmaksas un paaugstināta minimālā darba alga. Pielikumā ir apkopojums ar izcenojumiem. Atbildot uz iepriekš izteikto deputāta G.Kalniņa jautājumu par Vecā ezera izcenojumu, informē, ka tur ir iekļauta tikai viena mēneša alga, šāds princips tika ievērots arī iepriekš. Aicina atbalstīt lēmuma projektu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čācs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu".

8.p.

Par projekta „Ēkas Dārza ielā 8B, Bauskā energoefektivitātes paaugstināšana un pielāgošana pašvaldības policijas vajadzībām” īstenošanu.

Ziņo: Mārtiņš Veinbergs.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2024. gada 10. decembra noteikumiem Nr. 807 „Emisijas kvotu izolēšanas instrumenta finansēto projektu atklātā konkursa “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Iekšlietu ministrijas sistēmas iestāžu un pašvaldības policijas institūciju ēkās” nolikumu” ir izsludināta atklātā projektu iesniegumu atlase. Pagājušajā gadā laicīgi tika veikts iepirkums, 25. augustā pieņemts lēmums ir zināms pretendents, kas varētu šos darbus veikt. Plānots veikt ēkas siltināšanas darbus un iekštelpu pārbūvi, pielāgojot ēku pašvaldības policijas vajadzībām. Tiek gatavota dokumentācija tālākai projekta atasei. Ir jāsasniedz zināmi energoefektivitātes rādītāji. Konkursa nolikumā bija paredzēts, ka ēkas platības apkures rādītāji nepārsniegs 40 kWh/m² gadā, projekta mērķis bija 45 kWh/m² gadā. Ir saprotams, ka varam šādu mērķi sasniegt, tas uzlabos konkurētspēju un tuvinās atasei derīgiem. Lēmums jāpieņem, lai varam startēt šai konkursā, un apstiprināt projekta kopējās izmaksas 1 493 365,58 EUR, tai skaitā finanšu instrumenta finansējums ir 741 368, 38 EUR, pašvaldības līdzfinansējums attiecināmo izmaksu segšanai 185 342,10 EUR apmērā. Neattiecināmās izmaksas ir 566 655,10 EUR. Par neattiecināmajām izmaksām – šis projekts ir vairāk tendēts uz ēku siltumefektivitātes rādītāju sasniegšanu, 10 % no iekšdarbiem, kas nav saistīti ar šiem energomērķiem. Iekšējās simtprocentīgs atbalsts varētu būt apkures sistēmas un ventilācijas sistēmas izbūvei. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

G.Kalniņš jautā par 2.punktu, vai finansējums kredīta ņemšanai arī ir atbalstīts pie neattiecināmajām izmaksām? I.Latviete atbild, ka pašvaldības finansējums nebūs nepieciešams, projektu īsteno izmantojot fonda finansējumu un aizņēmumu no Valsts kases.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par projekta „Ēkas Dārza ielā 8B, Bauskā energoefektivitātes paaugstināšana un pielāgošana pašvaldības policijas vajadzībām” īstenošanu".

9.p.

**Par piedāvājumu atlases rezultātu apstiprināšanu un projektu pieteikuma iesniegšanu
5.1.1.1. pasākumā "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam".**

Ziņo: Mārtiņš Veinbergs.

Pasākuma mērķis ir attīstīt uzņēmējdarbības publisko infrastruktūru un palielināt privāto investīciju apjomu pilsētu funkcionālajās teritorijās, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmām. Specifiskā atbalsta mērķa noteikumos ir noteikts, ka projekta iesniedzējs ir pašvaldība, bet projekta iesniedzējam, ja ir pamatota un nepieciešama iesaiste projekta mērķu sasniegšanā, ir tiesības iesaistīt projektā sadarbības partnerus, slēdzot rakstisku sadarbības līgumu.

