



# BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901  
tālr. 63922238, e-pasts: [pasts@bauskasnovads.lv](mailto:pasts@bauskasnovads.lv), [www.bauskasnovads.lv](http://www.bauskasnovads.lv)

APSTIPRINĀTI  
Bauskas novada domes  
2025. gada 30. oktobra sēdē  
(protokols Nr. 13, 19.punkts)

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI Bauskā

2025. gada 30. oktobrī

Nr. 10

### **Bauskas novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa**

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu un 44. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 91. punktu*

1. Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek apstiprinātas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā [https://geolativija.lv/geo/tapis#document\\_32104](https://geolativija.lv/geo/tapis#document_32104) izstrādātās Bauskas novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) daļas:
  - 1.1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
  - 1.2. Grafiskā daļa – funkcionālais zonējums, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem.
2. Ar Teritorijas plānojuma īstenošanas uzsākšanas dienu atzīt par spēku zaudējušiem šādus saistošos noteikumus:
  - 2.1. Bauskas novada domes 2020. gada 30. aprīļa saistošos noteikumus Nr. 11 "Bauskas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi";
  - 2.2. Iecavas novada domes 2017. gada 15. maija saistošos noteikumus Nr. 5 "Par Iecavas novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu";
  - 2.3. Rundāles novada domes 2012. gada 26. jūlija saistošos noteikumus Nr. 7 "Rundāles novada teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam";
  - 2.4. Vecumnieku novada domes 2013. gada 29. maija saistošos noteikumus Nr. 4 "Par Vecumnieku novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu";
  - 2.5. Bauskas novada domes 2021. gada 26. augusta saistošos noteikumus Nr. 4 "Lokālpilānojuma "Baldones iela 65" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiska daļa";
  - 2.6. Vecumnieku novada domes 2017. gada 22. novembra saistošos noteikumus Nr. 8 "Vecumnieku novada Valles pagasta Taurkalnes ciema nekustamā īpašuma "Bērzi – 1" lokālpilānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi";

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 2.7. Bauskas novada domes 2009. gada 24. septembra saistošos noteikumus Nr. 7 "Apbūves noteikumi un detālplānojuma grafiskā daļa teritorijai starp Zaļo ielu, Upmalas ielu, Zemgaļu ielu, Miera ielu, Mūsas upi un pilsētas robežu Bauskā";
- 2.8. Iecavas novada domes 2006. gada 14. marta saistošos noteikumus Nr. 3 "Par detālplānojuma Iecavas novada „Lingas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
- 2.9. Iecavas novada domes 2006. gada 11. aprīļa saistošos noteikumus Nr. 6 "Par detālplānojuma Bauskas rajona Iecavas novada Sila ielā 1 grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
- 2.10. Iecavas novada domes 2006. gada 11. jūlija saistošos noteikumus Nr. 11 "Par detālplānojuma Iecavas novada "Ezeriņi" grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
- 2.11. Iecavas novada domes 2007. gada 14. augusta saistošos noteikumus Nr. 13 "Zemes gabala Iecavas novadā „Vecskola” 3.z.g. izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 2.12. Iecavas novada domes 2007. gada 11. decembra saistošos noteikumus Nr. 25 "Par detālplānojuma "Krasta Silenieki" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu”;
- 2.13. Iecavas novada domes 2007. gada 10. jūlija saistošos noteikumus Nr. 12 "Par detālplānojuma "Dūdas" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu”;
- 2.14. Iecavas novada domes 2007. gada 9. oktobra saistošos noteikumus Nr. 20 "Par detālplānojuma "Vecsīmnieki" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu”;
- 2.15. Iecavas novada domes 2007. gada 11. decembra saistošos noteikumus Nr. 26 "Par detālplānojuma Iecavas novada "Velēnas" grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
- 2.16. Iecavas novada domes 2008. gada 15. janvāra saistošos noteikumus Nr. 2 "Par detālplānojuma Iecavas novada "Lejas Lauči" grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
- 2.17. Iecavas novada domes 2008. gada 11. marta saistošos noteikumus Nr. 4 "Par detālplānojuma "Kalna Majori" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu”;
- 2.18. Iecavas novada domes 2008. gada 11. marta saistošos noteikumus Nr. 5 "Par detālplānojuma Iecavas novada "Lejasstrauti" grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
- 2.19. Iecavas novada domes 2008. gada 11. marta saistošos noteikumus Nr. 6 "Par detālplānojuma Bauskas rajona Iecavas novada "Melodijas", "Liniņi", "Amandas" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu”;
- 2.20. Iecavas novada domes 2008. gada 10. jūnija saistošos noteikumus Nr. 15 "Par detālplānojuma "Pūces" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu”;
- 2.21. Iecavas novada domes 2008. gada 8. jūlija saistošos noteikumus Nr. 17 "Par detālplānojuma "Iecavas stacijas rajonā SAS "Agrochema" īpašumu teritorija" 2008. gada grozījumu teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafisko daļu” izdošanu”;
- 2.22. Iecavas novada domes 2008. gada 8. jūlija saistošos noteikumus Nr. 18 "Par detālplānojuma "Āķīši" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu”;
- 2.23. Iecavas novada domes 2008. gada 12. augusta saistošos noteikumus Nr. 22 "Par detālplānojuma "Piķi" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu”;

- 2.24. Iecavas novada domes 2009. gada 14. jūlija saistošos noteikumus Nr. 16 “Par detālplānojuma Iecavas novada “Kalna Vizmas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
  - 2.25. Iecavas novada domes 2009. gada 14. jūlija saistošos noteikumus Nr. 17 “Par detālplānojuma Iecavas novada “Stropi”, “Grāvmalas”, “Birzīte” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
  - 2.26. Iecavas novada domes 2009. gada 8. septembra saistošos noteikumus Nr. 23 “Par detālplānojuma Iecavas novada “Kupenas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
  - 2.27. Iecavas novada domes 2009. gada 8. septembra saistošos noteikumus Nr. 24 “Par detālplānojuma Iecavas novada “Ligzdiņas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
  - 2.28. Iecavas novada domes 2011. gada 14. jūnija saistošos noteikumus Nr. 12 “Par detālplānojuma Iecavas novada “Airīši” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”;
  - 2.29. Iecavas novada domes 2011. gada 14. jūnija saistošos noteikumus Nr. 13 “Par detālplānojuma Iecavas novada “Virzīši” un “Zaļlauki” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”.
3. Teritorijas plānojuma īstenošanas brīdī izstrādes procesā esošo lokālplānojumu nekustamajam īpašumam “Cielavas”, Iecavas pagasts, Bauskas novads, pabeidz divu gadu laikā kopš Teritorijas plānojuma īstenošanas uzsākšanas dienas atbilstoši Iecavas novada domes 2017. gada 15. maija saistošajiem noteikumiem Nr.5 “Iecavas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
  4. Izstrādes procesā esošos detālplānojumus pabeidz divu gadu laikā kopš Teritorijas plānojuma īstenošanas uzsākšanas dienas atbilstoši plānošanas dokumentiem, kas bija spēkā detālplānojumu izstrādes uzsākšanas brīdī.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Mačeks