



⁵ Piemēram, apbūves noteikumu 196. un 297. punkts;

Attiecībā uz Plānojumā pielietoto praksi vienas funkcionālās zonas konkrētam izmantošanas veidam piemērot citā funkcionālajā zonā noteiktos apbūves parametrus un prasības⁶, norādām, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 22. maija noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”¹⁹. punktu atbilstoši konkrētajai situācijai teritorijas plānojumā katrai funkcionālajai zonai var noteikt apakšzonas, katrai no tām teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nosakot atļautos izmantošanas veidus un, ja nepieciešams, konkrētus apbūves parametrus. Līdz ar to aicinām turpmākā plānošanas procesā izmantot teritorijas plānojuma instrumentus atbilstoši to mērķim, tādējādi nodrošinot viennozīmīgu regulējumu un izvairoties no normu interpretācijām konkrētā plānošanas dokumenta piemērošanā. Kā arī, nosakot ierobežojošus zemes vienību platību raksturlielumus vai novietošanas attālumus, tie ir jāpamato.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmajā un trešajā daļā noteiktajam teritorijas plānojuma izstrāde, apstiprināšana un tā īstenošanas koordinēšana un uzraudzība ir pašvaldības ekskluzīvā kompetence. Par tiesisku dokumentu var atzīt tikai tādu, kas, pirmkārt, atbilst normatīvajiem aktiem un, otrkārt, izstrādāts un apstiprināts noteiktā kārtībā.

Plānojuma daļa, kas nav rīkojuma izdošanas pamats, ir īstenojama no dienas, kad šī vēstule publicēta Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas publiskajā daļā – ģeoportālā. Ar rīkojumu apturētie apbūves noteikumu punkti nav piemērojami līdz Satversmes tiesas sprieduma pasludināšanai.⁷

Ar cieņu
valsts sekretāra vietniece

I. Oša

Pētersone, 67026912
daina.petersone@varam.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

⁶ Piemēram, Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 513., 562., 610., 830. un 863.punkts;

⁷ Teritorijas attīstības plānošanas likuma 26. panta trešā daļa.