Ar 2024. gada 28. novembra Bauskas novada domes lēmumu apstiprināts konkursa nolikums sadarbības partnera piesaistei. Konkursa ietvaros saņemts viens sadarbības partnera piedāvājums: SIA "Baltic Dairy Board", komisija pieņēmusi lēmumu apstiprināt minētā sadarbības partnera piedāvājumu par sadarbības piedāvājumā iesniegto projektu ideju – izveidot jaunu stāvlaukumu uzņēmuma transporta plūsmas organizēšanai, veicot teritorijas labiekārtošanu un ar to saistītos pasākumus un ceļu satiksmei paredzētās infrastruktūras attīstīšanu. Projekta īstenošanā pašvaldība ar savu finansējumu neiesaistās, bet paraksta līgumu, ka partneris apsola pildīt visus projekta nosacījumus, bet partneris riskē ar savu finansējumu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par piedāvājumu atlases rezultātu apstiprināšanu un projektu pieteikuma iesniegšanu 5.1.1.1. pasākumā "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam"".

Plkst. 10.39 sēdē tiek izsludināts pārtraukums.

Sēde tiek atsākta plkst. 10.40.

10.p.

Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz nekustamo īpašumu Mežāžu iela 8, Uzvarā, Gailīšu pagastā.

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Nekustamais īpašums Mežāžu iela 8, Uzvarā, Gailīšu pagastā, Bauskas novadā sastāv no zemes vienības 0,3879 ha platībā un ēkas uz tās - dzīvojamās mājas. Minētais īpašums Zemesgrāmatu nodalījumā reģistrēts uz Bauskas novada pašvaldības vārda. Īpašums sadalīts 45 dzīvokļu īpašumos, dzīvokļu īpašumi ir privatizēti un reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārdiem, līdz ar to Bauskas novada pašvaldības īpašuma tiesība uz īpašumu Mežāžu iela 8 ir izbeigusies un ieraksts zemesgrāmatā par īpašuma tiesību ir dzēšams.

A.Okmanis norāda, ka visi īpašumi vēl nav atsavināti, jo darba kārtībā ir jautājums par dzīvokļa Mežāžu iela 8-23, Uzvarā nodošanu atsavināšanai. A.Fridrihsone skaidro, ka galvenā īpašuma – zemes un mājas īpašnieks zemesgrāmatā dzēšams, ja viss īpašums sadalīts dzīvokļu īpašumos un visi dzīvokļi reģistrēti zemesgrāmatā. Ir divu veidu gadījumi: viens, kad zemesgrāmatu tiesnesis pats pieņem lēmumu dzēst pašvaldības īpašuma tiesības, bet atsevišķi tiesneši to nedara, tādēļ pašvaldībai jāpieņem šāds lēmums.

Vairāk jautājumu nav, A.Okmanis aicina pāriet pie balsošanas.

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Atbalstīt lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz nekustamo īpašumu Mežāžu iela 8, Uzvarā, Gailīšu pagastā".

NOLEMJ:

Pirms Nekustamo īpašumu atsavināšanas grupas jautājumu izskatīšanas, G.Kalniņš izsaka ierosinājumu tiem dzīvokļiem, kuri tiek nodoti atsavināšanai izolē, būtu vēlams informācijas datnēs pievienot fotoattēlus, lai informācija būtu pilnīgāka. Pēc lēmuma projektā ierakstītās frāze, ka "dzīvoklis ir dzīvošanai nederīgā stāvoklī", nerodas pārlicība, ka var vienkārši nobalsot par sagatavoto lēmuma projektu. Otrs jautājums – kas gatavo šos lēmuma projektus, vai atsavināšanas lēmumu ierosina pārvaldes vadītājs un kā Dzīvokļu komisija un Sociālais dienests sasaista kopā dzīvokļu piedāvājumu ar pieprasījumu. A.Fridrihsone var atbildēt konkrēti par dzīvokli Uzvaras ielā 13-31 – šāds lēmums tiek pieņemts koleģiāli – pie nekustamā īpašuma speciālista ar iniciatīvu vēršas nodaļas vadītājs, teritorijas apsaimniekotājs dzīvokli apseko, atsūta fotoattēlus. Aprunājoties ar dzīvokļa lietu speciālisti, tiek pieņemts mutisks lēmums. Pēc dzīvokļa Uzvaras ielā 13-31 īres līguma noslēgšanas īrnieks tajā netika dzīvojis, maksājumi nav veikti, līdz ar to ir lieli parādi, īrnieks izvēcies. Tika noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums ar citu personu, pēc īres maksas paaugstināšanas īrniece izvēcās no dzīvokļa. Šī dzīvokļa novietojums ir tāds, ka pašvaldībai nav lietderīgi šo dzīvokli atstāt. Pēc lēmuma projekta saņemšanas domes priekšsēdētājs pats zvanījis nodaļas vadītājam ar domu virzīt caurskatīt atsavināšanas lēmumu apsvērt vēlreiz, nodaļas vadītāja apgalvojusi, ka nav iespējams atrast tādu īrnieku, kurš spēj ierīkot apkuri un kurš šādas platības spēj uzturēt (dzīvokļa platība ir 110,6 m²). Pēc būtības runājot neviens lēmuma projekts netiek akli virzīts uz priekšu, atsavināšanai izolē nav virzīts neviens lēmuma projekts bez pievienotiem fotoattēliem. G.Kalniņš jautā, cik personu ir dzīvokļu gaidīšanas rindā un cik ilgi, A.Fridrihsone atbild, ka tas ir dzīvokļu lietu speciālistes pārziņā.

M.Mediņš rosina šādu jautājumu izskatīšanā pieaicināt Attīstības un būvniecības departamenta vadītāju, Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāju un sociālā dienesta pārstāvi. Atzīmē, ka vēl joprojām novadā nav politikas dzīvokļu uzturēšanā.

Pēc debatēm sēdes vadītājs A.Okmanis jautā, vai deputāti var balsot vienā balsojumā par 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 30., 31., 32. un 33. lēmumu projektiem. Par 24. un 25. jautājumu saņemti deputātu jautājumi, tādēļ šie lēmuma projekti tiks izskatīti atsevišķi.

Balsojums par 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 26., 27., 28., 29., 30., 31., 32. un 33. darba kārtības jautājumu:

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

11.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mežāžu iela 8-23, Uzvara, Gailīšu pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mežāžu iela 8-23, Uzvara, Gailīšu pagastā nodošanu atsavināšanai".

12.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uzvaras iela 13-31, Uzvara, Gailīšu pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uzvaras iela 13-31, Uzvara, Gailīšu pagastā nodošanu atsavināšanai".

13.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – biroja telpas "Virsaīši 1" -7, Codes pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – biroja telpas "Virsaīši 1" -7, Codes pagastā nodošanu atsavināšanai".

14.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Audrupi"-1, Audrupos, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Audrupi"-1, Audrupos, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai".

15.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Dārza ielā 10A, Zālītē, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Dārza ielā 10A, Zālītē, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai".

16.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 30-39, Bauskā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 30-39, Bauskā nodošanu atsavināšanai".

17.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Baznīcas iela 9 k-2-6, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Baznīcas iela 9 k-2-6, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai".

18.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mēmeles iela 11-3, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mēmeles iela 11-3, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai".

19.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Biržu iela 20-10, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Biržu iela 20-10, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai".

20.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Gammas", Vecsaules pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Gammas", Vecsaules pagastā nodošanu atsavināšanai".

21.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Baznīcas iela 9 k-2-14, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Baznīcas iela 9 k-2-14, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai".

22.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa „Kūdra 2”-12, Kūdra, Vecsaules pag., Bauskas novadā atsavināšanu.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa „Kūdra 2”-12, Kūdra, Vecsaules pag., Bauskas novadā atsavināšanu".

23.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Lauktehnika 17”-70, Rītausmas, Īslīces pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Lauktehnika 17”-70, Rītausmas, Īslīces pagastā nodošanu atsavināšanai".

