



BAUSKAS NOVADA DOME

VIDES UN ATTĪSTĪBAS KOMITEJA

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Bauskā

2026. gada 12. martā

Nr. 3

Sēde sasaukta 2026. gada 12. martā plkst. 13

Sēdi atklāj 2026. gada 12. martā plkst. 13

Sēdi vada komitejas priekšsēdētāja **Laine Baha**

Sēdē piedalās 6 komitejas locekļi:

komitejas priekšsēdētāja Laine Baha, deputāts Mārtiņš Mediņš, deputāts Voldemārs Čačs, deputāts Arnolds Jātnieks, deputāts Jānis Kovals, deputāts Māris Leitlants

Sēdē nepiedalās:

deputāts Mārtiņš Cimermanis-darba dēļ

deputāts Agris Mustermanis-darba dēļ

deputāte Inita Nagnibeda-darba dēļ

Sēdē piedalās:

pašvaldības izpilddirektors **Ivars Romānovs**, Administratīvās nodaļas vadītāja **Liene Leveika**, domes priekšsēdētāja vietnieks **Guntis Kalniņš**, datorsistēmu un datortīklu administrators **Mārtiņš Putāns**, Rundāles apvienības pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja **Dace Neiberte**, Bauskas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciālisti **Dace Stubure**, **Māris Šarkis**, Juridiskās nodaļas vadītāja **Evita Grigorjeva**, juriste **Monika Paula Šovgeņuka**

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas domes sekretāre Ligita Jukšinska.

Sēdes norise tiek ierakstīta audio formātā.

Sēdes darba kārtība:

1. Par ceļa servitūta tiesības nodibināšanu pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā "Strēļu kapu lauks" un "Karūsiņu lauks" nodrošinot piekļuvi īpašumam [..], Codes pagastā.
2. Par starpgabala statusa piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0170 Viesturu pagastā.
3. Par Bauskas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2026. gada 10. februāra lēmuma apstrīdēšanu (*sēdes slēgtā daļa*).

1.p.

Par ceļa servitūta tiesības nodibināšanu pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā "Strēļu kapu lauks" un „Karūsiņu lauks” nodrošinot piekļuvi īpašumam [..], Codes pagastā.

(D.Stubure)

Ziņo: Dace Stubure.

Pašvaldībā saņemts fiziskas personas iesniegums ar lūgumu noslēgt ceļa servitūta līgumu par labu viņai piederošajam īpašumam [..], Codes pagastā, apgrūtinot Bauskas novada pašvaldībai piederošās divas zemes vienības.

V.Čačs jautā, kā iedzīvotāji tagad tiek pie īpašuma, D.Stubure atbild, ka piekļuva caur pagalmu, bet tā saimniece aizliedza braukt cauri viņas īpašumam. M.Mediņš jautā, kādēļ tāds nosaukums “Strēļu kapi”, vai tur ir kapsēta? D.Stubure: kapi atrodas blakus, pašvaldība iegādājās nekustamo īpašumu kapu paplašināšanai.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Tehnisku iemeslu dēļ deputāts M.Leitlants balso ar roku.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Laine Baha, Arnolds Jātnieks, Jānis Kovals, Māris Leitlants, Mārtiņš Mediņš, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu “Par ceļa servitūta tiesības nodibināšanu pašvaldībai piekritošajā zemes vienībā “Strēļu kapu lauks” un “Karūsiņu lauks” nodrošinot piekļuvi īpašumam [..], Codes pagastā”.

2.p.

Par starpgabala statusa piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0170 Viesturu pagastā.

(D.Neiberte)

Ziņo: Dace Neiberte.

Nekustamais īpašums “Aiz mehāniskām darbnīcām”, Viesturu pagasts, Bauskas novads ir Bauskas novada pašvaldībai piekritīgs nekustamais īpašums, kurš sastāv no zemes vienības 1,08 ha platībā. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu publiskai personai piederošs zemes gabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai (ceļam), ir zemes starpgabals.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Laine Baha, Arnolds Jātnieks, Jānis Kovals, Māris Leitlants, Mārtiņš Mediņš, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu “Par starpgabala statusa piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0170 Viesturu pagastā”.

3.p.

**Par Bauskas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2026. gada 10. februāra lēmuma
apstrīdēšanu.**

(slēgtā sēdes daļa)

(M.P.Šovgeņuka, E.Grigorjeva, M.Leitlants, M.Mediņš, A.Jātnieks, J.Kovals, G.Kalniņš)

Ziņo: Monika Paula Šovgeņuka.

Pašvaldībā saņemts fiziskas personas iesniegums par pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmuma apstrīdēšanu, ar kuru atteikts reģistrē personas mājstāvēniecību dzīvokļa izīrēšanai zemas īres dzīvojamajā mājā. Iesniegumam pievienotas Valsts ieņēmumu dienesta izziņas par mājstāvēniecības 2025. taksācijas gada kopējiem bruto vidējiem ienākumiem, par kuriem maksāts iedzīvotāju ienākuma nodoklis. Ar Dzīvokļu komisijas lēmumu iesniedzējai atteikts reģistrēt mājstāvēniecību dzīvokļa izīrēšanai zemas īres dzīvojamā mājā, pamatojoties uz ienākumu sliekšņa pārsniegumu. Sagatavots lēmuma projekts atstāt negrozītu minēto Dzīvokļu komisijas lēmumu. Iesniedzēja aicināta piedalīties komitejas sēdē, atsūtījusi atbildes vēstuli, ka sēdē nepiedalīsies, paskaidrojumu sniegs rakstiski.

Pēc diskusijām deputāti atstāj negrozītu Dzīvokļu komisijas 2026. gada 10. februāra lēmumu.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Laine Baha, Arnolds Jātnieks, Jānis Kovals, Māris Leitlants, Mārtiņš Mediņš, Voldemārs Čačs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par Bauskas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2026. gada 10. februāra lēmuma apstrīdēšanu".

Sēdi beidz 2026. gada 12. martā plkst. 13.29.

Komitejas priekšsēdētāja

Laine Baha

Sēdes protokolētāja

Ligita Jukšinska