



# BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901  
tālr. 63922238, e-pasts: [pasts@bauskasnovads.lv](mailto:pasts@bauskasnovads.lv), [www.bauskasnovads.lv](http://www.bauskasnovads.lv)

## LĒMUMS Bauskā

2026. gada 26. martā

Nr. 131 (prot. Nr. 4, 11. p.)

### **Par ilgtermiņa telpu nomas maksas noteikšanu Bauskas novada pašvaldības iestādes Bauskas PII “Saulespuķe” telpām Rudzu iela 14A, Bauska, Bauskas novads**

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) nosaka publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, metodiku un izņēmumus. Noteikumu 6.5. punktā noteikts, ka noteikumu normas par publiskas izsoles rīkošanu var nepiemērot, ja iznomā nomas objektu, kas nepieciešams sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanai publiskas personas iestādēs, tai skaitā izglītības iestādēs, ja sabiedriskajai ēdināšanai ir ierobežota publiska pieejamība.

Atbilstoši Noteikumu 73. un 74. punktam ir veikts ilgtermiņa telpu nomas maksas aprēķins Bauskas novada pašvaldības iestādes Bauskas PII “Saulespuķe” telpām Rudzu iela 14A, Bauska, Bauskas novads.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 73. un 74. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt ilgtermiņa telpu nomas maksu Bauskas novada pašvaldības iestādes Bauskas PII “Saulespuķe” telpām Rudzu iela 14A, Bauska, Bauskas novads ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai, ēdienu gatavošanas tehnoloģisko procesu nodrošināšanai nepieciešamajām telpām 1,36 EUR/m<sup>2</sup> mēnesī (bez PVN).
2. Papildus telpu nomas maksai nomniekam ir pienākums maksāt par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem: maksa par patērēto elektroenerģiju, auksto, karsto ūdeni un kanalizāciju aprēķināma atbilstoši skaitītāju rādījumiem; maksa par siltumenerģiju – atbilstoši tarifiem, kādi ir pakalpojuma saņemšanas brīdī un tā nosakāma proporcionāli iznomāto telpu platībai, kurās ir nodrošināta centralizētā siltumapgāde.
3. Nomniekam papildus šajā lēmumā noteiktajai nomas maksai jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis ārējos normatīvajos aktos noteiktajā apmērā un kārtībā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Romānovam.
5. Lēmums stājas spēkā 2026. gada 1. aprīlī.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Mačeks