24.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Bauskas iela 5-7, Bārbelē, Bārbeles pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane, A.Okmanis, M.Mediņš)

Ziņo: Ligita Vasermane.

Bauskas novada pašvaldības iestādē “Vecumnieku apvienības pārvalde” saņemts personas ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Bauskas iela 5-7, Bārbelē, Bārbeles pagastā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturrtās daļas 5. punktu. Noslēgtais dzīvokļa īres līgums ir spēkā līdz 2025. gada 31. maijam, īres maksas parāda nav. Sagatavots lēmuma projekts.

M.Mediņš jautā, kas notiks, ja kāds iedzīvotājs no mājām “Zemitāni”, Bārbeles pagastā uzrakstīs atsavināšanas iesniegumu, uz kāda likuma pamata atsavināšanu varēs atteikt.

L.Vasermane atbild, ka pašlaik neviens iesniegums nav saņemts, dzīvokļi mājā “Zemitāni” iekļauti Mājokļa politikas dokumentā neatsavināmo dzīvokļu sarakstā. Uz M.Mediņa jautājumu, cik šis saraksts ir likumīgs, L.Vasermane atbild, ka līdz šim šādu sarakstu kā likuma pantu nav redzējusi. A.Okmanis norāda, ka šādam sarakstam jābūt apstiprinātam ar domes lēmumu. Saraksts sen tiek gaidīts no izpilddirektora vietnieka, norāda, ka uz februāra komitejām šis jautājums jāsakārto.

Vairāk jautājumu nav, deputāti balso paceļot roku.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Aivars Okmanis, Līga Rimševica, Ināra Pētersone, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - 1 (Mārtiņš Mediņš)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Bauskas iela 5-7, Bārbelē, Bārbeles pagastā nodošanu atsavināšanai".

25.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Bauskas ielā 5-1, Bārbelē, Bārbeles pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane, A.Okmanis, M.Mediņš, D.Šileika)

Ziņo: Ligita Vasermane.

Bauskas novada pašvaldības bilanci ir neizīrēts dzīvoklis Bauskas ielā 5-1, Bārbelē, Bārbeles pagastā, Bauskas novadā ar platību 38,1 m². Dzīvokļa īpašums netiek izmantots pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai. Dzīvoklim ir nepieciešams remonts, t.sk., apkures sistēmas izveide, ūdensvada un kanalizācijas ievilkšana dzīvoklī, sanitārās telpas izbūve ar visu nepieciešamo aprīkojumu, grīdas konstrukcijas fragmentāra nomaiņa un remonts ar grīdas seguma izveidi, sienu un griestu apmetuma remonts, špaktelēšana, krāsošana un apdare, durvju nomaiņa, elektroinstalācijas remonts. Sagatavots lēmuma projekts par nekustamā īpašuma atsavināšanu pārdodot izsolē.

M.Mediņš informē, ka ir rosinājis nenodot atsavināšanai dzīvokļus Bauskas ielā 5, Bārbelē, bija informācija, ka “Zemitāni” un nekustamais īpašums “Bauskas iela 5” iekļauti neprivatizējamo dzīvokļu sarakstā. Neskatoties uz to, šie divi Bauskas ielas dzīvokļi iekļauti šīsdienas sēdes darba kārtībā. Māja Bauskas ielā 5, Bārbelē ir viena no tuvākajām dzīvojamajām ēkām Bārbeles, Stelpes, Skaistkalnes un Valles pagastu tuvumā, kur varētu izveidot, piemēram, sociālo vai krīzes dzīvokli. Māja Bauskas ielā 5 tika pārņemta no Dzīvokļu komisijā bieži jāstopas ar problēmu, ka trūkst dzīvokļu, ko cilvēkiem piedāvāt. Apvienību vadītāji ir ķīlnieku lomā, jo, lai iegūtu papildu līdzekļus dzīvojamo māju remontiem, pēc iespējas vairāk īpašumu jānodod atsavināšanai. 2024. gada 1. jūlijā stājās spēkā saistošie noteikumi “Par Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanas un īres maksas noteikšanas kārtību”, uzskata, ka šī nauda būtu liekama atsevišķā kontā, lai to izlietotu pašvaldības dzīvokļu remontiem. Māju Bauskas ielā 5 pašvaldība savulaik pārņēma no Valsts nekustamo īpašumu aģentūras. Jau 4 gadu garumā runāts par to, ka varētu divus tukšos dzīvokļus atremontēt, bet pašvaldībai nav naudas. Kad tika paaugstināta īres maksa, iedzīvotāji iesniedz pašvaldībā atsavināšanas ierosinājumu, jo tad īres maksa samazināma par 80 %. Patiesībā pašvaldībai no tā nav nekāda ieguvuma. 90-tajos gados pašvaldība ir ieguldījusi lielu naudu, sakārtojot pašvaldības īpašumā esošās mājas, daudzus gadus šie dzīvokļi stāv pamestībā, jo pašvaldība nedomā par dzīvokļu remontiem.

L.Vasermane: par dzīvokli Bauskas ielā 5-1, kurš nav izīrēts jau krietnu laiku, ir pievienoti fotoattēli un Būvniecības nodaļas atzinums. Ja gribētu šo dzīvokli izremontēt, nepieciešami 12 600 EUR. Māja Bauskas ielā 5 neprivatizējamo māju sarakstā netika iekļauta. Mājā ir 7 dzīvokļi: viens dzīvoklis ir privatizēts, otram ilgstoša īrniece iesniegusi atsavināšanas ierosinājumu. Kāds pēkšņi tagad būtu iemesls atteikt atsavināšanu? Pamatojuma nav. Telefoniski runājot ar īrnieci, viņa atsavināšanas ierosinājumu neatsauc. Jumta nomaiņa bija pašvaldības pienākums. Vecumnieku novada dome nav daudz darījusi dzīvojamā fonda uzturēšanā. Tāpēc arī sagatavots šāds lēmuma projekts, tas ir apvienības pārvaldes viedoklis, pārējais ir deputātu ziņā. M.Mediņš jautā, ko plānots darīt ar mājām “Ūzas” Bārbeles pagastā un māju Gaismas ciemā, jo abām mājām tek jumts, bet naudas nav, varbūt atsavināšanai drīzāk nodot Gaismas māju? A.Okmanis aizrāda, ka jārunā par konkrēto jautājumu, pauž neizpratni, kas noticis bijušā Vecumnieku novada pagastos, jo savā laikā visas mājas tika piedāvāts atsavināt ar sertifikātiem. M.Mediņš paskaidro, ka māja Bauskas ielā 5 pārņemta mantojumā ar vienu dzīvokli, darbiniece strādāja piena savāktuvē, dzīvokli bija privatizējusi. Ja puse mājas dzīvokļu būs privatizēti, bet otra nē, tad nav garantijas, ka cilvēki būs spējīgi piedalīties mājas remontā ar savu līdzfinansējumu. A.Okmanis atbild, ka pašvaldības pienākums nav nodrošināt ēkas pamatu siltināšanu katram, kurš neatbilst palīdzībai dzīvokļa jautājumos. Par īres maksu nav iespējams veikt šādus remontus, tad loģiskais ceļš ir atsavināšana. M.Mediņš jautā, kur paliek paaugstinātā īres maksa, kāpēc tā netiek dota apvienību pārvaldēm remontu veikšanai. A.Okmanis norāda, ka īres maksa ir paaugstināta tika no 1. jūlija, un šī nauda ir apvienību budžetos. No visiem apvienību pārvalžu vadītājiem vēlētos dzirdēt, kādus dzīvokļus paredzēt šajā gadā remontēt un kāpēc šo sarakstu nesniedza apstiprināšanai domes sēdē. Šai gadījumā uzskata, ka tā ir izsaimniekošana. D.Šileika atgādina, ka saruna par mājām “Ūzas” bijusi jau oktobrī, tās laikā dzīvokļa īrnieci piedāvāts īrēt mitekli Bauskas ielā, bet persona no šāda piedāvājuma atteikusies. “Ūzās” ir jāiegulda tik daudz līdzekļu, ka paaugstinātā īres maksa būtu jāmaksā vēl 20 gadus, lai ēku savestu kārtībā. Šobrīd ir jātiek galā ar to, kas netika risināts gadiem ilgi, tas nav paveicams 4 gados.

