BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

LĒMUMS
Bauskā

2026. gada 29. oktobrī Nr. 487 (prot. Nr. 13, 25.p.)

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2026. gada 30. aprīļa lēmumā ”Par dzīvojamām mājām “Lauktehnika 10”, “Lauktehnika 12”, “Lauktehnika 13”, “Lauktehnika 14”, “Lauktehnika 15” un “Lauktehnika 16”, Rītausmas, Īslīces pagasts, Bauskas novads funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu apstiprināšanu”

Bauskas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026. gada 11. septembrī saņemta Valsts zemes dienesta (turpmāk – Dienests) Vidzemes reģionālās pārvaldes (turpmāk – reģionālā pārvalde) vēstule Nr.2-17/1602661-3/2 *“Par atsavināmās zemes noteikšanu un atsavināšanas cenas aprēķinu”*, reģistrēta ar Nr. BNP/2026/4.7/3635/J, kurā norādīts, ka Dienests saņēmis Bauskas novada domes 2026. gada 30. aprīļa lēmumu Nr. 220 “Par dzīvojamām mājām ”Lauktehnika 10” ,”Lauktehnika 12”, ”Lauktehnika 13” ,”Lauktehnika 14”, ”Lauktehnika 15” un ”Lauktehnika 16”, Rītausmas, Īslīces pagasts, Bauskas novads funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums) un konstatējis, ka pēc Lēmuma pieņemšanas zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40680020174 ir uzsākta mērniecība. Izvērtējot mērnieka sagatavotos un Dienestā iesniegtos dokumentus, reģionālā pārvalde konstatē, ka Lēmumā noteiktā funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu platības un grafiskā pielikumā sagatavotā informācija, pēc zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40680020174 sadales, neatbilst mērnieka iesniegtajiem dokumentiem. Pie šādiem apstākļiem reģionālā pārvalde lūdz veikt grozījumus sagatavotajā lēmumā.

Izvērtējot Dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4068 002 0174 sadalīta, veidojot četras zemes vienības. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ”Lauktehnika 10” ,”Lauktehnika 12”, ”Lauktehnika 13” ,”Lauktehnika 14”, ”Lauktehnika 15” un ”Lauktehnika 16”, Rītausmas, Īslīces pagasts, Bauskas novads atrodas uz divām zemes vienībām:

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4068 002 0775 un kopējo platību 1,1012 ha;
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4068 002 0776 un kopējo platību 1,6853 ha.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Izteikt Bauskas novada domes 2026. gada 30. aprīļa lēmuma Nr.220 „Par dzīvojamām mājām “Lauktehnika 10”, “Lauktehnika 12”, “Lauktehnika 13”, “Lauktehnika 14”, “Lauktehnika 15” un “Lauktehnika 16”, Rītausmas, Īslīces pagasts, Bauskas novads funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu apstiprināšanu” 2.punktu šādā redakcijā:
   „ 2. Noteikt funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu aptuvenās platības[1]:

[1] veicot kadastrālo uzmērīšanu platības var tikt precizētas

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4068 002 0775 un kopējo platību 1,1012 ha (1.pielikums):

2.1. "Lauktehnika 10", Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov., būves kadastra apzīmējums 4068 002 0174 002 ~0,2020 ha;

2.2. "Lauktehnika 12", Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov., būves kadastra apzīmējums 4068 002 0174 007 ~0,2264 ha;

2.3. "Lauktehnika 13", Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov., būves kadastra apzīmējums 4068 002 0174 001 ~0,2223 ha;

2.4. "Lauktehnika 14", Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov., būves kadastra apzīmējums 4068 002 0174 008 ~0,4505 ha;

Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4068 002 0776 un kopējo platību 1,6853 ha (2.pielikums):

2.5. "Lauktehnika 15", Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov., būves kadastra apzīmējums 4068 002 0174 004 ~0,3823 ha;

2.6. "Lauktehnika 16", Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov., būves kadastra apzīmējums 4068 002 0174 006 ~0,5077 ha;

2.7. "Lauktehnika 22", Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov., būves kadastra apzīmējums 4068 002 0174 005 ~0,6558 ha;

2.8. Ceļa teritorija ~0,1394 ha."

2. Lēmumu publicēt Bauskas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv
3. Lēmums stājas spēkā ar dienu, kad tas publicēts Bauskas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv un nav apstrīdams.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Administratīvā departamenta Administratīvajai nodaļai lēmumu piecu darba dienu, nosūtīt Valsts zemes dienestam.

Pielikumā:
1. Dzīvojamām mājām "Lauktehnika 10", "Lauktehnika 12", "Lauktehnika 13", "Lauktehnika 14", Rītausmas, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu plāns (pdf. un dgn. formātā).
2. Dzīvojamām mājām "Lauktehnika 15" un "Lauktehnika 16", Rītausmas, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu plāns (pdf. un dgn. formātā).

Domes priekšsēdētājs Aivars Mačeks

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu