



BAUSKAS NOVADA PAŠVALDĪBA BAUSKAS NOVADA KULTŪRVĒSTURISKĀ MANTOJUMA SAGLABĀŠANAS UN ATTĪSTĪBAS KOMISIJA

Reģ. Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

2025. gada 5. septembrī

Nr. 4

Sēde sasaukta 2025. gada 5. septembrī plkst. 9:00

Sēdi atklāj 2025. gada 5. septembrī plkst. 9:00

Sēdi vada komisijas priekšsēdētāja **Mārīte Putniņa**

Sēdē piedalās 6 komisijas locekļi:

Mārīte Putniņa, Ilze Tijone, Egija Stapkēviča, Raitis Ābelnieks, Kārlis Sinka, Dace Putna.

Sēdē nepiedalās:

Laura Lūse – attaisnojošs iemesls

Ralfs Simanovičs – iemesls nav zināms

Mārtiņš Mediņš – iemesls nav zināms

Māris Skanis – attaisnojošs iemesls

Dace Putna – iemesls nav zināms

Sēdē piedalās:

Būvvaldes arhitekte – **Vija Ozola**, “Bērnu un jauniešu centra” direktores vietniece administratīvajā jomā – **Indra Liepa**, darbu izpildītāju SIA “KASKĀDE BŪVE” pārstāvis – **Ēriks Pažemeckis**, Plūdoņu ielas 18 mājas iedzīvotāja – **Malda Ignatjeva**.

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas lietvedības sekretāre Līga Ceplīte.

Sēdes darba kārtība:

1. Par līdzfinansējuma izlietojumu Bauskā, Saules ielā 4a.
2. Par līdzfinansējuma izlietojumu Bauskā, Plūdoņa ielā 18.
3. Līdzfinansējuma paredzētā neizlietotā finansējuma sadalījums.

1.p.

Par līdzfinansējuma izlietojumu Bauskā, Saules ielā 4a.

(M. Putniņa, I. Liepa, R. Ābelnieks, Ē. Pažemeckis)

I. Liepa informē, ka darbu gaitā atsegti un nostiprināti pamati visā ēkas perimetrā. Darbu gaitā atklājās, ka ēkas DR stūris zaudējis sasaisti ar pārējo mūri (tas pārmūrēts 20.gs.2.pusē), tādēļ tika demontēts un tiks uzmūrēts no jauna. I. Liepa norāda, ka stiprā lietus laikā mājas pamati tiek izskaloti. Lietus ūdeni nepieciešams novadīt uz ielas kanalizācijas aku, kas arī tiks izdarīts.

R. Ābelnieks – vai kultūrslānī kas neparādījās?

I. Liepa – ļoti daudz kas parādījās, bet nekas vērtīgs līdz šim nav bijis.

M. Putniņa – kādā naudas apjomā būs jāiekļaujas?

I. Liepa – šis darba apjoms izmaksā 18 000 EUR, bet mēs vienojāmies par 12 500 EUR, kas ir pamatu stiprināšana. Patreiz mums ir vēl jauns līgums, jo nojauktais stūris nebija iekļauts darbos.

M. Putniņa – kāds ir plāns uz nākošo gadu?

I. Liepa – jumts ir jāmaina, tur visas sijas ir jāmaina.

M. Putniņa – kad iesāktie darbi tiks pabeigti?

Ē. Pažemeckis – līdz septembra beigām ir jāpabeidz. Viss tiks pabeigts un samūrēts.

Komisija nolemj: sniegt pozitīvu atzinumu par pašvaldības līdzfinansējuma izlietojumu.

2.p.

Par līdzfinansējuma izlietojumu Bauskā, Plūdoņa ielā 18.

(M. Putniņa, R. Ābelnieks, V. Ozola, Ē. Pažemeckis, M. Ignatjeva)

Ē. Pažemeckis – pirms uzsākām šīs mājas sienas atjaunošanas projektu, mēs atvērām apšuvumu un konstatējām ar ko būs jāreķinās. Uzsākot darbus vairs nebija pārsteigumu. Sākām ar pārsegumu un beidzām ar nesošo sienu bojāto guļbaļķu maiņu. Tālākajā mājas galā, jau sienas gāžas. Tur situācija ir pavisam bēdīga. Arī tālāk stiprinot siju galus, būs jāreķinās ar nesošo sienu maiņu. Nesošie baļķi jau tika mainīti iepriekšējā darbu posmā.

M. Ignatjeva – varat salīdzināt, kā izskatās, kad tas viss ir pabeigts.

R. Ābelnieks norāda, ka viņam bija iespēja redzēt visu procesā.

M. Ignatjeva turpina, ka visi resursi ir izsmelti, izņemot vēl Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes Glābšanas programmu uz nākamo gadu.

R. Ābelnieks – nepieciešams vēl nostiprināt jumta konstrukciju, lai atjaunotu dakstiņu jumtu.

M. Ignatjeva – būtu labi, ja būtu iespēja atcelt šo finansējuma ierobežojuma atbalstu, kas ir piecos gados šie 20 000 EUR.

V. Ozola – varbūt ir iespēja atcelt, jo iespējams, ir kādi, kuri nevēlas izmantot šo iespēju.

M. Putniņa – pieteikumu ir ļoti daudz, bet visi lielākoties ir vienreizējiem darbiem, nevis ar ilgstošiem turpinājumiem.

M. Ignatjeva rāda, cik lielā mērā tika veikti rekonstrukcijas darbi, norādot, ka līdz griestu vidum viss tika atsegts un atjaunots. Tika pārvietotas durvis. Atsedzot griestus, zem tiem tika atklāts oriģinālais griestu apšuvums (dēļi virs sijām likti skujiņā). Grīdas apakšā tika atrasti veseli dēļi. Tos atstājām, uzklāja virsū izlīdzinošo kārtu virsū.

Ē. Pažemeckis – grīdām nestspēja bija pietiekama, lai uzklātu izlīdzinošo kārtu un atstātu tās tādas, kā ir. Pagrabā ir mūrētas velves un, acīmredzot, tur ir ventilācija, jo grīda bija labi saglabājusies.

Komisija nolemj: sniegt pozitīvu atzinumu par pašvaldības līdzfinansējuma izlietojumu.

3.p.

Neizlietotā finansējuma sadalījums.

(M. Putniņa, I. Tijone, R. Ābelnieks, E. Stapkēviča, V. Ozola)

M. Putniņa – priekšlikums par Bērsteles luterāņu baznīcai piešķirtā līdzfinansējuma lietošanas veida maiņu domē nav atbalstīts. Mums nav īsti mehānisma, kā šādās situācijās rīkoties. Jāizlemj, vai risinājums ir jāparedz saistošajos noteikumos. Sarunās ar priekšsēdētāju, vienojāmies, ka finansējums, kas tagad paliek pāri, tie ir 10 000 EUR, jāpiešķir nākošajiem projektiem, kas bija pieteikti, atbilstoši vērtējumam. Nākamie projekti ir Rūpniecības iela 28, 30 un 32 arhitektoniski mākslinieciskās inventarizācijas. Pārējais, kā tika vērtēts, ir fasādes atjaunošana Kalna ielā 1A un fasādes atjaunošana Rīgas ielā 46.

I. Tijone – viņiem jau bija piešķirta nauda, bet viņi nepaspēja izlietot, un pēc tam finansējums vairs nebija pieejams.

M. Putniņa – katrā ziņā to finansējumu, kas ir paredzēts budžetā, vajadzētu izlietot. Runāju ar A. Andrišūnu. Par fasādēm viņš teica, ka nezina, vai varēs šogad paspēt. Pēc iesniegto pieteikumu vērtējuma nākamie bija ēku Rūpniecības ielā 28, 30 un 32 jumti.

R. Ābelnieks norāda, ka pretendents nebija izpēti.

M. Putniņa – apliecinājuma kartēs viņam vajadzētu norādīt skārda seguma tradicionālo dalījumu. Viņš ir īpašnieks, kas ir pilnvarojis savu uzņēmumu pieteikties uz finansējumu. Viņa uzņēmums ir arī izpildītājs. Nepieciešama tirgus izpēte.

E. Stapkēviča – cik noprotu, tad sākumā viņam nepieciešama izpēte, un tad darbi, atbilstoši izpētei.

M. Putniņa – viņam apliecinājuma kartes jau ir sagatavotas.

V. Ozola – viņam nepieciešamas jaunas apliecinājuma kartes, kurās ir norādīts pareizais materiāls.

M. Putniņa – arhitektoniski mākslinieciskajai inventarizācijai finansējuma piešķiršanu mēs atbalstām.

M. Putniņa – priekšsēdētājs sarunā uzsvēra, ka viņam ir vēlēšanās veicināt pilsētas sakārtošanu un doma ir par ēku fasāžu un jumtu sakārtošanu. Pagaidām nav mehānisma, kā to izdarīt.

I. Tijone norāda, ka jumtu uzlikšana ir finansiāli ietilpīgs process.

M. Putniņa – varbūt ir iespēja veidot speciālās programmas.

R. Ābelnieks – varbūt ir iespēja kādā Valsts programmā?

M. Putniņa – Ja ir arī kādas pašvaldības programmas, arī tām nepieciešams ir finansējums. Par finansējumu, kas ir tagad, kas tiek izmantots līdzfinansējumam, nav skaidrs, kāds būs nākošā gada budžets. Ja neko nenoņems nost, tad ir cerība, ka summa tiks palielināta. Par līdzfinansējumiem, kas attiecas uz ierobežojumiem - 20 000 EUR vienu reizi piecos gados. Varbūt ir iespēja no šāda ierobežojuma atteikties.

E. Stapkēviča norāda, ka komisija jau ir pietiekoši atbildīga, ka ierobežojumi ir lieki.

M. Putniņa – grozījumus uz šo gadu vairs nevar paspēt sagatavot.

I. Tijone – ir jāskatās, vai līdzīgi risinājumi ir arī citur.

E. Stapkēviča – citās pašvaldības piešķir daudz vairāk. Liepājā tie ir 50 000 EUR uz ko var pretendēt gadā viens objekts.

V. Ozola – Rīgā var pretendēt kaut katru gadu. Summa netiek ierobežota.

R. Ābelnieks – varbūt var izņemt iekļauto piecu gadu ierobežojumu?

I. Tijone – tad ir jāprecizē anotācija ar analogiem. Nepieciešams pierādīt.

V. Ozola – vakar mums bija saruna ar vairāku māju iedzīvotājiem, kurus apsaimnieko SIA “Bauskas novada komunālserviss”. Nonācām pie tā, ka viss, ko ir nepieciešams sakārtot SIA “Bauskas novada komunālserviss” meistari sakārots un salabos, lai ir iespējams pabeigt darbus.

M. Putniņa – sarunā ar priekšsēdētāju vienojāmies, ka tiks organizēta saruna ar SIA “Bauskas novada komunālserviss” vadību par speciālu apsaimniekošanu vecpilsētā. Vecpilsētas mājām nepieciešama savādāka apsaimniekošana. Jāstrādā pie tā, lai piesaistītu pašvaldības un citu finansējumu.

R. Ābelnieks – noprotu, ka tikšanās ar mājas iedzīvotājiem un SIA “Bauskas novada komunālserviss” ir bijusi konstruktīva?

V. Ozola – jā, saruna bija konstruktīva un nonācām pie konkrētām darbībām.

M. Putniņa – mums jāplāno tikšanās ar SIA “Bauskas novada komunālserviss” vadību.

Komisija nolemj: sagatavot lēmumu projektus par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu ēku Bauskā, Rūpniecības ielā 28, 30 un 32 arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju sagatavošanai.

Sēdi beidz 2025. gada 5. septembrī, plkst.11.50.

Komisijas priekšsēdētāja

Mārīte Putniņa

Sēdes protokolētāja

Līga Ceplīte