M.Mediņš jautā, kāds ir risinājums. D.Šileika atbild, ka “Ūzas” tiks nodotas atsavināšanai izsolē, personai, kura tur dzīvo, ieteikts pāriet uz māju Bauskas ielā 5 un nokārtot maznodrošinātā statusu. Uzsver, ka tiek pildīts sākotnējais uzstādījums, ka atsavināšanai netiek nodoti pašvaldības īpašumi, kurā nav privatizēts neviens dzīvoklis. Vecumnieku apvienības pārvaldē pieprasījumi pēc dzīvokļiem pagastos nav tik lieli, lielāka vajadzība ir pēc dzīvokļiem tieši Vecumniekos. A.Okmanis aicina nepārvērst sēdi par pratināšanu, jautājumi tiek risināti, ja kāda viedoklis atšķiras tas nenozīmē, ka jautājums netiek risināts. M.Mediņš jautā D.Šileikai, cik šajā gadā paredzēti līdzekļi remontiem, uz ko A.Okmanis vēlreiz aizrāda, ka pratināšana jāizbeidz. L.Vasermane paskaidro, ka saistībā ar “Ūzām” atsavināšanai tiks nodots viens dzīvoklis, par blakus esošo dzīvokli lēmuma projekts nav sagatavots. Uz M.Mediņa jautājumu, kāpēc tad to vienu vajag nodot atsavināšanai, L.Vasermane atjautā: kāpēc turēt divus graustus?

I.Pētersone jautā par tiem nekustamajiem īpašumiem, kuru atsavināšanu ierosina apvienību pārvaldes – budžeta veidošanas laikā tika minēts, ka ir saraksti, ko plāno atsavināt šajā gadā, lūdz tādu atsūtīt. A.Okmanis norāda, ka tādi bija pievienoti informācijas datnēs budžeta lēmuma projekta izskatīšanas laikā.

J.Krievs atzīmē, ka par to, kas šodien runāts, savulaik stāstījis izpilddirektora vietnieks, sākums bija cerīgs, bet lietai nav turpinājuma. Skatoties fotoattēlus, var secināt, ka īpašumi nav tādi, ko cilvēki būtu centušies uzturēt, tie ir nodzīvoti. Nepiekrīt M.Mediņam, ka tagad pašvaldībai būtu jāuzņemas atbildība par iepriekšējiem 30 gadiem, jautā, vai visi šie īrnieki ir sociālā dienesta redzeslokā, svarīgi to saprast. Par jumta remontu – vai tad, ja Bauskas ielā 5 to atjaunos, būs kāds, kurš izteiks vēlmi iet uz turieni dzīvot? M.Mediņš papildina, ka māja ir pašvaldības īpašumā, tai skaitā arī tekošais jumts. A.Okmanis norāda, ka šāda situācija nav radusies pēdējos trijos gados, drīzāk rodas jautājums, kā iepriekšējā pašvaldība rūpējās par dzīvojamo māju atjaunošanu. G.Kalniņš informē, ka iepriekšējā pašvaldība katru gadu remontēja

vismaz divus dzīvokļus, min piemērus Misā, Vallē, un minētajos “Zemitānos” Bārbelē. Uzdod pretjautājumu, cik dzīvokļos ir veikti remontu šo četru gadu laikā?

Pēc diskusijām domes priekšsēdētājs norāda, ka domes sēdes darba kārtībā šie divi jautājumi izskatāmi atsevišķi, tos neiekļaujot Nekustamo īpašumu atsavināšanas jautājumu grupā.

Vairāk jautājumu nav, deputāti balso paceļot roku.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Aivars Okmanis, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - 1 (Mārtiņš Mediņš)

"ATTURAS" - 1 (Ināra Pētersone)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Bauskas ielā 5-1, Bārbelē, Bārbeles pagastā nodošanu atsavināšanai".

26.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Misas kūdra 1”-23, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Misas kūdra 1”-23, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai".

27.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Misas kūdra 6"-12, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Misas kūdra 6"-12, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai".

28.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Silmači”-8, Kurmenē, Kurmenes pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Silmači”-8, Kurmenē, Kurmenes pagastā nodošanu atsavināšanai".

29.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Vaski"-1, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Vaski"-1, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai".

30.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Vaski"-4, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Vaski"-4, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai".

31.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Svelmes"-4, Taurkalnē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Svelmes"-4, Taurkalnē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai".

32.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Vīksniņas"-3, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Vīksniņas"-3, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai".

33.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Skolas ielā 1–18, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

NOLEMJ: atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Skolas ielā 1-18, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai".

34.p.

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2023.gada 27.jūlija lēmumā „Par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā”.

(I.Romānovs, A.Kaspars)

Ziņo: Ivars Romānovs.

Sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem Bauskas novada domes 2023. gada 27. jūlija lēmumā “Par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā”. Lai izpildītu izmešu normas cietajām daļiņām, kas noteiktas Ministru kabineta 2021. gada 7. janvāra noteikumos un piemērojamas sākot ar 2025. gada 1. janvāri, nepieciešama SIA “Bauskas novada komunālserviss” Bauskas katlumājas Dārza ielā 11, rekonstrukcija. Šīs izmešu normas cietajām daļiņām noteiktas 50 mg/Nm³ un attiecas uz visām šķeldas katlumājām Latvijā ar jaudu 1MW un lielāku. Lai šīs izmešu normas sasniegtu, katlumājā Bauskā, Dārza ielā 11, ir jāuzstāda speciāla dūmgāzu attīrīšanas iekārta – elektrostatisks filtrs. Lai atbalstītu siltumapgādes uzņēmumu, valsts ir izstrādājusi īpašu valsts atbalsta programmu, kas atbalsta šādu elektrostatisko filtru iegādi un uzstādīšanu. BNKS piedalījās šajā valsts atbalsta programmā un iesniedza Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā projekta pieteikumu. Pašlaik šis projekta iesniegums ir apstiprināts ar nosacījumu – CFLA konstatējusi, ka projektam ir pievienots starp Bauskas novada pašvaldību un BNKS noslēgts līgums par sabiedrisko centralizētās siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu, taču līgumā nav atrunāts pašvaldības kontroļu biežums vai regularitāte.

CFLA norāda, ka, lai izpildītu apstiprināšanas nosacījumus, BNKS ir jāiesniedz siltumapgādes līguma grozījumi (piemēram, atsevišķas vienošanās veidā). Šajā vienošanās jāparedz, ka, saskaņā ar Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmuma Nr. 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem, pašvaldībai ne retāk kā reizi trijos

gados jāveic pārbaudes par pakalpojumu sniedzējam piešķirto atlīdzības maksājumu/kompensāciju izlietojumu un tā atbilstību piešķiršanas mērķiem saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem par atlīdzības maksājumu/kompensācijas piešķiršanas kritērijiem, aprēķinu un kontroles kārtību un pārmērīgas kompensācijas novēršanu, uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi. Jautā, vai kapitālsabiedrības valdes loceklim A.Kasparam ir kas piebilstams. A.Kaspars atbild, ka viss ir izklāstīts perfekti, ko piebilst nav. 2024. gada pavasarī BNKS pieteicās atbalsta programmai, augustā saņēma atbildi, ka pieteikums noraidīts nepietiekamā finansējuma dēļ no CFLA, bet novembrī saņemts apstiprinājums, ka projektu apstiprina ar nosacījumu par kontroles jautājumu.

Vairāk jautājumu nav. Notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aivars Okmanis)

NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma projektu "Par grozījumiem Bauskas novada domes 2023.gada 27.jūlija lēmumā „Par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā””.

35.p.

Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "Bauskas novada komunālserviss".

(N.Vāvers, J.Krievs, A.Okmanis, A.Mačeks, I.Pētersone, G.Kalniņš)

Ziņo: Normunds Vāvers.

Bauskas novada pašvaldībai piederošā kustamā (inventārs) un nekustamā manta, kas saistīta ar Depo ēku un garāžu Rīgas iela 18A, Iecavā, nav nepieciešama pārvaldes tālākai darbībai. Saimnieciski pamatoti un lietderīgi izlemjams jautājums par pašvaldības īpašumā esošās infrastruktūras nodošanu SIA "Bauskas novada komunālserviss" lietošanā ar mērķi to izmantot sabiedrisko ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu organizēšanai. Ēka saņemta no valsts NĪ aģentūras pagājušā gada beigās. Sagatavots lēmuma projekts, piebilst, ka daļa deputātu šīs telpas ir apskatījuši. BNKS telpas sāk apdzīvot, mantas saraksti un vērtības pievienotas lēmuma projekta pielikumā.

J.Krievs jautā, vai iestāde "Iecavas Kultūras centrs" nav izrādījusi interesi par šīm telpām, N.Vāvers atbild, ka bijušas trīspusējas sarunas, BNKS ir gatava atvēlēt kādu telpu rekvizītu uzglabāšanai, to var atrunāt līgumā. Jārūnā ar valdes locekļiem, kāds viņiem skatījums.

A.Mačeks izsaka komentāru, ka šī ēka ar tādu mērķi arī tika pieprasīta un saņemta no Valsts nekustamo īpašumu aģentūras, arī Ministru kabineta lēmums bija tāds. Pašvaldība palīdzēja sakārtot zemes īpašuma lietas ar jauno VUGD, tur tiks izvietota BNKS dārzkopības nodaļa, lai veiktu teritorijas apsaimniekošanas funkciju. Apšaubu telpu nodošanu kultūras namam. Blakus ir bijušās policijas telpas, šim mērķim var izmantot tās.

I.Pētersone norāda, ka svarīgi ir skatīties pēc likuma, kuros gadījumos drīkst to darīt, tas ka sabiedriskiem pakalpojumiem, ko sniedz BNKS, likums atļauj, bet kultūrai likums to neatļauj.

G.Kalniņš: lēmuma projektā nav nekas minēts par pašvaldības funkciju teritorijas apsaimniekošanai, minēts, ka tikai ūdenssaimniecības un siltumapgādes funkciju nodrošināšanai. A.Mačeks atbild, ka to nodrošina Ministru kabineta rīkojums, tā ir funkcijas daļa. N.Vāvers paskaidro, ka tā būs kā saimnieciskā bāze. I.Pētersone atgādina, ka bezatlīdzības lietošanā drīkst

nodot to īpašumu, kas saistīts ar autonomās funkcijas konkrētā uzdevuma deleģēšanu, vai sabiedrisko pakalpojumu.

A.Okmanis izsakās, ka nav saprotams, vai zeme ir kā pamatlīdzeklis, sarakstā tas nav norādīts, nav skaidrs, kas maksās īpašuma nodokli, vai arī tur būs rēķināta nomas maksa. N.Vāvers un E.Grigorjeva līdz domes sēdei to precizēs.

J.Krievs jautā, vai tā ir viena adrese Rīgas iela 18A, vai arī tā ir pilnīgi cita ēka?

A.Mačeks atbild, ka tā ir cita ēka un cita adrese, funkcijas uzdevums tika nodots žūpības apkarošanas funkcijas nodrošināšanai.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

9 (Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars "PAR" - Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Raitis Ābelnieks, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "Bauskas novada komunālserviss".

Sēdi beidz 2025. gada 23. janvārī plkst. 11.43.

Komitejas priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Sēdes protokolētāja

Ligita Jukšinska